

 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	 Presidenza del Consiglio dei Ministri IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELLE REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE	 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
--	--	---

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 151 DEL 18/02/2026

OGGETTO

REALIZZAZIONE OPERA DI SOSTEGNO DELLA SCARPATA DI VALLE DELLA SP91 KM 7+820 COMUNE VENTASSO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU - M2C4-I2.1.A CUP C37H23001300002 CODICE INTERVENTO ER-URVI-001589. APPROVAZIONE PERIZIA VARIANTE SENZA AUMENTO DELLA SPESA ORIGINARIAMENTE IMPEGNATA

RDP/RUP: BUSSEI VALERIO

Dirigente: BUSSEI VALERIO

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 202 del 22/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- con determinazione dirigenziale n. 580 del 20/06/2025, si è provveduto a:
 - approvare il progetto esecutivo dei *"LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI OPERA DI SOSTEGNO DELLA SCARPATA DI VALLE DELLA SP 91 KM 7+820 NEL COMUNE DI VENTASSO"*, per un importo netto dei lavori di € 336.413,75, di cui € 326.127,91 per lavori e € 10.285,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da quadro economico di seguito riportato, con una spesa complessiva del progetto pari a € 500.000,00, finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU alla seguente misura di finanziamento: M2C4-I2.1A, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 4 – Tutela del territorio e della risorsa idrica, Investimento 2.1A – Misure per la gestione del rischio alluvioni e la riduzione del rischio idrogeologico. Interventi in Emilia-Romagna, Toscana e Marche – Milestone/Target previste dalla CID (Council Implementing Decision) - Codice ER-URVI-001589 – CUP C37H23001300002:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO APPROVATO

	Importi Parziali	Importi Totali
A) LAVORI IN APPALTO		
Lavori a Misura (soggetti a ribasso)	€ 326.127,91	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.285,84	
IMPORTO LAVORI IN APPALTO		€ 336.413,75
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA Lavori (22%)	€ 74.011,03	
Relazione geologica, Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (oneri previdenziali e IVA compresa).	€ 59.310,30	
Indagini geognostiche, geofisiche (Iva compresa)	€ 7.510,67	

Assicurazione verificatore	€ 300.00	
Contributo ANAC	€ 250.00	
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa) - importo pari circa al 5% dei lavori a base di gara	€ 16.821,65	
Incentivi in base all' art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023 3 - quota per le funzioni tecniche del personale dipendente dell'Amministrazione	€ 5.382,62	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 163.586,25
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 500,000.00

- affidare i relativi lavori, direttamente ai sensi dell'art.3, comma 2, lettera f) dell'Ordinanza n. 13 /2023 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nei territori delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche per lavori di importo inferiore a € 500.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal D.Lgs. 36/2023 tramite la piattaforma SATER, al CONSORZIO CORMA, con sede legale a Castelnuovo nè Monti (RE), Via Enzo Bagnoli n.10 - C.F. E P.IVA 00697560357, con il ribasso del 3,20% sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo netto di aggiudicazione di € 325.977,66, comprensivi di € 10.285,84 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA al 22%;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Ing.Valerio Bussei, Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio;
- con il consorzio di cui sopra, in data 30/10/2025 è stato stipulato il contratto mediante scambio di corrispondenza - Prot. n. 33421/2025;
- il Consorzio CORMA ha indicato, quali imprese consorziate esecutrici, Bertoia Impresa Costruzioni S.R.L., con sede in via Colombaia 2 a Villa Minozzo (RE), C.F./P. IVA 02220130351 e Tazzioli e Magnani S.R.L., con sede in via Ganapini 27, a Castelnovo nè Monti (RE), C.F./P. IVA 00122740350, per l'importo netto di € 325.977,66, di cui € 10.285,84 per oneri per la sicurezza e 58.911,44 per il costo della manodopera ritenuto congruo, a cui sarà aggiunta l'IVA (22%), per un importo complessivo lordo pari a € 397.692,75;
- il quadro economico di progetto, a seguito dell'aggiudicazione, risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO CON IMPORTI CONTRATTUALI

	Importi Parziali	Importi Totali
--	------------------	----------------

A) LAVORI IN APPALTO		
Lavori a Misura	€ 315.691,82	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.285,84	
IMPORTO LAVORI IN APPALTO		€ 325.977,66
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA Lavori (22%)	€ 71.715,09	
Relazione geologica,Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione,Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (oneri previdenziali e IVA compresa).	€ 59.310,30	
Indagini geognostiche,geofisiche(Iva compresa)	€ 7.510,67	
Assicurazione verificatore	€ 300,00	
Contributo ANAC	€ 250,00	
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 16.821,63	
Incentivi in base all' art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023 - quota per le funzioni tecniche del personale dipendente dell'Amministrazione	€ 5.382,62	
RIBASSO (3,20 %) E MINOR IVA	€12.732,03	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 174,022.34
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 500.000,00

- i lavori, intrapresi in pendenza della stipula del contratto, sono stati consegnati definitivamente dal Direttore dei Lavori, Ing. Patrizia Cremaschi, in data 01/09/2025, come da relativo verbale;
- è stata predisposta la sospensione dei lavori in data 24/11/2025 a causa delle condizioni meteorologiche avverse che non consentivano lo svolgimento delle lavorazioni e che hanno provocato un cedimento parziale della scarpata di scavo, condizioni del terreno di valle eccessivamente bagnato e privo di adeguata portanza tali da impedire l'accesso dei mezzi e la movimentazione delle terre;
- durante il corso dei lavori, sono emerse circostanze imprevedibili in sede di progettazione e di aggiudicazione dei lavori, che hanno reso indispensabile modificare e integrare le lavorazioni previste a progetto, entro il limite del 10% dell'importo contrattuale, il tutto finalizzato al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, senza alterazione della natura complessiva del contratto e senza modifiche sostanziali, mediante l'utilizzo di parte del ribasso a seguito di gara

- il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile Unico del Progetto, ha pertanto redatto una perizia di variante e suppletiva, in corso d'opera, che modifica alcune lavorazioni, in conformità a quanto previsto dall'art.120, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- i lavori in variante saranno soggetti allo stesso ribasso del contratto principale pari al 3,20%;
- detta variante conclude nell'importo netto dei lavori di € 24.215,08, portando l'importo contrattuale da € 325.977,66 a € 350.192,74, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata, come risulta dal seguente quadro economico di raffronto, rimodulato tra le somme a disposizione:

 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA				
<i>Lavori per la realizzazione di opera di sostegno della scarpata di valle della SP 91 km 7+820 in Comune di Ventasso. CUP:C37H23001300002</i>				
QUADRO ECONOMICO				
	PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZA
LAVORI IN APPALTO				
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 326 127,91	€ 315 691,82	€ 344 877,08	€ 29 185,26
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10 285,84	€ 10 285,84	€ 5 315,66	-€ 4 970,18
TOTALE - Lavori in appalto	€ 336 413,75	€ 325 977,66	€ 350 192,74	€ 24 215,08
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA Lavori (22%)	€ 74 011,03	€ 71 715,09	€ 77 042,40	€ 5 327,31
Relazione Geologica, Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (oneri previdenziali e IVA compresa).	€ 59 310,30	€ 59 310,30	€ 59 310,30	€ -
Indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio sui terreni (iva compresa)	€ 7 510,67	€ 7 510,67	€ 7 510,67	€ -
Assicurazione verificatore	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ -
Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ -
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa) pari al 5 %	€ 16 821,63	€ 16 821,63	€ 11,27	-€ 16 810,36
Incentivi in base all' art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023 3 - quota per le funzioni tecniche del personale dipendente dell'Amministrazione	€ 5 382,62	€ 5 382,62	€ 5 382,62	€ -
Ribasso e minore IVA		€ 12 732,03	€ -	-€ 12 732,03
TOTALE - Somme a disposizione	€ 163 586,25	€ 174 022,34	€ 149 807,26	-€ 24 215,08
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 500 000,00	€ 500 000,00	€ 500 000,00	€ -

- in data 18/12/2025 tra il Direttore dei Lavori e l'appaltatore, è stato concordato e sottoscritto il Verbale Nuovi Prezzi che prevede l'inserimento di n.9 nuovi prezzi, rispettivamente da NP.1 a NP.09;

- l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 18/12/2025, ha firmato l'atto di sottomissione, conservato agli atti del servizio al Prot. n.38710 del 18/12/2025, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei diversi lavori sopra descritti;
- per l'esecuzione dei lavori di variante e suppletivi non è necessaria alcuna estensione dei tempi contrattuali,

Ritenuto di:

- accogliere le motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, con le modalità descritte in premessa;
- prendere atto ed approvare la perizia di variante e suppletiva, senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, predisposta dal Direttore dei Lavori e già autorizzata dal Responsabile Unico del Progetto, che determina un nuovo importo netto dei lavori pari a € 350.192,74, come risulta dal quadro economico riepilogativo sopra riportato;
- dare atto che la maggiore spesa di € 24.215,08, oltre all'IVA al 22%, trova copertura tra le somme a disposizione del progetto in argomento alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026 e al corrispondente Cap.5104 art. 13 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, impegno 105/2026 e residuo 1021/2025 in corso di iscrizione, con esigibilità 2026;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) B7503768E8 e il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C37H23001300002 ;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0007 del PEG 2026;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di accogliere le motivazioni descritte in premessa, che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva, relativa ai *“LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI OPERA DI SOSTEGNO DELLA SCARPATA DI VALLE DELLA SP 91 KM 7+820 NEL COMUNE DI VENTASSO”*;
- di prendere atto e approvare la perizia di variante e suppletiva descritta in premessa, predisposta dal Direttore dei Lavori e già autorizzata dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 120, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, dell'importo netto dei lavori pari a € 24.215,08, portando l'importo contrattuale da € 325.977,66 a € 350.192,74, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata, come risulta dal seguente quadro economico rimodulato:



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Lavori per la realizzazione di opera di sostegno della scarpata di valle della SP 91 km
7+820 in Comune di Ventasso. CUP:C37H23001300002

QUADRO ECONOMICO

	PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZA
LAVORI IN APPALTO				
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 326 127,91	€ 315 691,82	€ 344 877,08	€ 29 185,26
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10 285,84	€ 10 285,84	€ 5 315,66	-€ 4 970,18
TOTALE - Lavori in appalto	€ 336 413,75	€ 325 977,66	€ 350 192,74	€ 24 215,08
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA Lavori (22%)	€ 74 011,03	€ 71 715,09	€ 77 042,40	€ 5 327,31
Relazione Geologica, Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (oneri previdenziali e IVA compresa).	€ 59 310,30	€ 59 310,30	€ 59 310,30	€ -
Indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio sui terreni (iva compresa)	€ 7 510,67	€ 7 510,67	€ 7 510,67	€ -
Assicurazione verificatore	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ -
Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ -
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa) pari al 5 %	€ 16 821,63	€ 16 821,63	€ 11,27	-€ 16 810,36
Incentivi in base all' art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023 3 - quota per le funzioni tecniche del personale dipendente dell'Amministrazione	€ 5 382,62	€ 5 382,62	€ 5 382,62	€ -
Ribasso e minore IVA		€ 12 732,03	€ -	-€ 12 732,03
TOTALE - Somme a disposizione	€ 163 586,25	€ 174 022,34	€ 149 807,26	-€ 24 215,08
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 500 000,00	€ 500 000,00	€ 500 000,00	€ -

- di approvare, altresì, il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, conservato agli atti del Servizio e sottoscritti dal Direttore dei Lavori, dall'appaltatore e dal Responsabile Unico del Progetto, che prevede l'inserimento di n.9 nuovi prezzi, rispettivamente da NP.1 a NP.09;
- di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'impresa CONSORZIO CORMA C.F. 00697560357 e P.IVA 00697560357, sede legale a Castelnuovo Ne Monti (RE), Via Enzo Bagnoli n.10, che si è resa disponibile a eseguirli ai medesimi patti e condizioni del contratto principale;
- di dare atto che:
 - i nuovi prezzi sono stati dedotti dal listino prezzi della Regione Emilia-Romagna 2025 e per le voci non ricomprese in detto listino sono state formulate analisi prezzi;
 - l'intervento in argomento viene finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU alla seguente misura di finanziamento: M2C4-I2.1A, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 4 – Tutela del territorio e della risorsa idrica,

Investimento 2.1A – Misure per la gestione del rischio alluvioni e la riduzione del rischio idrogeologico. Interventi in Emilia-Romagna, Toscana e Marche – Milestone/Target previste dalla CID (Council Implementing Decision);

- per l'esecuzione dei lavori di variante e suppletivi non è necessaria alcuna estensione dei tempi contrattuali;
- la maggiore spesa di € 24.215,08 , oltre all'IVA al 22%, trova copertura tra le somme a disposizione del progetto in argomento alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026 e al corrispondente Cap.5104 art. 13 del PEG 2026, codice V livello 2020109012, impegno 105/2026 e residuo 1021/2025 in corso di reiscrizione, con esigibilità 2026;
- l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 18/12/2025, ha firmato l'atto di sottomissione, conservato agli atti del servizio al Prot. n.0038710 del 18/12/2025, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei diversi lavori sopra descritti;
- con l'impresa appaltatrice si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, tramite posta elettronica certificata;
- gli elaborati afferenti alla Relazione di Perizia e al Quadro comparativo di variante, sono allegati in copia al presente atto, quali parti integranti e sostanziali, mentre i restanti elaborati sono depositati presso il Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) B7503768E8 e il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C37H23001300002.

Allegati:

- Relazione di Perizia;
- Quadro comparativo di variante.

Reggio Emilia, lì 18/02/2026

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile
e Patrimonio
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma