



PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Servizio Sicurezza Sismica Edilizia E Programmazione Scolastica

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA - LAVORI DI SUPPORTO VOLTI AL MIGLIORAMENTO TERMO-IGROMETRICO DEL BLOCCO 4, E OTTIMIZZAZIONE DELLA IMPERMEALIZZAZIONE DEL TETTO BLOCCO 2-3-4, CON RIF. ALLA MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO "MANDELA" VIA MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE).

(CIG):B77876A117

(CUP):C94D25001630003;

IMPRESA: "Edil Sargy s.r.l., con sede legale in Monterotondo (RM), via Sant'Angelo n.1, C.F.-P.IVA: 11237011009"

ISTITUTO "MANDELA" VIA MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE)

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

[Art. 120 del D. Leg.vo 36/2023](#), comma 1, lett. b)

COMPUTO E COSTI SIC. PERIZIA DI VARIANTE

Elaborato: TAV.B_COMPUTO E COSTI SIC. PERIZIA DI VARIANTE

Il Direttore dei Lavori e Progettista

Arch. Giuseppe Ditaranto

Il Responsabile di Progetto

Arch. Giuseppe Ditaranto

COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA - LAVORI DI SUPPORTO VOLTI
AL MIGLIORAMENTO TERMO-IGROMETRICO DEL BLOCCO 4, E
OTTIMIZZAZIONE DELLA IMPERMEALIZZAZIONE DEL TETTO
BLOCCO 2-3-4, CON RIF. ALLA M. IN SIC. E MIGLIOR. SISMICO
DELL'ISTITUTO "MANDELA" VIA MORANDI 4, CASTELNOVO NE'
COMMITTENTE: PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Data, 04/11/2025

IL TECNICO
ARCH. GIUSEPPE DITARANTO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 A10.019.120. a	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne già preparate, eseguito ASSIMILATO e/o equivalente TIPO STIFERITE CLASS SK, pannello sandwich costituito da un componente isolante ... e del sistema: spessore 80 mm - LA SCHEDA TECNICA DEL PRODOTTO ALLEGATA ALLA RELAZIONE TECNICA SI INTENDE QUI RICHIAMATA prospetti blocco 4	1,00			792,000	792,00		
	SOMMANO mq					792,00	89,58	70'947,36
2 A11.001.010. a	Piano di posa di manti impermeabili preparato con una mano di primer bituminoso: al solvente	1,00			400,000	400,00		
	SOMMANO mq					400,00	2,51	1'004,00
3 A11.001.095	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica autotermodesiva, flessibilità a freddo -15 °C, incollata a freddo in totale a ... testate dei teli, armata con tessuto non tessuto di poliestere composito stabilizzato con fibra di vetro, spessore 3 mm BLOCCON N. 2 BLOCCON N. 3	1,00 1,00			420,000 200,000	420,00 200,00		
	SOMMANO mq					620,00	20,63	12'790,60
4 A11.001.100. a	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con ... ongitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: prima membrana di spessore 3 mm, seconda membrana di spessore 4 mm BLOCCO N. 4	1,00			350,000	350,00		
	SOMMANO mq					350,00	29,06	10'171,00
5 A11.010.030	Impermeabilizzazione praticabile di terrazzi, tetti e coperture in genere, costituita da un rivestimento elastomerico continuo composto da miscela di resine poliuretaniche modifica ... enza tale da permettere una totale praticabilità della superficie con esclusione dei lavori di preparazione del supporto impermealizzazione a perdere sottotetto blocco 4 (a protezione di eventuali piogge durante la demoizione e successivo rifacimento del tetto e relativa copertura)	1,00			280,000	280,00		
	SOMMANO mq					280,00	21,98	6'154,40
	Parziale LAVORI A MISURA euro							101'067,36
	T O T A L E euro							101'067,36
	----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

pag. 1

COMPUTO COSTI SICUREZZA

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA-LAVORI DI SUPPORTO VOLTI
AL MIGLIORAMENTO TERMO-IGROMETRICO DEL BLOCCO 4, E
OTTIMIZZAZIONE DELLA IMPERMEALIZZAZIONE DEL TETTO
BLOCCO 2-3-4, CON RIF. ALLA M. IN SIC. E MIGLIOR. SISMICO
DELL'ISTITUTO "MANDELA" VIA MORANDI 4, CASTELNOVO NE'
COMMITTENTE: ~~PROVINCIA~~ DI REGGIO EMILIA

Data, 04/11/2025

IL TECNICO
ARCH. GIUSEPPE DITARANTO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 F01.025.020	Recinzione eseguita con rete metallica, maglia 50 x 50 mm, in filo di ferro zincato, Ø 2 mm, di altezza 2 m ancorata a pali di sostegno in profilato metallico a T, sezione 50 mm, c ... i lavori, legature, controventature, blocchetto di fondazione in magrone di calcestruzzo e doppio ordine di filo spinato	1,00			50,000	50,00		
	SOMMANO m					50,00	12,87	643,50
2 F01.025.035. a	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di ... essi, la rimozione a lavori ultimati: cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo per il primo mese	1,00			1,000	1,00		
	SOMMANO cad					1,00	45,75	45,75
3 F01.025.035. b	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di ... ne a lavori ultimati: cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo per ogni mese successivo al primo	1,00			3,000	3,00		
	SOMMANO cad					3,00	10,17	30,51
4 F01.025.065	Delimitazione di percorso pedonale, con altezza fino a 2 m a protezione aree di transito, ecc. costituito da ferri tondi di 20 mm infissi nel terreno, da due correnti orizzontali d ... inferiore a 2,50 cm, elemento di chiusura in rete plastificata di colore arancione. Costo per l'intera durata dei lavori	1,00			20,000	20,00		
	SOMMANO m					20,00	10,15	203,00
5 F01.007.005	Innaffiamento anti polvere eseguito con autobotte di portata utile non inferiore a 5 t, compresi conducente, carburante, lubrificante e viaggio di ritorno a vuoto, per ogni ora di effettivo esercizio.- ASSIMILATO PER PULIZIA CANTIERE	1,00			5,000	5,00		
	SOMMANO ora					5,00	37,48	187,40
6 F01.019.005. b	Tettoie per la protezione dall'investimento di oggetti caduti dall'alto, fissate su struttura, non inclusa nel prezzo, compreso fornitura del materiale, valutata al costo di utiliz ... un anno, montaggio, smontaggio e ritiro dello stesso a fine lavoro: con lamiera in acciaio zincate e grecate da 8/10 mm	1,00			25,000	25,00		
	SOMMANO mq					25,00	12,81	320,25
7 F01.025.070	Delimitazione zone di lavoro (percorsi, aree interessate da vincoli di accesso,...) realizzata con la stesura di un doppio ordine di nastro in							
	A R I P O R T A R E							1'430,41

[illegible]