

= PROVINCIA DI REGGIO EMILIA =



OGGETTO: CONTRATTO DI APPALTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED
ESECUZIONE DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE
DELL'ISTITUTO S.D'ARZO NEL COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE) VIA A.
GRAMSCI – 1° E 2° STRALCIO FINANZIARIO". CIG: 898304968A -----
CUP: C58E18000120005 1° STRALCIO – CUP: C51B21002170001 2° STRALCIO. ----
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. -----
MODIFICA DEL CONTRATTO REPERTORIO N. 15678 DEL 28 GIUGNO 2022.

==°==

Repertorio n. 15690

Prot. n. 11473/2/2015

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno DIECI del mese di MAGGIO in Reggio Emilia,
nella Sede Centrale della Provincia in Corso Garibaldi, n. 59, presso l'ufficio del
Segretario Generale.-----

Davanti a me, Tirabassi Dott. Alfredo Luigi, Segretario Generale della Provincia di
Reggio Emilia in forza del Decreto del Presidente della Provincia n. 18 del 10.02.2015,
autorizzato alla rogazione dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97,
comma 4, lett. c) e comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono personalmente
comparsi i Signori:-----

1) GATTI Ing. Azzio, nato a Reggio Emilia (RE) il 05/07/1972, domiciliato per la carica a
Reggio Emilia, in Corso Garibaldi n. 26, il quale, nella sua qualità di Dirigente del
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia di Reggio Emilia,
dichiara di agire in legittima rappresentanza della stessa, con sede in Corso Garibaldi n.
59 a Reggio Emilia - Codice Fiscale n. 00209290352, in forza del Decreto del
Presidente della Provincia n. 34 del 01.03.2023, dello Statuto e del Regolamento per la

disciplina dei contratti dell'Ente ed in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della Provincia medesima; dichiara inoltre di non aver avuto rapporti di natura privatistica con l'operatore economico nel biennio precedente alla presente stipula (art.14 d.p.r.62/2013); -----

2) DICATALDO SABINO, nato a Barletta (BA) il 29/03/1959, domiciliato per la carica presso la sede della società che rappresenta, nella sua qualità di Titolare firmatario dell'operatore economico Dicataldo Sabino impresa individuale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato "Operatore Economico", con sede legale in Via P. Ricci, 39 – 76121 Barletta (BT) – C.F. DCTSBN59C29A669Q, P.I. 02548810726 iscritto nella sezione con la qualifica di Piccolo Imprenditore (sezione speciale) del Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Bari in data 19/02/1996 al n. DCTSBN59C29A669Q, come risulta dalla visura del Registro Imprese della C.C.I.A.A. suddetta estratta in data 31/03/2023 – documento n. T510748158;-----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale Rogante sono certo.-----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246;-----

P R E M E S S O

- che, a seguito dell'esperimento di procedura ordinaria, con Determinazione Dirigenziale n. 27 del 19/01/2022 l'appalto in oggetto è stato aggiudicato, in via definitiva non efficace, all'operatore economico Di Cataldo Sabino impresa individuale, quale concorrente che ha riportato il miglior punteggio complessivo pari a 87,65 su 100 ed ha offerto una percentuale di ribasso sul valore a base d'asta per l'esecuzione dei lavori pari al 5,63% e sulla progettazione esecutiva pari al 35%, corrispondente all'importo netto di

€ 4.467.252,87, di cui € 4.264.580,30 per l'esecuzione dei lavori, € 66.672,57 per la progettazione esecutiva ed € 136.000,00 per oneri della sicurezza, oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali e all'IVA di legge;-----

- che la Provincia, in data 28/06/2022, ha provveduto a stipulare con l'operatore economico, per il suddetto importo di € 4.467.252,87, al netto dell'IVA, il contratto d'appalto n. 15678 di Repertorio, registrato all'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia in data 30/06/2022, al n. 10793 Serie 1T;-----;

- che con lettera inviata tramite PEC in data 22 marzo – registrata al n. 11473 di protocollo, l'operatore economico ha comunicato la sostituzione del Direttore Tecnico indicato nel suddetto contratto, Ing. Lombardi Ruggiero - C.F. LMBRGR88R01A669M, con l'Ing. Lorenzo Piazzolla – C.F. PZZLNZ91H05A699T.-----

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, di comune accordo, si conviene e si stipula la seguente variazione al contratto d'appalto n. 15678 di Repertorio stipulato in data 30/06/2022: -----

1) I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.-----

2) L'operatore economico, per le proprie competenze, ha nominato, in qualità di Direttore Tecnico di Cantiere, l'Ing. Lorenzo Piazzolla - C.F. PZZLNZ91H05A699T, in sostituzione dell'Ing. Ruggiero Lombardi – C.F. LMBRGR88R01A669M, come indicato nel contratto sopra richiamato. Egli ha il compito di curare, per conto dell'operatore economico, la direzione e la sorveglianza dei lavori durante l'esecuzione degli stessi.-----

3) Ad ogni effetto contrattuale si precisa che l'importo complessivo del presente atto viene confermato in complessivi € 4.467.252,87, al netto dell'IVA; il pagamento dei corrispettivi viene effettuato con risorse del Fondo di Rotazione per l'attuazione

dell'iniziativa Next GenerationEU.-----

4) Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, bolli, imposta di registro, sono a totale carico dell'Impresa.-----

5) Ai fini della registrazione fiscale l'Impresa, che si dichiara obbligata al versamento I.V.A., chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto. -----

Per tutto quanto non disciplinato con il presente atto si rimanda al contratto d'appalto n. 15678 di Repertorio, stipulato in data 28/06/2022 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia in data 30/06/2022, al n. 10793 Serie 1T. -----

Richiesto, io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto, dandone lettura ai convenuti. Gli intervenuti lo hanno poi approvato, dopo aver dichiarato che il tutto è conforme alla loro volontà e lo hanno meco sottoscritto digitalmente, dichiarando le parti stesse di ben conoscere espressamente le condizioni di esecuzione previste e di seguito rinnovate e che le stesse devono intendersi sottoscritte ed apposte a tutti gli effetti di legge, ai sensi dell'art. 1341 C.C.-----

Io sottoscritto, Segretario Rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D.Lgs 82/2005.-----

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica in unico originale, consta di n. tre pagine a video, dattiloscritte da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione, oltre a ventuno righe della presente fin qui.-----

IL DIRIGENTE: AZZIO GATTI -----

L'OPERATORE ECONOMICO: SABINO DICATALDO -----

IL SEGRETARIO GENERALE E UFFICIALE ROGANTE: ALFREDO LUIGI TIRABASSI