



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Corso Garibaldi, 59 - 42121 Reggio Emilia Tel 0522 444111 - Fax 0522 451676
E-mail: info@provincia.re.it - Web: <http://www.provincia.re.it>

SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ SOSTENIBILE E PATRIMONIO
U.O. PROGETTI A VALENZA AMBIENTALE, PAESAGGISTICA E NATURALISTICA
U.O. PREVENZIONE E GESTIONE DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

**Finanziato dal Piano Nazionale per
gli Investimenti complementari (PNC)**

MESSA IN SICUREZZA DI VARI TRATTI DELLA SP 8 DAL KM 0+000 AL KM 10+000 MEDIANTE POSA DI BARRIERE STRADALI E CONSOLIDAMENTO DEL PIANO VIABILE

PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA

RELAZIONE TECNICA

Il Dirigente del Servizio Infrastrutture,
Mobilità Sostenibile e Patrimonio:

Dott. Ing. VALERIO BUSSEI

Il Responsabile Unico del Progetto:

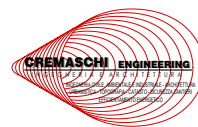
Arch. GEMMA MARIA MORETTI

Il Progettista:

Dott. Ing. PATRIZIA CREMASCHI

Collaboratori:

Dott. Ing. NICOLA CREMASCHI



REVISIONE			Redatto		Verificato o Validato	
Revis.	Data Revis.	Descrizione Modifiche	Data	Nome	Data	Nome
All. n° VAR 1.1			Data Progetto: Settembre 2025		Nome File: VAR 1.1 Relazione tecnica	

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VARI TRATTI DELLA SP 8
DAL KM 0+000 AL KM 10+000 MEDIANTE POSA DI BARRIERE
STRADALI E CONSOLIDAMENTO DEL PIANO VIABILE.
CUP: C77H22001000001 - CIG: B5BC8B4967.**

PERIZIA SUPPLETIVA

IMPRESA ASSUNTRICE: GAETTI COSTRUZIONI S.r.l.,
via Costa Mangone n° 1/A, Montefiorino (MO)
C.F./P.IVA: 00161870365

CONTRATTO DI APPALTO: n.ord. 14/2025, prot. 12662/22/2024 firmato il 05/05/2025

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 237.782,37 IVA esclusa, compresi gli oneri per la
sicurezza di € 8.713,17 non soggetti a ribasso d'asta,
pari ad un ribasso del 3,05%.

CRITERI PROGETTUALI

L'intervento in oggetto riguarda la messa in sicurezza di alcuni tratti della S.P. 8 dal km 0+000 al km 10+000, nel territorio del Comune di Toano.

L'appalto ha come oggetto il consolidamento del piano viabile, con la sistemazione di alcuni cedimenti dello stesso, e l'installazione di barriere di sicurezza stradale in sostituzione di barriere non rispondenti alla normativa vigente, al fine di migliorare la sicurezza della circolazione stradale e la durabilità dell'infrastruttura.

La presente perizia di variante suppletiva non modifica la natura complessiva dell'intervento.

MOTIVAZIONE DELLA NECESSITÀ DELLA PRESENTE PERIZIA SUPPLETIVA E OPERE IN VARIANTE

La presente variante suppletiva si rende necessaria in quanto, in corso d'opera, sono emerse circostanze imprevedibili in sede di progettazione e di aggiudicazione dei lavori, che hanno reso indispensabile modificare e integrare le lavorazioni previste.

L'affidamento dei lavori supplementari ad un operatore diverso dall'appaltatore originario comporterebbe notevoli disguidi tecnico-operativi e un significativo aumento dei costi, dovuto alla necessità di nuovi accantieramenti, alla gestione della viabilità e alla duplicazione di oneri organizzativi.

La presente perizia è pertanto da inquadrarsi nell'ambito dell'**art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023**, poiché l'incremento dell'importo contrattuale si mantiene entro il limite delle soglie fissate dall'art.14 ed entro il limite del 15% del valore iniziale del contratto.

Le circostanze riscontrate, di seguito descritte, giustificano puntualmente la necessità della variante:

- 1) Ad oggi, alcuni tratti del piano viabile non previsti a progetto hanno evidenziato un peggioramento delle condizioni del tappeto di usura, tale da rendere necessario il rifacimento del manto stradale.

In sede progettuale, pur essendo già presenti segnali di ammaloramento, tali tratti non presentavano un livello di degrado tale da giustificare un intervento immediato, anche in considerazione delle limitate disponibilità economiche della Stazione Appaltante, che avevano portato a concentrare le risorse sui segmenti maggiormente compromessi.

Tuttavia, nel periodo intercorso tra l'approvazione del progetto e l'esecuzione della procedura di gara, le condizioni del piano viabile si sono ulteriormente deteriorate, rendendo ora indispensabile estendere gli interventi di rifacimento del manto di usura anche a tali tratti, al fine di garantire adeguati livelli di sicurezza e funzionalità della viabilità.

- 2) Nell'intervento B5 si è riscontrato che la parte di muro interrata al di sotto della quota del piano viabile presentava una sezione differente da quella emergente a vista e che il muro lato Toano si prolungava per un tratto di circa 4 metri completamente interrato. Tali condizioni rendono necessario apportare alcune modifiche alle previsioni progettuali, prevedendo la modifica di alcuni dettagli costruttivi, il prolungamento del cordolo porta-barriera con relativo contrappeso e l'adeguamento delle lunghezze delle barriere di sicurezza;

In riferimento alla barriera di sicurezza si precisa che nell'ambito della presente variante, in accordo con la Stazione Appaltante, essendo emersa la necessità di eseguire opere suppletive, al fine di mantenere il costo dell'intervento all'interno dell'importo complessivo di cui al quadro economico di progetto si è concordato nel non prevedere per ora l'installazione di tale profilo per l'intero tratto, rimandandolo a successivo intervento. Inoltre il tratto di barriera bordo laterale di monte viene ridotto per lasciare fruibile una carraia secondaria di accesso al fondo agricolo di valle segnalata alla Stazione Appaltante.

Per l'installazione della barriera bordo laterale, poichè durante gli scavi è stato recuperato materiale con caratteristiche ritenute idonee per la risistemazione e l'allargamento della banchina, non risulta più necessario realizzare le palizzate previste a progetto.

- 3) Negli interventi B11b e B6 si è stata riscontrata la presenza di un notevole strato di conglomerato bituminoso esteso fino ad una profondità variabile da circa 0.5m a circa 2,0 m. Tale condizione ha reso necessario procedere alla demolizione e al relativo smaltimento di tale conglomerato nei tratti interessati dai drenaggi, al fine di

consentirne la corretta posa e ha determinato la modifica delle previsioni progettuali per l'area circostante.

4) Nell'intervento B6 si è riscontrato che in alcuni tratti con scarpate a maggiore pendenza la banchina risultava ridotta a seguito di danneggiamenti causati da lavorazioni agricole. Pertanto per aumentare la sicurezza stradale degli utenti si è ritenuto migliorativo procedere all'allargamento della banchina sostituendo il fosso di scolo previsto a progetto con una tubazione interrata, così da consentire l'adeguato ampliamento della banchina e garantire al contempo la regolare raccolta e smaltimento delle acque di drenaggio.

5) Considerata la limitata estensione dei tratti interessati dal rifacimento del manto di usura, la Stazione Appaltante ha ritenuto opportuno demandarne l'esecuzione della segnaletica orizzontale che era prevista a progetto ai prossimi interventi di manutenzione della segnaletica previsti per la SP8.

IMPATTO AMBIENTALE

La realizzazione delle opere in progetto non incide sull'ambiente circostante.

Infatti trattandosi di opere a manutenzione della viabilità già esistente senza modifiche di tracciato planimetrico e altimetrico, non si determinano modifiche rispetto allo stato attuale in merito all'impatto ambientale.

Si precisa che le opere di cui alla presente variante non determinano modifiche a quanto già approvato con il progetto originario in merito all'impatto ambientale.

CONFORMITÀ URBANISTICA

Le opere di variante, trattandosi di interventi di messa in sicurezza senza modifiche di tracciato della viabilità esistente non comportano varianti alla strumentazione urbanistica vigente sia a livello provinciale, sia a livello comunale.

QUADRO ECONOMICO

 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA				
MESSA IN SICUREZZA DI VARI TRATTI DELLA SP 8 DAL KM 0+000 AL KM 10+000 MEDIANTE POSA DI BARRIERE STRADALI E CONSOLIDAMENTO DEL PIANO VIABILE			Ribasso 3,05%	
QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO				
	PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZA
LAVORI IN APPALTO				
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 236 275,61	€ 229 069,20	€ 250 640,79	€ 21 571,59
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8 713,17	€ 8 713,17	€ 4 124,11	-€ 4 589,06
TOTALE - Lavori in appalto	€ 244 988,78	€ 237 782,37	€ 254 764,90	€ 16 982,53
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA sul totale dei lavori (22%)	€ 53 897,53	€ 52 312,12	€ 56 048,28	€ 3 736,16
Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ -
Fondo incentivo D.Lgs 36/2023, art. 45, c. 3 - quota per le funzioni tecniche del personale dipendente dell'Amministrazione	€ 3 919,82	€ 3 919,82	€ 3 919,82	€ -
Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti	€ 12 252,87	€ 12 252,87	€ 17,00	-€ 12 235,87
Ribasso e minore IVA		€ 8 791,82	€ -	-€ 8 791,82
TOTALE - Somme a disposizione	€ 70 320,22	€ 77 526,63	€ 60 235,10	-€ 17 291,53
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 315 309,00	€ 315 309,00	€ 315 000,00	-€ 309,00

Scandiano, 30/09/2025

Il Tecnico
Dott. Ing. Patrizia Cremaschi
(Documento sottoscritto mediante firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005)