



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Corso Garibaldi, 59 - 42121 Reggio Emilia Tel 0522 444111 - Fax 0522 451676
E-mail: info@provincia.re.it - Web: <http://www.provincia.re.it>

SERVIZIO INFRASTRUTTURE,
MOBILITA' SOSTENIBILE E PATRIMONIO

U.O. MOBILITA' SOSTENIBILE E PROGETTAZIONE STRADE

TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INCROCIO TRA LA S.P.72 VIA CORRADINI, VIA MONTESANTO E VIA BISSOLATI IN LOCALITA' GHIARDO NEL COMUNE DI BIBBIANO

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE GENERALE CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Il Dirigente del Servizio Infrastrutture,
Mobilità Sostenibile e Patrimonio
e Responsabile Unico del Procedimento:

Dott. Ing. Valerio Bussei

progettazione

 **Roberto BOLOGNESI**
I N G E G N E R E

via Turati n° 8/B - 42020 Quattro Castella (RE)
tel./fax: 0522 888207
roberto@studiobolognesi.191.it
<http://rbolognesi.xoom.it>

REVISIONE			Redatto		Verificato o Validato	
Revis.	Data Revis.	Descrizione Modifiche	Data	Nome	Data	Nome
	Feb 2026					
All. n° R1	Data Progetto Gennaio 2026	N° P.E.G.	Nome File C:\PROGETTI\2023\Provincia RE - rotatoria Ghiardo\progetto Esecutivo\2026-02-12 integrazione\rotatoria Ghiardo 2026-01-29.dwg			

RELAZIONE GENERALE

OGGETTO

Oggetto della presente relazione è la trasformazione a rotatoria dell'intersezione stradale a raso tra la S.P.72 (via f.lli Corradini), via Montesanto e via Bissolati nel centro abitato della località Ghiardo, in comune di Bibbiano (RE).



La rotatoria sarà caratterizzata da n° 4 bracci e si svilupperà in buona parte sul sedime della sede stradale attuale.

L'opera intende incrementare la sicurezza stradale, attraverso:

- traiettorie volte alla moderazione della velocità (attualmente piuttosto elevata sulla S.P.72);
- miglioramento della visibilità dei pedoni, in particolare nell'attraversamento pedonale in corrispondenza della S.P.72 via f.lli Corradini;

e migliorare l'accesso da sud alla località di Ghiardo mediante:

- eliminazione di intersezioni che rallentino le correnti di traffico in modo eccessivo (in particolare agevolando l'immissione da via Bissolati e dal ramo sud di via Montesanto sulla S.P.72, sia in direzione Bibbiano sia in direzione Codemondo);
- agevolazione di alcune manovre degli automezzi, in particolare di quelli pesanti e di quelli che provengono dalla S.P.72 via f.lli Corradini (da Bibbiano) e si dirigono in via

Montesanto verso Quattro Castella (e viceversa).

Più in particolare i lavori oggetto dell'intervento in questione (per i quali la topografia e la tipologia degli interventi non rendono necessari particolari approfondimenti geologico-geotecnici) sono costituiti sostanzialmente (come risulta anche dagli elaborati di progetto) da:

- lieve scarifica di parte dell'attuale intersezione stradale;
- realizzazione di adeguato sottofondo per le aree attualmente non occupate da sede stradale;
- adattamento dei rami stradali convergenti sulla rotatoria in progetto, in particolare quelli relativi a via Bissolati e al ramo sud di via Montesanto;
- smantellamento di parte dei parcheggi pubblici a est della S.P.72 e modifica del percorso pedonale esistente;
- realizzazione di muro di sostegno della suddetta zona a parcheggio;
- realizzazione nuovi posti auto nell'area a nord/est della rotatoria;
- modifica del muro di recinzione, della relativa area privata a giardino e dell'adiacente marciapiede posto a nord, per rendere i pedoni maggiormente visibili agli automezzi provenienti dalla S.P.72 via f.lli Corradini;
- allacciamento di griglie e/o caditoie e/o acqua di drenaggio sul retro del muro a est della rotatoria alla rete fognaria delle acque miste (esistente o di nuova realizzazione da parte di Ireti prima dei lavori in questione) da valutare in fase di cantiere;
- realizzazione di nuova rotatoria di diametro esterno 25 m, con pavimentazione in conglomerato bituminoso;
- adeguamento della segnaletica orizzontale e verticale;
- adeguamento dell'illuminazione pubblica di rotatoria e percorso pedonale della zona a parcheggio;
- illuminazione degli attraversamenti pedonali in corrispondenza della S.P.72 all'arrivo dei pedoni.

Si sottolinea che eventuali interventi (spostamenti, sostituzioni, smantellamenti, ecc.) sulle reti tecnologiche esistenti, che dovessero ritenersi necessari od opportuni da parte degli enti gestori delle reti, saranno a totale carico degli enti stessi (in quanto posti su area pubblica) e da realizzarsi prima dell'inizio dei lavori in progetto.

Considerato che l'area oggetto di intervento risulta già quasi completamente urbanizzata (con numerose reti tecnologiche già interrata a profondità paragonabili a quelle di intervento) e che (consultato anche il testo "22.000 bombe su Reggio Emilia" di Amos Conti e Michele Becchi del 2009, edito da Diabasis) non risultano essere stati effettuati bombardamenti sull'area in questione, si riterrebbe di non dover procedere alla bonifica dell'area da ordigni bellici. Tale bonifica verrà invece ugualmente eseguita in considerazione del parere del 23/05/2025 del Comando Militare

Esercizio “Emilia Romagna” espresso in sede di Conferenza dei Servizi.

Il quadro economico di progetto prevede anche l’acquisizione e il relativo accorpamento al demanio stradale della Provincia di Reggio Emilia delle aree private (non di proprietà né della Provincia di Reggio Emilia né del Comune di Bibbiano) oggetto di intervento. I soggetti privati coinvolti sono indicati nel piano particellare allegato al progetto e saranno attuate le procedure di acquisizione mediante procedura espropriativa delle aree private, in quanto parte delle opere da realizzare ricadono su di esse.

INQUADRAMENTO NEL P.S.C./R.U.E. E NEL P.T.C.P.

In base al P.S.C. vigente del Comune di Bibbiano (vedi Tav. 1 di progetto):

- (Tav. P2) le aree oggetto di intervento si trovano immediatamente all’esterno della fascia laterale di 150 m del Canale del Ghiardo (corso d’acqua pubblica tutelata per legge dal D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.), con all’interno di tale fascia solo una piccola zona di allargamento della carreggiata di via f.lli Corradini, ma su area già asfaltata e da occupare sostanzialmente solo con la nuova segnaletica, adeguando eventualmente le pendenze della sede stradale; inoltre via f.lli Corradini e via Montesanto costituiscono viabilità storica di livello comunale, ma (come indicato dai tecnici della Provincia di Reggio Emilia) l’intervento è puntuale, riorganizza soltanto l’intersezione esistente, non altera la leggibilità della viabilità ed è pertanto compatibile anche con le norme del P.T.C.P.;
- (Tav. P4) l’intervento in progetto non interessa zone di interesse archeologico;
- (Tav. P6) la S.P.72 via f.lli Corradini costituisce viabilità di interesse intercomunale e la nuova rotatoria si trova in corrispondenza di uno dei principali percorsi pedonali laterali a strade urbane esistenti e di progetto da individuare in sede di POC e anche di piste ciclabili in sede propria e promiscua di progetto da precisare in sede di POC.

In base al R.U.E. vigente del Comune di Bibbiano (vedi Tav. 1 di progetto):

- (Tav. P4.3) le aree oggetto di intervento ricadono attualmente in viabilità, parcheggi di urbanizzazione e sub-ambiti per verde pubblico di livello comunale.

In base al P.T.C.P. vigente della Provincia di Reggio Emilia (vedi Tav. 1 di progetto):

- (Tav. P6) l’intervento in progetto non interessa zone soggette a dissesto;
- (Tav. P7 e P7bis) l’intervento in progetto interessa zone potenzialmente allagabili da reticoli secondari di pianura, con possibilità di alluvioni poco frequenti (tempo di ritorno tra 100 e 200 anni), ma non modifica sostanzialmente il deflusso delle acque meteoriche (verranno soltanto aggiunte alcune griglie e caditoie, da allacciare alla rete fognaria delle acque miste esistente, per intercettare le acque residue nella parte bassa ovest della rotatoria, nella zona

verde interclusa a est della rotatoria e nella parte bassa ovest di via Bissolati da adibire a parcheggio);

- (Tav. P10a) l'intervento in progetto ricade in aree di pedecollina-pianura (settore B) caratterizzate da ricarica indiretta della falda, generalmente comprese tra la zona A e la media pianura, idrogeologicamente identificabili come sistema debolmente compartimentato in cui alla falda freatica superficiale segue una falda semiconfinata in collegamento per drenanza verticale, comunque non sono previsti nuovi insediamenti agricoli o produttivi né la produzione di acque reflue nere, ma soltanto gli allacciamenti di alcune griglie e caditoie alla rete fognaria delle acque miste esistente (come indicato al punto precedente) e tali collegamenti saranno realizzati a tenuta, al fine di precludere ogni rischio d'inquinamento;
- (Tav. P11) l'area oggetto di intervento è interessata da linee elettriche di media tensione, aeree ed interrate, e i relativi enti gestori dovranno valutare eventuali interventi o fornire eventuali prescrizioni.

PARERI

Per l'intervento in questione sono stati interpellati gli enti gestori delle reti tecnologiche interferenti per le indicazioni tecniche di competenza.

Come indicato dal tecnico di Ireti in occasione di sopralluoghi sul posto altri incontri e come indicato dal referente della Provincia di Reggio Emilia (Paolo Mattioli) a seguito dello scambio di progetti con Ireti, non sono sorte controindicazioni nei confronti dell'intervento in progetto e non sono state fornite prescrizioni. Ireti sostituirà e/o sposterà alcuni tratti delle proprie linee e ha indicato di richiedere il tracciamento accurato delle tubazioni al proprio personale prima dell'esecuzione degli scavi.

Come indicato dal tecnico di TIM in occasione di un sopralluogo sul posto e come indicato dal referente della Provincia di Reggio Emilia (Paolo Mattioli) a seguito dell'inoltro di una bozza di progetto a TIM, non sono sorte controindicazioni nei confronti dell'intervento in progetto, considerato anche che l'intervento non provoca lo spostamento delle apparecchiature della linea aerea telefonica esistenti immediatamente a est della rotatoria in progetto.

Come indicato dal tecnico del Comune di Bibbiano (Ivan Tamagnini) in occasione di un sopralluogo sul posto, i lampioni di Illuminazione Pubblica su pali metallici sono attualmente in uso e gestiti dal Comune di Bibbiano, mentre quelli su pali in calcestruzzo (precedentemente gestiti da Enel So.L.E) sono dismessi e non più attivi.

Il progetto in questione è stato valutato in sede di Conferenza dei Servizi indetta dal Comune di Bibbiano e comprendente anche la Provincia di Reggio Emilia e i vari enti interessati, che hanno

espresso i relativi pareri, che si allegano.

In particolare la Soprintendenza Archeologica ha richiesto indagini archeologiche preventive e, in base alle risultanze di queste indagini, ha prescritto che tutti gli interventi di modifica dell'assetto del sottosuolo dovranno essere sottoposti a controllo archeologico in corso d'opera.

RISPONDEZZA ALLE NORMATIVE VIGENTI

Sono previste le seguenti opere impiantistiche:

- allacciamento di alcune griglie e/o caditoie e/o acque di drenaggio alla rete fognaria delle acque miste esistente;
- modifica dell'impianto di illuminazione pubblica relativo alla sede stradale e alle zone parcheggi modificate;

e, per l'impianto elettrico in particolare, a fine lavori dovranno essere fornite le relative dichiarazioni di conformità.

Eventuali interventi sulle linee esistenti saranno realizzati direttamente dagli enti gestori dei relativi sottoservizi, in particolare saranno realizzati da Ireti prima dei lavori di cui al presente progetto: rifacimento delle tubazioni dell'acquedotto immediatamente a ovest della S.P.72 e in corrispondenza dei parcheggi ad est della nuova rotatoria (compreso l'attraversamento della strada per collegare le due linee a nord della nuova rotatoria); rifacimento della linea fognaria acque miste in corrispondenza dei parcheggi ad est della nuova rotatoria.

Considerazioni relative alle norme sulla riduzione del rischio sismico

Le modifiche al muro di recinzione in c.a. esistente e il nuovo muro in c.a. a est della rotatoria in progetto sono da inquadrarsi come "Interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici" di cui al punto A.2.1.a) dell'Allegato 1 della D.G.R. n° 2272/2016 del 21/12/2016.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Vista dell'intersezione dal ramo nord di via Montesanto (S.P.72)



Vista dell'intersezione da via Bissolati



Vista dell'intersezione dal ramo sud di via Montesanto



Vista dell'intersezione da via f.lli Corradini (S.P.72)



Vista dell'intersezione dal ramo sud di via Montesanto



Vista dell'intersezione da via f.lli Corradini (S.P.72)



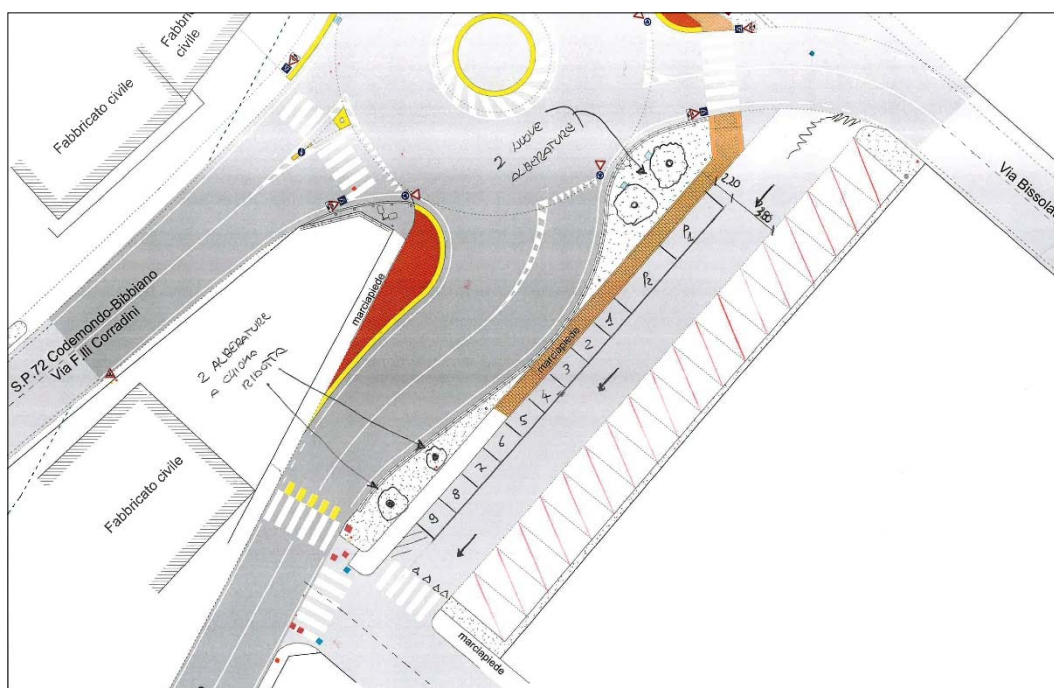
Vista dell'attuale area a parcheggio da via Bissolati



Vista dell'attuale area a parcheggio da via Montefiorino

FUNZIONALIZZAZIONE FUTURA DELL'AREA PARCHEGGI TRA VIA BISSOLATI E VIA MONTEFIORINO

La ridefinizione funzionale dell'area parcheggi a est della nuova rotatoria (tra via Bissolati e via Montefiorino) non è oggetto del presente Progetto Esecutivo e sarà attuata dal Comune di Bibbiano successivamente alla formale ultimazione dei lavori e all'emissione del certificato di regolare esecuzione degli stessi. Si riporta a titolo puramente esemplificativo un'ipotetica rifunionalizzazione dell'area per il mantenimento dei servizi attualmente presenti.



Quattro Castella (RE), li 13/02/2026

Progettista
ing. Roberto Bolognesi

Allegati:

- Approvazione del progetto di rotatoria in variante alla pianificazione da parte della Provincia di Reggio Emilia (con pareri espressi in sede di Conferenza dei Servizi).
- Approvazione del progetto di rotatoria in variante alla pianificazione da parte del Comune di Bibbiano.
- Autorizzazione con Prescrizioni della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio a seguito delle indagini archeologiche preventive.

Reggio Emilia, lì 10/09/2025

Al Sig. Sindaco
del Comune di Bibbiano
bibbiano@cert.provincia.re.it

p.c.
Al Dirigente del
Servizio Infrastrutture,
mobilità sostenibile e Patrimonio
della Provincia di Reggio Emilia

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, C. 1, LETT. A) LR 24/2017, APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI ROTATORIA STRADALE IN LOCALITA' GHIARDO IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' - ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO SULLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TERRITORIALE AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 4, LETTERA D) LR 24/2017 - TRASMISSIONE DECRETO DEL PRESIDENTE N. 91_2025

Allegato alla presente, si trasmette il Decreto del Presidente n. 91 del 10 settembre 2025.

Con l'occasione, si porgono distinti saluti.

La Dirigente del
Servizio Pianificazione Territoriale
(F.to CAMPEOL ANNA MARIA)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n° 82/2005 e s.m.i.)

**DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 91 DEL 10/09/2025**

OGGETTO

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, C. 1, LETT. A) LR 24/2017, APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI ROTATORIA STRADALE IN LOCALITÀ GHIARDO IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ - ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO SULLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 4, LETTERA D) LR 24/2017

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- con la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Bibbiano hanno stipulato in data 09/07/2016, (integrato in data 22/12/2017 e in data 29/10/2019), un accordo di collaborazione finalizzato alla progettazione ed esecuzione di “Interventi di moderazione del traffico e messa in sicurezza stradali” che prevede tra l'altro la riorganizzazione della intersezione tra via Montesanto, via F.lli Corradini e via Bissolati in località Ghiardo;
- in virtù del suddetto atto, la Provincia di Reggio Emilia, Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, ha redatto il progetto di fattibilità tecnico economica da sottoporre agli adempimenti legati alla Conferenza di Servizi, nell'ambito del Procedimento Unico ai sensi dell'art.53, della L.R. n.24 del 21/12/2017, per l'approvazione del progetto, per l'adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- gli elaborati afferenti a tale progetto, sono stati approvati in linea tecnica dal Comune di Bibbiano con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 de 23/04/25 ai fini dell'avvio della Conferenza di Servizi, nell'ambito del Procedimento Unico ai sensi dell'art.53, della L.R. n.24 del 21/12/2017, sono stati depositati in data 07/05/2025 presso il Comune di Bibbiano ed è stato pubblicato l'avviso per l'avvio del Procedimento Unico sul BURERT n.113 del 07/05/2025;
- con comunicazione prot. 13620 del 12/05/25 sono stati trasmessi dal Comune di Bibbiano al Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia di Reggio Emilia, Autorità Competente ai fini dell'espressione del Parere Motivato di cui all'art. 15 del D.Lgs n. 152/2006, gli elaborati del procedimento unico in oggetto, (successivamente integrati in data 26/05/2025 prot. 15436) unitamente alla convocazione della Conferenza di Servizi di cui al comma 1 lettera a) art. 53 della LR 24/2017;
- la Conferenza dei Servizi si è riunita il 27/05/2025 in modalità sincrona tramite videoconferenza;
- il Comune di Bibbiano con note ricevute in data 03/06/2025 prot 16371 e in data 14/8/2025 prot 25339, ha trasmesso i pareri degli Enti interpellati ed ha comunicato che durante il periodo di pubblicazione e deposito degli elaborati sul BURERT non sono pervenute osservazioni;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'Arch. Mariasilvia Boeri, che ha predisposto l'istruttoria della variante agli strumenti urbanistici in esame.

Constatato che:

- l'intervento in progetto prevede la realizzazione di un'intersezione a rotatoria (diametro esterno pari a 25 m) tra la SP 72, Via Montesanto e Via Bissolati in località Ghiardo nel Comune di Bibbiano, al fine della messa in sicurezza e moderazione della velocità;
- l'intervento prevede di variare gli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Bibbiano per effetto della localizzazione dell'opera, le varianti sono descritte nei relativi elaborati, inoltre il procedimento appone il vincolo espropriativo con dichiarazione di pubblica utilità;

- da un punto di vista urbanistico le aree di modesta entità interessate dalla localizzazione della nuova intersezione a rotatoria, non ricomprese nelle viabilità esistente, risultano essere classificate dagli strumenti urbanistici vigenti come:
 - o AC1 - Sub-ambito residenziale consolidato di impianto moderno;
 - o ARR14 - Ambito residenziale da riqualificare soggetto a PUA;
 - o Parcheggi di urbanizzazione;
- in relazione ai parcheggi pubblici è stato esplicitato che rispetto alla situazione attuale di n. 25 posti auto pubblici, il progetto prevede di eliminarne n. 6 e di recuperarne n. 2 all'estremità ovest di Via Bissolati, il comune di Bibbiano ha dichiarato con comunicazione pervenuta in data 26/05/2025 prot. 15436 il permanere di un'adeguata dotazione di parcheggi pubblici;
- la SP 72 Codemondo-Bibbiano ed il ramo di via Montesanto in direzione Quattro Castella costituiscono "viabilità storica", normata dall'art. 51 delle NA del PTCP vigente; all'interno degli elaborati si dichiara che la realizzazione della nuova intersezione a rotatoria è un intervento puntuale di riorganizzazione dell'intersezione esistente e pertanto ammissibile;

Constatato inoltre che dal Rapporto Ambientale si evidenzia che:

- sono state trattate le componenti ambientali più sollecitate dagli interventi in progetto dai quali non emergono particolari criticità;
- la realizzazione della nuova intersezione a rotatoria su incrocio esistente non introduce modificazioni significative sulle condizioni d'uso dei suoli in quanto l'opera prevista occuperà per la maggior parte aree già impermeabilizzate;
- la nuova intersezione a rotatoria porterà in generale dei benefici per gli utenti della strada in quanto rallenterà il traffico veicolare nel centro abitato di Ghiardo, riducendo considerevolmente il rischio di incidenti tra mezzi e utenza debole;
- durante le fasi di cantiere saranno adottate le misure per ridurre gli impatti delle attività lavorative relative al suolo, al tema delle emissioni di polveri e del rumore; in particolare per abbattere l'emissione delle polveri è prevista la bagnatura del terreno ed in tema di rumore si dovranno adottare tutte le misure previste dalla normativa vigente.

ATTESO che:

- la Provincia, ai sensi dell'art. 19 comma 3 della LR 24/2017, è l'autorità competente per la valutazione ambientale degli strumenti urbanistici dei Comuni e delle loro Unioni;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, lettera d) della LR 24/2017, l'autorità competente per la valutazione ambientale esprime il proprio parere sulla sostenibilità ambientale e territoriale delle varianti nell'ambito della conferenza dei servizi;
- la Provincia, come gli altri soggetti pubblici e privati, ha la facoltà di formulare osservazioni e proposte;
- durante il periodo di pubblicazione e deposito a seguito degli avvisi sul BURERT dal 07/05/25 al 07/08/25 sul BURERT n. 113 del 07/05/2025 e sul sito web dell'ente stesso titolare del piano da variare, non sono pervenute osservazioni da parte di privati cittadini;

VISTI:

- il parere della Dott. Barbara Casoli, responsabile degli atti di questa Provincia inerenti le materie geologiche, idrogeologiche e sismiche, espresso in data 19/06/2025 nel quale si evidenzia la non necessità del parere di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio reso ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08, fatte salve le verifiche geologiche e sismiche eventualmente previste, in fase progettuale, dalla normativa vigente;
- le comunicazioni dei seguenti Enti relative alla non interferenza dell'opera con reti e manufatti di propria competenza:
 - SNAM, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 12/05/2025 ed assunto al prot. 5469;
 - FASTWEB, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 13/05/2025 ed assunto al prot. 5539;
 - FER, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 15/05/2025 ed assunto al prot. 5724;
 - LEPIDA, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 28/05/2025 ed assunto al prot. 6289;
 - TERNA, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 25/07/2025 ed assunto al prot. 8953;
- il parere del COMANDO MILITARE ESERCITO "EMILIA-ROMAGNA" pervenuto al Comune di Bibbiano in data 23/05/2025 ed assunto al prot. 6142, il quale evidenzia l'assenza di infrastrutture militari di interesse e quindi l'assenza di impedimenti alla realizzazione dell'impianto ritenendo comunque opportuno che durante la realizzazione si effettuino le dovute indagini preliminari esplorative e vengano adottate tutte le precauzioni necessarie in materia;
- il parere di IRETI GAS, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 30/05/2025 ed assunto al prot. 6370 favorevole con prescrizioni riguardanti la preesistenza di interferenze con le reti gas esistenti;
- i pareri di IREN ACQUA REGGIO, pervenuti al Comune di Bibbiano in data 03/06/2025 ed assunto al prot. 6505 e in data 16/07/2025 prot. 8548 favorevole con prescrizioni relative alle fognature e alle risoluzioni delle interferenze con la rete acqua esistente che hanno evidenziato la necessità di eseguire spostamenti delle reti esistenti;
- il parere di Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio Emilia, pervenuto al comune di Bibbiano in data 04/07/25 ed assunto al prot. 8030 ad esito favorevole condizionato al rispetto della vigente normativa ambientale relativa alla fase di cantierizzazione;
- MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e la Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 23/07/2025 ed assunto al prot. 8845 (a seguito di richiesta di integrazioni del 27/05/2025 prot. 6227) espresso ai fini della tutela archeologica, che assoggetta l'intervento alla procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico prevista dall'art. 1 commi 7 e seguenti dell'allegato I.8 del D.Lvo 36/2023;
- AUSL – SERVIZIO SANITARIO REGIONALE EMILIA-ROMAGNA – Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 05/08/2025 ed assunto al prot. 9384 favorevole condizionato;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile del Procedimento propone di esprimere Parere Motivato favorevole sulla sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT) della variante al PSC e RUE del Comune di Bibbiano, nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera a) della LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la SP 72, Via Montesanto e Via Bissolati in località Ghiardo, a condizione che sia rispettato quanto segue:
 - nelle successive fasi del progetto/opera dovranno essere rispettate le condizioni e prescrizioni contenute nei sopra citati pareri (allegati al presente decreto) di:
- COMANDO MILITARE ESERCITO "EMILIA-ROMAGNA" protocollo del Comune di Bibbiano 6142 del 23/05/2025 ;
- IRETI GAS, protocollo del Comune di Bibbiano 6370 del 30/05/2025;
- IREN ACQUA REGGIO, protocollo del Comune di Bibbiano 6505 del 03/06/2025; e prot. 8548 del 16/07/2025;
- ARPAE, protocollo del Comune di Bibbiano 8030 del 04/07/2025;
- MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e la Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 23/07/2025 ed assunto al prot. 8845 che ha richiesto la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 1 commi 7 e seguenti dell'allegato I.8 del D.Lvo 36/2023;
- AUSL – protocollo del Comune di Bibbiano 9384 del 05/08/2025;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale;

DECRETA

- di esprimere, ai sensi dell'art. 53, comma 4, lettera d) LR 24/2017, Parere Motivato favorevole sulla sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT) della variante al PSC e RUE del Comune di Bibbiano, nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la SP 72, Via Montesanto e Via Bissolati in località Ghiardo, a condizione che sia rispettato quanto riportato nel precedente CONSIDERATO, cui dovrà darsi riscontro nel documento "Dichiarazione di sintesi" (ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006), che sarà parte integrante del presente procedimento;
- di dare atto che:
 - l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
 - il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATI:

- Pareri Enti;
- parere di regolarità tecnica.

Reggio Emilia, lì 10/09/2025

IL PRESIDENTE
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

Reggio Emilia, 19/06/2025

ing. Monica Malvezzi
U.O. Territorio, urbanistica e SIT

Oggetto: Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la SP 72, Via Montesanto e Via Bissolati in località Ghiardo, in variante al PSC e RUE del Comune di Bibbiano e con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

In relazione all'oggetto della variante agli strumenti urbanistici in esame, finalizzata alla localizzazione dell'opera e all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, si ritiene che non sia necessaria l'espressione del parere di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio (art. 5 LR 19/2008), fatte salve le verifiche geologiche e sismiche eventualmente previste, in fase progettuale, dalla normativa tecnica vigente.

dott. geol. Barbara Casoli

Firmato digitalmente da:
Barbara Casoli
Data: 19/06/2025 10:22:28



energy to inspire the world

Spett.
COMUNE DI BIBBIANO
Piazza Damiano Chiesa, 2
42021 Bibbiano
pec: bibbiano.cert.provincia.re.it

Reggio Emilia, 12/05/2025
DI-CEOR/C.RE/LAG. Prot. 180
EAM99775

Oggetto: CDS PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO IN FATTIBILITA' ECONOMICA PER LA TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INCROCIO TRA LA S.P. 72 VIA CORRADINI, VIA MONTESANTO E VIA BISSOLATI IN COMUNE DI BIBBIANO

Con riferimento alla Vostra richiesta pervenuta tramite pec del 09/05/2025 di pari oggetto, sulla base della documentazione da Voi inoltrata, è emerso che le opere ed i lavori di cui trattasi, se limitati alle aree indicate nelle planimetrie allegate, per quanto di competenza, **NON interferiscono** con impianti di proprietà della scrivente Società.

Ad ogni buon fine, in considerazione della peculiare attività svolta dalla scrivente Società, inerente il trasporto del gas naturale ad alta pressione, è necessario, qualora venissero apportate modifiche o varianti al progetto analizzato, che la scrivente Società venga nuovamente interessata affinché possa valutare eventuali interferenze del nuovo progetto con i propri impianti in esercizio.

Si evidenzia, infine, che in prossimità degli esistenti gasdotti nessun lavoro potrà essere intrapreso senza una preventiva autorizzazione della scrivente Società e che, in difetto, Vi riterremo responsabili di ogni e qualsiasi danno possa derivare al metanodotto, a persone e/o a cose.

Distinti Saluti.

Business Unit Asset Italia
Distretto Centro Orientale
Trasporto

Manager Centro di Reggio Emilia
Edoardo Portaccio

Snam rete gas S.p.A.
Centro di Reggio Emilia
Via L. Pasteur 10/A
42122 – Reggio Emilia
Tel. Centralino 0522/55.80.50 – 0522/55.80.62
Fax: 0522/55.81.54
www.snam.it
Pec. centroreggioemilia@pec.snam.it
Chiama Prima di Scavare numero verde (800.900.010)

Snam rete gas S.p.A.
Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.
Codice Fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A.
Società con unico socio

Rappresentazione dell'intervento su ortofoto



POSTA CERTIFICATA: Prot.N.0005378/2025 - PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA LR N. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INCROCIO TRA LA S.P. 72 VIA CORRADINI, VIA MONTESANTO E VIA BISSOLATI IN LOCALITA' GHIARD

Mittente: "Gestione e corrispondenza con enti per le aree nord (WeE)" <fiber.maintenance.nord@pec.fastweb.it>

Destinatari: bibbiano@cert.provincia.re.it

Inviato il: 13/05/2025 11.51.47

Posizione: PEC Istituzionale - Comune di Bibbiano/Posta in ingresso

Buongiorno,

In risposta alla Vs richiesta del 09/05/2025 via pec, avente come oggetto: Prot.N.0005378/2025 - PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA LR N. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA "TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INCROCIO TRA LA S.P. 72 VIA CORRADINI, VIA MONTESANTO E VIA BISSOLATI IN LOCALITA' GHIARD

Comunichiamo:

di non essere al momento presenti con cavi ed infrastrutture nelle aree indicate del comune in oggetto.

Restando a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti, saluto



Comune di Bibbiano
3° Servizio "Assetto ed Uso del Territorio-Ambiente"
Piazza D. Chiesa, 2
42021 Bibbiano (RE)

PEC: bibbiano@cert.provincia.re.it

Email: cinzia.gasco@comune.bibbiano.re.it

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53, COMMA 1, LETTERA a) DELLA LR n. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA "TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INCROCIO TRA LA S.P. 72 VIA CORRADINI, VIA MONTESANTO E VIA BISSOLATI IN LOCALITA' GHIARDO NEL COMUNE DI BIBBIANO" IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA VIGENTE E CON APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.

Comunicazione di non competenza.

Si fa seguito alla Vs. nota 0005460/2025 del 12/05/2025, di indizione della conferenza di servizi decisoria in oggetto indicata, per comunicare quanto segue.

Si prende atto che:

- le opere in oggetto risultano al di fuori della fascia di rispetto ferroviaria di cui al DPR 753/80 (art. 49) delle linee ferroviarie in gestione a FER;
- le opere in oggetto non risultano interessare aree ferroviarie in gestione a FER con attraversamenti o altri manufatti o servitù.

Non avendo titolo e competenze per esprimere il parere di merito sull'intervento da realizzare, si chiede l'esclusione dall'elenco dei partecipanti al presente procedimento.

Distinti saluti.

Fabrizio Maccari
Direttore Generale
FERROVIE EMILIA ROMAGNA S.R.L.

(Firmato digitalmente)

Firmato digitalmente da:

Maccari Fabrizio

Firmato il 13/05/2025 10:04

Seriale Certificato: 3756986

Valido dal 29/07/2024 al 29/07/2027

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



GT/bt



COMANDO MILITARE ESERCITO "EMILIA ROMAGNA"

SM – Ufficio Personale, Logistico e Servitù Militari

e-mail istituzionale: cme_emilia_rom@esercito.difesa.it
e-mail certificata: cdo_rfc_emilia_rom@postacert.difesa.it

Cod.id. PLSM-LOG Ind. Cl. 10.12.4.8/TC-317-25
Annessi: //.

POC Grd. A. Raucci
Tel. 584130 int 603 Sotrin 1351603
adsezlog1@cmebo.esercito.difesa.it

OGGETTO: Procedimento unico Ex Art. 53, comma 1, lettera A) della LR n. 24/2017, per l'approvazione del progetto per la "trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la s.p. 72 via Corradini, via Montesanto e via Bissolati in localita' Ghiardo nel Comune di Bibbiano" in variante alla pianificazione urbanistica vigente e con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilita'.

A COMUNE DI BIBBIANO
3° SERVIZIO "ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO - AMBIENTE"
bibbiano@cert.provincia.re.it

^^^^^^

Rife: f. n.0005378 in data 09 mag. 2025 dal Comune di Bibbiano.

^^^^^^

1. In esito a quanto chiesto con il foglio in riferimento, considerata l'assenza di infrastrutture militari di interesse della Forza Armata, per quanto di competenza di questo Comando Militare, non si ravvisano impedimenti e/o contrasti alla realizzazione dell'impianto in argomento.
2. Tenuto conto della tipologia di lavori, si ritiene comunque opportuno che la Società richiedente, nel realizzarli, effettui le dovute indagini preliminari esplorative ed adotti tutte le precauzioni necessarie in materia.

d'ordine
IL CAPO DI STATO MAGGIORE in s.v.
Col. a.(c/a) RN Nicola PERRONE

Spett.le

Comune di Bibbiano

3° SERVIZIO

"ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO - AMBIENTE"

Piazza Damiano Chiesa, 2, 42021 Bibbiano (RE)

Responsabile Unico del Progetto (RUP)
c.a. Geom. **Daniele Caminati**
pec bibbiano@cert.provincia.re.it

Sportello Unico per l'Edilizia e le Imprese
c.a. **Cinzia Gasco**
pec cinzia.gasco@comune.bibbiano.re.it

Oggetto: Lepida ScpA - Fwd: POSTA CERTIFICATA: Prot.N.0005378/2025 - PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA LR N. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA "TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INCROCIO TRA LA S.P. 72 VIA CORRADINI, VIA MONTESANTO E VIA BISSOLATI IN LOCALITA' GHIARDO NEL COMUNE DI BIBBIANO" IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA VIGENTE E CON APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' . INDIZIONE E CONVOCAZIONE DELLA PRIMA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI.

Rif.

protocollo 254876/in/GEN del 2025-05-09

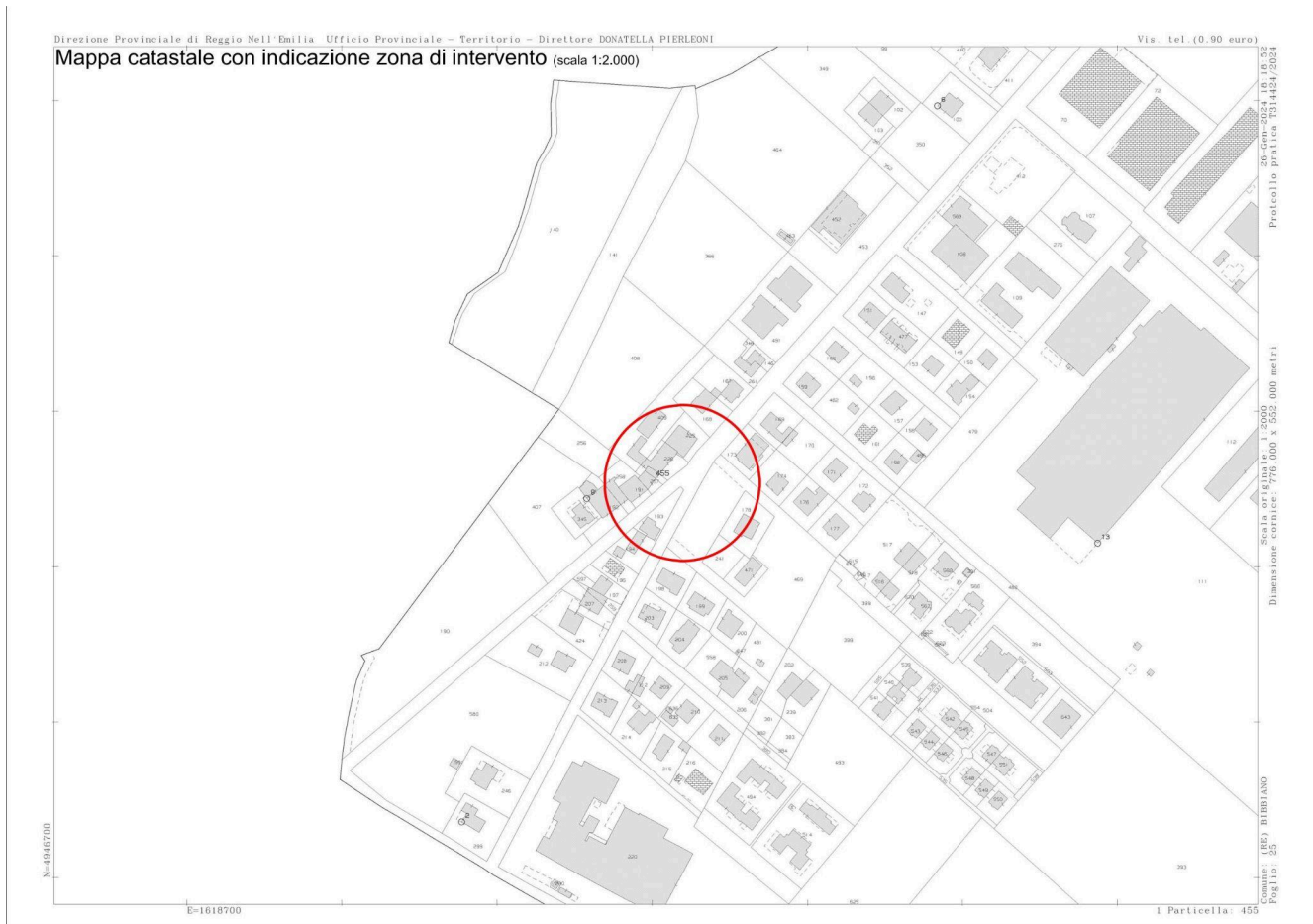
protocollo 254898/in/GEN del 2025-05-12

protocollo 255425/in/GEN del 2025-05-23

In riferimento alla richiesta in oggetto relativa alla verifica della presenza di eventuali sottoservizi di competenza Lepida ScpA, con la presente si informa che NON si rilevano sottoservizi nell'area d'intervento indicata in richiesta.



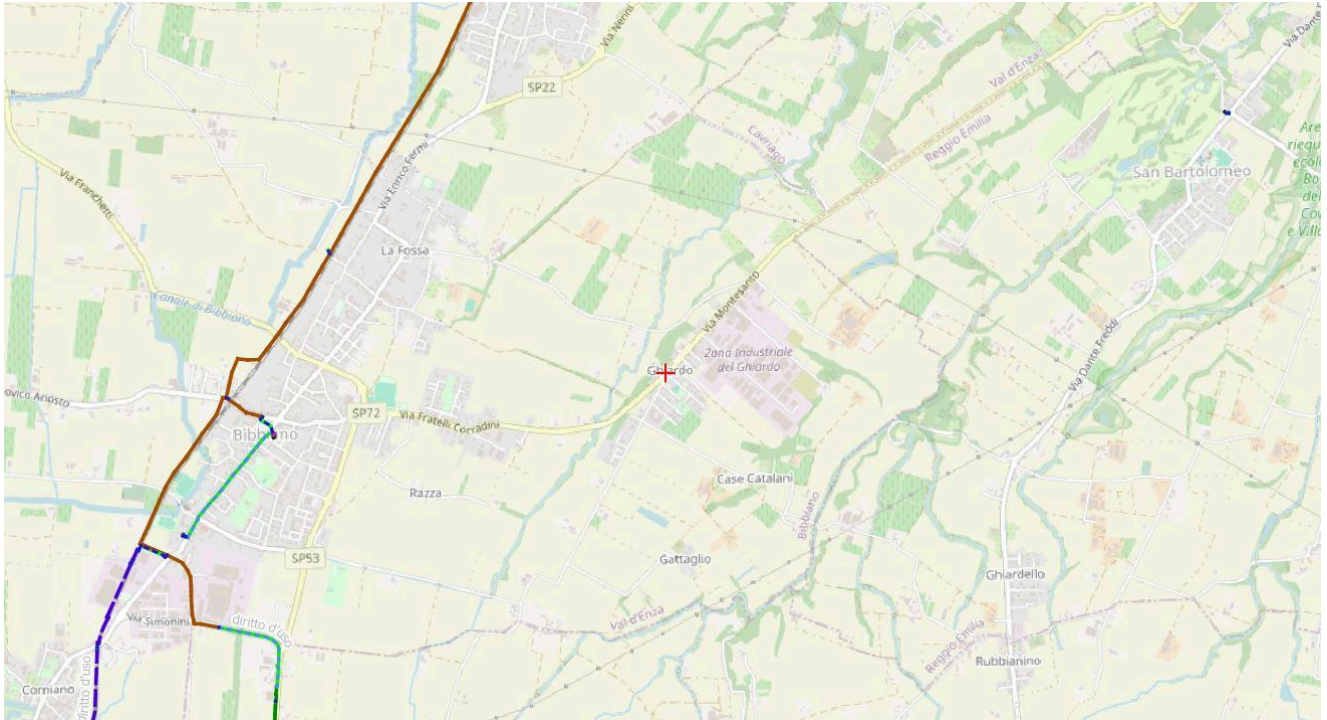
BIBBIANO (RE) - Loc. Ghiardo - Rotatoria incrocio s.p. 72 via Corradini, via Montesanto e via Bissolati
GPS: 44.66610663169963, 10.50115159722227 - Zona d'intervento



Lepida S.c.p.A. Via della Liberazione 15, 40128
Bologna
T: 051 6338800 | F: 051 4208511 | M:
segreteria@lepida.it
PEC: segreteria@pec.lepida.it | www.lepida.net

Numero REA: BO 466017
Capitale Sociale interamente versato € 69.881.000,00
PI/CF e Iscrizione Registro Imprese Bologna 02770891204

BIBBIANO (RE) – Loc. Ghiardo – Rotatoria incrocio s.p. 72 via Corradini, via Montesanto e via Bissolati
GPS: 44.66610663169963, 10.501151597222227 – Infrastrutture



Non si rilevano interferenze nell'area indicata in richiesta.

Lepida ScpA non risponde di eventuali carenze o difformità degli elaborati consegnati, in quanto sono da intendersi quale rappresentazione indicativa delle reti e/o manufatti, redatta per soli fini interni.

Si coglie l'occasione per informare che la cartografia di infrastrutture Lepida ScpA è consultabile liberamente sul sito <http://cartografia.lepida.it>

A disposizione per ulteriori chiarimenti.

Cordiali saluti

Direzione Reti
Andrea Fiocchi – Nicola Masi

Bologna, 27/05/2025



Lepida S.c.p.A. Via della Liberazione 15, 40128
Bologna
T: 051 6338800 | F: 051 4208511 | M:
segreteria@lepida.it
PEC: segreteria@pec.lepida.it | www.lepida.net

Numero REA: BO 466017
Capitale Sociale interamente versato € 69.881.000,00
PI/CF e Iscrizione Registro Imprese Bologna 02770891204

Parma 29/05/2025
Prot. RG001850-2025-P

Spett.li
Comune di Bibbiano
bibbiano@cert.provincia.re.it
ATERSIR
dgatersir@pec.atersir.emr.it

Oggetto: PROGETTO PER LA “TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL’INCROCIO TRA LA S.P. 72 VIA CORRADINI, VIA MONTESANTO E VIA BISSOLATI IN LOCALITA’ GHIARDO NEL COMUNE DI BIBBIANO”.

Relativamente all’oggetto, esaminata la documentazione di progetto disponibile, si esprime parere favorevole di fattibilità, segnalando che sono presenti interferenze con le nostre reti gas. Sarebbe opportuno valutare la fattibilità di eventuali interventi di spostamento e/o protezione delle tubazioni da concordarsi al fine di garantire futuri interventi di manutenzione. Particolare attenzione dovrà essere prestata in ogni caso durante i lavori in prossimità delle reti, per le quali si segnala un ridotto ricoprimento, al fine di evitare danneggiamenti in corso d’opera e possibili disservizi. Non si potranno posare sulle tubazioni costruzioni in c.a., prefabbricati, alberature, fondazioni, pali, manufatti, ecc. e bisognerà mantenerli ad una distanza di 1 m dall’asse delle tubazioni, distanza congrua per effettuare le eventuali manutenzioni. Occorrerà riposizionare in quota eventuali pozzetti, chiusini, paline segnalatrici, ecc. esistenti. Il referente per tali attività è Anna Pasini (335-6272622 - Anna.Pasini@ireti.it).

Per eventuali chiarimenti, è possibile contattare Giuliano Scaravelli telefonicamente (348-7718651) o tramite posta elettronica (Giuliano.Scaravelli@ireti.it).

Distinti saluti.

Il Responsabile
Distribuzione Gas Emilia

Marco Freddi

Scaravelli

Reggio Emilia 03/06/2025
Prot. RA001008-2025-P

Spett.li
Comune di Bibbiano
bibbiano@cert.provincia.re.it
ATERSIR
dgatersir@pec.atersir.emr.it

Oggetto: PROGETTO PER LA “TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL’INCROCIO TRA LA S.P. 72 VIA CORRADINI, VIA MONTESANTO E VIA BISSOLATI IN LOCALITA’ GHIARDO NEL COMUNE DI BIBBIANO”.

Relativamente all’oggetto, esaminata la documentazione di progetto disponibile, si esprime parere favorevole di fattibilità.

Per quanto riguarda la fognatura, prevedendo l’intervento in oggetto un leggero incremento dell’impermeabilità media, si richiede di prevedere un sovradimensionamento delle reti di drenaggio atto a garantire la volumetria corrispondente all’incremento di deflusso derivante dalla maggiore impermeabilizzazione, ai fini del rispetto dell’invarianza idraulica; però, data la modesta entità dell’intervento, non si richiede di attuare delle limitazioni allo scarico, ritenendo sufficiente solo il summenzionato sovradimensionamento. In occasione del sopralluogo la rete fognaria esistente fu tracciata, ma il gestore segnala che, alla luce dell’intervento attualmente proposto, sarebbe opportuno valutare la fattibilità di eventuali interventi di spostamento delle reti da concordarsi al fine di garantire gli spazi per eventuali futuri interventi di manutenzione. Particolare attenzione dovrà essere prestata in ogni caso durante i lavori in prossimità delle reti fognarie, per le quali si segnala un ridotto ricoprimento. Il referente per tali attività è Alejandro Hita (366-6616629 - Alejandro.Hita@ireti.it).

Per l’intervento in oggetto, si segnala che sono presenti interferenze anche con le reti acqua e che è necessario il rifacimento di un tratto di condotta. Particolare attenzione dovrà essere prestata in ogni caso durante i lavori in prossimità delle reti, per le quali si segnala un ridotto ricoprimento, al fine di evitare danneggiamenti in corso d’opera e possibili disservizi. Non si potranno posare sulle tubazioni costruzioni in c.a., prefabbricati, alberature, fondazioni, pali,



Iren Acqua Reggio S.r.l.
Via Nubi di Magellano, 30 - 42123 Reggio Emilia
Tel +39 0522 2971 - Fax +39 0522 286246
Capitale Sociale 5.000.000,00 i.v.
Registro Imprese CCIAA di Reggio Emilia
C.F. 03032730354 REA RE-351876

irenacquareggio@pec.gruppoiren.it
Società partecipante al Gruppo IVA Iren S.p.A.
Partita IVA del Gruppo 02863660359
Società con unico socio Ireti S.p.A.
Società sottoposta a direzione e coordinamento
di Iren S.p.A. C.F. 07129470014

Per conto di



manufatti, ecc. e, comunque, bisognerà mantenerli ad una distanza di 1 m dall'asse delle tubazioni per consentire di effettuare le eventuali manutenzioni. Infine, occorrerà riposizionare in quota eventuali pozzetti, chiusini, paline segnalatrici, ecc. esistenti. Il referente per tali attività è Anna Pasini (335-6272622 - Anna.Pasini@ireti.it).

Per eventuali chiarimenti, è possibile contattare Giuliano Scaravelli telefonicamente (348-7718651) o tramite posta elettronica (Giuliano.Scaravelli@ireti.it).

Distinti saluti.

L'amministratore Unico

Ing. Federico Ferretti

Reggio Emilia, 16 LUGLIO 2025

Spett.le
COMUNE DI BIBBIANO
bibbiano@cert.provincia.re.it

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
provinciadireggioemilia@cert.provincia.re.it

e p.c.
IRETI SpA
ireti@pec.ireti.it

Protocollo N. RA001328-2025-P

Oggetto: PROGETTO PER LA "TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INCROCIO TRA LA S.P. 72 VIA CORRADINI, VIA MONTESANTO E VIA BISSOLATI IN LOCALITA' GHIARDO NEL COMUNE DI BIBBIANO" – risoluzione interferenze con reti acqua e fognatura

Allegati: Planimetria risoluzione interferenze reti acqua e fognatura

Relativamente all'oggetto, a seguito di ulteriori accertamenti ed elementi rilevati in occasione dei sopralluoghi riguardanti l'interferenza delle nostre condotte acqua, gas e fogna con la realizzazione della rotatoria tra la S.P 72 Via Corradini, Via Montesanto e Via Bissolati in località Ghiardo nel comune di Bibbiano, siamo con la presente a comunicarVi che risulta necessario da parte nostra lo spostamento preventivo delle reti acqua e fogna, come da planimetria allegata, da ricollocare e rimettere in servizio prima delle lavorazioni riguardanti la nuova rotatoria, per evitare danneggiamenti alle condotte esistenti, che risultano essere vetuste, al fine di non creare pericoli e possibili disservizi.

I tempi per la realizzazione di un progetto definitivo e l'affidamento dei nostri lavori sono di circa 45/60 gg, ai quali seguono ulteriori 45/60 gg circa per la realizzazione delle opere, a fronte di condizioni climatiche favorevoli.

Il percorso e l'inizio dei lavori è subordinato all'ottenimento delle concessioni da parte degli Enti interessati e al rilascio del parere da parte della Soprintendenza Archeologica, in caso di particolari richieste da parte della Soprintendenza Archeologica i tempi si allungheranno.

Si rammenta inoltre che prima dello spostamento delle reti è necessario da parte Vostra il tracciamento della rotonda e delle aree espropriate al fine di evitare errati posizionamenti rispetto non solo alla nuova viabilità in progetto, ma anche rispetto alla realizzazione di ulteriori manufatti, opere e lavorazioni che potrebbero ulteriormente interferire con le nuove reti.



Iren Acqua Reggio S.r.l.
Via Nubi di Magellano, 30 - 42123 Reggio Emilia
Tel +39 0522 2971 - Fax +39 0522 286246
Capitale Sociale 5.000.000,00 i.v.
Registro Imprese CCIAA di Reggio Emilia
C.F. 03032730354 REA RE-351876

irenacquareggio@pec.gruppoiren.it
Società partecipante al Gruppo IVA Iren S.p.A.
Partita IVA del Gruppo 02863660359
Società con unico socio Ireti S.p.A.
Società sottoposta a direzione e coordinamento
di Iren S.p.A. C.F. 07129470014



Come concordato, ad integrazione dei Vostri lavori sarà da aggiungere la fornitura e posa di una guaina in ACC 200 in attraversamento della rotonda per una futura collocazione della tubazione gas.

Sempre a disposizione per ogni altra eventuale informazione, per la quale potrete rivolgerVi al ns. Tecnico Anna Pasini - tel. 335 6272622 e-mail anna.pasini@ireti.it , cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Ing. Federico Ferretti





Comune
BIBBIANO

Provincia
REGGIO EMILIA

Titolo del progetto
**SPOSTAMENTO RETE ACQUA E FOGNA INTERFERENTI
CON NUOVA ROTATORIA VIA MONTESANTO**

Livello di progettazione F - FATTIBILITA'		Settore di business I1-Acquedotto I3-Fognatura		Disciplina IDR-fluidica idraulica	
Numero EG-001	Titolo Planimetria di fattibilità spostamento reti acqua e fogna				Scala 1:100
ID Progetto	Titolo sintetico (nome file di stampa)				Codifica WBS

00	08/07/2025	Emissione	AP	GG	GLN
Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato

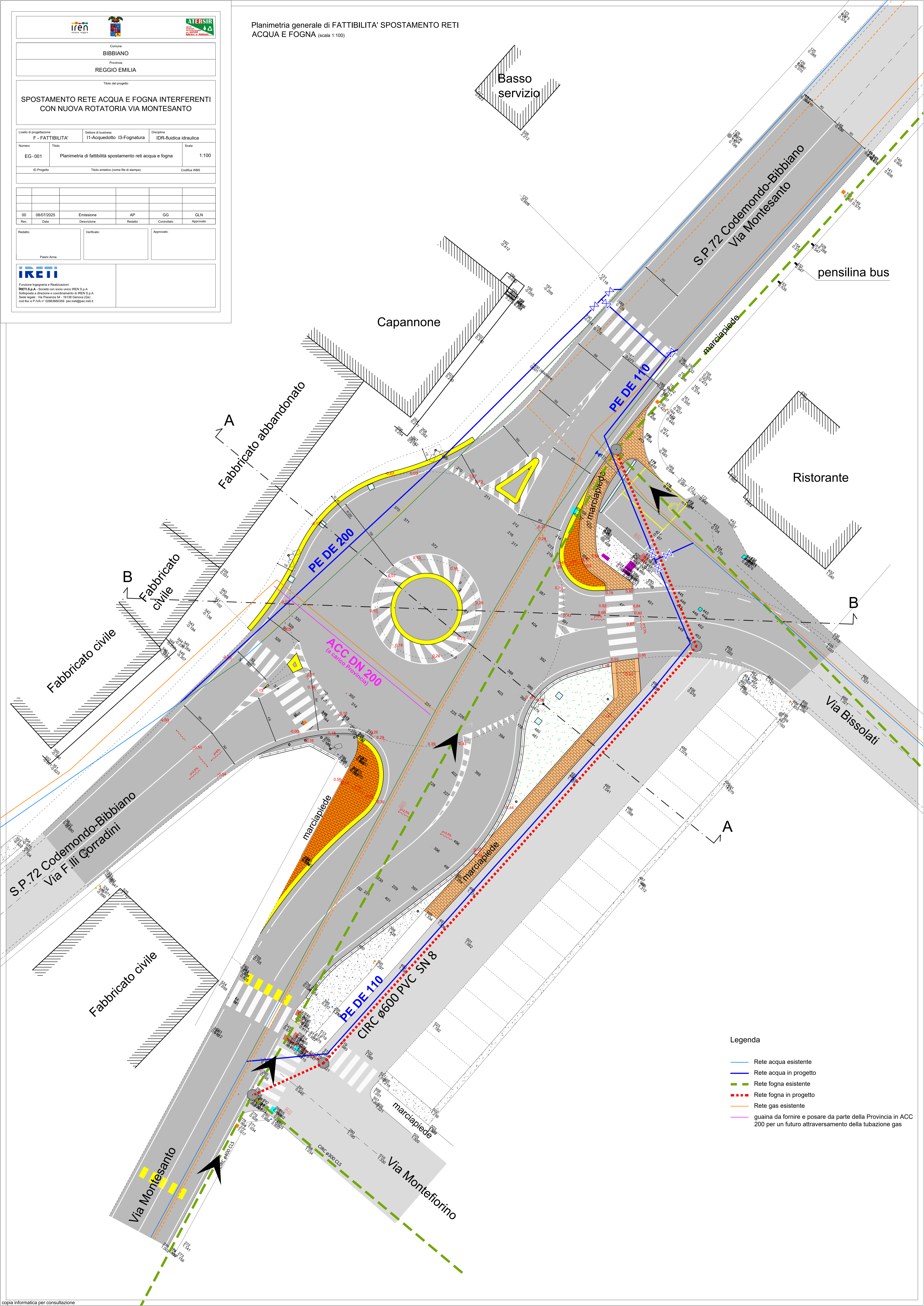
Redatto: _____ Verificato: _____ Approvato: _____

Paesini Anna



Funzione Ingegneria e Realizzazioni
IRETI S.p.A. Società con socio unico IREN S.p.A.
Sottoposta a direzione e coordinamento di IREN S.p.A.
Sede legale: Via Piacenza 54 - 16138 Genova (Ge)
cod.fisc. e P.IVA n° 02863900309 pec:ireti@pec.ireti.it

Planimetria generale di FATTIBILITA' SPOSTAMENTO RETI
ACQUA E FOGNA (scala 1:100)



- Legenda**
- Rete acqua esistente
 - Rete acqua in progetto
 - Rete fogna esistente
 - Rete fogna in progetto
 - Rete gas esistente
 - guaina da fornire e posare da parte della Provincia in ACC 200 per un futuro attraversamento della tubazione gas

Rif. Arpae. prot n° 86633 del 09/05/2025
Ns. rif. 17010/25

COMUNE DI BIBBIANO
3° Servizio Assetto ed Uso del Territorio Ambiente
Piazza Chiesa 2
Bibbiano (RE)
bibbiano@cert.provincia.re.it

Oggetto : Procedimento Unico ai sensi dell'art.53 della LR 24/17 per l'approvazione del progetto per la "Trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la SP 72 via Corradini, via Montesanto e via Bissolati in località Ghiardo nel comune di Bibbiano" in variante alla pianificazione urbanistica vigente e con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità .

Conferenza di servizi decisoria in modalità telematica, simultanea e sincrona del 27/05/2025

Rilascio Parere.

Trattasi di progetto di fattibilità tecnico economica in variante alla pianificazione urbanistica (PSC e RUE Comune di Bibbiano) e apposizione di vincolo preordinato all'esproprio.

L'opera in progetto prevede la trasformazione a rotatoria dell'intersezione stradale a raso tra la S.P.72 (via F.lli Corradini), via Montesanto e via Bissolati nel centro abitato della località Ghiardo, in comune di Bibbiano. L'intervento è volto alla moderazione della velocità e messa in sicurezza della intersezione stradale.

La rotatoria di diametro 25 m sarà caratterizzata da n° 4 bracci e si svilupperà in buona parte sul sedime della sede stradale attuale.

Oltre alla realizzazione della rotatoria e la relativa sistemazione stradale, sono previste opere impiantistiche quali l'allacciamento di alcune griglie e caditoie alla rete fognaria delle acque miste esistente e la modifica dell'impianto di illuminazione pubblica.

L'approvazione del progetto comporta l'aggiornamento degli elaborati dei piani urbanistici vigenti, oltreché l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di interesse pubblico;

Esaminata la relazione tecnica e gli elaborati presentati, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** per quanto di competenza, alle seguenti condizioni :

1. Si raccomanda il rispetto della vigente normativa ambientale nella fase di cantierizzazione ed in particolare:
 - Dovrà essere perseguita la mitigazione degli impatti sulla matrice aria per evitare la diffusione di polveri mediante umidificazione dei materiali polverulenti.
 - Per le terre e roccia da scavo sia rispettato quanto previsto dal DPR n.120/2017 ai fini della loro esclusione dall'ambito di applicazione della normativa sui rifiuti; esse devono essere conformi ai requisiti di cui all'articolo 185, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 152/06 e in caso di riutilizzo in sito (art. 24 DPR n.120/2017) dovrà essere effettuata la caratterizzazione che accerti la non contaminazione, da tenere a disposizione dell'Autorità di controllo.
 - Tutti i rifiuti prodotti dall'attività di demolizione e scavo dovranno essere raccolti, stoccati e conferiti con le modalità previste dalla normativa vigente.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Prevenzione Ambientale Ovest

Servizio Territoriale di Reggio Emilia – Distretto di Reggio Emilia

via Amendola, 2 - 42122 Reggio Emilia | tel 0522.336011 | re-urp@arpae.it | pec: aooe@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370



-
- Per le operazioni di demolizione e scavo dovranno essere osservati gli obblighi di comunicazione, le restrizioni orarie e giornaliere previste dalla DGR 1197/2020 in materia di attività rumorose temporanee e/o dal Regolamento comunale medesimo, valutando anche la necessità di richiedere e ottenere l'Autorizzazione in deroga per attività rumorose temporanee.

Cordiali saluti,

IL TECNICO ISTRUTTORE

Monica Sala

Il Responsabile del Distretto

Dott. Lorenzo Frattini

Lettera firmata elettronicamente secondo le norme vigenti.



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA
CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA

Cod. Fisc. 80151690379 – Codice IPA **OEAS9A**

Bologna. rif. data segnatura

Al Comune di Bibbiano (RE)
bibbiano@cert.provincia.re.it

E.p.c.

Alla Commissione regionale di garanzia
presso
il Segretariato regionale per l'Emilia-Romagna
sr-ero.garanzia@cultura.gov.it

<i>Prot. n.</i>	rif. segnatura	<i>Pos. Archivio:</i>	<i>risposta al foglio prot. n. 7793 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21639 del 30/06/2025)</i> <i>al foglio prot. n. 7792 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21638 del 30/06/2025)</i> <i>al foglio prot. n. 7791 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21624 del 30/06/2025)</i> <i>al foglio prot. n. 7790 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21637 del 30/06/2025)</i> <i>al foglio prot. n. 7788 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21625 del 30/06/2025)</i> <i>al foglio prot. n. 7896 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21893 del 02/07/2025)</i> <i>al foglio prot. n. 7903 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21907 del 02/07/2025)</i> <i>al foglio prot. n. 7904 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21904 del 02/07/2025)</i> <i>al foglio prot. n. 7905 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21909 del 02/07/2025)</i> <i>al foglio prot. n. 7906 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21911 del 02/07/2025)</i> <i>al foglio prot. n. 7900 del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21927 del 02/07/2025)</i> <i>al foglio del 28/06/2025</i> <i>(ns. prot. n. 21930 del 02/07/2025)</i>
<i>Class.</i>	34.43.01/172.27	<i>Allegati:</i>	

Oggetto: **Bibbiano (RE), loc. Ghiardo, via Corradini, via Montesanto, via Bissolati. Procedimento unico ex art. 53, comma 1, lettera a) della l.r. n. 24/2017, per l'approvazione del progetto per la "Trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la s.p. 72 via Corradini, via Montesanto e via Bissolati in località Ghiardo nel comune di Bibbiano" in variante alla pianificazione urbanistica vigente e con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità. Indizione e convocazione della prima seduta della conferenza di servizi**
Verifica preventiva dell'interesse archeologico
Richiedente: Comune di Bibbiano (RE)
Lavori di costruzione rotatoria



Istanza di autorizzazione ai sensi dell'art.41 comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

Determinazione di competenza: attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico

Con riferimento al procedimento in oggetto,

- *verificati* i precedenti agli atti;
- *vista* la documentazione progettuale pervenuta con la nota evidenziata a margine;
- *viste* le indicazioni operative fornite dal D.P.C.M. del 14.02.2022 (Approvazione delle linee guida per la procedura di verifica dell'interesse archeologico e individuazione di procedimenti semplificati);
- *vista* la relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico, redatta conformemente al disposto del D.P.C.M. del 14.02.2022, da parte del professionista archeologo incaricato dott. Ottavio Malfitano della ditta Studio Malfitano e Negri, in possesso dei necessari requisiti ai sensi del D.M. 20 maggio 2019 n. 244, pervenuta con la nota prot. n. 7896 del 28/06/2025 (ns. prot. n. 21893 del 02/07/2025);
- *considerato* che, sulla base delle risultanze della citata relazione, il rischio per le opere in progetto e considerato alto;
- *preso* atto della natura delle opere in progetto, consistenti in costruzione di una rotatoria;
- *ravvisati* un interesse archeologico relativamente all'area oggetto di progettazione e, pertanto, la possibilità di interferenza delle opere in progetto con depositi archeologici presenti nel sottosuolo;

tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 41 c.4 del D. Lgs. 36/2023, **esprime la propria determinazione in termini di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico delle opere in progetto, richiedendone la sottoposizione alla procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico** prevista dall'art. 1 commi 7 e segg. dell'allegato I.8 del D. Lgs. 36/2023, **secondo le prescrizioni di seguito indicate:**

- progettazione e realizzazione di sondaggi archeologici a trincea, spinti fino alla profondità massima di progetto, tali da costituire una adeguata campionatura dell'area di intervento.
- gli scavi dovranno essere effettuati con abbassamenti progressivi a benna liscia, sotto la continuativa supervisione di un archeologo professionista fino alla quota massima prevista.

Le indagini dovranno essere effettuate con oneri non a carico di questo Ufficio, da parte di archeologi professionisti, in possesso dei necessari requisiti ai sensi del D.M. 20 maggio 2019 n. 244, secondo le indicazioni fornite da questa Soprintendenza, che assumerà la Direzione scientifica.

Agli archeologi incaricati dovrà essere fornita la documentazione progettuale completa e copia del presente parere.

In caso di rinvenimenti di resti archeologici dovrà essere data immediata comunicazione a questa Soprintendenza, che procederà a fornire le indicazioni dovute su tempi, modalità di intervento e a prescrivere eventuali approfondimenti di indagini.

Al termine delle attività archeologiche dovrà essere prodotta da parte della ditta incaricata una relazione, ritenuta parte integrante delle indagini e a completamento delle medesime, che conterrà tutti i dati raccolti nel corso dei lavori. La modalità di consegna della relazione e della relativa documentazione di scavo dovrà essere conforme a quanto indicato sul sito di questa Soprintendenza.

A seguito dei risultati delle indagini corredati dalla relazione archeologica, questo Ufficio rilascerà il parere definitivo o valuterà eventuali ulteriori prescrizioni.

Si fa inoltre condizione di dare a questa Soprintendenza comunicazione scritta della data di inizio dei lavori con un anticipo di almeno 10 giorni lavorativi, indicando il nominativo della ditta archeologica incaricata.



Si specifica che eventuali varianti al progetto qui approvato dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione.

La presente nota viene inviata alla Commissione regionale di garanzia ai sensi dell'art. 47, c. 3 del D.P.C.M. 169/2019. Sono fatti salvi i diritti di terzi.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Francesca Tomba

Firmato digitalmente da:

FRANCESCA TOMBA

O= MiC

C= IT

Responsabile dell'istruttoria:
Funzionario archeologo Dott.ssa Lara Sabbionesi
lara.sabbionesi@cultura.gov.it

Trasmessa via PEC

Spett.le
Comune di Bibbiano
**3° Servizio "Assetto ed uso del territorio –
Ambiente"**
Piazza Damiano Chiesa, 2
42021 Bibbiano (RE)
bibbiano@cert.provincia.re.it

OGGETTO: Procedimento unico ex Art. 53, Comma 1, Lettera a) della LR n. 24/2017, per l'approvazione del progetto per la "Trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la S.P. 72 Via Corradini, Via Montesanto e Via Bissolati in località Ghiardo nel comune di Bibbiano" in variante alla pianificazione urbanistica vigente e con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità. Verifica D.M. 21/03/1988 n°449.

Con riferimento alla vostra comunicazione PROT. N. 0005378/2025 del 09 maggio 2025, relativa all'intervento in oggetto ubicato nel comune di Bibbiano (RE), Vi segnaliamo che nell'area interessata dal suddetto intervento non sono presenti elettrodotti di Ns competenza.

Ogni nuovo insediamento o edificio, o la ristrutturazione con variazioni di volumetria e/o di uso di un fabbricato esistente, dovrà necessariamente risultare compatibile con gli elettrodotti già esistenti sul territorio. In particolare, dovrà essere rispettata la vigente normativa in materia di sicurezza, di distanze dai conduttori elettrici, e di campi elettrici e magnetici, di seguito specificata:

- D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81 (G.U. 30 aprile 2008, n.101, S.O. n. 108) e s.m.i. "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".
- D.M. 449 del 21 marzo 1988 [in S.O. alla G.U. n° 79 del 5.4.1988] e successive modifiche ed integrazioni, recante norme tecniche per la progettazione, l'esecuzione e l'esercizio delle linee elettriche aeree esterne;
- Legge n° 36 del 22 febbraio 2001 [in G.U. n° 55 del 7.5.2001], legge quadro sulla protezione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici;
- DPCM dell'8 luglio 2003 [in G.U. n° 200 del 29.8.2003], recante i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti.

La progettazione di nuovi insediamenti o edifici dovrà tenere conto delle seguenti condizioni e prescrizioni:

I terreni attraversati dalle linee elettriche sono soggetti a servitù di elettrodotto che, all'interno della fascia di terreno asservita, ne limitano espressamente l'uso, consentendo solo attività e opere che non siano di ostacolo all'esercizio e alla manutenzione della linea stessa.

Eventuali modifiche dei livelli del terreno e la piantumazione di essenze arboree non dovranno interessare in alcun modo le aree sottostanti i conduttori e le aree di rispetto attorno ai sostegni.

L'eventuale installazione di torri e lampioni di illuminazione e la messa a dimora di piante fuori fascia asservita, dovrà essere conforme a quanto previsto dal D.M. n° 449 del 21 marzo 1988, e sue successive modifiche e integrazioni, dalla norma CEI 64-7, (tenuto conto, tra l'altro, dello sbandamento dei conduttori), e dal D. Lgs. n° 81 del 09 aprile 2008.

Le opere in prossimità degli elettrodotti non potranno essere destinate a deposito o stoccaggio di materiale infiammabile, esplosivo, di oli minerali o gas a distanze inferiori a quelle previste dalla legge, né dovranno arrecare disturbo, in alcun modo, all'esercizio delle linee elettriche.

Precisiamo che i sostegni delle linee elettriche sono muniti di impianti di messa a terra che possono essere soggetti a dispersione di corrente; dovranno pertanto essere adottati tutti gli accorgimenti atti ad evitare il trasferimento a distanza, attraverso materiali metallici, dei potenziali originati dal normale funzionamento degli elettrodotti.

Qualsiasi responsabilità, derivante dall'inosservanza di norme e prescrizioni, non potrà che ricadere sul titolare dell'intervento nonché su chi ha rilasciato l'autorizzazione/concessione, nei confronti dei quali ci riserviamo di valerci qualora siano create condizioni tali da comportare eventuali interventi di risanamento, dovuti all'interferenza con gli elettrodotti.

Segnaliamo infine, che i nostri conduttori sono da ritenersi costantemente alimentati alla tensione di 132.000 e 380.000 Volt e che l'avvicinarsi ad essi a distanze inferiori a quelle previste dalle vigenti disposizioni di legge (artt. 83 e 117 del Dlgs n°81 del 09.04.2008), in questo caso 5 m e 7 m rispettivamente, sia pure tramite l'impiego di attrezzi, materiali e mezzi mobili, costituisce pericolo mortale.

Vi comunichiamo che in esito alle nostre verifiche, condotte sulla base della documentazione tecnica resa disponibile da parte Vostra, l'intervento ubicato nel comune di Bibbiano (RE), risulta **COMPATIBILE** con le distanze minime dagli elettrodotti previste dal D.M. 21/03/1988 n°449.

Vi rendiamo inoltre noto, che non è stata eseguita alcuna verifica in relazione alla normativa vigente in materia di protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici (DPCM 8 luglio 2003 e Legge 36 del 22 febbraio 2001), stante che la destinazione d'uso del progetto non è riconducibile ad uso residenziale, scolastico, sanitario, aree gioco per l'infanzia, ovvero ad uso che comporti una permanenza non inferiore a quattro ore.

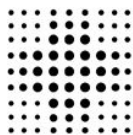
A disposizione per chiarimenti, porgiamo distinti saluti.

Il Responsabile Unità Impianti PR
Dipartimento Trasmissione Centro Nord
Ing. ANDREA TRAMONTI



Firmato da ANDREA
TRAMONTI
Data: il 24/07/2025
alle 09:08:57 CEST

Rif: per. ind. Cavazzoni Mirco (0521 557919 – mirco.cavazzoni@terna.it) e ing. Battistoni Lorenzo (0521 557904 – lorenzo.battistoni@terna.it)



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia
IRCCS Istituto in tecnologie avanzate e modelli assistenziali in oncologia



Dipartimento di Sanità Pubblica

Servizio Igiene e Sanità Pubblica

Spett.le Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia
3° Servizio "Assetto ed Uso del Territorio-Ambiente"
PEC: bibbiano@cert.provincia.re.it

OGGETTO: Procedimento Unico ex Art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. n. 24/2017, per l'approvazione del progetto per la "trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la S.P. 72 Via Corradini, Via Montesanto e Via Bissolati in localita' Ghiardo nel Comune di Bibbiano" in variante alla Pianificazione Urbanistica Vigente e con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilita'.

In riferimento alla documentazione Tecnico – illustrativa, gli elaborati presentati pervenuti ai nostri uffici con prot. 64820 in data 12/05/2025 e prot. 103061 del 28/07/2025.

Visto che il presente progetto prevede un intervento finalizzato alla trasformazione a rotatoria dell'intersezione stradale a raso tra la S.P.72 (via F.lli Corradini), via Montesanto e via Bissolati nel centro abitato della località Ghiardo Bibbiano (RE).

Considerato che l'intervento nel suo complesso riguarda una superficie di 2.000 mq circa e che le parti dell'opera come descritte nella relazione generale sono le seguenti:

- Strade;
- Marciapiedi
- Opere accessorie:
 - integrazione elementi di smaltimento acque meteoriche;
 - modifica impianto di pubblica illuminazione;
 - muretti e recinzioni;
 - segnaletica.

Visto che le aree oggetto di intervento ricadono attualmente quasi completamente in viabilità esistente e parcheggi di urbanizzazione e, per la restante parte, in sub ambiti AC1 residenziali consolidati di impianto moderno e nell'ambito ARR14 residenziale da riqualificare soggetto a PUA.

Lo scrivente Servizio di Igiene e Sanità Pubblica, valutati i possibili impatti sanitari, per quanto di competenza, esprime parere favorevole al Procedimento Unico ex Art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. n. 24/2017, per l'approvazione del progetto per la "trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la S.P. 72 Via Corradini, Via Montesanto e Via Bissolati in localita' Ghiardo nel Comune di Bibbiano" in variante alla Pianificazione Urbanistica Vigente e con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilita', a condizione che:

- vengano garantiti gli interventi per la sicurezza negli innesti sulla viabilità esistente e l'attraversamento dell'utenza ciclo-pedonale nel contesto della rotatoria rispettando le

Servizio Igiene e Sanità Pubblica - info.igienepubblica@ausl.re.it
Sede Reggio Emilia: igienepubblica@pec.ausl.re.it
Sede Scandiano: sanitapubblicascandiano@pec.ausl.re.it
Sede Montecchio: sanitapubblicamontecchio@pec.ausl.re.it
Sede Castelnovo Monti: sanitapubblicacastelnovomonti@pec.ausl.re.it
Sede Correggio: sanitapubblicacorreggio@pec.ausl.re.it
Sede Guastalla: sanitapubblicaguastalla@pec.ausl.re.it

Sede Legale: Via Amendola,2 - 42122 Reggio Emilia
T. +39.0522.335.111 – Fax +39.0522.335.205
C.F. e Partita IVA 01598570354
www.ausl.re.it



indicazioni definite dalle Linee Guida per il sistema regionale della ciclabilità (L.R. n° 10/2017) in coordinamento con il Progetto Life integrato PREPAIR.

Vista anche la probabile realizzazione di percorsi ciclabili e pedonali, si ricorda che è necessario prestare attenzione alle pendenze, ai dislivelli e alle discontinuità in genere. La pavimentazione deve essere coerente e compatta, antiscivolo e uniforme. L'utilizzo di pavimentazioni grigliate devono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni ecc.. L'eventuale presenza di soglie non deve ostacolare il passaggio della carrozzina, né creare occasione d'inciampo. Il dislivello massimo ammesso è di 2,5cm, che comunque crea disagio, deve essere il più possibile raccordato ed arrotondato per facilitare il passaggio.

Si rimane a disposizione per ulteriori chiarimenti.

Distinti saluti

Il Tecnico del Servizio
di Igiene e Sanità Pubblica
(Dott. Fausto Giacomino)

Per il Direttore del
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
(Dott.ssa Bisaccia Eufemia)

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.

**Elenco firme associate al file con impronta SHA256 (hex):
60337B6BA700F10E589F31ED23200E527C8D7520ADD762430A5A3D710710A5BB**

Firma di FAUSTO GIACOMINO. Data firma: 01/08/2025

Firma di Mariateresa Cassinadri. Data firma: 01/08/2025

Servizio/Ufficio: Servizio Pianificazione Territoriale
Proposta N° 2025/3091

Oggetto: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, C. 1, LETT. A) LR 24/2017, APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI ROTATORIA STRADALE IN LOCALITÀ GHIARDO IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ - ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO SULLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 4, LETTERA D) LR 24/2017

PARERE AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000, N°267.

Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE

Li, 09/09/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO

F.to CAMPEOL ANNA MARIA



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 59

Seduta pubblica

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA LR 24/2017, APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI ROTATORIA STRADALE IN LOCALITÀ GHIARDO IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ – ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO SULLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 4, LETTERA D) LR 24/2017. DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI AI SENSI COMMA 9, ART. 53, L.R. 24/2017.

L'anno duemilaventicinque addì ventinove del mese di Settembre alle ore 20:30 in Bibbiano, nella sede municipale. In seguito ad avviso del Sindaco diramato nei modi e nel tempo prescritti dalla Legge e Regolamento, si è riunito il Consiglio Comunale, per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno.

All'appello risultano

1	MARAZZI STEFANO	presente
2	TOGNONI PAOLA DELFINA	presente
3	GUGLIELMI FABIO	presente
4	CURTI MATTEO	presente
5	VIANI NAAUSICA	presente
6	CASAMATTI ELISA	presente
7	ANGELINI VALENTINA	presente
8	BIGI ALESSANDRO	presente
9	TORRICELLI ALESSANDRO	presente
10	CILLONI ELENA	presente
11	BERTOLINI GIULIANO	presente
12	ARDUINI STEFANO	presente
13	BIZZOCCHI ALBERTO	presente
14	CASTAGNETI ANTONIO	presente
15	RIZZO DEBORA	Assente giustificata
16	ALBARELLI SIMONE	presente
17	BIZZOCCHI LUCA ANTONIO	Assente giustificato

TOTALE CONSIGLIERI PRESENTI: 15

TOTALE CONSIGLIERI ASSENTI: 2

Risultano presenti gli assessori non consiglieri: Benassi Gianni.



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

Hanno giustificato l'assenza i Sigg.: Bizzocchi Luca Antonio, Rizzo Debora e l'Assessore esterno Pellicciari Alessia.

Assiste Il Vice Segretario comunale sig. Laura Rustichelli il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la Presidenza il Sig. Stefano Marazzi.

Il Presidente, constatato per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

Delibera n. 59 del 29/09/2025

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA LR 24/2017, APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI ROTATORIA STRADALE IN LOCALITÀ GHIARDO IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ – ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO SULLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 4, LETTERA D) LR 24/2017.
DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI AI SENSI COMMA 9, ART. 53, L.R. 24/2017.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Bibbiano hanno stipulato in data 09/07/2016, (integrato in data 22/12/2017 e in data 29/10/2019), un accordo di collaborazione finalizzato alla progettazione ed esecuzione di “Interventi di moderazione del traffico e messa in sicurezza stradali” che prevede tra l'altro la riorganizzazione della intersezione tra via Montesanto, via F.lli Corradini e via Bissolati in località Ghiardo;

in virtù del suddetto atto, la Provincia di Reggio Emilia, Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, ha redatto il progetto di fattibilità tecnico economica da sottoporre agli adempimenti legati alla Conferenza di Servizi, nell'ambito del Procedimento Unico ai sensi dell'art.53, della L.R. n.24 del 21/12/2017, per l'approvazione del progetto, per l'adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

gli elaborati afferenti a tale progetto, sono stati approvati in linea tecnica dal Comune di Bibbiano con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 de 23/04/25 ai fini dell'avvio della Conferenza di Servizi, nell'ambito del Procedimento Unico ai sensi dell'art.53, della L.R. n.24 del 21/12/2017, sono stati depositati in data 07/05/2025 presso il Comune di Bibbiano ed è stato pubblicato l'avviso per l'avvio del Procedimento Unico sul BURERT n.113 del 07/05/2025;

con comunicazione prot. 13620 del 12/05/25 sono stati trasmessi dal Comune di Bibbiano al Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia di Reggio Emilia, Autorità Competente ai fini dell'espressione del Parere Motivato di cui all'art. 15 del D.Lgs n. 152/2006, gli elaborati del procedimento unico in oggetto, (successivamente integrati in data 26/05/2025 prot. 15436) unitamente alla convocazione della Conferenza di Servizi di cui al comma 1 lettera a) art. 53 della LR 24/2017;

la prima Conferenza dei Servizi si è riunita il 27/05/2025 in modalità sincrona tramite videoconferenza;



Comune di Bibbiano

Provincia di Reggio Emilia

il comune di Bibbiano con note ricevute in data 03/06/2025 prot 16371 e in data 14/8/2025 prot 25339, ha trasmesso i pareri degli Enti interpellati ed ha comunicato che durante il periodo di pubblicazione e deposito degli elaborati sul BURERT non sono pervenute osservazioni;

CONSTATATO CHE:

l'intervento in progetto prevede la realizzazione di un'intersezione a rotatoria (diametro esterno pari a 25 m) tra la SP 72, Via Montesanto e Via Bissolati in località Ghiardo nel Comune di Bibbiano, al fine della messa in sicurezza e moderazione della velocità;

l'intervento prevede di variare gli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Bibbiano per effetto della localizzazione dell'opera, le varianti sono descritte nei relativi elaborati, inoltre il procedimento appone il vincolo espropriativo con dichiarazione di pubblica utilità;

da un punto di vista urbanistico le aree di modesta entità interessate dalla localizzazione della nuova intersezione a rotatoria, non ricomprese nelle viabilità esistente, risultano essere classificate dagli strumenti urbanistici vigenti come:

- AC1 - Sub-ambito residenziale consolidato di impianto moderno;
- ARR14 - Ambito residenziale da riqualificare soggetto a PUA;
- Parcheggi di urbanizzazione;

in relazione ai parcheggi pubblici è stato esplicitato che rispetto alla situazione attuale di n. 25 posti auto pubblici, il progetto prevede di eliminarne n. 6 e di recuperarne n. 2 all'estremità ovest di Via Bissolati, il comune di Bibbiano ha dichiarato con comunicazione pervenuta in data 26/05/2025 prot. 15436 il permanere di un'adeguata dotazione di parcheggi pubblici;

la SP 72 Codemondo-Bibbiano ed il ramo di via Montesanto in direzione Quattro Castella costituiscono "viabilità storica", normata dall'art. 51 delle NA del PTCP vigente; all'interno degli elaborati si dichiara che la realizzazione della nuova intersezione a rotatoria è un intervento puntuale di riorganizzazione dell'intersezione esistente e pertanto ammissibile;

CONSTATATO inoltre che dal Rapporto Ambientale si evidenzia che:

- sono state trattate le componenti ambientali più sollecitate dagli interventi in progetto dai quali non emergono particolari criticità;
- la realizzazione della nuova intersezione a rotatoria su incrocio esistente non introduce modificazioni significative sulle condizioni d'uso dei suoli in quanto l'opera prevista occuperà per la maggior parte aree già impermeabilizzate;
- la nuova intersezione a rotatoria porterà in generale dei benefici per gli utenti della strada in quanto rallenterà il traffico veicolare nel centro abitato di Ghiardo, riducendo considerevolmente il rischio di incidenti tra mezzi e utenza debole;
- durante le fasi di cantiere saranno adottate le misure per ridurre gli impatti delle attività lavorative relative al suolo, al tema delle emissioni di polveri e del rumore; in particolare per abbattere l'emissione delle polveri è prevista la bagnatura del terreno ed in tema di rumore si dovranno adottare tutte le misure previste dalla normativa vigente.



Comune di Bibbiano

Provincia di Reggio Emilia

ATTESO CHE durante il periodo di pubblicazione e deposito a seguito degli avvisi sul BURERT dal 07/05/25 al 07/08/25 sul BURERT n. 113 del 07/05/2025 e sul sito web dell'ente stesso titolare del piano da variare, non sono pervenute osservazioni da parte di privati cittadini;

VISTI:

il parere della Dott. Barbara Casoli, responsabile degli atti della provincia di Reggio Emilia inerenti le materie geologiche, idrogeologiche e sismiche, espresso in data 19/06/2025 nel quale si evidenzia la non necessità del parere di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio reso ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08, fatte salve le verifiche geologiche e sismiche eventualmente previste, in fase progettuale, dalla normativa vigente;

le comunicazioni dei seguenti Enti relative alla non interferenza dell'opera con reti e manufatti di propria competenza:

- SNAM, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 12/05/2025 ed assunto al prot. 5469;
- FASTWEB, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 13/05/2025 ed assunto al prot. 5539;
- FER, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 15/05/2025 ed assunto al prot. 5724;
- LEPIDA, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 28/05/2025 ed assunto al prot. 6289;
- TERNA, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 25/07/2025 ed assunto al prot. 8953;

il parere del COMANDO MILITARE ESERCITO "EMILIA-ROMAGNA" pervenuto al Comune di Bibbiano in data 23/05/2025 ed assunto al prot. 6142, il quale evidenzia l'assenza di infrastrutture militari di interesse e quindi l'assenza di impedimenti alla realizzazione dell'impianto ritenendo comunque opportuno che durante la realizzazione si effettuino le dovute indagini preliminari esplorative e vengano adottate tutte le precauzioni necessarie in materia;

il parere di IRETI GAS, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 30/05/2025 ed assunto al prot. 6370 favorevole con prescrizioni riguardanti la preesistenza di interferenze con le reti gas esistenti;

i pareri di IREN ACQUA REGGIO, pervenuti al Comune di Bibbiano in data 03/06/2025 ed assunto al prot. 6505 e in data 16/07/2025 prot. 8548 favorevole con prescrizioni relative alle fognature e alla risoluzione delle interferenze con la rete acqua esistente che hanno evidenziato la necessità di eseguire spostamenti delle reti esistenti;

il parere di Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio Emilia, pervenuto al comune di Bibbiano in data 04/07/25 ed assunto al prot. 8030 ad esito favorevole condizionato al rispetto della vigente normativa ambientale relativa alla fase di cantierizzazione;

il parere del MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e la Provincie di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 23/07/2025 ed assunto al prot. 8845 (a seguito di richiesta



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

di integrazioni del 27/05/2025 prot. 6227) espresso ai fini della tutela archeologica, che assoggetta l'intervento alla procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico prevista dall'art. 1 commi 7 e seguenti dell'allegato I.8 del D.Lvo 36/2023;

il parere dell' AUSL – SERVIZIO SANITARIO REGIONALE EMILIA-ROMAGNA – Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 05/08/2025 ed assunto al prot. 9384 favorevole condizionato;

CONSIDERATO CHE:

il Responsabile del Procedimento propone di esprimere Parere Motivato favorevole sulla sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT) della variante al PSC e RUE del Comune di Bibbiano, nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera a) della LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la SP 72, Via Montesanto e Via Bissolati in località Ghiardo, a condizione che sia rispettato quanto segue:

- nelle successive fasi del progetto/opera dovranno essere rispettate le condizioni e prescrizioni contenute nei sopra citati pareri (allegati al presente decreto) di:
 - COMANDO MILITARE ESERCITO “EMILIA-ROMAGNA” protocollo del Comune di Bibbiano 6142 del 23/05/2025 ;
 - IRETI GAS, protocollo del Comune di Bibbiano 6370 del 30/05/2025;
 - IREN ACQUA REGGIO, protocollo del Comune di Bibbiano 6505 del 03/06/2025; e prot. 8548 del 16/07/2025;
 - ARPAE, protocollo del Comune di Bibbiano 8030 del 04/07/2025;
 - MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e la Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, pervenuto al Comune di Bibbiano in data 23/07/2025 ed assunto al prot. 8845 che ha richiesto la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 1 commi 7 e seguenti dell'allegato I.8 del D.Lvo 36/2023;
 - AUSL – protocollo del Comune di Bibbiano 9384 del 05/08/2025;

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 91 del 10/09/2025 con il quale si esprime, ai sensi dell'art. 53, comma 4, lettera d) LR 24/2017, Parere Motivato favorevole sulla sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT) della variante al PSC e RUE del Comune di Bibbiano, nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la SP 72, Via Montesanto e Via Bissolati in località Ghiardo, a condizione che sia rispettato quanto riportato nel precedente

CONSIDERATO, cui dovrà darsi riscontro nel documento "Dichiarazione di sintesi" (ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006), che sarà parte integrante del presente procedimento;

RICHIAMATA la seduta conclusiva della Conferenza dei Servizi del 16 settembre 2025 verbalizzata in data 20/09/2025 con prot. n. 11248/2025 conclusasi con esito positivo;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del 3° Servizio Assetto ed Uso del Territorio - Ambiente del Comune di Bibbiano in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nei modi di legge,

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO, del parere espresso nel verbale della Conferenza conclusiva dei Servizi, che si allega alla presente sotto la lettera A), ove e' contenuto il parere positivo alla proposta di variante urbanistica al progetto di rotatoria stradale in localita' Ghiardo in variante alla pianificazione ed apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilita';

DI DARE ATTO, che con Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia n° 91 del 10/09/2025, in relazione alle modifiche proposte al PSC ed al RU, sono state espresse riserve, integralmente recepite;

DI PRENDERE ATTO, che la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi produrra' gli effetti di cui al comma 2 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, dalla data di pubblicazione sul BURERT dell'avviso di avvenuta conclusione della Conferenza stessa;

SUCCESSIVAMENTE, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito per consentire, ai sensi del punto 4.2 lettera a) la conclusione del procedimento in tempi brevi al fine di poter procedere con la successiva approvazione del progetto e appalto dell'opera pubblica, mediante distinta e separata votazione,

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nei modi di legge,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
Stefano Marazzi

Il Vice Segretario
Laura Rustichelli

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.



COMUNE DI BIBBIANO

Provincia di Reggio Emilia

3° SERVIZIO "ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO - AMBIENTE"

Prot. interno n. 11248/2025

Bibbiano lì, 20/09/2025

VERBALE SEDUTA CONCLUSIVA CONFERENZA DEI SERVIZI

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53, COMMA 1, LETTERA a) DELLA LR N. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA "TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INCROCIO TRA LA S.P. 72 VIA CORRADINI, VIA MONTESANTO E VIA BISSOLATI IN LOCALITA' GHIARDO NEL COMUNE DI BIBBIANO" IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA VIGENTE E CON APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

INDIZIONE E CONVOCAZIONE DELLA SECONDA SEDUTA CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI.

PRESIDENTE

Buongiorno a tutti i partecipanti e grazie della vostra presenza.

Il tema della seduta conclusiva che questa mattina tratteremo, riguarda la realizzazione di una rotatoria nel centro abitato del Ghiardo nella intersezione stradale tra via Montesanto e via Bissolati.

Siccome registreremo e trascriveremo la seduta, per correttezza e chiarezza per chi dovrà stendere il verbale, chiederai a uno a uno di fare la presentazione e a inizio del vostro intervento vi chiederai di presentarvi, in modo tale che nella stesura del verbale sappiamo chi ha fatto l'intervento.

Ora facciamo la presentazione, poi il sindaco farà una introduzione, rispetto al tema e poi partiamo con la seduta vera e propria.

Partecipanti:

Ing. Valerio Bussei - dirigente del servizio infrastrutture della Provincia di Reggio Emilia

Ing. Maurizio La Macchia - Provincia di Reggio Emilia – RUP

Ing. Roberto Bolognesi - progettista incaricato da Provincia

Ing. Matteo Mezzetti - Provincia di Reggio Emilia – assistente al RUP

Geom. Paolo Mattioli - Provincia – assistente al RUP

Marco Freddi – Vigili del Fuoco di Reggio Emilia

PRESIDENTE

Ci siamo presentati, ora lascio la parola al sindaco Marazzi, per la introduzione alla commissione, dopo di che daremo il via alla discussione per eventuali valutazioni e considerazioni finali, per definire la conclusione del procedimento.

SINDACO

Non voglio rubare tempo alla conferenza e ci tenevo però ad esserci, come ho provato a fare fino ad oggi. Fondamentalmente mi pare che i lavori siano andati bene, e la convocazione di oggi, se non ho visto male, ha il fine di essere conclusiva della conferenza, del progetto. Mi limito, per spirito di collaborazione che è stato messo in campo da tutti gli enti, coinvolti in questo procedimento. Come ci siamo detti, abbiamo la necessità di realizzare il prima possibile questo intervento e tra l'altro sono due cose non strettamente collegate, come avete visto nelle scorse settimane abbiamo avuto un nuovo incidente mortale, sulla strada provinciale. E' ovvio che i cittadini attendano risposte ed è ovvio che questa opera non risolve il problema specifico dell'incidente mortale, ma è una risposta che la cittadinanza attende. Mi limito davvero a salutarvi, ringraziarvi, augurarvi buon lavoro, in modo che oggi si possa concludere l'iter della conferenza per poter sbloccare questa situazione. Grazie a tutti.

PRESIDENTE

Io inizierei con alcune informazioni degli ultimi giorni, rispetto al procedimento.

In data 5.9.25, il comando dei Vigili del fuoco di Reggio Emilia ha inoltrato una richiesta di riscontro e integrazioni, rispetto al progetto. In sostanza si chiede di valutare la possibilità della realizzazione di un idrante, in corrispondenza della rotatoria, e un chiarimento in merito alle eventuali interferenze con gli impianti di trasporto del gas naturale; in base al DM 16.4.08 e 17.4.08.

Si richiede inoltre con questa richiesta integrazione del 5.9 il chiarimento da parte dei tecnici, elaborato 11 della tavola del progetto, circa la percorribilità di eventuali mezzi di soccorso, in corrispondenza del sistema rotatorio.

Ieri pomeriggio, abbiamo già pubblicato sul sito della commissione. Iren ha risposto alle prime due domande del comando dei Vigili del fuoco. Chiedo al rappresentante, dott. Marco Freddi, se ha avuto modo di vedere la risposta di Iren.

MARCO FREDDI

Buongiorno a tutti. No, non la ho vista, probabilmente l'hanno caricata ieri, e non mi sono accorto che l'hanno aggiornata. Faccio solo una precisazione: la nostra non era una richiesta di integrazione, ma quanto più le classiche indicazioni che diamo a carattere generale, non ci aspettavamo una risposta, anche perché i DM del 16 e 17 aprile sono cogenti, quindi è un obbligo, per le infrastrutture di trasporto del gas. Erano più richiami e raccomandazioni generiche. Però se c'è un riscontro di Iren, lo guardo volentieri.

PRESIDENTE

Noi vi sorprendiamo, perché abbiamo fatto richiesta di integrazione agli enti interessati, in modo tale che abbiamo questo tipo di riscontro. Ribadisco, per quanto riguarda la richiesta del sistema rotatorio, se i mezzi di soccorso dei Vigili del fuoco transitano in modo regolare nella rotonda, il riferimento era alla tav. 11 del progetto, che mostra tutti i vari mezzi pesanti che possono circolare con quel famoso modellino che viene utilizzato nelle progettazioni, e soprattutto Iren ha dichiarato che non ci sono interferenze, e che per quanto riguarda l'idrante ce ne è già uno a 500 metri dall'incrocio e per cui si riteneva opportuno non doverne prevedere un altro, quindi.

Però la risposta è riportata sul sito, la potete vedere, ma se vuole le faccio avere anche a lei la risposta diretta di Iren.

Fatte queste considerazioni, io comunico inoltre che la Provincia ha emanato il proprio decreto del presidente, di approvazione, decreto del presidente n. 91 del 10.9.25, in merito al procedimento unico, ai sensi dell'articolo 53, quindi direi che ci sono tutti gli elementi per andare a definire la conclusione del procedimento.

Chiedo se tra i partecipanti qualcuno vuole fare considerazioni, o meglio invito l'ingegner Bussei a fare le sue considerazioni se è il caso.

Ing. BUSSEI

Buongiorno a tutti. Anche io ritengo che vi siano le condizioni, l'idea è che questa sia la seduta conclusiva della conferenza di servizi, ritornando sulla richiesta, comunicazione dei Vigili del fuoco, volevo evidenziare che per quanto riguarda l'inciso relativo al corretto e ottimale dimensionamento della sezione stradale, rispetto a dei criteri vigenti, al fine di

evitare che la nuova rotatoria possa rappresentare intralcio e impedimento alla operatività dei mezzi di soccorso, tra cui quelli dei Vigili del fuoco, evidenzio che il progetto è stato eseguito nel rispetto del codice della strada, e nella tav. 11, sono state fatte anche verifiche sulla percorribilità in curva dei veicoli dei mezzi pesanti.

Il diametro esterno della rotatoria è di 12,50, e quindi consente il transito di qualsiasi tipo di veicolo pesante, che non sia un mezzo eccezionale, che rientrano in una categoria a parte, e devono essere autorizzati, nel momento in cui transitano. Volevo specificare questo e la rotatoria consente il transito di tutte le tipologie di veicoli che affronteranno l'incrocio nella nuova configurazione.

Rimane un aspetto legato alla Sovrintendenza archeologica, che ha chiesto di effettuare indagini archeologiche, attraverso degli scavi, noi abbiamo.. siamo in corso di affidamento dell'incarico, diciamo il professionista, il geologo iscritto all'Albo, che quindi abbia le caratteristiche per poter effettuare le verifiche e quindi si procederà prima della approvazione del progetto a eseguire anche questi saggi e a ottenere il parere di Sovrintendenza. Quindi io proponevo di chiudere la seduta odierna prendendo atto del fatto che noi provvederemo ad acquisire il parere della Sovrintendenza ai beni archeologici, prima della approvazione del cosiddetto esecutivo dell'opera.

Chiuderei qui.

PRESIDENTE

Bene. Ci sono altri interventi? Se non ci sono altri interventi, proporrei, come propone l'ing. Bussei di definire la conclusione del percorso di conferenza di servizi, con la prescrizione di rispettare quanto stabilito nel Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia n° 91 del 10 settembre 2025, con l'unica raccomandazione che prima dell'inizio dei lavori, dovranno essere espletate le procedure richieste con nota della Sovrintendenza, al fine di espletare anche all'ultima considerazione, richiesta che è stata presentata. Se siamo tutti d'accordo io proporrei di chiudere qui la conferenza con la definizione della conclusione in modo positivo di tutto il percorso.

Ringrazio tutti voi per il lavoro svolto, direi anche in termini, come auspicava il sindaco, in termini molto molto veloci. Ora, l'unica cosa, lascio la conclusione al sindaco, l'unica cosa è di sollecitare e fare in modo che i lavori possano iniziare il prima possibile.

Vi ringrazio e vi saluto, lascio la conclusione al sindaco, per la conclusione definitiva della conferenza. Grazie.

SINDACO

Non voglio ripetermi, grazie a tutti per lo spirito di collaborazione che è emerso da questa conferenza, e anche per avere accolto l'invito iniziale a cercare di tenere il più possibile contenuti i tempi, grande apprezzamento da parte della amministrazione comunale di Bibbiano, che vi ringrazia nella mia persona. Proviamo a tenere serrati in tempi successivi, in

particolare mi rivolgo alla componente di quegli approfondimenti di cui si parlava prima, dal punto di vista archeologico, e poi della parte successiva di progettazione.

Ma per questo avremo modo di sentirci direttamente, anche con Ing. BUSSEI, quindi non credo che ci siano problemi.

Rinnovo i ringraziamenti sinceri a tutti voi, per l'ottimo lavoro svolto. Grazie.

Grazie anche da parte mia.

Geom. PAOLO MATTIOLI

Volevo solo puntualizzare che Iren deve fare dei lavori di predisposizione, di messa in sicurezza della fognatura e del condotto dell'acquedotto, sono già d'accordo con loro che praticamente una volta fatte le trincee, e avuto poi le eventuali prescrizioni della Sovrintendenza o autorizzazioni, loro sarebbero pronti a fare il loro lavoro di rifacimento di fognature, di condotte dell'acquedotto. Abbiamo già quasi appaltato il loro lavoro, propedeutico per eseguire i lavori stessi.

SINDACO

Mi pare di capire che sia necessario perché loro possano fare la loro parte, e fare rispettare le indagini nostre..

Geom. PAOLO MATTIOLI

Devono scavare, e quindi sono soggetti a prescrizione.

SINDACO

Speriamo di farci dare al più presto l'incarico, in modo da sciogliere questo nodo e consentire a Iren di procedere. Grazie.

PRESIDENTE

Direi che con queste ultime considerazioni ci salutiamo, grazie di tutto e alla prossima.

Saluti



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE NUMERO 67 DEL 20/09/2025

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA LR 24/2017, APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI ROTATORIA STRADALE IN LOCALITÀ GHIARDO IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ – ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO SULLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 4, LETTERA D) LR 24/2017. DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI AI SENSI COMMA 9, ART. 53, L.R. 24/2017.

AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18/08/2000 N: 267:

PARERE **FAVOREVOLE** DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO/AMBIENTE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

BIBBIANO, LI 20/09/2025

Il Responsabile
Caminati Daniele / InfoCamere S.C.p.A.



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
NUMERO 59 DEL 29/09/2025

Certificato di Pubblicazione

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio nel sito istituzionale accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, L. 69/2009) per restarvi 15 giorni consecutivi a partire dal 06/10/2025 al 21/10/2025 ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Bibbiano, li 06/10/2025

La Responsabile
Rustichelli Laura / InfoCamere S.C.p.A.



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA
Codice fiscale 91474080370

Bologna. rif. data segnatura

Al Comune di Bibbiano (RE)
bibbiano@cert.provincia.re.it

E.p.c.

Alla Commissione regionale di garanzia presso
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio della città metropolitana di Bologna
sabap-bo.garanzia@cultura.gov.it

Prot. n. rif. segnatura

Pos. Archivio:

risposta al foglio del 21/10/2025
(ns. prot. n. 1065 del 23/10/2025)

Class. 34.43.01

Allegati:

Oggetto: Bibbiano (RE), loc. Ghiardo, via Corradini, via Montesanto, via Bissolati. Procedimento unico ex art. 53, comma 1, lettera a) della l.r. n. 24/2017, per l'approvazione del progetto per la "Trasformazione a rotatoria dell'incrocio tra la s.p. 72 via Corradini, via Montesanto e via Bissolati in località Ghiardo nel comune di Bibbiano" in variante alla pianificazione urbanistica vigente e con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità. Indizione e convocazione della prima seduta della conferenza di servizi
Verifica preventiva dell'interesse archeologico
Richiedente: Comune di Bibbiano (RE)
Lavori di costruzione rotatoria
Istanza di autorizzazione ai sensi dell'art.41 comma 4 del D. Lgs. 36/2023.
Determinazione di competenza: assenso con prescrizioni in esito alla conclusione delle indagini e alla consegna della relazione archeologica dei sondaggi

Con riferimento al procedimento in oggetto,

- verificati i precedenti agli atti;
- considerato che con nota prot. SABAP BOMOFERE n. 24566 del 23/07/2025 la Soprintendenza ABAP BOMOFERE ha richiesto l'avvio del procedimento di verifica preventiva dell'interesse archeologico, prevista dall'art. 1 commi 7 e segg. dell'allegato I.8 del D. Lgs. 36/2023;
- vista la relazione archeologica definitiva, pervenuta con la nota indicata a margine del 21/10/2025 (ns. prot. n. 1065 del 23/10/2025);
- verificati gli esiti delle indagini archeologiche preventive;
- considerato che il contesto rinvenuto non ha evidenziato strutture o stratigrafie di natura antropica;
- considerato tuttavia che per oggettive problematiche di natura tecnica i sondaggi previsti non hanno consentito una buona campionatura dell'area di progetto;

tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di competenza, **esprime la propria determinazione in termini di assenso alla realizzazione dei lavori**, conformemente alla copia depositata presso questo

Ufficio, **condizionato all'ottemperanza delle prescrizioni di seguito elencate** ai sensi dell'art. 1 comma 5 dell'allegato I.8 al D. Lgs. 36/2023:

- tutti gli interventi di modifica dell'assetto del sottosuolo dovranno essere sottoposti a controllo archeologico in corso d'opera;
- gli scavi dovranno essere effettuati con abbassamenti progressivi a benna liscia, sotto la continuativa supervisione di un archeologo professionista fino alla quota massima prevista;
- l'assistenza archeologica potrà essere interrotta solo in presenza di stratigrafia già completamente compromessa da interventi operati in precedenza ovvero in presenza di stratigrafia sterile, previa tempestiva comunicazione scritta a questo Ufficio;

Le indagini dovranno essere effettuate con oneri non a carico di questo Ufficio, da parte di archeologi professionisti, in possesso dei necessari requisiti ai sensi del D.M. 20 maggio 2019 n. 244, secondo le indicazioni fornite da questa Soprintendenza, che assumerà la Direzione scientifica.

In caso di rinvenimenti di resti archeologici dovrà essere data immediata comunicazione a questa Soprintendenza, che procederà a fornire le indicazioni dovute su tempi, modalità di intervento e a prescrivere eventuali approfondimenti di indagini.

Agli archeologi incaricati dovrà essere fornita la documentazione progettuale completa e copia del presente parere.

Al termine delle attività archeologiche dovrà essere prodotta da parte della ditta incaricata una relazione, ritenuta parte integrante delle indagini e a completamento delle medesime, che conterrà tutti i dati raccolti nel corso dei lavori. La modalità di consegna della relazione e della relativa documentazione di scavo dovrà essere conforme a quanto indicato sul sito di questa Soprintendenza.

Si fa inoltre condizione di dare a questa Soprintendenza comunicazione scritta della data di inizio dei lavori con un anticipo di almeno 10 giorni lavorativi, indicando il nominativo della ditta archeologica incaricata.

A seguito dei risultati delle indagini corredati dalla relazione archeologica, questo Ufficio rilascerà il parere definitivo o valuterà eventuali ulteriori prescrizioni.

Si specifica che eventuali varianti al progetto qui approvato dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione.

(se si chiede controllo archeologico solo per alcuni interventi) Relativamente agli interventi non oggetto di prescrizioni, si ritiene comunque opportuno ricordare il disposto dell'art. 90 D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, che impone a chiunque scopra fortuitamente cose aventi interesse artistico, storico, archeologico, di farne immediata denuncia all'autorità competente e di lasciarle nelle condizioni e nel luogo in cui sono state ritrovate.

La presente nota viene inviata alla Commissione regionale di garanzia ai sensi dell'art. 21 del D.P.C.M. 57/2024.

Sono fatti salvi i diritti di terzi.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Eugenia Valacchi

Firmato digitalmente

O= MiC
C= IT

Responsabile dell'istruttoria:

Funzionaria archeologa - dott.ssa Lara Sabbionesi

lara.sabbionesi@cultura.gov.it