

= PROVINCIA DI REGGIO EMILIA =

OGGETTO: CONTRATTO PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO PER LA  
REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, DEL PROGETTO ESECUTIVO E DEL  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE,  
COMPRESIVO DELL'OTTENIMENTO DELLE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI  
PER IL "MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO  
SUPERIORE P. GOBETTI IN VIA DELLA REPUBBLICA N.41 A SCANDIANO (RE)".  
CUP C66F23000000006 CIG: 9761364466-----

==°==

N. ORD. 64/2023

Protocollo n.13173/2/2023

= SCRITTURA PRIVATA =

Con la presente scrittura privata, da valere tra le parti, ad ogni conseguente effetto di  
legge, tra: -----

1) GATTI Ing. Azzio, nato a Reggio Emilia (RE) il 05/07/1972, domiciliato per la  
carica a Reggio Emilia, in Corso Garibaldi n. 26, il quale, nella sua qualità di  
Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia di  
Reggio Emilia, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata semplicemente  
"Provincia", dichiara di agire in legittima rappresentanza della stessa, con sede in  
Corso Garibaldi n. 59 a Reggio Emilia - Codice Fiscale n. 00209290352, in forza del  
Decreto del Presidente della Provincia n. 9 del 25/01/2022, dello Statuto e del  
Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente, ed in nome, per conto e  
nell'esclusivo interesse della Provincia medesima;-----

2) Ing. Lucio Iotti, nato a Novellara (RE) il 14/05/1955, residente a Reggio Emilia in  
Via Cecati n. 24, nella sua qualità di libero professionista, presidente e legale  
rappresentante dello studio ing. Lucio Iotti, con sede in Reggio Emilia in via Bizet n. 3

- C.F. TTILCU55E14F960C- P.I. 01028870358, che nel prosieguo di questo atto sarà  
chiamato semplicemente "Operatore economico";-----

### P R E M E S S O

- che, con decreto del Presidente della Provincia n. 61 del 13/04/2023 è stato  
approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativamente ai lavori di  
miglioramento sismico dell'istituto superiore "P.Gobetti" - Via della Repubblica n.41 a  
Scandiano (Re), concludenti nei seguenti importi complessivo: di Euro 1.820.000,00;

- che, l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – fondi  
PNRR (Decreto del Ministro dell'Istruzione e del merito del 6/12/2022 n.320),  
tematica "M4-C1-3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia  
scolastica";-----

- che, è stato trasmesso l' "ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E  
MECCANISMI SANZIONATORI" (30 marzo 2023), al Ministero dell'Istruzione e del  
Merito – C.F. 80185250588, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio,  
Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di  
ripresa e resilienza a firma del Soggetto attuatore, Provincia di Reggio Emilia – C.F.  
00209290352, del progetto "Miglioramento sismico e messa in sicurezza – ISS  
P.Gobetti" rappresentato dal dott. Giorgio Zanni in qualità di legale rappresentante  
del Provincia di Reggio Emilia, con sede legale in Reggio nell'Emilia, Corso  
Giuseppe Garibaldi, n. 59 Cap 42121;-----

- che, con Determinazione n.354 del 26/04/2023 il Dirigente del Servizio Unità  
Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia ha disposto l'affidamento diretto, ai  
sensi l'art. 24, comma 3, lett.b) del DL 13/2023, del servizio tecnico per la redazione  
del Progetto definitivo, del Progetto esecutivo e del coordinamento della sicurezza in  
fase di progettazione, comprensivo dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni

per il "Miglioramento sismico e messa in sicurezza dell'istituto superiore P. Gobetti in via della Repubblica n.41 a Scandiano (RE). (CUP:C66F23000000006; CIG: 9761364466) all'operatore economico composto dal mandatario Ing. Lucio Iotti, con sede legale a Reggio Emilia, in via Bizet n.3, P.IVA 01028870358 e mandante ing. Lorenzo Serri dello Studio di ingegneria Guidetti-Serri, con sede legale in Reggio Emilia, in via Pier Carlo Cadoppi n.14, P.IVA 01934740356, che ha offerto un ribasso pari al 12,5%, risultando il migliore offerente, corrispondente ad un importo netto di Euro 93.625,00; -----

- che, il presente atto prevede un valore complessivo che non supera i 100.000,00 Euro per cui ai sensi dell'art. 2 dell' "Addendum ai protocolli di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore delle concessioni e degli appalti pubblici" (approvato con atto n.140 del 29/03/2023 e sottoscritto con la Prefettura in data 28/03/2023), non si è provveduto ad acquisire la documentazione antimafia prevista dall'art. 83, comma 3, del medesimo Decreto Legislativo; -----

- che, con atto Rep. n. 6670 del Notaio Roberta Scardi è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, con cui l'ing. Lucio Iotti nonché ing. Lorenzo Serri dello studio di ingegneria Guidetti-Serri, conferiscono mandato collettivo speciale ed irrevocabile, con rappresentanza, all'ing. Lucio Iotti, in qualità di rappresentante del raggruppamento, che provvede alla stipula del presente atto;----

- che, il raggruppamento sopracitato ha indicato come giovane professionista l'ing. Fabio Iotti (C.F. TTIFBA93T13H223U);-----

- che, sono state acquisite le dichiarazioni del Dirigente del Servizio Unità Speciale dell'Edilizia e della Sismica e del Responsabile del Procedimento, in merito all'assenza del conflitto d'interesse, in relazione alle procedure di controllo e

rendicontazione delle misure PNRR;-----

CIO' PREMESSO

tra le parti come sopra costituite, si concorda e si stipula quanto segue:-----

1) La Provincia, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica Ing. Azzio Gatti, che dichiara di non aver avuto rapporti di natura privatistica con l'Operatore economico nel biennio precedente alla presente stipula (art. 14 d.p.r. 62/2013), conferisce all'Operatore suddetto, a nome e per conto del quale accetta il summenzionato rappresentante ing. Lucio Iotti, l'affidamento in appalto del servizio tecnico in oggetto.-----

L'Operatore economico, a mezzo dell'ing. Lucio Iotti, dichiara contestualmente:-----

- di non trovarsi in situazione di incompatibilità nell'espletamento del presente servizio, ai sensi delle disposizioni vigenti;-----

- che non sono stati attribuiti incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'Operatore economico per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;-----

- di non avere attualmente nessun rapporto di pubblico impiego.-----

2) L'Operatore economico è autorizzato ad avvalersi della collaborazione di tecnici di fiducia dal medesimo nominati. Questi ultimi collaboreranno con l'Operatore economico nel verificare che i lavori da eseguire siano progettati regolarmente in conformità alle normative e prescrizioni vigenti. Potranno inoltre anche firmare elaborati e documenti, ma solo congiuntamente ai soggetti indicati dall'Operatore economico e abilitati alla sottoscrizione degli elaborati tecnici. In particolare sono ricompresi nel compenso aggiudicato, gli oneri che l'Operatore economico, dovrà eventualmente sostenere per remunerare eventuali professionisti iscritti ai relativi

Albi Professionali. I collaboratori rispondono quindi della loro attività all'Operatore economico, il quale provvederà direttamente al loro compenso, senza alcun aggravio od onere aggiuntivo per la Provincia.-----

La Provincia resterà estranea ai rapporti funzionali ed economici intercorrenti tra l'Operatore economico e gli eventuali suoi collaboratori, consulenti o altri soggetti con specializzazione professionale, delle cui prestazioni l'Operatore economico intenda o debba avvalersi.-----

3) L'Operatore economico si obbliga ad eseguire il presente servizio nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli e degli indirizzi segnalati dalla Provincia.-----

Le prestazioni dovranno essere svolte in collaborazione con il Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia. Il servizio tecnico in oggetto dovrà essere svolto con la più rigorosa osservanza di tutte le norme legislative e dei regolamenti statali, regionali e locali riguardanti le opere in oggetto, con particolare riferimento alle norme relative alle OO.PP., al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.-----

Qualora derivino danni o sanzioni al R.U.P. o alla Provincia per cause che siano direttamente ascrivibili alla cattiva o colposa conduzione del presente servizio da parte dell'operatore economico, la Provincia potrà rivalersi sul medesimo per i danni o le sanzioni patite. Le prestazioni professionali da erogare per l'espletamento del presente servizio sono le seguenti: -----

3.1) Progettazione definitiva previo aggiornamento secondo le NTC 2018 della Valutazione della sicurezza della Unità S1 e 2, redatto in conformità allo studio di fattibilità tecnica ed economica, dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite dalla stazione appaltante e dal progetto di fattibilità, il progetto definitivo dovrà contenere, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle

prescritte eventuali autorizzazioni ed approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione dell'intervento e del relativo cronoprogramma e comprenderà i seguenti elaborati qui riportati a titolo indicativo e non esaustivo: Relazione generale; Relazioni tecniche e specialistiche (geotecnica, sismica etc...); Relazione DNSH, criteri ambientali minimi e piano gestione dei rifiuti; Elaborati grafici edili/strutturali/impiantistici; Relazione illustrativa e schemi grafici riferiti alle modalità organizzative o fasi con cui dare corso ai lavori; Prime indicazioni circa il piano di sicurezza e di coordinamento e fascicolo dell'opera; Calcoli delle strutture e degli impianti; Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici e quant'altro previsto dalle norme e regolamenti riguardanti i contratti pubblici con eventuale ottenimento (se necessario) del: parere VVF e nullaosta AUSL.

Rientrano inoltre in questa fase: aggiornamento secondo le NTC 2018 della Verifica della vulnerabilità sismica esistente delle Unità S1 e 2, la prestazione ricomprende, oltre alla propedeutica ricerca documentale, quanto segue: redazione del "Piano di indagini" relativa alla caratterizzazione dei materiali costruttivi, le indagini e la caratterizzazione geotecnica a supporto del relativo aggiornamento della verifica di vulnerabilità sismica con relativo "cronoprogramma"; assistenza alla esecuzione delle prove, dei sondaggi e indagini strutturali, e di caratterizzazione geotecnica necessarie al raggiungimento del livello di conoscenza di cui alle "Norme tecniche per le costruzioni NTC aggiornate con il D.M. del 17/01/2018 (NTC 2018), compreso il ripristino strutturale e delle finiture; L'aggiornamento della Verifica della vulnerabilità sismica dovrà contenere in particolare:-----

- Verifica della vulnerabilità sismica contenente tutte le proposte d'intervento di adeguamento sismico il D.M. del 17/01/2018 (di cui alle NTC 2018) e succ. mod. con riguardo alle Unità S1 e 2;

- Valutazione dell'Indice di Rischio Sismico e relativa Classificazione Sismica, nel rispetto di quanto previsto dal DM 24 del 9 Gennaio 2020 (Sisma Bonus – Linee guida per la Classificazione del rischio sismico delle costruzioni nonché le modalità per l'attestazione, da parte di professionisti abilitati, dell'efficacia degli interventi effettuati. Modifiche al DM 58 del 28/02/2017);

- scenari di intervento per il Miglioramento sismico e messa in sicurezza per il raggiungimento della sicurezza sismica pari almeno 60%; Gli oneri necessari per le previste indagini saranno a Carico della Provincia in quanto nel quadro economico di Progetto sono già previste le somme necessarie, a seguito della redazione del summenzionato piano di indagini la stazione appaltante provvederà ad affidare ad una ditta specializzata nel settore il Servizio delle indagini necessarie;

3.2) Progetto esecutivo + CSP (con conseguimento del parere istruttorio POSITIVO in materia sismica ai fini della verifica preventiva di cui all'art. 26 del Codice dei Contratti D. Lgs. 50/2016 rilasciato dalla Struttura Sismica della Provincia di Reggio Emilia), redatto in conformità al progetto definitivo, dovrà determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, in modo da consentirne l'esatta esecuzione in cantiere. A tal fine il progetto esecutivo costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, dovrà definire compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico, l'intervento da realizzare. Restano esclusi soltanto i piani operativi di cantiere, i piani di approvvigionamento, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisori. Il progetto dovrà essere redatto, oltre che nel pieno rispetto del progetto definitivo, anche in conformità alle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in

sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita e comprenderà i seguenti elaborati qui riportati a titolo indicativo e non esaustivo: relazione generale e relazioni specialistiche; Relazione DNSH, criteri ambientali minimi e piano gestione dei rifiuti; elaborati comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristini e miglioramento ambientale; calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti; conseguimento parere istruttorio POSITIVO in materia sismica ai fini della verifica preventiva di cui all'art. 26 del Codice dei Contratti D. Lgs. 50/2016 rilasciato dalla Struttura Sismica della Provincia di Reggio Emilia; piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; computo metrico estimativo e quadro economico; crono programma; elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi; schema di contratto e capitolato speciale di appalto; Piano di Sicurezza s di Coordinamento; e quant'altro previsto dalle norme e regolamenti riguardanti i contratti pubblici.-----

3.3) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'incarico prevede quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 e più precisamente:-----

a) redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi dell'art. 100 con i contenuti minimi indicati nell'Allegato XV del D. Lgs. 81/2008 comprensivo del quadro di incidenza della mano d'opera;-----

b) stima dei costi che verranno esplicitati nel Piano di Sicurezza e Coordinamento;

c) cronoprogramma dei lavori da appaltare;-----

d) predisposizione di un Fascicolo Tecnico relativo all'opera da eseguire che verrà utilizzato all'atto di eventuali lavori da eseguirsi successivamente al completamento dell'opera. Per l'elaborazione del Fascicolo Tecnico in questione si dovrà tenere

conto delle specifiche norme di buona tecnica in generale e dell'Allegato XVI del D.

Lgs. 81/2008. Nella redazione del progetto esecutivo il professionista incaricato si

atterrà ai pareri e alle autorizzazioni rilasciati in fase di progetto definitivo dalle

autorità preposte al controllo, aggiornando quindi gli elaborati finali alle eventuali

prescrizioni di tali autorità. Il professionista è comunque tenuto ad uniformare il

progetto ai vincoli imposti onde conseguire sempre con esito positivo il nulla osta ad

eseguire i lavori. Durante lo sviluppo del progetto, il professionista dovrà

periodicamente rapportarsi con il RUP e gli uffici titolari delle conoscenze e

responsabilità relative al futuro utilizzo dell'immobile; ciò al fine di condurre le

verifiche preventive e quindi la condivisione delle scelte tecniche più opportune, per il

raggiungimento della soluzione progettuale con il migliore rapporto costo/prestazioni.

Ove il professionista ritenesse necessario approfondire rilievi e prove egli agirà a

proprie spese provvedendo anche a ripristinare i luoghi.-----

Per ogni prestazione: alla Provincia alla fine delle diverse fasi andranno consegnate

Fase definitiva: n. 1 copie fascicolate (ove necessario) e complete e n. 1 copia

digitale eseguita utilizzando i seguenti software: autocad per gli elaborati grafici,

excel e word per gli elaborati economici e descrittivi nonché copia della

documentazione in pdf e pdf firmato digitalmente.-----

Fase esecutiva: n. 2 copie fascicolate (ove necessario) e complete e n. 1 copia

digitale eseguita utilizzando i seguenti software: autocad per gli elaborati grafici,

excel e word per gli elaborati economici e descrittivi nonché copia della

documentazione in pdf e pdf firmato digitalmente.-----

Gli elaborati saranno di proprietà della Provincia, la quale potrà, a suo insindacabile

giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi

che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile

giudizio, saranno riconosciute necessarie, sentito il Professionista incaricato.-----

Durante lo sviluppo del progetto, l'Operatore economico dovrà periodicamente rapportarsi con il Responsabile Unico del Procedimento; ciò al fine di condurre le verifiche preventive e quindi la condivisione delle scelte tecniche più opportune, per il raggiungimento della soluzione progettuale con il migliore rapporto costo/prestazioni.

Laddove l'Operatore economico ritenesse necessario approfondire rilievi e prove, lo stesso dovrà agire a proprie spese, provvedendo anche a ripristinare i luoghi.-----

Gli elaborati prodotti dall'Operatore economico, così come tutti gli atti prodotti a seguito dell'espletamento del servizio in oggetto, saranno di proprietà della Provincia, la quale potrà darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, sentito l'Operatore economico.-----

4) Il servizio tecnico, come sopra definito, viene conferito con effetto a decorrere dalla lettera di affidamento del servizio stesso e fino al termine di n° 45 giorni per il progetto definitivo. Per la progettazione esecutiva, con la consegna del precedente livello di Progettazione definitiva, il termine decorrerà dal ricevimento di una ulteriore nota (inviata tramite pec) di avvio della Progettazione Esecutiva e per il termine stabilito di n° giorni 35 dal ricevimento della stessa; Il presente contratto si intenderà automaticamente concluso, senza la necessità di ulteriore comunicazione al proposito e senza alcun preavviso con l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Provincia.-----

5) L'ammontare del corrispettivo del servizio è di Euro 93.625,00 (IVA esclusa e al netto di oneri previdenziali e assistenziali), fisso, vincolante e onnicomprensivo e risponde al criterio della congruità del compenso rispetto alla dignità della

professione, in relazione all'art. 2233, 2° comma del Codice Civile.-----

Il suddetto importo tiene conto della distanza del cantiere rispetto all'ubicazione dell'Operatore economico e dell'ubicazione dello stesso cantiere, delle eventuali collaborazioni e dei trasferimenti effettuati per l'espletamento del servizio.-----

6) Ai sensi della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii, l'operatore economico ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale:-----

Unicredit Banca – Agenzia Bizet di Reggio Emilia - Codice IBAN:  
IT13R0200812815000100167079.-----

Il suddetto professionista dichiara inoltre di essere delegato ad operare sul conto corrente predetto.-----

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi al servizio in oggetto, devono essere registrati sui conti correnti dedicati al servizio in parola a cura rispettivamente di ciascun componente dell'Operatore economico e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii). Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. -----

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il codice identificativo gara (CIG: 9761364466), attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e il codice unico di progetto (CUP: C66F23000000006). E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al

codice fiscale delle persone delegate ad operare sui suddetti c/c dedicati. A pena di nullità assoluta, tutti i componenti dell'Operatore economico assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata. L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento. -----

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia.-----

Ad integrazione di quanto prescritto in materia di tessera di riconoscimento dall'articolo 18, comma 1, lettera u) del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, quest'ultima dovrà contenere, ai sensi dell'art. 5 della L. 136/2010, anche la data di assunzione e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione. Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all'articolo 21, comma 1, lettera c) del citato decreto legislativo n. 81 del 2008 dovrà contenere anche l'indicazione del committente.-----

7) Il compenso professionale relativo alla fase definitiva consiste nel rilascio di un primo pagamento su richiesta dell'incaricato corrispondente al 10% del relativo corrispettivo e la restante parte all'approvazione del progetto definitivo da parte della Provincia. Il compenso relativo alla fase esecutiva consiste nel rilascio rilasciato un primo pagamento su richiesta dell'incaricato corrispondente al 10% del relativo corrispettivo, e la restante parte all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Provincia. La Provincia provvederà al pagamento, dietro presentazione di

regolare fattura da emettersi successivamente alla regolare esecuzione della prestazione medesima, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura stessa.

Nel caso in cui il professionista dichiari di avere dei dipendenti, da liquidare, sarà eventualmente operata una ritenuta dello 0,50%; le ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale. Inoltre, per ogni pagamento, sarà necessaria l'acquisizione del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva). Vi sarà dato corso con risorse del Fondo di Rotazione per l'attuazione dell'iniziativa Next Generation UE. -----

L'Operatore economico potrà inoltre cedere in toto o parzialmente il credito derivante dal contratto, ad istituti bancari o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia finanziaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa. La cessione di credito dovrà essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, che dovranno essere notificati alla Provincia, quale soggetto debitore. -----

I pagamenti saranno effettuati dal Tesoriere Provinciale: BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA – Agenzia Via Sessi 4 – 42121 Reggio Emilia. -----

8) A garanzia degli adempimenti relativi al presente contratto l'Operatore economico costituisce una cauzione definitiva di Euro 5.851,56, a norma di legge, mediante garanzia fidejussoria n. 01.000062469 rilasciata da S2C S.P.A. Compagnia di Assicurazioni di crediti e cauzioni – direzione generale – Agenzia in data 17/05/2023 . L'operatore economico presenta una riduzione del 50% in ragione del fatto che rientra nelle categorie di micro, piccole e medie imprese secondo i parametri contenuti nella Raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE.-----

9) In caso di inadempienze contrattuali o danni o altro imputabili all'Operatore

economico, la Provincia avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 15 gg. dal verificarsi dell'evento, qualora la Provincia avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. -----

10) A copertura dei rischi inerenti il servizio in oggetto, l'Operatore economico ha presentato, in copia conforme all'originale, le seguenti polizze:-----

- ing. Lucio Iotti - polizza di RC Professionale n. A122C693786-LB, in corso di validità, sottoscritta con LLOYD'S Insurance Company S.A. – Sede Corso Garibaldi n.86, 20121 Milano;-----

- Studio di ingegneria Guidetti - Serri – polizza RC Professionale n. ICIP007061, in corso di validità, sottoscritta con AIG Europe S.A. - Sede Piazza Vetra n.17, 20123 Milano. -----

Le predette polizze sono altresì a copertura dei rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice nonché di tutti i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto definitivo che possano determinare per la Provincia nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.-----

Per ogni franchigia prevista nelle predette polizze, l'Operatore economico dichiara che ciascun componente riconosce esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali franchigie in caso di sinistro.-----

11) Inadempienze contrattuali: È prevista una penale di 0,5 per mille per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto ai tempi previsti dalle vigenti disposizioni normative, relativamente alle singole scadenze per responsabilità del Professionista.

In caso di ritardi superiori al 20% dei giorni assegnati, la Provincia si riserva il diritto di rescindere il contratto fatto salvo il diritto di richiedere il pagamento delle penali per il ritardo massimo e di esperire ogni ulteriore possibilità di rivalsa nei confronti

del Professionista. Il Responsabile del Procedimento, nominato dalla Provincia per la realizzazione dell'opera, ha il potere di controllare tutte le prestazioni specificatamente assegnate al Professionista. Nel caso che si riscontrasse qualche inadempimento, verrà data formale comunicazione, via PEC negli altri casi, con l'indicazione analitica degli stessi. Il Professionista dovrà rispondere per iscritto entro 10 giorni naturali e consecutivi, evidenziando analiticamente le proprie controdeduzioni. Al Professionista possono essere applicate penali da 0,3 per mille a 0,5 per mille, a discrezione del Responsabile del Procedimento nominato dalla Provincia per la realizzazione dell'opera, nel caso che vengano riscontrate inadempienze allo svolgimento dell'incarico affidato oppure nel caso che non risponda entro il termine di cui al presente articolo 4 in caso di evidenziazione di inadempimenti. La Provincia può recedere dal contratto, senza bisogno di motivazioni, nel caso che al Professionista vengano addebitate penali appena citate. Qualora la Provincia intendesse recedere dal servizio conferito per motivi non imputabili al Professionista, provvederà a corrispondere i compensi dovuti relativamente alle prestazioni espletate fino a quel momento, più il 10% dei compensi previsti per la parte di servizio non ancora completato.-----

12) E' vietata la cessione del presente contratto.-----

13) È facoltà del committente/responsabile dei lavori revocare il servizio tecnico affidato e recedere anticipatamente dal contratto in ogni momento, senza obbligo di motivazione né di preavviso, purché con nota scritta fatta pervenire in modo certo allo stesso professionista. Se la revoca non avviene per colpa imputabile al professionista, trova applicazione l'articolo 2237 del Codice Civile, e sono dovuti gli onorari e le spese relative alle prestazioni effettuate prima del ricevimento della nota di revoca dell'incarico, entro il termine di 30gg. dall'avvenuta richiesta da parte del

professionista coordinatore, oltre all'eventuale maggior compenso calcolato con riferimento alla normativa o alle tariffe professionali. Se la revoca avviene per colpa imputabile al professionista, dal compenso calcolato come sopra, al netto del maggior compenso per servizio parziale, dovranno essere dedotti i risarcimenti per i danni procurati alla Provincia. Il committente/responsabile dei lavori è autorizzato all'utilizzazione, limitatamente al cantiere interessato, degli atti e dei documenti prodotti dal professionista nell'espletamento del proprio servizio tecnico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di ulteriori prestazioni o del proseguimento e completamento di prestazioni interrotte.-----

14) L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei propri dipendenti. L'Operatore economico, nell'esecuzione del servizio, è obbligato ad applicare integralmente nei confronti dei propri dipendenti tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di riferimento, attualmente in vigore, e le leggi in materia; in particolare l'Operatore economico si impegna ad applicare un trattamento economico e normativo non inferiore a quanto previsto dai CCNL vigenti nel settore e nella zona di svolgimento del servizio, a provvedere a tutti gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi previsti dalle vigenti leggi e dai contratti collettivi medesimi, a provvedere a formare il personale in servizio. L'Operatore economico si obbliga altresì a mantenere la Provincia estranea da ogni controversia che dovesse insorgere tra l'Operatore economico medesimo e il personale impiegato nel servizio.

In caso di inottemperanza agli obblighi sopra riportati, accertata dalla Provincia o segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Provincia segnalerà l'inadempienza all'Operatore economico e, se del caso, all'Ispettorato stesso, e procederà ad una detrazione del 20% sul pagamento in acconto ovvero alla sospensione del

pagamento a saldo, destinando le somme accantonate a garanzia degli obblighi in parola. Il pagamento all'Operatore economico della somma accantonata non sarà effettuato fino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti; per le ritenute dai pagamenti predette, l'Operatore economico non potrà opporre eccezioni alla Provincia.-----

In riferimento alle norme relative alla sicurezza sul lavoro, l'Operatore economico è tenuto all'adempimento di tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e assume personalmente le responsabilità attribuitigli dalle norme vigenti in materia di sicurezza, per la parte di competenza, e di quelle discendenti dal presente contratto, ferme restando le responsabilità proprie del R.U.P.-----

L'Operatore economico si obbliga ad osservare per quanto compatibili le disposizioni recate dal codice di condotta dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R 62/2013, ai sensi dell'art. 2, punto 3, del medesimo regolamento. L'operatore economico si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Reggio Emilia, adottato con Decreto presidenziale n.116 del 19/07/2021 e reperibile sul sito internet: <http://www.provincia.re.it>. La violazione da parte dell'operatore economico degli obblighi di cui ai predetti Codici costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile. L'operatore economico si obbliga a rispettare le norme contenute nel Protocollo d'intesa contro il lavoro nero, approvato con Deliberazione di Giunta provinciale n.300 del 3/10/2006. -----

15) Si riconosce la revisione prezzi secondo la disciplina in vigore durante l'esecuzione del contratto purchè sia applicabile a questo appalto.-----

16) Le parti danno atto che tutti i componenti dell'Operatore economico, in sede di

offerta, hanno dichiarato di non essere soggetti alle norme che disciplinano il diritto

al lavoro dei disabili, di cui alla Legge 12.03.1999 n. 68.-----

17) Per il presente appalto si applicano le deroghe di cui all'art. 47 com. 7 legge 108/2021 in merito agli obblighi assunzionali;-----

18) Ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.131 e dell'art.1, comma 1, punto b), Parte 2<sup>a</sup> della Tariffa allegata al medesimo decreto, si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.-----

In caso d'uso l'atto sarà soggetto ad imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e art. 11, Parte 1<sup>a</sup> della Tariffa allegata al medesimo decreto, dato che le prestazioni oggetto dell'atto medesimo sono soggette all'I.V.A. di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633.-----

Tutte le spese del presente contratto vengono assunte dall'Operatore economico, comprendendo in esse valori bollati ed eventuali diritti, spese di registrazione e quant'altro occorrente e necessario.-----

L'Operatore economico, al riguardo, attesta di aver ottemperato al pagamento dell'imposta di bollo, che potrà essere assolta con le modalità previste dall'art. 15, D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642, ovvero secondo le modalità individuate all'art. 3, lett.

a) del medesimo decreto, e cioè mediante versamento all'intermediario convenzionato con l'Agenzia delle Entrate che rilascia apposito contrassegno, oppure, in alternativa, utilizzando le modalità di assolvimento dell'imposta di bollo sui documenti informatici di cui all'art. 7 del decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2004.-----

19) Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. 50/2016. -----

20) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara di espressamente approvare ed accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:-----

Punto 6 (obblighi di tracciabilità - L. 136/2010 e ss.mm. e ii); -----

Punto 9 (obbligo al reintegro della cauzione);-----

Punto 11 (inadempienze contrattuali);-----

Punto 12 (divieto di cessione del contratto);-----

Punto 13 (Recesso e Risoluzione del contratto);-----

Punto 14 (tutela dei lavoratori e responsabilità per inosservanza normativa);-----

Punto 15 (revisione prezzi);-----

19) Il presente atto viene sottoscritto, in applicazione dell'art. 15, comma 2-bis della L. 241/1990, mediante firma digitale. Anche ai fini dell'individuazione del Foro competente, la sottoscrizione si intende avvenuta, per consenso delle parti, presso la sede della Provincia di Reggio Emilia, nella data corrispondente all'apposizione dell'ultima firma.-----

20) Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Reggio Emilia.-----

IL DIRIGENTE: AZZIO GATTI-----

PER L'OPERATORE ECONOMICO: LUCIO IOTTI-----



**ATTO COSTITUTIVO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI SCOPO FRA PROFESSIONISTI E MANDATO COLLETTIVO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA**

**Tra i sottoscritti:**

**1) LUCIO IOTTI**, nato a Novellara (RE) il 14 maggio 1955, codice fiscale **TTI LCU 55E14 F960C**, residente in Reggio Emilia alla Via Cecati n. 24, Ingegnere iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 665, libero professionista con studio in Reggio Emilia (RE) alla Via Bizet n. 3 partita Iva 01028870358;

**2) LORENZO SERRI**, nato a Casina (RE) il 15 settembre 1963, codice fiscale **SRR LNZ 63P15 B967R**, residente in Reggio Emilia al Viale Umberto I° n. 53, Ingegnere iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 929, legale rappresentante e socio dello Studio associato d'ingegneria Guidetti-Serri, con sede legale in Reggio Emilia alla Via Cadoppi n. 14 e codice fiscale 01934740356.

**PREMESSO**

--- che la Provincia di Reggio Emilia - Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica - ha determinato l'incarico professionale per la redazione del Progetto Definitivo, del Progetto Esecutivo e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progetto, comprensivo dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni, del "Miglioramento sismico e messa in sicurezza dell'Istituto Superiore "P. Gobetti" Via della Repubblica n.41 a Scandiano (RE) - CIG n. 9761364466 - CUP n.C66F23000000006;

--- che il Responsabile Unico del Procedimento Architetto Giuseppe Ditaranto ha dichiarato di avvalersi dei sottoscritti liberi professionisti quali progettisti qualificati in raggruppamento temporaneo;

-- che i sopra menzionati professionisti si sono impegnati a riunirsi in Raggruppamento Temporaneo di Scopo tra Professionisti in relazione all'incarico suindicato;

--- che i medesimi intendono, con il presente atto, regolare il quadro giuridico ed organizzativo del Raggruppamento predetto, nonché conferire al capogruppo Ing. Lucio Iotti, mandato collettivo speciale con rappresentanza, designandolo quale soggetto mandatario nei rapporti con l'Amministrazione appaltante;

--- che i medesimi si danno reciprocamente atto che sussistono tutte le condizioni di cui al D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto ciò premesso e confermato quale parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata,

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

**ARTICOLO 1 - CONSENSO E OGGETTO**

1. E' costituito il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti denominato "Raggruppamento Gobetti" comprendente i professionisti succitati Lucio Iotti e Lorenzo Serri.

2. Il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ha lo scopo esclusivo di svolgere la redazione del Progetto Definitivo, del Progetto Esecutivo e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progetto, comprensivo dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni, del "Miglioramento sismico e messa in sicurezza dell'Istituto Superiore "P. Gobetti" Via della Repubblica n. 41 a Scandiano (RE).

3. I soggetti di cui sopra, nel rispetto della normativa vigente, conferiscono mandato collettivo speciale e irrevocabile e con rappresentanza esclusiva e processuale all'Ing. Lucio Iotti (capogruppo), il quale in forza della presente procura è autorizzato a stipulare, in proprio nome e conto nonché in nome e per conto del signor Lorenzo Serri (membro), con ogni più ampio potere e con promessa di rato e valido fin da ora, tutto quanto occorrerà per l'esecuzione delle opere descritte in premessa, nonché per la conduzione e per la liquidazione dei lavori assunti, tra cui, tenendo conto che la presente

REGISTRATO A  
REGGIO EMILIA

Il 07/05/2023

al n. 6670

Serie 1T

Euro 245,00

elencazione è meramente esemplificativa e non esaustiva, la rappresentanza del raggruppamento nei confronti della stazione appaltante per tutte le attività di aggiornamento, coordinamento e consegna degli elaborati che dovessero rendersi necessarie; la rappresentanza esclusiva anche processuale dei liberi professionisti mandanti nei confronti del soggetto appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dell'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

I liberi professionisti sottoscritti sono responsabili nei confronti dell'Ente appaltante per l'attività di progettazione effettuata.

All'uopo i liberi professionisti mandanti conferiscono procura generale al libero professionista mandatario affinché li rappresenti nei confronti dell'ente appaltante per tutte le procedure richieste dalla legge per l'esecuzione delle opere di progettazione di cui alla gara di appalto citata in premessa.

Il presente mandato è gratuito e irrevocabile e la revoca dello stesso per giusta causa non ha effetto nei confronti dell'Ente appaltante, che di conseguenza potrà fare valere direttamente la responsabilità a carico dei liberi professionisti mandanti.

4. I soggetti di cui sopra, dichiarano altresì, la presenza alla redazione del Progetto Definitivo, del Progetto Esecutivo e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progetto, del "Miglioramento sismico e messa in sicurezza dell'Istituto Superiore "P. Gobetti" Via della Repubblica n. 41 a Scandiano (RE), dell' Ing. Fabio Iotti, nato a Reggio Emilia il 13 dicembre 1993, codice fiscale TTI FBA 93T13 H223U, iscritto dal 10 ottobre 2018 al n. 2359 all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia, quale giovane professionista, laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro della U.E. di residenza, ed iscritto al relativo albo professionale.

5. Il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti così costituito ha sede presso lo studio tecnico dell'Ing. Lucio Iotti sito in Reggio Emilia alla Via Bizet n.3 (tel. 0522301823; email lucio@ing-iotti.it; pec lucio.iotti@ingpec.eu)

6. Il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti si scioglierà automaticamente, senza bisogno di formalità ed adempimenti, con la liquidazione di tutte le pendenze o per il verificarsi di una delle cause di estinzione del contratto di appalto previste dal vigente ordinamento.

7. Il Raggruppamento è disciplinato da quanto disposto dai successivi articoli, nonché da specifici ulteriori accordi organizzativi che potranno essere stipulati fra i soggetti attuatori.

## **ARTICOLO 2 - IMPEGNI DEI SOGGETTI ATTUATORI**

1. I sottoscritti si obbligano a concordare le modalità, la tempistica e quanto connesso allo svolgimento dell'incarico, anche in relazione ai compiti spettanti a ciascuna parte - secondo quanto previsto nel Disciplinare di incarico. Ciascun associato eseguirà le prestazioni di propria competenza in totale autonomia fiscale, gestionale ed operativa, con personale responsabilità in ordine alla perfetta esecuzione dei compiti a ciascuno affidati, ferma restando la responsabilità solidale di tutti gli altri soggetti facenti parte della presente associazione.

2. Tutti i soggetti si impegnano inoltre sin da ora a fornire il più ampio quadro di collaborazione per la realizzazione dell'intervento e per l'assolvimento dell'incarico.

## **ARTICOLO 3 - DOVERI DEL CAPOGRUPPO MANDATARIO**

1. L'Ingegnere Lucio Iotti (capogruppo) si impegna a svolgere in favore dell'Associazione qualsiasi attività occorrente per la migliore redazione di tutti gli atti necessari allo svolgimento dell'incarico professionale assegnato con il Responsabile del Procedimento ed in generale con gli uffici preposti; si impegna inoltre a coordinare gli aspetti amministrativi e legali correnti, assumendo, in particolare: la responsabilità e il

coordinamento generale di tutte le attività fino alla data di scadenza dell'incarico conformemente alle norme di legge statali e regionali afferenti l'attività, nonché a quelle territoriali vigenti e secondo le indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento; la sottoscrizione degli atti necessari per la realizzazione del progetto; la responsabilità del coordinamento della progettazione; il coordinamento e la responsabilità dei rapporti con la Provincia di Reggio Emilia - Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica - ed ogni altro ente, nella predisposizione della progettazione e degli altri atti richiesti in rapporto alle diverse competenze professionali; la stipula della eventuale fidejussione sulla base del disciplinare d'incarico che sarà stipulato con la Provincia di Reggio Emilia - Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica.

#### **ARTICOLO 4 - DOVERI DEI MEMBRI**

1. I sottoscritti concordano che i compiti, le mansioni e i compensi dovuti per l'espletamento delle attività professionali verranno ripartiti tra di essi con le seguenti modalità:

--- LUCIO IOTTI (Mandatario) - progetto definitivo ed esecutivo/CSP - quota 85% (ottantacinque per cento);

--- LORENZO SERRI (Mandante) - progetto definitivo ed esecutivo/CSP - quota 15% (quindici per cento);

ed eventualmente specificato da successivi accordi organizzativi.

2. Gli stessi dovranno inoltre partecipare a tutte le fasi di loro competenza previste per la realizzazione del progetto e per il completo assolvimento dell'incarico.

3. A fronte dell'esecuzione delle attività oggetto dell'incarico, il Mandatario provvederà ad emettere nei confronti del Committente le relative fatture.

4. Il Mandatario ed i Mandanti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

#### **ARTICOLO 5 - CONTROLLO E RIPARTIZIONE DELLE SPESE**

1. Tutte le spese di interesse comune, come ad esempio quelle inerenti la produzione del progetto, rilievi, sopralluoghi e ogni altra eventuale spesa comunque connessa con le attività professionali affidate saranno a carico del Mandatario.

#### **ARTICOLO 6 - RISERVATEZZA**

1. Tutta la documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, fornite da uno dei soggetti ad un altro, dovranno essere considerate da quest'ultimo di carattere confidenziale. Esse non potranno essere utilizzate, per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite, senza una preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite.

2. Ciascuno dei soggetti avrà cura di applicare le opportune misure per mantenere circoscritte le informazioni e le documentazioni ottenute.

#### **ARTICOLO 7 - VALIDITÀ**

1. Il presente atto entra in vigore alla data della sua firma e cesserà ogni effetto alla data di estinzione del rapporto con la Provincia di Reggio Emilia.

2. L'effettiva attività professionale ha inizio con la lettera di commissione dell'incarico da parte della Provincia di Reggio Emilia e terminerà con il pagamento a saldo delle spettanze professionali dovute per le prestazioni eseguite. Modifiche al presente atto potranno essere apportate in forma scritta solo con accettazione unanime dei sottoscritti.

#### **ARTICOLO 8 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

1. Eventuali controversie che dovessero sorgere tra le parti in ordine all'interpretazione ed all'applicazione del presente atto e circa la liquidazione dei compensi sopra indicati, saranno di esclusiva competenza del Giudice del luogo ove è stato stipulato il presente contratto.

2. E' esclusa la competenza arbitrale.

### **ARTICOLO 9 - RINVIO**

1. Per tutto quanto non previsto dal presente atto si applicano le vigenti norme di legge in materia, ed in particolare le disposizioni del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni.

### **ARTICOLO 10 - SPESE**

Le spese del presente atto, dipendenti e conseguenti, sono a carico del mandatario Ing. Lucio Iotti.

Reggio Emilia, due maggio duemilaventitré

FIRMATO:

LUCIO IOTTI

LORENZO SERRI

**Repertorio n. 699**

**Raccolta n. 513**

### **AUTENTICA DI FIRME**

### **REPUBBLICA ITALIANA**

Il giorno due maggio duemilaventitré, in Reggio Emilia e nel mio studio, alle ore sedici e cinque.

Io sottoscritta **ROBERTA SCARDI**, notaio in Reggio Emilia con studio ivi alla Via Pier Carlo Cadoppi n. 14, iscritto al Ruolo del Distretto Notarile di Reggio Emilia,

### **ATTESTO**

che sono state apposte in mia presenza, in calce all'atto che precede ed a margine degli altri fogli, da me letti ai sottoscrittori, le firme vere ed autentiche di:

**1) LUCIO IOTTI**, nato a Novellara (RE) il 14 maggio 1955, codice fiscale **TTI LCU 55E14 F960C**, residente in Reggio Emilia alla Via Cecati n. 24, Ingegnere iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 665, libero professionista con studio in Reggio Emilia (RE) alla Via Bizet n. 3 partita Iva 01028870358 e

**2) LORENZO SERRI**, nato a Casina (RE) il 15 settembre 1963, codice fiscale **SRR LNZ 63P15 B967R**, residente in Reggio Emilia al Viale Umberto I° n. 53, Ingegnere iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 929, legale rappresentante e socio dello Studio associato d'ingegneria Guidetti-Serri, con sede legale in Reggio Emilia alla Via Cadoppi n. 14 e codice fiscale 01934740356,

cittadini italiani della cui identità personale io notaio sono certo.

firmato

ROBERTA SCARDI NOTAIO (SIGILLO)

Copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo, ai sensi dell'art. 68 ter della legge 89/1913 (legge notarile).