

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 265 DEL 18/03/2026**

OGGETTO

IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLE SPESE PER LA REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE DEL DECRETO DI ESPROPRIO N. 89 DEL 02/03/2026 PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA "TANGENZIALE NORD DI NOVELLARA" - 2° STRALCIO, LOTTO 2 - ASSE 2"

RDP/RUP: BUSSEI VALERIO

Dirigente: BUSSEI VALERIO

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 202 del 22/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

nell'ambito del procedimento ex art. 60 della Legge Regionale Emilia Romagna n. 24/2017, per la realizzazione dell'opera denominata "Tangenziale Nord di Novellara - 2° stralcio, lotto 2 – asse 2", con Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia n. 42 del 11/04/2024 è stato concluso l'Accordo di Programma tra la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Novellara, in variante agli strumenti di pianificazione urbanistica, il quale ha determinato l'approvazione del suddetto Accordo di Programma, dichiarandone, contestualmente ai sensi dell'art. 60 c. 10 della Legge Regionale Emilia Romagna n. 24/2017, la pubblica utilità e apponendovi il vincolo espropriativo;

in data 02 Marzo 2026 è stato adottato il Decreto di espropriazione n. 89 delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera denominata "Tangenziale Nord di Novellara – 2° Stralcio, Lotto 2, Asse 2";

Atteso che:

le spese relative all'imposta di registro, ipotecaria e catastale riguardanti la registrazione del summenzionato decreto e la relativa trascrizione, di cui si dà atto nel predetto Decreto d'esproprio, ammontano ad € 24.023,72 considerando che l'importo complessivo delle indennità di espropriazione ai fini della base imponibile dell'imposta di registro con l'aliquota a 9% ammonta ad € 201.070,39, che l'imponibile ai fini dell'imposta di registro con aliquota al 15% ammonta ad € 32.182,50 e che l'imposta catastale e ipotecaria ammontano ad € 550,00 ciascuna;

Considerato che:

in virtù dell'Accordo di Programma di cui in premessa tra la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Novellara, le spese relative all'imposta di registro, ipotecaria e catastale riguardanti la registrazione del Decreto di espropriazione n. 89 del 02/03/2026 e la relativa trascrizione sono a carico e a cura della Provincia di Reggio Emilia;

i fondi necessari a copertura delle spese relative all'imposta di registro, ipotecaria e catastale riguardanti la registrazione del Decreto di espropriazione di cui sopra e la relativa trascrizione sono disponibili alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5153 del PEG 2026, impegno 282/2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026;

Il Codice Unico di Progetto è C31B24000270007;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto

D E T E R M I N A

di impegnare la somma di € 24.023,72 per le spese relative alle imposte di registrazione, ipotecaria e catastale del Decreto di espropriazione n. 89 del 02/03/2026 e relativa

trascrizione alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026 e al corrispondente cap. 5153 del PEG 2026, impegno 282/2026, codice V livello 2020109012, esigibilità 2026;

di autorizzare la liquidazione della somma di € 24.023,72 per le spese relative alle imposte di registrazione, ipotecaria e catastale del Decreto di espropriazione n. 89 del 02/03/2026 e relativa trascrizione.

Reggio Emilia, lì 18/03/2026

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile
e Patrimonio
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma