

= PROVINCIA DI REGGIO EMILIA =



OGGETTO: CONTRATTO DI APPALTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED
ESECUZIONE DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE
DELL'ISTITUTO S.D'ARZO NEL COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE) VIA A.
GRAMSCI – 1° E 2° STRALCIO FINANZIARIO". -----
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. -----
CUP: C58E18000120005 1° STRALCIO – CUP: C51B21002170001 2° STRALCIO. ----
CIG: 898304968A. -----

==°==

Repertorio n. 15678

Prot. n. 6082/2/2015

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno VENTOTTO del mese di GIUGNO in Reggio
Emilia, nella Sede Centrale della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, presso l'ufficio del
Segretario Generale.-----

Davanti a me, Tirabassi Dott. Alfredo Luigi, Segretario Generale della Provincia di
Reggio Emilia in forza del Decreto del Presidente della Provincia n. 18 del 10.02.2015,
autorizzato alla rogazione dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97,
comma 4, lett. c) e comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono personalmente
comparsi i Signori:-----

1) GATTI Ing. Azzio, nato a Reggio Emilia (RE) il 05/07/1972, domiciliato per la carica a
Reggio Emilia, in Corso Garibaldi n. 26, il quale, nella sua qualità di Dirigente del
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia di Reggio Emilia,
dichiara di agire in legittima rappresentanza della stessa, con sede in Corso Garibaldi n.
59 a Reggio Emilia - Codice Fiscale n. 00209290352, in forza del Decreto del
Presidente della Provincia n. 1 del 10.01.2022, dello Statuto e del Regolamento per la

disciplina dei contratti dell'Ente, ed in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della
Provincia medesima; -----

2) DICATALDO SABINO, nato a Barletta (BA) il 29/03/1959, domiciliato per la carica
presso la sede della società che rappresenta, nella sua qualità di Titolare firmatario
dell'operatore economico Dicataldo Sabino impresa individuale, che nel prosieguo di
questo atto sarà chiamato "Operatore Economico", con sede legale in Via P. Ricci, 39 –
76121 Barletta (BT) – C.F. DCTSBN59C29A669Q, P.I. 02548810726 iscritto nella
sezione con la qualifica di Piccolo Imprenditore (sezione speciale) del Registro delle
Imprese della C.C.I.A.A. di Bari in data 19/02/1996 al n. DCTSBN59C29A669Q, come
risulta dalla visura del Registro Imprese della C.C.I.A.A. suddetta estratta in data
08/06/2022 – documento n. T478441599;-----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale
Rogante sono certo.-----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante non
richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n.
89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246;-----

P R E M E S S O

- che, con Decreto del Presidente n. 177 del 11/11/2021 la Provincia di Reggio Emilia,
che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata "Provincia", ha approvato il progetto
definitivo relativo ai lavori per la "realizzazione della nuova sede dell'Istituto D'Arzo nel
Comune di Sant'Ilario D'Enza (RE) – 1° Stralcio";-----

- che, con Decreto del Presidente n. 176 del 11/11/2021 la Provincia ha approvato il
progetto definitivo relativo ai lavori per la "realizzazione della nuova sede dell'Istituto
D'Arzo nel Comune di Sant'Ilario D'Enza (RE) - Completamento edificio e aree esterne-
2° Stralcio";-----

- che, con Determinazione Dirigenziale del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia di Reggio Emilia n. 947 del 18/11/2021 è stata disposta l'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, di seguito "Codice", per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione della nuova sede dell'Istituto D'Arzo nel Comune di Sant'Ilario D'Enza (RE) – 1° e 2° Stralcio, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice;-----

- che l'importo a base di gara è di Euro 4.757.573,19 (IVA esclusa) di cui Euro 102.573,19 per la progettazione esecutiva (contributo integrativo ed IVA esclusi) ed Euro 4.655.000,00 per lavori di cui Euro 4.519.000,00 per lavori soggetti a ribasso, comprensivi di Euro 1.285.536,63 per costo della manodopera ed Euro 136.000,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso;-----

- che, a seguito dell'esperimento della gara suddetta, con Determinazione Dirigenziale n. 27 del 19/01/2022 l'appalto in parola è stato aggiudicato, in via definitiva non efficace, all'operatore economico Di Cataldo Sabino impresa individuale, quale concorrente che ha riportato il miglior punteggio complessivo pari a 87,65 su 100 ed ha offerto una percentuale di ribasso sul valore a base d'asta per l'esecuzione dei lavori pari al 5,63% e sulla progettazione esecutiva pari al 35%, corrispondente all'importo netto di € 4.467.252,87, di cui € 4.264.580,30 per l'esecuzione dei lavori, € 66.672,57 per la progettazione esecutiva ed € 136.000,00 per oneri della sicurezza, oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali e all'IVA di legge;-----

- che, con la predetta Determinazione si è dato atto che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e la conseguente stipula del contratto fossero subordinati, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica dei requisiti prescritti;-----

- che, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, la data di scadenza del termine dilatorio

è stata fissata nel giorno 24 febbraio 2022; -----

- che l'operatore economico, in sede di gara, ha dichiarato di avvalersi, per la redazione

del progetto esecutivo, della seguente la seguente società di ingegneria:-----

- V.E.G.A. Srl, con sede legale in Corso Umberto I, n. 136 – 82032 Cerreto Sannita (BN)

– C.F./P.I. 01502740622.-----

- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi del

Codice;-----

- che sono stati acquisiti i certificati del casellario giudiziale dei Legali Rappresentanti e

dei Direttori Tecnici dell'operatore economico e della società di ingegneria e che negli

stessi non sono indicati elementi che ostano alla sottoscrizione del presente contratto;--

- che, in ottemperanza alla normativa antimafia, nonché a quanto prescritto dal

"Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità

organizzata del settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" sottoscritto il 22

Dicembre 2010 dalla Provincia e dalla Prefettura di Reggio Emilia, l'operatore

economico ha inviato il Piano di affidamento relativo alla procedura in oggetto, per il

quale si è provveduto alla consultazione della White List della Prefettura di Barletta

Andria Trani, nella quale risulta iscritta, in fase di rinnovo, l'operatore economico stesso;

che, ai fini dell'acquisizione della informazione antimafia, sono stati inseriti nella Banca

Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, i dati relativi alla società di

ingegneria, come risulta dal protocollo della rispettiva pratica registrata nella banca dati

suddetta (PR_BNUTG_Ingresso_0019692_20220309);-----

- non essendo pervenuto, per la suddetta società di ingegneria, il relativo esito entro i 30

giorni successivi, si procede alla stipula del contratto anche in assenza di tale

documentazione, sotto condizione risolutiva, riservandosi di recedere dal contratto,

nell'eventualità pervenisse successivamente alla stipula documentazione negativa in tal

senso, fatto salvo il riconoscimento dei lavori già prestati;-----

- che il presente atto, per effetto dell'art. 32, comma 14 del Codice, viene dalle parti

firmato digitalmente davanti a me, Ufficiale Rogante;-----

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue: -----

1) I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto. -----

2) La Provincia, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica, Ing. Azzio Gatti, che dichiara di non aver avuto rapporti di natura privatistica con l'Operatore economico nel biennio precedente alla presente stipula (art.14 d.p.r. 62/2013), concede in appalto all'Operatore economico medesimo, che, a mezzo del Sig. Dicataldo Sabino, nella sua qualità di Titolare firmatario, accetta, i lavori inerenti la progettazione esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori per la "realizzazione della nuova sede dell'Istituto D'Arzo nel Comune di Sant'Ilario D'Enza – via A. Gramsci – 1° e 2° stralcio, quali risultano previsti dai progetti definitivi approvati con Decreto del Presidente n. 177 del 11/11/2021 per il 1° stralcio e con Decreto del Presidente n. 176 del 11/11/2021 per il 2° stralcio in premessa descritti.-----

L'operatore economico dichiara altresì che non sono stati attribuiti incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'operatore economico, per conto della Provincia medesima, negli ultimi tre anni di servizio.-----

L'esecuzione dei lavori specificati nel progetto definitivo è regolata dall'offerta dell'operatore economico in sede di gara, dal computo metrico estimativo 1° e 2° stralcio (aventi solo funzioni indicative essendo l'appalto stipulato a corpo - chiavi in mano) e dal Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa che, come previsto dall'art. 32,

comma 14-bis del Codice, si allegano al presente contratto quale parte integrante e sostanziale.-----

Si richiamano, inoltre, a far parte integrante del presente contratto, pur non essendo ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti, sia del 1° stralcio che del 2° stralcio, conservati presso la Provincia, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione:-----

a) il Capitolato Tecnico;-----,

b) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni;-----

c) il crono-programma;-----

d) il piano di sicurezza e coordinamento nonché l'eventuale piano sostitutivo e il piano operativo di sicurezza redatti dall'appaltatore ai sensi dell'art.100 del D.Lgs. n. 81/2008;

e) le polizze di garanzia.-----

L'esecuzione dei lavori è regolata, altresì, dall'offerta tecnica presentata in sede di gara dall'operatore economico, comprensiva di tutte le proposte migliorative offerte.-----

3) L'operatore economico, si obbliga ad eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme e alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori.-----

In riferimento al "Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici", in premessa citato, l'operatore economico si impegna al rispetto delle relative clausole indicate all'art. 16 del Capitolato d'Appalto, anche se non materialmente trascritte, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, e si impegna altresì a riportare tali clausole, nonché alla loro accettazione, anche negli eventuali sub-contratti che la stessa potrà stipulare nell'ambito del presente contratto.-----

4) Il tempo utile per ultimare tutte le attività (progettazione e opere) comprese

	nell'appalto è fissato in n. 680 giorni, come previsto all'art. 3 del Capitolato Speciale	
	d'Appalto, come segue:-----	
	- n. 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla comunicazione di	
	affidamento del servizio, per la redazione dei progetti esecutivi dei due stralci; sono	
	esclusi i tempi per l'ottenimento dell'Autorizzazione Sismica ed altri adempimenti non	
	dipendenti dalla volontà dei progettisti e necessari per l'approvazione dei progetti;-----	
	- n. 635 (seicentotrentacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del	
	verbale di consegna dei lavori, di cui n. 365 giorni per il 1° Stralcio e n. 270 giorni per il	
	2° Stralcio.-----	
	La stipula del presente contratto è da intendersi come data di affidamento del servizio.-	
	5) L'ammontare dell'appalto è di netti € 4.467.252,87, di cui € 66.672,57 per la	
	progettazione esecutiva, € 4.264.580,30 per l'esecuzione dei lavori ed € 136.000,00 per	
	oneri della sicurezza.-----	
	6) Ai sensi della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii, l'operatore economico ha indicato i	
	seguenti conti correnti bancari dedicati, da utilizzare sia in entrata che in uscita per tutta	
	la gestione contrattuale:-----	
	Banca Unicredit – Codice IBAN; IT36L0200805364000401301251;-----	
	Banca Popolare di Bari - Codice IBAN: IT86H0542441350000001004565;-----	
	Banca MPS - Codice IBAN: IT89V0103041350000063155879;-----	
	Banca BPER - Codice IBAN: IT38C0538741340000035159899;-----	
	Banca Popolare di Milano - Codice IBAN: IT07K0503441350000000001262.-----	
	L'operatore economico dichiara inoltre che la persona delegata ad operare sul conto	
	corrente suddetto è la seguente:-----	
	- Dicataldo Sabino, nato a Barletta (BA) il 29/03/1959, C.F.: DCTSBN59C29A669Q.-----	
	A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi a tutte le attività oggetto	
		Pagina 7 di 17

del presente contratto, devono essere registrati sui conti correnti dedicati sopracitati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii). -----

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. -----

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il codice identificativo gara (CIG: 898304968A) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e il codice unico di progetto (CUP 1° Stralcio: C58E18000120005 – CUP 2° Stralcio: C51B21002170001). E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, la ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata. -----

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate a tutte le attività di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia. Ad integrazione di quanto prescritto in materia di tessera di riconoscimento dall'[articolo 18, comma 1, lettera u\), del decreto legislativo](#)

[9 aprile 2008, n. 81](#), quest'ultima dovrà contenere, ai sensi dell'art. 5 della L. 136/2010, anche la data di assunzione e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione. Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all'[articolo 21, comma 1, lettera c\), del citato decreto legislativo n. 81 del 2008](#) dovrà contenere anche l'indicazione del committente.-----

7) I pagamenti avverranno secondo le modalità previste agli artt. 37 e 38 del Capitolato Speciale d'Appalto; in particolare avverranno per il progetto esecutivo all'approvazione dello stesso da parte della Provincia, per i lavori per stati d'avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che l'ammontare dei lavori eseguiti, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano un importo non inferiore a € 300.000,00 (€ Trecentomila/00) per ogni singolo stralcio. -----

L'Operatore economico potrà inoltre cedere in toto o parzialmente il credito derivante dal contratto, ad istituti bancari o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia finanziaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa. La cessione di credito dovrà essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, ai sensi dell'art. 106, comma 13 del Codice, e dovrà essere notificata alla Provincia, quale soggetto debitore.-----

Sarà possibile inoltre attivare la certificazione del credito, secondo le normative vigenti in materia, ex D.L. 35/2013 e ss.mm. e ii.-----

I pagamenti saranno effettuati direttamente all'operatore economico dal Tesoriere Provinciale, Banca Monte dei Paschi di Siena – Agenzia Via Sessi 4 – 42121 Reggio Emilia.-----

8) A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'operatore economico ha costituito una cauzione definitiva di € 189.358,00, a norma di legge, mediante garanzia fidejussoria n. DE0630191, rilasciata da Atradius Crédito y Caución S.A. De

Seguros y Reaseguros, Rappresentanza Generale per l'Italia, emessa in data 29/04/2022.-----

L'operatore economico è in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie ISO 9001:2015 (Certificato n. IQ-0703-16 emesso da Dasa Rägister S.p.A., in corso di validità) e della certificazione ambientale conforme alle norme europee della serie ISO 14001:2015 (Certificato n. 212325-2016-AE-ITA-ACCREDIA emesso da DNV Business Assurance Italy S.r.l., in corso di validità); pertanto l'operatore economico usufruisce, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del Codice, della riduzione del 50% + 20% della cauzione e garanzia fideiussoria definitiva ivi prevista.-----

9) In caso di inadempienze contrattuali, la Provincia avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'operatore economico dovrà reintegrarla entro 20 gg. dal ricevimento della comunicazione, qualora la Provincia avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.-----

10) A copertura dei rischi previsti dal Codice, l'operatore economico ha presentato la polizza "Tutti i rischi del costruttore" (CAR) n. 1329421839, stipulata con HDI Assicurazioni Spa, Agenzia Perugia Genna, emessa a Perugia il 21/04/2022 e, in copia conforme all'originale, la propria polizza RCT/RCO in corso di validità, polizza n. 111772073 emessa da Groupama Assicurazioni Spa – Agenzia di Barletta.-----

Per ogni franchigia prevista nelle predette polizze, l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali franchigie in caso di sinistro.-----

11) E' vietata la cessione del presente contratto. -----

12) L'operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dei lavori attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di

attrezzature, utensili e macchine della Provincia. Le attrezzature, macchine, ecc. devono essere utilizzate secondo le norme di buona tecnica, contenendo al minimo la rumorosità e nel rispetto delle vigenti norme di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro. L'operatore economico, in accordo con la Provincia, effettuerà sopralluogo nei luoghi dove si svolgerà il lavoro e verrà informata dei rischi presenti e delle precauzioni da adottare. L'operatore economico si impegna a rispettare e far rispettare al proprio personale le misure di prevenzione e protezione da adottare, verificate in seguito al sopralluogo di cui dovrà essere redatto verbale.-----

L'operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi e a segnalare alla Provincia eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. -----

La Provincia si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. L'operatore economico, per le proprie competenze, ha nominato, in qualità di Direttore di Cantiere, l'Ing. Lombardi Ruggiero. Egli ha il compito di curare, per conto dell'operatore economico, la direzione e la sorveglianza dei lavori durante l'esecuzione degli stessi.-----

13) Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l'operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti; l'operatore economico si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione

anche nei rapporti con i soci. -----

I suddetti obblighi vincolano l'operatore economico anche se non aderente alle associazioni stipulanti o qualora receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione della predetta operatore economico e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.-----

L'operatore economico si obbliga ad osservare per quanto compatibili le disposizioni recate dal codice di condotta dei dipendenti pubblici recate dal d.p.r 62/2013 ai sensi dell'art. 2, punto 3 del medesimo regolamento.-----

L'operatore economico si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Reggio Emilia reperibile sul sito internet: <http://www.provincia.re.it>.-----

L'operatore economico si impegna a rendere edotti dei contenuti dello stesso i propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione. La violazione da parte dell'operatore economico degli obblighi di cui al Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Reggio Emilia costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

L'amministrazione verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.-----

14) L'operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti.-----

15) Il fatto che i subappalti non siano stato autorizzati alla data odierna, non esime l'operatore economico, in caso di violazione delle norme contrattuali, dalla

responsabilità dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali sub-appaltatori nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nel caso in cui il contratto collettivo non disciplini la ipotesi del subappalto, e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Provincia. Non sono in ogni caso considerati subappalti le commesse date dall'operatore economico ad altre imprese per la fornitura di materiali. -----

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo e nei precedenti, accertata dalla Provincia o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Provincia medesima comunicherà all'operatore economico e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento a saldo, se i lavori sono ultimati, destinando la somma così accantonata a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti; per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra l'operatore economico non potrà opporre eccezioni alla Provincia. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Provincia e l'operatore economico, con riferimento al sub-appalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal Codice, in vigore al momento della indizione della presente gara. Al riguardo il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel presente contratto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello garantito dall'operatore economico e/o dalle società mandanti, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto del presente appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale

dell'operatore economico e/o delle società mandanti.-----

16) In merito alla revisione prezzi, si rimanda a quanto indicato all'art. 26 del D.L. 17

maggio 2022, n. 50 e ss.mm.ii. -----

17) Le parti danno atto che, relativamente alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12.03.1999 n. 68, l'operatore economico società di ingegneria hanno dichiarato di non essere soggetti alla predetta normativa.-----

18) Relativamente alla disciplina degli obblighi assunzionali, previsti dall'art. 47 della legge 108/2021, l'operatore economico ha dichiarato di garantire l'assunzione di almeno n. 6 persone, pari alla quota del 51%, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, per favorire l'occupazione giovanile (età inferiore a 36 anni), femminile e persone disabili.-----

19) L'operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Provincia e di non dover formulare proposte integrative. L'operatore economico ha consegnato il proprio Piano Operativo di Sicurezza. Tale documento, di cui non viene data lettura per esplicita volontà delle parti, si intende qui integralmente riportato, quale parte integrante del presente atto, anche se non materialmente ad esso allegato. Il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Ing. Davide Bedogni ha visionato il suddetto documento dichiarando di procedere a perfezionare il contratto. I documenti più specifici per la sicurezza del cantiere saranno acquisiti prima dell'effettivo inizio dei lavori, successivamente all'approvazione dell'esecutivo. L'operatore economico si impegna ad apportare entro 5 giorni dalla richiesta, tutte le integrazioni o modifiche al Piano Operativo di Sicurezza che potranno essere richieste dal Direttore dei Lavori. In caso di ritardo nella trasmissione delle integrazioni o modifiche al Piano Operativo di Sicurezza, si potrà applicare una penale di € 200,00 per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.-----

20) L'operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:-----

a) termini per l'ultimazione della progettazione e delle opere (art. 3); -----

b) funzioni, compiti e responsabilità del Direttore dei Lavori (art. 8);-----

c) consegna, inizio attività di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori (art. 25);-

d) penali (art. 30);-----

e) oneri e obblighi a carico dell'appaltatore (art. 29 e 31);-----

f) sospensioni, proroghe, varianti e riprese dei lavori (artt. da 32 a 34); -----

g) contabilità dei lavori (artt. da 35 a 39);-----

h) ultimazione dei lavori e collaudo delle opere (artt. da 48 a 53);-----

i) risoluzione del contratto e modalità di risoluzione delle controversie (artt. 54 a 62).-----

21) Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, bolli, imposta di registro, sono a totale carico dell'operatore economico; gli allegati quale parte integrante e sostanziale al presente contratto (Capitolato speciale – parte amministrativa e computo metrico estimativo), sono soggetti all'imposta di bollo nella misura indicata dall'Agenzia delle Entrate, con risposta n. 35 del 12 ottobre 2018.

22) Ai fini della registrazione fiscale del contratto l'operatore economico, che si dichiara obbligata al versamento I.V.A., chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto. -----

23) Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel Codice in vigore al momento dell'indizione della presente gara e, per le parti ancora in vigore, nel D.P.R. 207/2010 e nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto

del Ministero dei Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145.-----

24) L'operatore economico, come sopra identificata, dichiara di conoscere ed approvare

specificatamente ai sensi dell'art. 1341 e ss. c.c. gli articoli sottoelencati:-----

- Punto 3 (Rispetto delle clausole del "Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici");-----

- Punto 4 (termini per tutte le attività comprese nel contratto);

- Punto 6 (obblighi di tracciabilità - L. 136/2010 e ss.mm. e ii);-----

- Punto 9 (obbligo al reintegro della cauzione); -----

- Punto 11 (divieto di cessione del contratto); -----

- Punti 13-14-15 (tutela dei dipendenti e responsabilità per inosservanza normativa);

- Punto 16 (revisione prezzi);-----

- Punto 18 (obblighi assunzionali)-----

- Punto 19 ultimo comma (penali in caso di ritardo nelle modifiche del Piano Operativo di Sicurezza);-----

- Punto 20 lett. d (penali);-----

- Punto 20 lett. i (risoluzione del contratto e modalità di risoluzione delle controversie).--

25) Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia le parti eleggono domicilio

in Reggio Emilia, presso la Segreteria Generale della Provincia e conseguentemente il

Foro di competenza sarà Reggio nell'Emilia. -----

Richiesto, io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto, dandone lettura ai convenuti.

Gli intervenuti lo hanno poi approvato, dopo aver dichiarato che il tutto è conforme alla

loro volontà e lo hanno meco sottoscritto digitalmente, dichiarando le parti stesse di ben

conoscere espressamente le condizioni di esecuzione previste e di seguito rinnovate e

che le stesse devono intendersi sottoscritte ed apposte a tutti gli effetti di legge, ai sensi

dell'art. 1341 C.C.-----

Io sottoscritto, Segretario Rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti

sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D.Lgs 82/2005.-----

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica in unico originale, consta di n.

sedici pagine a video, dattiloscritte da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione,

oltre a sei righe della presente fin qui.-----

IL DIRIGENTE: AZZIO GATTI -----

L'OPERATORE ECONOMICO: SABINO DICATALDO -----

IL SEGRETARIO GENERALE E UFFICIALE ROGANTE: ALFREDO LUIGI TIRABASSI