

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

Oggetto	Lavori per il completamento rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo - 1° Lotto
CIG	B83FAD8ABA
Atto indizione	836
Data Atto indizione	11/09/2025
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	30/09/2025 12:00
Dati di Pubblicazione	
Seggio di Gara	• Tania Capoccia - Segretario verbalizzante • Donatella Oliva - Presidente/Soggetto Valutatore

Concorrenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	02967500352	PI429666-25	Inviato	29/09/2025 10:44:13
2	B.M. SCAVI S.R.L.	01668660358	PI429842-25	Inviato	29/09/2025 11:24:50
3	MORETTI SNC DI MORETTI ALESSIO E C.	01518550353	PI429996-25	Inviato	29/09/2025 11:57:31

Esame verifica amministrativa

Inizio	01/10/2025 09:38:50
Fine	01/10/2025 11:06:02

Preliminarmente il segretario verbalizzante e il Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 93 del d.lgs. 36/2023.

Preso atto che le sedute pubbliche virtuali si svolgono attraverso il Sistema degli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e che a tali sedute gli operatori economici partecipanti alla gara possono prendere parte, collegandosi da remoto, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della Piattaforma SATER, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

Si procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo. L'esame della documentazione amministrativa relativa alle dichiarazioni e ai documenti richiesti negli atti di gara viene effettuata dal RUP dell'Ente delegato in qualità di Presidente/Soggetto valutatore del Seggio di gara composto dal medesimo e da un testimone che svolge la funzione di segretario verbalizzante.

L'esito della suddetta valutazione risulta il seguente:

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa
2	no	B.M. SCAVI S.R.L.	Ammessa
3	no	MORETTI SNC DI MORETTI ALESSIO E C.	Ammessa

Esame valutazione economica

Inizio	01/10/2025 11:07:19
Fine	01/10/2025 11:10:55

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	2,55		1	Aggiudicatario proposto
MORETTI SNC DI MORETTI ALESSIO E C.	1,93		2	II Classificato
B.M. SCAVI S.R.L.	1,23		3	

Si dà atto che il concorrente risultato primo in graduatoria Zannini Costruzioni SRL, ha dichiarato di applicare ai propri dipendenti il CCNL F015, come richiesto nei documenti di gara ed ha allegato all'offerta economica il dettaglio dei costi della manodopera dichiarati in offerta.

Il suddetto documento è stato inviato al RUP dell'Ente delegante che, con comunicazione inviata tramite mail in data 1/10/2025, ha dichiarato la sostenibilità e corrispondenza con quanto indicato nel Progetto dei costi dichiarati.

Si propone, pertanto, l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico ZANNINI COSTRUZIONI SRL, via Martin Luther King, 1-42035 Castelnovo nè Monti (RE), CF/PI 02967500352.

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Tania Capoccia - Segretario verbalizzante
- Donatella Oliva - Presidente/Soggetto Valutatore