



SERVIZIO UNITA' AMMINISTRATIVA SPECIALE PER IL PNRR E GLI INVESTIMENTI

U.O. PROCEDURE DI GARA E CONTRATTI ASSICURATIVI

OGGETTO: SUA – Comune di Casina- Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per il completamento rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina Capoluogo – 1° lotto. – CUP: J65I18000070004 CIG: B83FAD8ABA

Il Responsabile Unico di Progetto per l'Ente delegato

Visto l'appalto in oggetto;

Atteso che è stata ultimata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. C), del D.lgs. 36/2023, indetta con determinazione dirigenziale n. 836 dell'11/09/2025 e svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Casina, tramite la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" - SATER, per l'affidamento dei lavori in oggetto, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati nell'Albo delle Imprese adottato dalla Provincia, nel rispetto del principio di rotazione dell'ente comunale e aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso (art. 50, comma 2, p.to 4), per l'importo a base d'asta dell'intero progetto pari a € 355.532,04 di cui € 64.969,53 per costi della manodopera ed € 7.489,95 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

trasmette

quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il verbale di gara della seduta del 01 ottobre 2025, redatto in data 09 ottobre 2025, dal quale risulta che la prima in graduatoria è l'offerta dell'operatore economico Zannini Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via M. L. King n. 1, Castelnovo Nè Monti (RE), C.F. e P.IVA 02967500352, che ha offerto un ribasso del 2,55%;

Dato atto:

- dell'esito positivo delle verifiche eseguite sui requisiti generali e speciali del suddetto operatore economico;
- della verifica delle dichiarazioni rese dal concorrente in parola, ai fini dell'identificazione del "titolare effettivo", anche mediante estrazione della relativa visura dal sito internet <https://telemaco.infocamere.it> ;

propone

di aggiudicare i lavori in oggetto, all'operatore economico suddetto per l'importo di € 339.167,02 (IVA esclusa), comprensivo di € 65.188,50 per costi della manodopera;

all'importo vanno aggiunti € 7.489,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di aggiudicazione dell'appalto pari a € 346.656,97 IVA esclusa.

attesta

che l'aggiudicazione definitiva è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice.

Il Rup per l'Ente Delegato
(f.to dott.ssa Donatella Oliva)

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005