

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 891 DEL 08/09/2026**

OGGETTO

AMPLIAMENTO ISTITUTO SUPERIORE C.CATTANEO-DALL'AGLIO VIA IMPASTATO 3
CASTELNOVO NE' MONTI (RE) CUP C91B21000690001 - CIG 9419920BE3
FINANZIATO DA UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATION EU-M4C1 3.3.
APPROVAZIONE STATO FINALE, COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E
LIQUIDAZIONE INCENTIVO ART.113 D.LGS.50/2016

RDP/RUP: GATTI AZZIO

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

IL DIRIGENTE

Premesso che, con Decreto del Presidente n. 202 del 22/12/2025, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 62 del 22/05/2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Vista la proposta con la quale l'Arch. Ilaria Martini, in qualità di funzionario del Servizio Sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica, nonché Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, del presente intervento fa presente quanto segue:

- con Decreto del Presidente n. 126 del 10/08/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, finalizzato all' "AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO SUPERIORE "CATTANEO - DALL'AGLIO", Via Impastato n. 3 a CASTELNOVO NE' MONTI (RE), per l'importo complessivo stimato in € 1.600.000,00, così finanziato:
 - €1.560.282,97 con Decreto del Ministero dell'Istruzione n.192 del 23/06/21 avente ad oggetto "Decreto di riparto tra le Regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020 e di individuazione degli interventi da finanziare" e confluito tra i c.d. "progetti in essere" nella Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione Europea –Next Generation EU - tematica PNRR "M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
 - € 39.717,03 con fondi propri dell'Ente;
- con Decreto del Presidente n. 214 del 29/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo ai sensi dell'art.23 comma 7 del D.Lgs 50/2016 finalizzato all' AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO SUPERIORE "C.CATTANEO", VIA IMPASTATO N.3 – CASTELNOVO NE' MONTI (RE) - CUP n. C91B21000690001, per l'importo complessivo stimato di € 1.756.028,30, incrementato di € 156.028,30 rispetto al progetto di fattibilità, con fondi di cui al DPCM 28/07/2022 "*Fondo per opere indifferibili*" pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 12/09/2022;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 828 del 04/10/2022 è stata indetta la gara per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori (c.d. appalto integrato), mediante procedura aperta in conformità con l'art. 60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, individuando come criterio di selezione dei contraenti quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del citato D.Lgs. 50/2016;
- l' "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" del progetto di

“Ampliamento dell’Istituto superiore “C.Cattaneo-Dall’Aglia”, via Impastato n.3 – Castelnuovo né Monti (RE)- CUP n. C91B21000690001 è stato sottoscritto in data 6 dicembre 2022 dal soggetto attuatore, Provincia di Reggio Emilia – C.F. 00209290352, rappresentata dal dott.Giorgio Zanni in qualità di legale rappresentante della Provincia medesima e dal Ministero dell’Istruzione e del Merito – C.F. 80185250588, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell’Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza (m_pi.AOOGABMI.REGISTRO.UFFICIALE 84067-REG-1670323833969 PIANI 2020_43067) PEC 253214/2022;

- a seguito dell’esperimento della gara suddetta, con determinazione dirigenziale n. 728 del 03/08/2023, integrata con determinazione dirigenziale n. 890 del 27/09/2023, l’appalto è stato aggiudicato all’operatore economico CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA con sede legale a Napoli in via Riviera di Chiaia n. 215, – C.F./P.IVA. 09577301212, che ha conseguito un punteggio complessivo pari a 84,79 punti su 100 ed ha offerto un ribasso sul valore a base di gara per l’esecuzione dei lavori pari al 5,50% e sulla progettazione esecutiva pari al 15,00%, per un importo complessivo di € 1.277.771,37 (IVA esclusa), corrispondente ad € 1.410.584,73 lordi, così composto:
 - per il servizio di progettazione esecutiva: € 29.835,42 (al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA 22%, comprensivo di spese generali) corrispondenti ad € 37.855,18 lordi;
 - per la realizzazione dell’opera: € 1.247.935,95 (al netto di IVA 10%), di cui € 1.215.210,95 per lavori ed € 32.725,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, corrispondenti a lordi € 1.372.729,55;
- in data 30/11/2023 Repertorio n.15704 Prot. n. 28273/2023 è stato sottoscritto il contratto con il suddetto operatore economico CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA con sede legale a Napoli, in via Riviera di Chiaia n. 215, – C.F./P.IVA. 09577301212;
- con determinazione del dirigente del Servizio Unità Speciale per l’Edilizia e la Sismica n. 221 del 07/03/2024, è stata disposta, per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali, la risoluzione, ai sensi dell’art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, del contratto di appalto sopra richiamato tra la Provincia e l’operatore economico Consorzio Stabile Cantiere Italia;
- con lettera Prot. 8231 del 21/03/2024 si è provveduto all’interpello dell’impresa seconda in graduatoria, Gr.An Appalti Italia srl, con sede via Caduti del Lavoro, 38, 81100 Caserta, CF/PI 03608700617, che in data 28/03/2024 - PG n. 8887 ha comunicato il proprio diniego;
- con lettera Prot. 9090 del 28/03/2024 è stata interpellata l’impresa terza in graduatoria, CAMAR società cooperativa, con sede in Isolato Maestà, 2, a Castelnuovo né Monti (RE), CF/PI 02590000358, che in data 04/04/2024 - PG n. 9704 ha comunicato la propria disponibilità a dar corso all’esecuzione dell’appalto in oggetto alle medesime condizioni offerte dal primo classificato, Consorzio Stabile Cantiere Italia;
- con determinazione n.339 del 15.04.2024 l’appalto è stato aggiudicato all’operatore economico CAMAR società cooperativa con sede a Castelnuovo né Monti (RE), Isolato Maestà, 2, CF/PI 02590000358, che ha indicato come progettisti i seguenti

professionisti: Arch. Enrico Franzoni (capogruppo) C.F. FRNNRC70E12H223W, Ing. Fabio Vignali – C.F. VGNFBA81E08F463M, Perito Cristian Bazzoli - C.F. BZZCST78E26C219F, Perito Luca Albertini - C.F. LBRLCU85H29I462L e come consorziate esecutrici le imprese Borgonovi srl, via Secchia, 2 Cavola di Toano (RE) CF/PI 01539210359 e Cooperativa Termoidraulici CAT, via Monzani, 44/F Castelnovo né Monti, (RE), CF/PI 01149300350, alle medesime condizioni del primo classificato come sopra riportate e pertanto per un importo di € 1.277.771,37, oltre all'IVA;

- in data 08/08/2024 Repertorio n.15717 Prot. n. 10865/2024 è stato sottoscritto il contratto con il suddetto operatore economico CAMAR per l'importo complessivo del contratto pari a €1.277.771,37 (IVA esclusa), così composto:
 - per il servizio di progettazione esecutiva: € 29.835,42 (al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22%, comprensivo delle spese generali);
 - per la realizzazione dell'opera: € 1.247.935,95 (al netto di IVA 10%), di cui € 1.215.210,95 per lavori ed € 32.725,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso;
- il progetto definitivo a base di gara, approvato con Decreto Presidenziale n.214 del 29/09/2022, è stato redatto sulla base dei Prezzari del 2022;
- nel periodo successivo all'approvazione del progetto definitivo e all'indizione della gara di appalto integrato, sono entrate in vigore nuove norme che hanno reso necessario l'aggiornamento del progetto definitivo;
- l'art. 24, comma 1, del D.L. 24/02/2023, n. 13, convertito in legge 21/04/2023, n. 41, recita testualmente: "Al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi e dei target del PNRR e per fronteggiare l'incremento dei prezzi, relativi agli interventi di edilizia scolastica ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'istruzione e del merito, è consentito l'utilizzo per ciascun intervento da parte degli enti locali beneficiari dei ribassi d'asta riguardanti il medesimo intervento, laddove ancora disponibili;
- trattandosi di appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori), il cui contratto è stato avviato con la consegna del servizio di progettazione, il progetto esecutivo, adeguato ai Prezzari attuali e reso conforme alle nuove norme, si configura come variante in corso d'opera di cui all'art.106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 50/2016;
- tale variante ha comportato un aumento dell'importo lavori e del quadro economico da coprire mediante l'utilizzo dei ribassi di gara (sui lavori e servizi tecnici) e delle somme a disposizione ancora disponibili e mediante un finanziamento integrativo da parte dell'Ente pari ad € 50.000,00;
- pertanto, con determinazione dirigenziale n.994 del 19/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo in variante con i prezzi aggiornati di cui si riporta il quadro economico:

				PROGETTO ESECUTIVO IN VARIANTE					
DESCRIZIONE				prezzario 2024 con ribasso 5,50%					
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	progetto definitivo	contratto con ribasso 5,50%	adeguamento con prezzario 2024	TOTALE	PNRR	FOI	Provincia	Provincia finanziamento integrativo
	Opere architettoniche	€ 520.383,07		585.819,72	553.599,64				
	Strutture	€ 526.058,97		562.484,53	531.557,33				
	Impianti meccanici	€ 105.409,95		107.619,15	101.700,10				
	Impianti elettrici	€ 134.085,52		157.206,59	148.560,23				
A.1	Totale lavori soggetto a ribasso	€ 1.285.937,51	1.215.210,95	1.413.139,99	1.335.417,29	1.170.443,71	141.843,91	19.105,05	4.024,62
A.2	oneri sicurezza	€ 32.725,00	32.725,00	39.895,56	39.895,56	39.895,56			
	TOTALE LAVORI	€ 1.318.662,51	1.247.935,95	1.453.035,55	1.375.312,85	1.210.339,27	141.843,91	19.105,05	4.024,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE								
B.1	lavori in economia compresa IVA	€ -			€ 43.415,51				€ 43.415,51
B.2	Spese tecniche								
B.2.1	rilevi accertamenti indagini (archeologica, ecc.)	€ 8.500,00	€ 8.500,00		€ 8.500,00	€ 8.500,00			
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6.000,00	€ 6.000,00		€ 6.000,00	€ 6.000,00			
B.2.3	imprevisti sui lavori (1,42%) compresa IVA	€ 18.700,94	€ 18.700,94		€ 18.701,47			€ 18.701,47	
B.2.4	acquisizione aree o immobili	€ -							
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)	€ -							
B.2.6	servizi di supporto al RUP (compresi IVA)								
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni								
B.2.7.1	- Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione	€ 43.315,23	€ 43.315,23		€ 43.315,23	€ 43.315,23			
B.2.7.2	- Progetto esecutivo (ribasso 15%)	€ 35.100,49	€ 29.835,42		€ 29.835,42	€ 29.835,42			
B.2.7.3	- DL e Coord Sicurezza in Esecuzione	€ 76.684,77	€ 76.684,77		€ 76.684,77	€ 76.684,77			
B.2.7.4	- Collaudo	€ 30.565,04	€ 30.565,04		€ -				
	sommano:	€ 185.665,53	€ 180.400,46		€ 149.835,42	€ 149.835,42			
B.2.8	incentivo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 21.098,60	€ 21.098,60		€ 22.005,01	€ 21.098,60			€ 906,41
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ 1.526,62	€ 1.526,62						
B.2.10	Spese di cui art. 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers.)	€ 1.000,00	€ 1.000,00		€ 2.251,00	€ 1.000,00			€ 1.251,00
B.2.11	accordo bonario								
	Totale spese tecniche	€ 242.491,69	€ 237.226,62		€ 250.708,40	€ 186.434,02		€ 18.701,47	€ 45.572,92
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€ -							
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA								
B.5	spese per pubblicità + IVA								
B.6	IVA sui lavori	€ 131.866,25	€ 124.793,59		€ 137.531,29	€ 121.033,93	€ 14.184,39	€ 1.910,51	€ 402,46
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 49.906,89	€ 48.491,64		€ 40.275,76	€ 40.275,76			
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 1.000,00	€ 1.000,00		€ 1.000,00	€ 1.000,00			
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 1.200,00	€ 1.200,00		€ 1.200,00	€ 1.200,00			
B.10	Acquisto di beni + IVA	€ -							
B.11	Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc....)	€ -							
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 426.464,83	€ 412.711,85		€ 430.715,45	€ 349.943,70	€ 14.184,39	€ 20.611,98	€ 45.975,38
C	RIBASSI DI GARA								
C.1	ribasso lavori		€ 70.726,56						
C.2	IVA sul ribasso		€ 7.072,66						
C.3	ribasso su progettazioni	€ 3.101,21	€ 8.366,28						
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni	€ 833,61	€ 2.248,86						
C.5	ribasso su gara DL e CSE	€ 5.490,34	€ 5.490,34						
C.6	cassa e IVA sul ribasso gara DL e CSE	€ 1.475,80	€ 1.475,80						
	sommano:	€ 10.900,96	€ 95.380,50						
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.756.028,30	€ 1.756.028,30		€ 1.806.028,30	€ 1.560.282,97	€ 156.028,30	€ 39.717,03	€ 50.000,00

- in data 09 aprile 2025 è stato sottoscritto il contratto integrativo n. 15732 di Repertorio, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 15/04/2025 n. 5791, che ha rideterminato l'importo contrattuale indicato nel contratto Rep. n. 15717/2024, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo in variante, relativamente alla componente lavori, in € 1.375.312,85 (al netto del ribasso offerto in sede di gara e al netto dell'IVA al 10%), compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 39.895,56, comportante un aumento di €127.376,90 rispetto all'importo originario;

Dato atto che:

- i lavori oggetto dell'appalto sono stati consegnati in data 17/12/2024 - PG 37140 come risulta dal relativo verbale di consegna, con un termine di ultimazione degli stessi in 365 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, corrispondente alla data del 17/12/2025;
- in corso d'opera non sono intervenute sospensioni lavori e sono state concesse proroghe per 105 giorni naturali e consecutivi spostando il termine di fine lavori al 31/03/2026;
- con determinazione dirigenziale n.200 del 03/03/2026 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico a seguito della richiesta da parte del Ministero di utilizzare prioritariamente, per le somme integrative della variante, le risorse appositamente accantonate per imprevisti e le somme a disposizione del quadro economico e della necessità di riportare le somme relative al servizio di progettazione, oggetto della gara, nel riquadro A "somme a base d'appalto" voce A.4 "Servizi e

forniture”, come di seguito riportato:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	TOTALE	PNRR	FOI	Provincia	Provincia finanziamento integrativo
	<i>Opere architettoniche</i>	€ 553.599,64				
	<i>Strutture</i>	€ 531.557,33				
	<i>Impianti meccanici</i>	€ 101.700,10				
	<i>Impianti elettrici</i>	€ 148.560,23				
A.1	totale lavori	€ 1.335.417,29				
A.2	importo manodopera	€ 389.020,96				
	lavori soggetti a ribasso	€ 1.335.417,29	€ 1.170.443,71	€141.843,91	€19.105,05	€ 4.024,62
A.3	oneri sicurezza	€ 39.895,56	€ 39.895,56			
A.4	servizi e forniture (progetto esecutivo)	€ 29.835,42	€ 29.835,42			
	TOTALE A BASE D'APPALTO	€ 1.405.148,27	€ 1.240.174,69	€141.843,91	€19.105,05	€ 4.024,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1	SPESE TECNICHE al netto di Iva e/o Oneri					
B.1.1	INDAGINI E ANALISI					
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	€ 2.800,00	€ 2.800,00			
B.1.2.1	Spese tecniche per incarichi esterni					
	<i>- Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione</i>	€ 43.315,23	€ 43.315,23			
	<i>- DL e Coord Sicurezza in Esecuzione</i>	€ 76.684,77	€ 76.684,77			
	totale spese tecniche per incarichi esterni:	€ 120.000,00	€ 120.000,00			
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 122.800,00	€ 122.800,00			
B.2	ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI					
B.2.1	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 7.994,09	€ 2.223,34		€ 5.770,75	
B.3	IMPREVISTI/SPESE GENERALI					
B.3.1	lavori in economia compresa IVA	€ 43.415,51				€ 43.415,51

B.3.2	imprevisti sui lavori (1,42%) compresa IVA	€ 9.350,47			€ 9.350,47	
B.3.4	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 22.005,01	€ 21.098,60			€ 906,41
B.3.5	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 2.251,00	€ 1.000,00			€ 1.251,00
B.3.6	Oneri per la verifica preventiva archeologica	€ 3.975,00	€ 3.975,00			
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri	€ 1.200,00	€ 1.200,00			
	TOTALE IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/ SPESE GENERALI	€ 90.191,08	€ 29.496,94		€ 15.121,22	€ 45.572,92
B.4	IVA E ONERI					
B.4.1	IVA sui lavori	€ 137.531,29	€ 121.033,93	€ 14.184,39	€ 1.910,51	€ 402,46
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)	€ 6.563,79	€ 2.983,54		€ 3.580,25	
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	€ 640,64	€ 640,64			
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche	€ 4.912,00	€ 4.912,00			
B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)	€ 27.016,00	€ 27.016,00			
B.4.6	IVA residua	€ 874,50	€ 874,50			
B.4.7	tassa Autorità di Vigilanza Lavori Pubblici	€ 1.000,00	€ 1.000,00			
	TOTALE IVA E ONERI	€ 178.538,22	€ 158.460,61	€ 14.184,39	€ 5.490,76	€ 402,46
	TOTALE PARZIALE QUADRO B	€ 391.529,29	€ 310.757,55	€ 14.184,39	€20.611,98	€ 45.975,38
	TOTALE PARZIALE QUADRO A+QUADRO B	€ 1.796.677,56	€ 1.550.932,24	€156.028,30	€39.717,03	€50.000,00
	SOMME INDISPONIBILI/ECONOMIE	€ 9.350,74	€ 9.350,74			
C.1	ribasso lavori	€ 8.500,67	€ 8.500,67			
C.2	IVA sul ribasso	€ 850,07	€ 850,07			
C.3	ribasso su progettazioni					
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni					
C.5	ribasso su gara DL e CSE					
C.6	cassa e IVA sul ribasso gara DL e CSE					
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.806.028,30	€ 1.560.282,97	€156.028,30	€39.717,03	€ 50.000,00

- i lavori sono stati ultimati il 31/03/26 come risulta dal relativo certificato di ultimazione lavori (PG 9532 del 31/03/2026), con il quale è stata rilevata la corretta esecuzione delle opere in appalto (nello stesso furono concessi ulteriori gg. 60 per il completamento delle lavorazioni di lieve entità ritenute marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'intervento) e quindi in tempo utile nel rispetto dei termini contrattuali;
- in data 04/06/2026 è stato sottoscritto verbale di constatazione, acquisito al protocollo della Provincia in data 09/06/2026 PG 17584, in cui si dà atto dell'esecuzione delle opere accessorie;
- in data 01/09/2026 PG 26862 è stato redatto Verbale di presa in consegna dell'opera col quale la Provincia prendeva in consegna il nuovo edificio;
- nel corso dei lavori non sono intervenute varianti suppletive;
- l'impresa non ha richiesto l'anticipazione;
- durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti stati avanzamento lavori:

n.SAL	a tutto il	importo SAL al netto IVA
1	20/10/2025	€ 471.940,31
2	10/03/2026	€ 999.771,52
3	28/04/2026	€ 1.307.049,03
4 - finale	04/06/2026	€ 1.375.312,85

- a seguito dell'emissione dei citati SAL il Responsabile Unico del Procedimento ha predisposto i relativi certificati di pagamento, di seguito elencati al netto dell'IVA:

CP n.	del	Importo CP al netto IVA	
186 - SAL 1	22/10/2025	469.580,60 €	regolarmente liquidato
204 - SAL 2	30/03/2026	525.192,06 €	regolarmente liquidato
215- SAL 3	25/06/2026	305.741,12 €	regolarmente liquidato
		1.300.513,78 €	Totale CP liquidati

Verificato che il Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe Herman, in data 25/06/2026 ha redatto lo stato finale dei lavori ammontante a:

Sommatoria SAL (importo al netto del ribasso, delle ritenute a garanzia e dell'IVA di legge)	€ 1.368.436,29
---	-----------------------

Anticipazione	€ 0
Ritenuta 0,5% importo totale netto dei lavori	€ 6.876,56
TOTALE	€ 1.375.312,85

Dato atto che resta un credito all'impresa di:

RIEPILOGO FINALE	
Importo lavori soggetti a ribasso	€1.413.139,99
oneri sicurezza	€39.895,56
Totale lavori a base di gara	€ 1.453.035,55
importo lavori da contratto (ribasso 5,50%)	€ 1.335.417,29
oneri sicurezza	€39.895,56
Totale lavori da contratto	€ 1.375.312,85
Importo netto lavori eseguiti (accettato dall'Impresa senza riserve e acquisito con PEC PG 19320/2026)	€ 1.375.312,85
di cui oneri della sicurezza	€39.895,56
A detrarre totale liquidato (SAL 1-2-3) al netto IVA	€ 1.300.513,78
Restano a credito dell'impresa oltre IVA 10 %	€ 74.799,07

per un importo netto lavori eseguiti pari a € 1.375.312,85 restando un credito netto pari a € 74.799,07 (€ 67.922,51 per lo stato finale + € 6.876,56 trattenute sui certificati di pagamento) oltre all'IVA al 10%;

- CAMAR società cooperativa, Isolato Maestà, 2, 42035 Castelnovo né Monti (RE), CF/PI 02590000358, ha presentato, a garanzia del pagamento della rata di saldo la garanzia fideiussoria con relativa appendice, polizza n. 0385422230, HDI della ASSICURAZIONI SPA, Piazza Guglielmo Marconi, 25 – 00144 ROMA – Agenzia 0385/S94 REGGIO EMILIA, emessa in data 25/06/2026 e sottoscritta in data 24/07/2026, per un importo che si ritiene congruo;
- a seguito della visita di collaudo, l'Ing. Mario Filippo Giovanelli, funzionario tecnico della Provincia di Reggio Emilia, collaudatore dell'opera in argomento, di cui alla nomina del 15/01/2025, assunta agli atti con Prot. 1027 del 16/01/2025, ha emesso il Certificato di collaudo tecnico amministrativo comprensivo del collaudo Tecnico Funzionale degli impianti, acquisito con PEC - PG 26758 del 01/09/2026, dichiarando la collaudabilità dell'opera stessa, confermando, inoltre, l'importo della rata a saldo liquidabile in netti € 6.876,56 oltre all'IVA al 10% corrispondente alle trattenute sui certificati di pagamento,

oltre la liquidazione dello stato finale (SAL 4) per € 67.922,51 oltre IVA al 10%, per un totale di € 74.799,07 oltre IVA al 10%;

- l'approvazione del collaudo tecnico amministrativo, completa delle certificazioni di conformità gli impianti e dell'invio della SCIA, tiene luogo della agibilità;

Verificato che:

- CAMAR società cooperativa, con Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC - Protocollo INAIL_54483782, scadenza 08/10/2026, risulta in regola con gli adempimenti;
- durante il corso dei lavori non si sono prodotti danni diretti o indiretti a terzi e gli stessi sono stati eseguiti su beni di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
- non risultano atti di cessione del credito;

Vista l'Attestazione di congruità secondo il D.M. 143 del 25/06/2021 di CAMAR società cooperativa, riportante il protocollo Cassa Edile di Reggio Emilia RE10 - EDILI REGGIO EMILIA CASSA 202601011RE10/3 del 12/05/2026 risultato con esito positivo, acquisito al protocollo in data 29/06/2026 PG 20562;

Ritenuto di dare atto che:

- la spesa complessiva lorda di € 82.278,98 (€ 74.799,07 +€ 7.479,91 per IVA nella misura del 10%) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate, per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4549 impegno riscritto 252/2026 subimpegno riscritto 646/2026, del PEG 2026, codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 9419920BE3 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C91B21000690001;

Visti:

- l'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 2, il quale ha disposto che una somma non superiore al 2% dell'importo posto a base di gara di un'opera o di un lavoro, comprensiva anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione, sia ripartita, per ogni singola opera o lavoro, con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale e assunti nel regolamento adottato dall'amministrazione, tra il responsabile del procedimento e gli incaricati della redazione del progetto, del piano della sicurezza, della direzione dei lavori, del collaudo, nonché tra i loro collaboratori;
- il Decreto Presidenziale n. 47 del 17/03/2021, che ha approvato il Regolamento per la gestione del fondo degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016;

Dato atto che è stato predisposto il prospetto di ripartizione, comprensivo della relativa tabella riassuntiva per l'intervento in argomento, che si allega quale parte integrante e

sostanziale del presente atto, nel quale sono riepilogati:

- periodo di competenza;
- le fasi per le quali viene liquidata la quota di fondo incentivante e le date di ultimazione degli atti della fase medesima;
- il compenso spettante a ciascun dipendente, conteggiato sulla base dell'apporto fornito dagli stessi;

Ritenuto, infine, di:

- procedere all'attribuzione del 80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 19.621,79 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati la somma lorda di € 19.621,79 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4549 impegno riscritto 253/2026 subimpegno riscritto 744/2026, impegno riscritto 254/2026 subimpegno riscritto 742/2026, impegno riscritto 256/2026 subimpegno riscritto 743/2026, del PEG 2026, codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;

Visto l'obiettivo di 1° livello n. 0405/0405 del PEG 2026;

Visti:

- il D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente);
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 56/2017;
- il D.L. 32/2019;
- la L. 55/2019;
- il D.L. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto "Mille Proroghe");
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;

- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante "Attuazione dell'articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell'ambito delle componenti del PNRR" (c.d. DPCM Monitoraggio);
- la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento";

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

DETERMINA

- di approvare lo stato finale e la Relazione sul Conto Finale redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe Herman, in data 24/07/2026 acquisita con PEC PG 23692-23694-23695-23697-23698-23699 del 27/07/2026 ed il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo redatto ed emesso con esito positivo dall'Ing. Mario Filippo Giovanelli, acquisito con PEC PG 26758 del 01/09/2026, relativi ai lavori di "*Ampliamento dell'Istituto superiore "C.Cattaneo-Dall'Aglio, via Impastato n.3 – Castelnovo ne' Monti (RE)- CUP n. C91B21000690001*", secondo le "Tabelle di riepilogo finale" riportate in premessa;
- di dare atto che l'approvazione del collaudo tecnico amministrativo, completa delle certificazioni di conformità gli impianti e dell'invio della SCIA, tiene luogo della agibilità;
- di approvare altresì i seguenti Certificati di Pagamento corrispondenti allo stato finale e allo svincolo delle ritenute dello 0,5%:

Certificato di Pagamento	Importo netto	Importo al lordo IVA 10%
n.229 del 27/07/2026 SAL 4 corrispondente al SAL finale	€ 67.922,51	€ 74.714,76
n.230 del 27/07/2026 corrispondente allo svincolo delle ritenute dello 0,5%	€ 6.876,56	€ 7.564,22
totale	€ 74.799,07	€ 82.278,98

a favore di CAMAR società cooperativa con sede a Castelnovo né Monti (RE), Isolato Maestà, 2, CF/PI 02590000358, compilati dal RUP - Arch. Ilaria Martini e sottoscritti dal

Direttore dei Lavori - Ing. Giuseppe Herman;

- di liquidare a CAMAR società cooperativa il credito netto di € 74.799,07, tenuto conto che detto importo oltre all'IVA al 10% di € 7.479,91, per complessivi lordi € 82.278,98, risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate, per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4549 impegno riscritto 252/2026 subimpegno riscritto 646/2026, del PEG 2026, codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;
- di prendere atto che:
 - CAMAR società cooperativa ha consegnato, a garanzia del pagamento della rata a saldo, la polizza fideiussoria con relativa appendice, polizza n. 0385422230, HDI della ASSICURAZIONI SPA, Piazza Guglielmo Marconi, 25 – 00144 ROMA – Agenzia 0385/S94 REGGIO EMILIA, emessa in data 25/06/2026 e sottoscritta in data 24/07/2026, per un importo che si ritiene congruo;
 - la cauzione definitiva prestata da CAMAR società cooperativa a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, costituita mediante polizza fideiussoria n. 2095356 rilasciata da REVO Insurance S.p.A, Agenzia 013 - PMGG - Milano, emessa in data 14/06/2024, cessa di avere effetto come previsto dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, con l'emissione del certificato di collaudo provvisorio;
- di dare atto che:
 - CAMAR società cooperativa, con Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC - Protocollo INAIL_54483782, scadenza 08/10/2026, risulta in regola con gli adempimenti;
 - durante il corso dei lavori non si sono prodotti danni diretti o indiretti a terzi e gli stessi sono stati eseguiti su beni di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
 - non risultano atti di cessione del credito;
- di approvare, inoltre, il quadro riepilogativo finale, rimodulato a seguito della spesa effettiva, come segue:

	DESCRIZIONE	STATO FINALE					MINORE SPESA				
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	TOTALE	PNRR	FOI	Provincia	Provincia finanziamento o integrativo	TOTALE	PNRR	FOI	Provincia	Provincia finanziamento integrativo
	Opere architettoniche	-					-				
	Strutture	-									
	Impianti meccanici	-									
	Impianti elettrici	-									
A.1	totale lavori	1.335.417,29									
A.2	importo manodopera	389.020,96									
	totale lavori soggetti a ribasso	1.335.417,29	1.170.443,71	141.843,91	19.105,05	4.024,62					
A.3	oneri sicurezza	39.895,56	39.895,56								
A.4	servizi e forniture (progetto esecutivo)	€ 29.835,42	€ 29.835,42								
	TOTALE LAVORI	1.405.148,27	1.240.174,69	141.843,91	19.105,05	4.024,62	-	-	-	-	-
B	SOMME A DISPOSIZIONE										
B.1	SPESE TECNICHE -al netto di Iva e/o Oneri										
B.1.1	INDAGINI E ANALISI										
B.1.1.1	Rilevi, accertamenti e indagini preliminari	€ 2.912,00	€ 2.912,00				€ 112,00	€ 112,00			
	spese per accertamenti di laboratorio										
B.1.2.1	Spese tecniche per incarichi esterni										
	- Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione	€ 43.315,23	€ 43.315,23				€ -	€ -			
	- DL e Coord Sicurezza in Esecuzione	€ 76.684,77	€ 76.684,77				€ -	€ -			
	- Collaudo	€ -					€ -				
	totale spese tecniche per incarichi esterni	€ 120.000,00	€ 120.000,00				€ -	€ -			
	totale spese tecniche	€ 122.912,00	€ 122.912,00				€ 112,00	€ 112,00			
B.2	ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI										
B.2.1	allacciamenti ai pubblici servizi compresa IVA	€ 3.140,18	€ 2.223,34		€ 916,84		€ 4.853,91	€ -		€ 4.853,91	
B.2.2	Espropri - acquisizioni aree o immobili										
B.3	IMPREVISTI/SPESE GENERALI										
B.3.1	lavori in economia compresa IVA e incentivo	€ 47.577,49				€ 47.577,49	€ 4.161,98				€ 4.161,98
B.3.2	imprevisti sui lavori (1,42%) compresa IVA	€ -			€ -		€ 9.350,47			€ 9.350,47	
B.3.4	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 19.621,79	€ 18.715,38			€ 906,41	€ 2.383,22	€ 2.383,22			€ -
B.3.5	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 2.251,00	€ 1.000,00			€ 1.251,00	€ -	€ -			€ -
B.3.6	Oneri per la verifica preventiva archeologica	€ 3.975,00	€ 3.975,00				€ -	€ -			
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri	€ 1.080,00	€ 1.080,00				€ 120,00	€ 120,00			
B.3.12	spese per pubblicità + IVA										
	TOTALE IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI	€ 77.645,46	€ 26.993,72	€ -	€ 916,84	€ 49.734,90	€ 12.545,62	€ 2.503,22	€ -	€ 14.204,38	€ 4.161,98
B.4	IVA E ONERI										
B.4.1	IVA sui lavori	€ 137.531,29	€ 121.033,93	€ 14.184,39	€ 1.910,51	€ 402,46	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)	€ 6.563,79	€ 2.983,54		€ 3.580,25		€ -	€ -		€ -	
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	€ 640,64	€ 640,64				€ -	€ -			
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche	€ 4.800,00	€ 4.800,00				€ 112,00	€ 112,00			
B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)	€ 27.456,00	€ 27.456,00				€ 440,00	€ 440,00			
B.4.6	IVA residua	€ 874,50	€ 874,50				€ -	€ -			
B.4.7	tassa Autorità di Vigilanza Lavori Pubblici	€ 630,00	€ 630,00				€ 370,00	€ 370,00			
	TOTALE IVA E ONERI	€ 178.496,22	€ 158.418,61	€ 14.184,39	€ 5.490,76	€ 402,46	€ 42,00	€ 42,00	€ -	€ -	€ -
	TOTALE PARZIALE QUADRO B	€ 379.053,68	€ 308.324,33	€ 14.184,39	€ 6.407,60	€ 50.137,36	€ 12.475,62	€ 2.433,22	€ -	€ 14.204,38	€ 4.161,98
	TOTALE PARZIALE QUADRO A + QUADRO B	€ 1.784.201,94	€ 1.548.499,02	€ 156.028,30	€ 25.512,65	€ 54.161,98	€ 12.475,62	€ 2.433,22	€ -	€ 14.204,38	€ 4.161,98
	ECONOMIE	€ 21.826,36	€ 11.783,96	€ -	€ 14.204,38	€ 4.161,98	€ 12.475,62	€ 2.433,22	€ -	€ 14.204,38	€ 4.161,98
C.1	ribasso lavori	€ 8.500,67	€ 8.500,67								
C.2	IVA sul ribasso	€ 850,07	€ 850,07								
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.806.028,30	€ 1.560.282,97	€ 156.028,30	€ 39.717,03	€ 50.000,00					

dando atto che:

- le risorse non utilizzate sono così dettagliate:

ECONOMIE	PNRR	FOI	Provincia	TOTALE LORDO
Ribassi gara (lavori+servizi)	€9.350,74	€ 0	€ 0	€ 9.350,74
Minor spesa	€2.433,22	€ 0	€10.042,40	€ 12.475,62
TOTALE ECONOMIE	€11.783,96	€ 0	€10.042,40	€ 21.826,36

- il quadro economico di cui sopra tiene conto di spese già impegnate e non ancora liquidate quali:
 - la rata a saldo lavori come sopra definita;
 - il saldo del compenso al Direttore dei Lavori e al coordinatore della sicurezza in fase esecutiva Ing. Giuseppe Herman per € 20.859,07 lordi;
 - l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, comma 3, per € 19.621,79 lordi;
- di procedere all'attribuzione del 80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi

dell'art.113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 19.621,79 (differenza scaturita quale minor spesa come indicato nel quadro economico in quanto l'aliquota incentivante della Progettazione, Coordinamento della sicurezza, Direzione dei lavori e del collaudo non trova accoglimento essendo i Servizi tecnici affidati all'esterno) sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;

- di dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati la somma lorda di € 19.621,79 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 4549, impegno riscritto 253/2026 subimpegno riscritto 744/2026, impegno riscritto 254/2026 subimpegno riscritto 742/2026, impegno riscritto 256/2026 subimpegno riscritto 743/2026, del PEG 2026, codice V livello 2020109003, con esigibilità 2026;
- di dare, infine, atto che ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 9419920BE3 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C91B21000690001.

Allegati:

- Scheda ripartizione incentivo finale.

Reggio Emilia, lì 08/09/2026

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e
Programmazione Scolastica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma