

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1268 DEL 29/12/2025**

OGGETTO

LAVORI INERENTI L'ESECUZIONE DI TUTTE LE OPERE E PROVVISTE OCCORRENTI PER LA TANGENZIALE DI NOVELLARA - 2° STRALCIO - ASSE 2 - LOTTO 2.1. CIG: B817B940D6. AGGIUDICAZIONE EFFICACE

RDP/RUP: GUATTERI FRANCESCA

Dirigente: TAGLIAVINI STEFANO

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025, successivamente modificato con provvedimenti n. 51 del 03/06/2025, n. 99 del 30 giugno 2025 e n. 181 del 28 novembre 2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con determinazione dirigenziale n. 801 del 28 agosto 2025 è stato approvato il progetto esecutivo redatto in modalità BIM, relativo alla costruzione della "Tangenziale di Novellara – 2° Stralcio – Asse 2 – Lotto 2.1- CUP C31B24000270007- CIG B817B940D6", per un importo dei lavori pari a € 2.473.676,12 cui vanno aggiunti € 87.528,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale valore a base di gara pari a € 2.561.204,13, all'interno di un quadro economico complessivo pari a € 4.010.000,00;

con la predetta determinazione è stato stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, tramite piattaforma SATER – Regione Emilia-Romagna, individuando come criterio di valutazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

entro il termine di presentazione delle offerte, fissato al 6 ottobre 2025, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici;

N.	Ditta	C.F. / P. IVA
1	RTI Iembo Spa – Cofar Srl	02555430343
2	PA.E.CO. Srl	01107550772
3	Tirri Felice Srl	02018720348
4	S2 Costruzioni Srl	04649780659
5	AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile	01468160393
6	RTI Beozzo Costruzioni Srl – Consorzio Stabile Odos Società Consortile a r.l. - Vezzola Spa – Esecutrice Safital Srl	02238080234

Considerato che:

il Responsabile per la fase di affidamento, dott.ssa Eleonora Nobili, fa presente quanto segue:

al termine dell'esame della documentazione amministrativa avvenuta nelle sedute del 7 e 20 ottobre 2025 sono state ammesse tutte le offerte presentate;

con provvedimento n. 574 dell'8 ottobre 2025 è stata nominata, ex art. 93 del Codice, la commissione giudicatrice;

nelle date del 20, 23, 28, 31 ottobre, 5 e 10 novembre 2025 è stata effettuata la valutazione delle offerte tecniche, nonché la valutazione di quelle economiche, da cui è risultata prima in graduatoria l'offerta dell'impresa RTI Iembo Spa – Cofar Srl che ha ottenuto il punteggio complessivo di 96,32/100, avendo presentato altresì un ribasso del 20,10%, escludendo, con provvedimento n. 660 del 14 novembre 2025, l'offerta dell'operatore economico AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile in quanto non ha superato la soglia di sbarramento, prima della riparametrazione, pari a 50/80,

l'operatore economico ha dichiarato in fase di gara di applicare uno dei CCNL indicato nella documentazione di gara, e specificamente il contratto F012;

l'operatore economico primo in graduatoria è soggetto alla verifica dell'anomalia dell'offerta, avendo conseguito un punteggio superiore ai 4/5 del punteggio massimo previsto, con riferimento sia all'offerta tecnica sia all'offerta economica, e tenuto conto che sono state ammesse almeno tre offerte, come indicato nel Disciplinare di gara;

il Responsabile Unico di Progetto, dopo aver analizzato le spiegazioni fornite dal suddetto RTI, con comunicazione del data 22 dicembre 2025, prot. n. 39009, ha ritenuto l'offerta non anomala, tenuto conto altresì che il costo della manodopera è analogo a quello previsto nei documenti di gara”;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto in oggetto al RTI composto da Iembo Spa, con sede a Noceto in via Europa 13, in qualità di mandatario e dalla mandante Cofar Srl, con sede a Castelnovo né Monti, in via Casa Perizzi 3/A, per un importo di euro 1.976.467,22, comprensivo di euro 304.027,11 per costi della manodopera, cui vanno aggiunti euro € 87.528,01 per oneri della sicurezza, per un importo complessivo netto di euro 2.063.995,23, oltre oltre ad IVA per un totale complessivo lordo di euro 2.518.074,18;

Atteso che:

il predetto onere viene finanziato all'interno dell'importo complessivo di euro 4.110.000,00 come da quadro economico, nel seguente modo:

- dalla Provincia di Reggio Emilia, sulla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2025, e al corrispondente Cap. 5153 del PEG 2025, codice V livello 2020109012, per € 1.537.972,00: quanto a € 1.000.000,00 finanziati con eccedenze di entrate correnti (impegno reiscritto 932/2025) e quanto a € 537.972,00 finanziati con avanzo libero con esigibilità 2026;
- dalla società Iniziative Ambientali srl, per € 2.022.028,00, di cui 1.900.000,00 trasferiti alla Provincia di Reggio Emilia ed € 122.028,00 corrispondenti a spese di progettazione già sostenute;
- dal Comune di Novellara, che ai sensi dell'art. 6 dell'accordo approvato con Decreto del Presidente n. 42 del 11/04/2024 si assume l'onere economico relativo all'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera, per complessivi € 450.000,00;

Rilevato che:

in merito alla disciplina di cui agli artt. 35 e 36 del Codice, il Responsabile Unico di Progetto, arch. Francesca Guatteri, dopo aver constatato che l'unico operatore economico ad avere inserito nella propria Offerta Tecnica una ulteriore copia parziale della stessa, oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali, è l'aggiudicatario RTI lembo Spa (mandataria) – Cofar Srl (mandante), ritiene che le parti oscurate non contengono elementi catalogabili tra i segreti tecnici e commerciali declinati dal D.Lgs. 30/2025;

pertanto scaduto il termine i dieci giorni di cui all'art. 36, comma 4 del Codice, si procederà a rendere visibile in toto l'offerta dell'impresa predetta agli operatori economici classificatisi in graduatoria;

Viste le dichiarazioni in merito all'assenza del conflitto di interessi, rilasciate dal Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti, dal RUP e dal Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento e dal funzionario verbalizzante che vengono allegate al presente atto, in forma riservata in quanto contengono dati personali non ostensibili;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0005 del PEG 2025;

Dato atto che:

il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'arch. Francesca Guatteri, funzionaria del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio;

il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3, comma 1, del Regolamento dei Contratti, è la dott.ssa Eleonora Nobili, funzionaria del Servizio Unità amministrativa speciale per il PNRR e gli investimenti;

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

DETERMINA

di approvare il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura aperta per l'affidamento in appalto dei lavori per la costruzione della "Tangenziale di Novellara - 2°Stralcio – Asse 2 – Lotto 2.1- CUP C31B24000270007- CIG B817B940D6";

di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs.36/2023, i lavori di cui sopra, all'operatore economico al RTI composto da lembo Spa, con sede a Noceto in via Europa 13, in qualità di mandataria e dalla mandante Cofar Srl, con sede a Castelnovo né Monti, in via Casa Perizzi 3/A, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 96,32/100, avendo presentato altresì un ribasso del 20,10%, che comporta importo complessivo netto di euro 2.063.995,23, di cui euro 1.976.467,22 per lavori (comprensivo di euro 304.027,11 per costi della manodopera) ed euro € 87.528,01 per oneri della sicurezza, oltre ad IVA per un totale complessivo lordo di euro 2.518.074,18;

di dare atto che:

- il predetto onere viene finanziato all'interno dell'importo complessivo di euro 4.110.000,00 come da quadro economico, nel seguente modo:

- dalla Provincia di Reggio Emilia, sulla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2025, e al corrispondente Cap. 5153 del PEG 2025, codice V livello 2020109012, per € 1.537.972,00: quanto a € 1.000.000,00 finanziati con eccedenze di entrate correnti (impegno reiscritto 932/2025) e quanto a € 537.972,00 finanziati con avanzo libero con esigibilità 2026;

- dalla società Iniziative Ambientali srl, per € 2.022.028,00, di cui 1.900.000,00 trasferiti alla Provincia di Reggio Emilia ed € 122.028,00 corrispondenti a spese di progettazione già sostenute;

- dal Comune di Novellara, che ai sensi dell'art. 6 dell'accordo approvato con Decreto del Presidente n. 42 del 11/04/2024 si assume l'onere economico relativo all'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera, per complessivi € 450.000,00;

in ordine alla disciplina inerente il diritto di accesso di cui agli artt. 35 e 36 del Codice per i motivi in narrativa indicati e scaduto il termine i dieci giorni, di cui al comma 4 del predetto art. 36, si procede a rendere visibile in toto l'offerta dell'impresa aggiudicataria agli operatori economici classificatisi in graduatoria;

il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'arch. Francesca Guatteri del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio;

il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3, comma 1, del Regolamento dei Contratti, è la dott.ssa Eleonora Nobili, Responsabile dell'U.O. Programmazione, negoziazione contrattuale e rendicontazioni del Servizio Unità amministrativa speciale per il PNRR e gli investimenti;

di dare infine atto che l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e i criteri di riparto delle attività incentivabili sono definiti nel "Regolamento provinciale per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023", approvato con decreto del Presidente n.178 del 21/11/2025, fermo restando che l'erogazione dell'incentivo al personale relativo al presente intervento, sulla base della scheda finale, avverrà allorché sarà stato adottato l'atto di nomina del gruppo di lavoro

Allegati:

proposta di aggiudicazione.

verbale di gara.

dichiarazioni di insussistenza di conflitto di interessi.

Reggio Emilia, lì 29/12/2025

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma