

 <p>Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU</p>	 <p>Presidenza del Consiglio dei Ministri</p> <p>IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELLE REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE</p>	 <p>PROVINCIA DI REGGIO EMILIA</p>
--	--	---

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 569 DEL 10/06/2026

OGGETTO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE DELLA S.P. 57 AL KM 2+400 IN COMUNE DI VETTO" - CODICE INTERVENTO ER-UBIS-000417 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M2C4-I2.1A CUP: C87H2400044000 - CIG: B6D8141785 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA.

RDP/RUP: LA MACCHIA MAURIZIO

Dirigente: BUSSEI VALERIO

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 202 del 22/12/2025, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 62 del 22/05/2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- con determinazione dirigenziale n. 423 del 13/05/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLA SCARPATA DI MONTE SP 57 KM 1+900 COMUNE DI VETTO - CODICE INTERVENTO ERURVI- 001590 – CUP: C87H23001560002
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE SP 57 KM 2+400 COMUNE DI VETTO - CODICE INTERVENTO ER-UBIS-000417 – CUP: C87H24000440001 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M2C4-I2.1A";
- l'ing. Maurizio La Macchia, funzionario del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio, è il Responsabile Unico di Progetto ex art. 15 del Codice;
- l'importo a base d'asta dell'appalto, relativo ai soli lavori in oggetto, è pari ad € 543.112,11 (IVA esclusa), comprensivo di € 181.908,52 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 6.887,89 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, per un importo complessivo netto di € 550.000,00 in aggiunta all'IVA di legge, per un totale lordo dei soli lavori di € 671.000,00, oltre alle restanti somme a disposizione, per un totale complessivo dell'intervento netto pari ad € 800.000,00, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	Euro	€ 543.112,11
ONERI DELLA SICUREZZA	Euro	€ 6.887,89
A) IMPORTO LAVORI	Euro	€ 550.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (progettazione, D.L., C.S.E.)	Euro	€ 78.665,60
CONTRIBUTO ANAC	Euro	€ 410,00
SPESE PER ASSICURAZIONE VERIFICATORE	Euro	€ 400,00
IMPREVISTE ARROTONDAMENTI	Euro	€ 38.524,40
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 113 c.3 D. Lgs. 50/2016)	Euro	€ 8.800,00
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 113 c.4 D. Lgs. 50/2016)	Euro	€ 2.200,00
I.V.A. 22% SU APPALTO	Euro	€ 121.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	€ 250.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	Euro	€ 800.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n. 1188 del 20/12/2024, successivamente parzialmente rettificata con le Determinazioni Dirigenziali n. 320 del 7/04/2025 e n. 386 del 29/04/2025, è stato affidato il servizio tecnico per la progettazione esecutiva, comprensiva di relazione geologica e geotecnica, prove geofisiche e geognostiche, rilievo dei fronti franosi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori di 3 interventi distinti, tra i quali l'intervento in parola inerente i "Lavori di messa in sicurezza delle scarpate di monte della S.P. 57 al km 2+400 in Comune di Vetto", al professionista Ing. Giuseppe Herman, con sede in via 1° Maggio n. 14 42035 Castelnovo né Monti (RE) – C.F. HRMGPP56P22C219E P.IVA: 01109860351, concludente per lo specifico intervento nell'importo netto di € 62.000,00, oltre ai contributi previdenziali e assistenziali del 4% e dell'I.V.A. del 22%, per complessivi lordi € 78.665,60, inserito nel PEG 2025 con codice V livello 2020109012, esigibilità 2025, alla Missione 10 Programma 5 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025 e al corrispondente cap. 5104 art.14;
- con Determinazione Dirigenziale n. 633 del 27/06/2025 con la quale i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs.36/2023, all'operatore economico ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. – Sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO), C.F./P.I. 02378870360, quale offerente il ribasso del 1,35% (uno//35) sull'importo lavori a base d'asta corrispondente all'importo netto di € 542.667,99 (comprensivo di € 6.887,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), più IVA di legge del 22%, per un importo complessivo lordo di € 662.054,95, come risulta dal seguente quadro economico di aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE		
	IMPORTIDA PROGETTO	IMPORTIDA CONTRATTO
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 543.112,11	€ 535.780,10
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 6.887,89	€ 6.887,89
A) IMPORTO LAVORI	€ 550.000,00	€ 542.667,99
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (progettazione, D.L., C.S.E.)	€ 78.665,60	€ 78.665,60
CONTRIBUTO ANAC	€ 410,00	€ 410,00
SPESE PER ASSICURAZIONE VERIFICATORE	€ 400,00	€ 400,00
IMPREVISTE ARROTONDAMENTI	€ 38.524,40	€ 38.524,40
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 45 c.3 D. Lgs. 36/2023)	€ 8.800,00	€ 8.800,00
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 45 c.5 D. Lgs. 36/2023)	€ 2.200,00	€ 2.200,00
I.V.A. 22% SU APPALTO	€ 121.000,00	€ 119.386,96
RIBASSO E MINORE IVA	€ -	€ 8.945,05
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 250.000,00	€ 257.332,01
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 800.000,00	€ 800.000,00

- l'intervento in parola è finanziato all'interno della spesa complessiva di € 800.000,00, di cui al quadro economico dell'intervento, alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5104 art. 8 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026, all'impegno n°112/2026, finanziato con fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU – M2C4-I2.1A;
- in data 18/09/2025 è stato stipulato il contratto d'appalto con n° Ord. 37/2025 - Prot. n° 28262/37/2024 per i lavori di cui all'oggetto;
- con verbale in data 01 Ottobre 2025 Il Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe Herman procedeva alla consegna dei lavori, con durata prevista pari a 120 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data medesima, con conseguente termine in data 28 Gennaio 2026;
- con verbale in data 27/10/2025 i lavori sono stati sospesi e successivamente ripresi in data

09/03/2026, con conseguente aggiornamento del termine di ultimazione alla data del 10/06/2026;

Rilevato che:

- in corso d'opera, si è riscontrata la necessità di far fronte ad alcune circostanze impreviste e imprevedibili, apportando di conseguenza modifiche migliorative al progetto, in particolare:
 - ✓ circostanze impreviste ed imprevedibili: a seguito di sopralluoghi in loco effettuati durante il corso dei lavori, congiuntamente al Geologo ed al RUP, conseguenti al taglio del verde presente ed al disgaggio del materiale rilassato o fratturato, si è ritenuto opportuno integrare la superficie oggetto di rinforzo corticale nell'area Nord, la cui erosione risultava evidentemente aggravata a seguito di abbondanti precipitazioni invernali avvenute a lavori già consegnati;
 - ✓ modifiche migliorative:
 - integrazione delle superfici del versante di monte oggetto di rinforzo corticale, in ragione delle circostanze sopradette, estendendo in tal modo l'intervento per ulteriori 600 mq sulla scarpata in direzione sud-est, a seguito dell'aggravio dello stato attuale, anche al fine di migliorare ed ottimizzare il risultato generale dell'opera;
 - considerata inoltre l'evidente presenza di attecchimento vegetativo autoctono, sviluppatosi durante il periodo di sospensione lavori, tra le fasi di disgaggio e posa della rete preaccoppiata con biostuoia, si è ritenuto superfluo procedere all'esecuzione dell'idrosemina, recuperando le somme previste;
 - infine la verifica dello stato di degrado delle pavimentazioni, effettuata durante gli ultimi sopralluoghi, ha evidenziato un peggioramento delle condizioni del manto bituminoso su alcuni tratti, con estensione delle fessurazioni esistenti e porzioni evidentemente "sgranate" o fessurate, conseguenti alle criticità meteorologiche tipiche del trascorso periodo invernale, sulle quali si ritiene opportuno intervenire per eliminare le predette criticità, mediante rifacimento completo del tappeto di usura al fine di ripristinare un adeguato grado di sicurezza nella circolazione veicolare oltre che a preservare la durabilità del sottostante cassonetto stradale, limitando infiltrazioni e accumuli di acque meteoriche e di dilavamento sottostrada.
- per i suddetti lavori aggiuntivi, la Direzione Lavori ha pertanto redatto una perizia suppletiva e di variante che modifica alcune lavorazioni, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n.36/2023 all'art. 120 comma 1 lettera "c" per quanto riguarda i lavori per far fronte a circostanze impreviste e imprevedibili;
- i lavori, così come risultanti dalla perizia di variante e suppletiva, non alterano la natura generale del contratto, poiché non introducono lavorazioni estranee alla categoria delle opere in appalto (barriere paramassi) e sono afferenti pertanto alla categoria OS12B;
- i lavori in variante saranno soggetti allo stesso ribasso del contratto principale;
- detta variante conclude nell'importo netto di € 35.565,79 portando l'importo contrattuale da € 542.667,99 ad € 578.233,78, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata pari ad € 800.000,00, come risulta dal seguente quadro economico di raffronto, rimodulato tra le somme a disposizione:

Tutto ciò premesso e considerato, si ritiene di:

- accogliere le motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, con le modalità descritte in premessa;
- approvare la perizia di variante e suppletiva sopra citata senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, predisposta dal Direttore dei Lavori e già approvata dal Responsabile Unico del Progetto, concludente nell'importo netto di € 35.565,79, che determina un nuovo importo netto dei lavori di € 578.233,78 così come risulta dal quadro economico sopra riportato;
- affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'operatore economico ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. – Sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO), C.F./P.I. 02378870360;
- dato atto che:
 - ✓ per l'esecuzione delle opere previste in detta perizia è emersa anche la necessità di concordare n.2 nuovi prezzi (da N.P. 3 a N.P. 4), dettagliatamente specificati nel Verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto in data 12/05/2026 e conservato agli atti del Servizio, dando atto che tale verbale ricomprende e integra l'elenco allegato al 1° verbale di concordamento nuovi prezzi, emesso contestualmente al SAL 1;
 - ✓ l'impresa appaltatrice ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 12/05/2026 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei maggiori lavori affidati;
 - ✓ le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa appaltatrice e non comportano mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;
 - ✓ le modifiche alle lavorazioni, previste dalle opere in variante, comporteranno una proroga, rispetto al termine contrattuale, di 10 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dell'opera;
 - ✓ l'importo originario del progetto, pari ad € 800.000,00, di cui al quadro economico dell'intervento, è finanziato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5104 art. 8 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026, all'impegno n°112/2026, finanziato con fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU – M2C4-I2.1A;
 - ✓ la maggiore spesa prevista per la perizia di variante in oggetto, di netti € 35.565,79 e lordi compreso IVA di € 43.390,26, non determina nessun incremento dell'importo complessivo originariamente stanziato e conclude con un nuovo importo netto dei lavori pari ad € 578.233,78 che risulta finanziato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5104 art. 8 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026, all'impegno n°112/2026, finanziato con fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU – M2C4-I2.1A;
 - ✓ in sede di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento non e' stata predisposta la nomina del gruppo di lavoro, in quanto non ancora approvato il Regolamento per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2923, che è stato adottato con Decreto del Presidente n. 178 del 21 novembre 2025;
 - ✓ dovendosi procedere all'approvazione della presente variante e al conseguente riconoscimento dell'incentivo, ex art. 10 del Regolamento predetto, si comunica l'adozione delle schede conservate agli atti dell'ente relative sia al progetto iniziale che alla variante in oggetto, rispettivamente con protocollo n. 17264 del 05/06/2026 e protocollo n. 17266 del 05/06/2026 contenenti, ex art. 3 del Regolamento, il gruppo di lavoro formatosi ad inizio procedimento e quello riguardante la variante;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto con l'impresa in argomento il Codice Identificativo di Gara (CIG) è B6D8141785 ed il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C87H24000440001;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0007 del PEG 2026;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto.

DETERMINA

- di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DI MONTE SP 57 KM 2+400 COMUNE DI VETTO - CODICE INTERVENTO ER-UBIS-000417 – CUP: C87H24000440001”, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n.36 del 31-03-2023 al comma 1 lettera “c” dell’art. 120, per la presenza di eventi verificatisi in corso d'opera e di circostanze imprevedibili e non prevedibili nella fase progettuale. Tale modifica implica un incremento contrattuale netto pari ad € 35.565,79, portando l'importo contrattuale netto da € 542.667,99 ad € 578.233,78 e senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata pari ad € 800.000,00, così come risulta dal seguente quadro economico rimodulato:

**LAVORI DIMESSA IN SICUREZZA DELLE SCARPATE DIMONTE
DELLA S.P. 57 AL KM 2+400, IN COMUNE DIVETTO**

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

	IMPORTIDA PROGETTO	IMPORTIDA CONTRATTO	IMPORTIDI VARIANTE	DIFFERENZE
IMPORTO DELLAVORISOGGETTIA RIBASSO D'ASTA	€ 543.112,11	€ 535.780,10	€ 571.345,89	€ 35.565,79
ONERIDELLA SICUREZZA	€ 6.887,89	€ 6.887,89	€ 6.887,89	€ -
A) IMPORTO LAVORI	€ 550.000,00	€ 542.667,99	€ 578.233,78	€ 35.565,79
B) SOMMA A DISPOSIZIONE				
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (progettazione, D.L., C.S.E.)	€ 78.665,60	€ 78.665,60	€ 78.665,60	€ -
CONTRIBUTO ANAC	€ 410,00	€ 410,00	€ 410,00	€ -
SPESE PER ASSICURAZIONE VERIFICATORE	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00	€ -
IMPREVISTIE ARROTONDAMENTI	€ 38.524,40	€ 38.524,40	€ 5.702,35	-€ 32.822,05
INCENTIVO PER FUNZIONITECNICHE (art. 45 c.3 D. Lgs. 36/2023)	€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ 9.376,84	€ 576,84
INCENTIVO PER FUNZIONITECNICHE (art. 45 c.5 D. Lgs. 36/2023)	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ -	-€ 2.200,00
I.V.A. 22% SU APPALTO	€ 121.000,00	€ 119.386,96	€ 127.211,43	€ 7.824,47
RIBASSO E MINORE IVA	€ -	€ 8.945,05	€ -	-€ 8.945,05
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE	€ 250.000,00	€ 257.332,01	€ 221.766,22	-€ 35.565,79
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 800.000,00	€ 800.000,00	€ 800.000,00	€ 0,00

- di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'operatore economico ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. – Sede legale in via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO), C.F./P.I. 02378870360;
- di approvare il 2° Verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto in data 12/05/2026, richiamato in premessa e conservato agli atti del Servizio;
- di dare atto che:
 - ✓ l'impresa appaltatrice ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 12/05/2026 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei maggiori lavori affidati;
 - ✓ le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa appaltatrice e non comportano mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;
 - ✓ le modifiche alle lavorazioni, previste dalle opere in variante, comporteranno una proroga, rispetto al termine contrattuale, di 10 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dell'opera;

- ✓ l'importo originario del progetto, pari ad € 800.000,00, di cui al quadro economico dell'intervento, è finanziato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5104 art. 8 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026, all'impegno n°112/2026, finanziato con fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU – M2C4-I2.1A;
- ✓ la maggiore spesa prevista per la perizia di variante in oggetto, di netti € 35.565,79 e lordi compreso IVA di € 43.390,26, non determina nessun incremento dell'importo complessivo originariamente stanziato e conclude con un nuovo importo netto dei lavori pari ad € 578.233,78 che risulta finanziato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5104 art. 8 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026, all'impegno n°112/2026, finanziato con fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU – M2C4-I2.1A;
- ✓ con l'impresa appaltatrice si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, in modalità elettronica, mediante scrittura privata;
- ✓ la perizia di variante e suppletiva non comporta un'alterazione sostanziale del progetto ed è stata redatta, per la necessità, sorta durante il corso delle lavorazioni, di apportare modifiche ad alcune opere progettate, così come dettagliatamente esposto in premessa, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n.36 del 31-03-2023 al comma 1 lettera "c" dell'art. 120 per quanto riguarda i lavori per far fronte a circostanze impreviste e imprevedibili;
- ✓ in sede di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento non è stata predisposta la nomina del gruppo di lavoro, in quanto non ancora approvato il Regolamento per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023, che è stato adottato con Decreto del Presidente n. 178 del 21 novembre 2025;
- ✓ dovendosi procedere all'approvazione della presente variante e al conseguente riconoscimento dell'incentivo, ex art. 10 del Regolamento predetto, si comunica l'adozione delle schede conservate agli atti dell'ente relative sia al progetto iniziale che alla variante in oggetto, rispettivamente con protocollo n. 17264 del 05/06/2026 e protocollo n. 17266 del 05/06/2026 contenenti, ex art. 3 del Regolamento, il gruppo di lavoro formatosi ad inizio procedimento e quello riguardante la variante;
- ✓ il Responsabile Unico del Progetto è il Responsabile dell'U.O.Mobilità sostenibile e Progettazione stradale, Ing. Maurizio La Macchia;
- ✓ ai sensi della Legge n.136/2010:
 - si applicheranno le disposizioni previste, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - in riferimento al contratto originario con l'impresa sopradetta, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è B6D8141785 ed il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C87H24000440001.

Allegati:

- Relazione perizia di variante;
- Quadro Economico di variante;
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi e relativo Allegato A.

Reggio Emilia, lì 10/06/2026

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile
e Patrimonio
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma