

= PROVINCIA DI REGGIO EMILIA =

OGGETTO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'AZIENDA AGRICOLA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE ANTONIO ZANELLI DI REGGIO EMILIA.

CIG: B737BBD669-CUP C87H21005550003

ATTO DI INTEGRAZIONE AL CONTRATTO N. ORD 5/2025 PROT. N. 6883/2026

==°==

N. ORD. 5/2025

Protocollo n. 6883/2026

= SCRITTURA PRIVATA =

Con la presente scrittura privata, da valere tra le parti, ad ogni conseguente effetto di legge tra:

1) GATTI Ing. Azzio, nato a Reggio Emilia (RE) il 05/07/1972, domiciliato per la carica a Reggio Emilia, in Corso Garibaldi n. 26, il quale, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica della Provincia di Reggio Emilia, dichiara di agire in legittima rappresentanza della stessa, con sede in Corso Garibaldi n. 59 a Reggio Emilia – Codice Fiscale n. 00209290352, in forza del Decreto del Presidente della Provincia n. 47 del 24 aprile 2024, dello Statuto e del Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente, ed in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della Provincia medesima; dichiara inoltre di non aver avuto rapporti di natura privatistica con i firmatari della Società nel biennio precedente alla presente stipula (art. 14 d.p.r. 62/2013);

2) FRONTEDDU Giulia, nata a Scandiano (RE) il 21/06/1991, domiciliata per la carica presso la sede della società che rappresenta, nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa G2 Srls con sede legale in Strada Vignolese 1175/6, 41126 Modena (MO) -

C.F./P.IVA 03959700364, denominata nel prosieguo del presente atto anche “Operatore economico o “Appaltatore” o “Aggiudicatore” o “Impresa” o “Esecutore” o “Ditta”, iscritta nella sezione ordinaria del Registro delle Imprese della C.C.I.A.A di Modena in data 02/03/2021 al n. 03959700364, come risulta dalla visura del Registro Imprese della C.C.I.A.A. suddetta, documento n. T626675391, estratta in data 11/11/2025 dal sito internet <https://telemaco.infocamere.it>.

P R E M E S S O C H E

–in data 10 marzo 2026 è stato stipulato e sottoscritto digitalmente il Contratto d'Appalto agli atti con P.G. 7414/2026 relativo all'affidamento della “Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di Realizzazione di porcilaia didattica e manutenzioni straordinarie IIS Zanelli (adeguamento stalla suini e ricovero)” con l'impresa G2 Srls con sede legale in Strada Vignolese 1175/6, 41126 Modena (MO) - C.F./P.IVA 03959700364 per un importo complessivo pari a netti € 334,891,61 composti da € 11,581,00 (al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22%) per la progettazione esecutiva e da € 304,446,92 per i lavori (al netto di IVA 10%), compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3,985,44, questi ultimi non soggetti a ribasso d’asta;

- che nel corso delle interlocuzioni inerenti lo sviluppo della progettazione esecutiva l'appaltatore ha evidenziato uno scostamento tecnico-economico tra le previsioni del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) a base di gara e il computo metrico esecutivo di dettaglio;

- che, nell'ottica di definire un assetto tecnico-economico che consenta l'avvio rapido dei lavori, nel rispetto dell'importo contrattuale e delle tempistiche inderogabili legate all'avvio dell'attività didattica prevista presso la struttura, la stazione appaltante si è resa disponibile a valutare soluzioni che garantissero il completamento certo dell'opera e l'equilibrio tecnico-economico del cantiere attraverso alcune ottimizzazioni progettuali e

il ricorso alle somme a disposizione nel caso di oggettive e documentate circostanze imprevedibili emerse in sede di progettazione esecutiva;

- che, con Determinazione dirigenziale n. xxx del xxxxxxxxxx è stato approvato, pertanto, il progetto esecutivo comprensivo delle migliorie offerte in sede di gara e delle lavorazioni aggiuntive emerse in fase di progettazione esecutiva che conclude in un importo dei lavori pari a € 317.968,46 (al netto di IVA al 10%) compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 3.985,44, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta, comportante un aumento di € 13.521,54 rispetto al progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato in data 05/06/2025 con Decreto del Presidente n. 54;

- che il presente atto viene sottoscritto, in applicazione dell'art. 15, comma 2-bis della L. 241/1990, mediante firma digitale. Anche ai fini dell'individuazione del foro competente, la sottoscrizione si intende avvenuta, per consenso delle parti, presso la sede della Provincia di Reggio Emilia, nella data corrispondente all'apposizione dell'ultima firma.

CIÒ PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si prende atto di quanto segue:-----

1) l'importo contrattuale indicato nel contratto P.G. 7414/2026 del 10/03/2026, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo in variante, relativamente alla componente lavori, viene rideterminato in € 317.968,46 (al netto del ribasso offerto in sede di gara e al netto di IVA 10%), compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.985,44, comportante un aumento di € 13.521,54 rispetto all'importo originario;-----

2) Ai sensi della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii, viene confermato il conto corrente bancario dedicato da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale e la persona delegata ad operare sullo stesso.-----

3) Per tutto quanto non espressamente regolamentato con il presente atto si rimanda

alla disciplina del contratto P.G. 7414/2026 del 10/03/2026.

4) Il presente atto viene sottoscritto, in applicazione dell'art. 15, comma 2-bis della L. 241/1990, mediante firma digitale. Anche ai fini dell'individuazione del foro competente, la sottoscrizione si intende avvenuta, per consenso delle parti, presso la sede della Provincia di Reggio Emilia, nella data corrispondente all'apposizione dell'ultima firma.

IL DIRIGENTE: Azzio Gatti

L'IMPRESA: Fronteddu Giulia