

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 849 DEL 26/08/2026**

OGGETTO

IMPEGNO E LIQUIDAZIONE IMPOSTE DI REGISTRO E TRASCRIZIONE DECRETO DI
ESPROPRIO N. 407 DEL 13/08/2026

RDP/RUP: TAGLIAVINI STEFANO

Dirigente: TAGLIAVINI STEFANO

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 202 del 22/12/2025, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 62 del 22/05/2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

in data 13 Agosto 2026 è stato adottato il Decreto di espropriazione n. 407 delle aree di cui alla ditta 2 e 3 di PPE necessarie alla realizzazione dell'opera "Tangenziale di Fogliano – Due Maestà in Comune di Reggio Emilia – Il lotto”;

Atteso che:

le spese relative all'imposta di registro, ipotecaria e catastale riguardanti la registrazione del summenzionato decreto e la relativa trascrizione, di cui si dà atto nel predetto Decreto di esproprio sono a carico della Provincia di Reggio Emilia ed ammontano ad € 2.480,00, e trattandosi di aree destinate a *“infrastrutture viarie – infrastrutture grigie (parcheggi)”*, come da Certificato di Destinazione Urbanistica (trasmesso dal Comune di Reggio Emilia con prot. n. 15127 e 15128 del 18/05/2026), le suddette imposte sono così determinate:

- l'imposta di registro, con aliquota al 9%, per i cointestatari persone fisiche (esenti IVA – mappale 1185) di cui alla Ditta 3 PPE ammonta ad € 1.000,00, considerando che l'importo complessivo dell'indennità di espropriazione, quale base imponibile, è pari ad € 4.107,66, oltre ad € 100,00 di imposta ipocatastale;
- le imposte di registro per i comproprietari persone giuridiche, soggetti ad IVA, di cui ai mappali 1185 (Ditta 3 PPE) e 1187 (Ditta 2 di PPE) ammontano ad € 400,00 (€ 200,00 per singola disposizione) oltre ad € 800,00 di imposta ipocatastale (€ 400,00 per ciascuna disposizione) e € 180,00 per tassa ipotecaria (€ 90,00 per ciascuna disposizione);

la spesa è prevista alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 368 del PEG 2026 codice V livello 1020102001 esigibilità 2026;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0004 del PEG 2026;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto,

D E T E R M I N A

di impegnare, per i motivi in narrativa indicati, la spesa complessiva di € 2.480 alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 368 del PEG 2026 codice V livello 1020102001 esigibilità 2026;

di autorizzare il Responsabile del procedimento alla liquidazione delle spese relative all'imposta di registro, ipotecaria e catastale riguardanti la registrazione e trascrizione del decreto di esproprio n. 407 del 13/08/2026.

Reggio Emilia, lì 26/08/2026

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma