

**DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 141 DEL 28/10/2025**

OGGETTO

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI ART. 53, C.1, L. A) LR 24/2017 IN VARIANTE A PSC E RUE COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA PER COLLEGAMENTO SUD-OVEST TRA SP28 E SP12 CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA - ESAME AI SENSI ARTT. 32 E 33 LR 20/2000

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Montecchio Emilia hanno siglato in data 07/09/2022, un "Accordo di programma finalizzato alla realizzazione della infrastruttura stradale di collegamento sud-ovest tra la SP28 e la SP12 in Comune di Montecchio Emilia" al fine di definire le azioni necessarie al conseguimento dell'obiettivo comune della ricerca dei finanziamenti relativi all'esecuzione dell'importante opera stradale;
- in virtù del suddetto atto, la Provincia di Reggio Emilia, Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, ha affidato la progettazione dell'opera da sottoporre agli adempimenti legati alla Conferenza di Servizi, nell'ambito del Procedimento Unico ai sensi dell'art.53, della L.R. n.24 del 21/12/2017, per l'approvazione del progetto, per l'adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 2081 del 04/11/2024 la Provincia di Reggio Emilia risulta beneficiaria di un importo pari a 3.000.000 di euro a valere su fondo FSC 2021-2027 per la progettazione e realizzazione dell'infrastruttura stradale in oggetto;
- il Comune di Montecchio Emilia ha trasmesso alla Provincia gli elaborati del procedimento unico in oggetto, unitamente alla convocazione della Conferenza di Servizi di cui al comma 3 art. 53 della LR 24/2017, atti pervenuti a questa Provincia in data 02/07/2025 prot. 20487;
- la Conferenza dei Servizi si è riunita il 10/07/2025 in modalità sincrona tramite videoconferenza. Nell'ambito della conferenza la Provincia di Reggio Emilia ha richiesto integrazioni in ambito Valsat, richiesta successivamente formalizzata con nota prot. 23259 del 25/07/2025;
- con nota agli atti prot. 25342 del 14/08/2025 il comune ha trasmesso la documentazione integrativa;
- il Comune, con nota agli atti prot. 32379 del 21/10/2025 ha comunicato che si è concluso il periodo di deposito degli atti ed ha trasmesso le osservazioni pervenute e le relative controdeduzioni, nonché i pareri degli Enti convocati alla conferenza di servizi. Con medesima comunicazione ha inoltre trasmesso gli elaborati integrativi come modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e dei pareri dei soggetti competenti, ed ha contestualmente convocato la seduta conclusiva della Conferenza di servizi in data 30/10/2025;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'arch. Maria Giuseppina Vetrone che ha predisposto l'istruttoria della variante agli strumenti urbanistici in esame;

Constatato che:

- oggetto del procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della LR n. 24/2017 è il progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 41 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 per la realizzazione dell'infrastruttura stradale di collegamento sud-ovest tra la SP28 e la SP12 in Comune di Montecchio Emilia;
- la nuova infrastruttura si inserisce all'interno del sistema viabilistico esistente delle tangenziali del Comune, a completamento del semianello delle tangenziali sud-est e sudovest, con l'obiettivo di deviare l'accesso dei veicoli pesanti al centro abitato fungendo da variante esterna alla viabilità principale e riducendo così il traffico;
- il progetto prevede la realizzazione di un nuovo tratto stradale quale variante esterna al centro abitato di Montecchio Emilia, al fine di deviare dal nucleo principale il transito dei veicoli pesanti. La nuova bretella stradale prevede il bypass dell'abitato ovest di Montecchio Emilia, collegando in direzione sud la SP 28 alla SP 12, e tramite questa alla SP 67 e al sistema tangenziale est all'abitato;
- il nuovo tratto di strada extraurbana di categoria C1 si sviluppa per circa 1.550 metri. L'infrastruttura è caratterizzata anche dalla presenza di n.3 rotatorie ad intersezione con la viabilità esistente: la SP28 a nord, Via Gondar nella parte centrale e la SP12a sud;
- l'opera è localizzata nel piano strutturale comunale (PSC) del Comune di Montecchio Emilia nell'elaborato "Assetto del territorio: Ambiti e sistemi strutturali – TAV. 1 SUD" e nel regolamento urbanistico edilizio (RUE) nell'elaborato "TAV. 1 SUD", ove è individuata come corridoio infrastrutturale. L'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica comporta la variazione degli elaborati del PSC e del RUE per rendere conforme il nuovo tracciato stradale che risulta modificato rispetto alle iniziali previsioni urbanistiche, oltre alla localizzazione dell'opera anche nell'elaborato del PSC "Carta dei vincoli e delle tutele: Rispetti e limiti all'edificazione – TAV. 6 SUD". In particolare, ad esito della procedura di Screening (DGR 11544 del 17/06/2025), è stata prevista la traslazione della rotatoria "sud" di innesto con la SP 12 in area parzialmente esterna al corridoio infrastrutturale del PSC. Tale modifica risponde alle necessità di superamento delle interferenze con il nodo idraulico del Canale d'Enza e con le opere d'arte ad esso connesse, nonché delle interferenze con alcune linee elettriche BT;
- al progetto di fattibilità tecnica ed economica sono allegati gli elaborati "Piano Particellare d'esproprio" e "Elenco ditte" nei quali sono individuate ed elencate le aree interessate dal vincolo espropriativo nonché i nominativi dei soggetti proprietari secondo le risultanze dei registri catastali;
- a seguito dell'accoglimento di alcune osservazioni e degli approfondimenti progettuali sono state apportate modifiche al "Piano particellare d'Esproprio" riguardanti esclusivamente la consistenza di alcune superfici da espropriare, senza modificare le particelle interessate da esproprio e sono stati acquisiti gli assensi dei proprietari dei terreni;

Constatato inoltre che dal Rapporto Ambientale si evidenzia che:

- il progetto è stato sottoposto a verifica di assoggettabilità a VIA (screening) e, con Determinazione della Regione Emilia Romagna Num.11544 del 17/06/2025, è stato

escluso dalla procedura di V.I.A., ai sensi dell'art. 11, comma 1, della legge regionale 20 aprile 2018, n. 4, nel rispetto delle condizioni ambientali indicate nella determinazione stessa;

- nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017 è stata sviluppata una più aggiornata ed approfondita valutazione delle alternative di progetto, con varie ipotesi di tracciato (scenari). Gli scenari progettuali sono stati messi a confronto e valutati oltre che rispetto a mobilità e traffico anche rispetto alle componenti ambientali e/o sanitarie ed in particolare: impatto acustico, impatto sul clima atmosferico, impatto sulle componenti idrogeologiche. In conclusione viene evidenziato come l'ipotesi di scenario 3 risulti la migliore;
- sono stati individuati i principali impatti del progetto riconoscendo come maggiormente significativi gli impatti sulla componente ecologica e paesaggistica;
- sono descritti interventi e azioni previsti per la mitigazione degli impatti, in particolare la realizzazione di sistemi di attraversamento/corridoi faunistici inferiori quali tunnel e sottopassi destinati alla connessione della rete ecologica locale e la piantumazione delle nuove essenze arbustive con funzioni mitigative della nuova infrastruttura e compensative per l'abbattimento delle essenze esistenti;
- è prevista la possibilità di ripristinare la viabilità storica oggetto di interruzione posizionandola all'interno della nuova fascia di mitigazione;

ATTESO che:

- la Provincia, ai sensi dell'art. 19 comma 3 della LR 24/2017 è l'autorità competente alla valutazione ambientale dei piani urbanistici comunali;
- ai sensi dell'art. 53 "Procedimento unico" della L.R. 24/2017 l'autorità competente per la valutazione ambientale esprime il proprio parere sulla sostenibilità ambientale e territoriale delle varianti nell'ambito della conferenza dei servizi;
- ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000 la Provincia può sollevare riserve in merito alla conformità dei PSC agli altri strumenti della pianificazione provinciale e regionale, limitatamente agli ambiti delle materie di pertinenza dei piani stessi;
- come disposto dall'art. 5 della LR 19/2008, la verifica di compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni di pericolosità sismica locale viene espletata nell'ambito delle riserve o degli atti di assenso, comunque denominati, resi dalla Provincia nel corso del procedimento di approvazione dello strumento urbanistico;
- la Provincia, come gli altri soggetti pubblici e privati, ha la facoltà di formulare osservazioni e proposte;
- durante il periodo di pubblicazione e deposito a seguito di avviso sul BURERT n. 174 del 02/07/2025 il Comune di Montecchio Emilia ha ricevuto osservazioni, in parte accolte. L'accoglimento non produce effetti dal punto di vista ambientale;

CONSIDERATO che:

- svolta l'istruttoria e visto il parere della Dott. Barbara Casoli, responsabile degli atti di questa Provincia inerenti le materie geologiche, idrogeologiche e sismiche, espresso in data 24/10/2025, nel quale si evidenzia la non necessità del parere di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del

territorio reso ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08, fatte salve le verifiche geologiche e sismiche previste, in fase progettuale, dalla normativa vigente;

Per quanto attiene alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT), visti i pareri rilasciati nell'ambito del procedimento e acquisiti con nota prot. 32379 del 21/10/2025:

- ARPAE - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna Area Prevenzione Ambientale Ovest - Servizio Territoriale di Reggio Emilia – Distretto di Reggio Emilia.

Parere favorevole alle condizioni già richieste dalla scrivente nella relazione tecnica elaborata in sede di Screening Prot. 50988 del 18/03/2025 e non indicate nella documentazione allegata alla presente istanza e relative al rispetto delle disposizioni relative alle attività rumorose temporanee in fase di cantierizzazione;

- AUSL Dipartimento di Sanità Pubblica - Servizio Igiene e Sanità Pubblica. Parere favorevole;
- REGIONE EMILIA ROMAGNA - Settore Sicurezza territoriale e Protezione civile Emilia. Parere favorevole. In relazione alla collocazione dell'intervento nella Fascia C del PAI-PTCP, si specifica che l'art. 68 del PTCP demanda agli strumenti urbanistici comunali regolamentare le attività consentite, i limiti e i divieti;
- ATERSIR - parere favorevole con prescrizioni in merito agli adempimenti nei confronti del Gestore del SII, al rispetto delle aree di salvaguardia delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano, così come previsto dall'art. 94 del D.Lgs. 152/2006, all'osservanza delle normative in merito allo scarico e smaltimento delle acque reflue e meteoriche, agli adempimenti in caso di modifiche dell'agglomerato a seguito della realizzazione dell'opera;
- IRETI GAS SPA - Parere favorevole di fattibilità, segnalando che le opere previste interferiscono con una condotta gas in corrispondenza della rotatoria centrale in progetto (intersezione della tangenziale con Via Gondar). Sarà necessario effettuare tracciamento della rete esistente per individuare l'esatta collocazione della tubazioni;

Visti anche i seguenti pareri, cui si è dato riscontro in sede di integrazione del 31/10/2025 prot. 32379:

- ENAC - Ente Nazionale per l'Aviazione Civile. Si dichiara che l'infrastruttura è localizzata al di fuori dalle aree di interesse ovvero ad una distanza superiore ai 15 Km dagli aeroporti più vicini ENAC e, pertanto, non necessita di istruttoria valutativa e di parere/nulla osta da parte di Enac;
- FERROVIE EMILIA ROMAGNA srl – si dimostra la non interferenza delle aree oggetto di esproprio con i mappali facenti parte del demanio della Regione Emilia-Romagna ed in concessione al Gestore FER srl;

Viste inoltre le comunicazioni dei seguenti Enti relative alla non interferenza dell'opera con reti e manufatti di propria competenza:

- REGIONE EMILIA ROMAGNA – Area difesa del suolo, della costa e bonifica – Direzione generale cura del territorio e dell'ambiente, Settore difesa del territorio
- MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI – Dipartimento per le

opere pubbliche e le politiche abitative- Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per la Lombardia e l'Emilia-Romagna

- TERNA RETE ITALIA
- AERONAUTICA MILITARE Comando squadra aerea - Regione Aerea – comando Militare Esercito Emilia Romagna

Richiamati infine i seguenti pareri, resi in sede di Verifica di Assoggettabilità a VIA conclusasi con determinazione regionale n. 11544 del 17/06/2025:

- CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE acquisiti da ARPAE ai prot. n. 68093 del 10 aprile 2025 e 90849 del 16 maggio 2025;
- Agenzia Interregionale per il fiume PO, acquisito da ARPAE al prot. n. 73807 del 17/4/2025;
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara acquisito da ARPAE al prot. n. 62599 del 2/4/2025;

il Responsabile del Procedimento propone di non formulare riserve in merito al progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 41 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 per la realizzazione dell'infrastruttura stradale di collegamento sud-ovest tra la SP28 e la SP12 i in variante al PSC e al RUE del Comune di Montecchio Emilia, ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017;

Valutato che:

- non siano attesi effetti ambientali negativi significativi alle condizioni di seguito espresse, il Responsabile del Procedimento propone di esprimere Parere Motivato positivo ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 relativamente alla VALSAT del procedimento in oggetto, a condizione che siano rispettate le condizioni e prescrizioni individuate nei sopra richiamati pareri espressi dai soggetti competenti nell'ambito del presente procedimento e nel provvedimento regionale di verifica di assoggettabilità a VIA (determinazione n.11544 del 17/06/2025), nonché le seguenti condizioni:
 - monitorare l'esito delle misure migliorative di ambientazione/mitigazione paesaggistica, in particolare per i tratti ricompresi tra la rotonda nord e la rotonda mediana, esplicitando per l'indicatore di monitoraggio "VEGETAZIONE MITIGAZIONE" l'intervallo di verifica dell'attecchimento, da prevedersi a distanza di anni 3, così come indicato nel cronoprogramma;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 53 LR 24/2017, comma 6 lettera e), relativo all'obbligo di acquisire l'informazione antimafia, il rilascio di una informazione antimafia interdittiva preclude la conclusione del procedimento unico ovvero comporta la decadenza di diritto della determinazione conclusiva della conferenza dei servizi che abilita all'attuazione dell'intervento;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale;

DECRETA

di non formulare riserve, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000, in merito al progetto n merito al progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 41 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 per la realizzazione dell'infrastruttura stradale di collegamento sud-ovest tra la SP28 e la SP12 in Comune di Montecchio Emilia nell'ambito del procedimento unico di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017;

di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 152/2006 Parere Motivato positivo relativamente alla Valutazione ambientale strategica (VALSAT) della suddetta variante a condizione che siano rispettate le condizioni e prescrizioni individuate nei sopra richiamati pareri espressi dai soggetti competenti nell'ambito del presente procedimento e nel provvedimento regionale di verifica di assoggettabilità a VIA (determinazione n.11544 del 17/06/2025), nonché delle seguenti condizioni:

- monitorare l'esito delle misure migliorative di ambientazione/mitigazione paesaggistica, in particolare per i tratti ricompresi tra la rotonda nord e la rotonda mediana, esplicitando per l'indicatore di monitoraggio "VEGETAZIONE MITIGAZIONE" l'intervallo di verifica dell'attecchimento, da prevedersi a distanza di anni 3, così come indicato nel cronoprogramma.

di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 53 LR 24/2017, comma 6 lettera e), relativo all'obbligo di acquisire l'informazione antimafia, il rilascio di una informazione antimafia interdittiva preclude la conclusione del procedimento unico ovvero comporta la decadenza di diritto della determinazione conclusiva della conferenza dei servizi che abilita all'attuazione dell'intervento;
- l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
- il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

Allegati:

- Pareri degli Enti;
- Parere di regolarità tecnica.

Reggio Emilia, lì 28/10/2025

IL PRESIDENTE
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma