

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

Oggetto	INTERVENTI DI RIPRISTINO DEL MURO DI SOSTEGNO DI VALLE IN SASSO E INSERIMENTO DI BARRIERA STRADALE SU CORDOLO E TRAVE SULLA SP 18 DAL KM 21+000 AL KM 22+835 - DAL KM 22+930 AL KM 24+200 - DAL KM 24+550 AL KM 24+900 IN COMUNE DI VENTASSO - CUP: C37H20001520001
CIG	B7D6D96CCA
Atto indizione	713
Data Atto indizione	28/07/2025
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	12/08/2025 10:00
Dati di Pubblicazione	
Seggio di Gara	• Stefano Tagliavini - Presidente\Soggetto Valutatore • Federico Macchi - Componente

Il seggio di gara si riunisce in collegamento on-line da remoto mediante videoconferenza su canale riservato che garantisce la riservatezza delle comunicazioni e la trasparenza delle operazioni.

Preso atto che la seduta di apertura e di verifica della busta contenente la documentazione amministrativa si svolgerà attraverso il Sistema degli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e che a tale seduta le ditte interessate potranno partecipare collegandosi da remoto, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l’utilizzo della piattaforma SATER , accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/agenzia/utizzodelsistema/guide/>;

Il Responsabile per la fase di affidamento, dott. Stefano Tagliavini, accede alla piattaforma SATER all’indirizzo <https://piattaformaintercenter.regione.emiliaromagna.it> e dà inizio alla seduta pubblica al fine di effettuare lo sblocco delle offerte.

Il Presidente apre la funzionalità “Conversazione” con gli eventuali partecipanti e dichiara aperta la seduta pubblica virtuale.

Si dà atto che la busta contenente la documentazione amministrativa inviata dai concorrenti per la partecipazione alla procedura si presenta nello stato “chiusa” per tutte le Ditte partecipanti e che la gestione telematica della gara garantisce l’immodificabilità e l’inviolabilità delle offerte.

Si constata che hanno collocato la propria offerta a Sistema entro i termini previsti le seguenti Ditte:

Concorrenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	PORFIREA SRL	02775830363	PI362824-25	Inviato	07/08/2025 17:10:13
2	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.	02378870360	PI364727-25	Inviato	08/08/2025 15:28:39
3	F E A S.R.L.	02764870362	PI364846-25	Inviato	08/08/2025 16:20:05
4	F.A.R. SRL	01000500353	PI364903-25	Inviato	08/08/2025 16:36:07
5	EDIL PIGHINI S.R.L.	01518860356	PI365908-25	Inviato	11/08/2025 11:17:25

Esame verifica amministrativa

Ammette alla fase successiva le ditte ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L, FEA S.R.L e EDIL PIGHINI S.R.L. perchè hanno presentato la documentazione corretta e completa.

Attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per le seguenti ditte:

- F.A.R. SRL: In ordine alla dichiarazione relativa al subappalto, si chiedono chiarimenti sulla percentuale massima che s'intende subappaltare nelle lavorazioni appartenenti alla categoria OG3 % e come si vuole far fronte alle lavorazioni che fanno riferimento alla categoria OS12-A, non posseduta dall'operatore; infine, si ricorda che la categoria OS21 non è indicata nei documenti di gara;
- PORFIREA SRL: si chiede di fornire chiarimenti in ordine alla documentazione riguardante gli obblighi di cui all'articolo 102 del Codice..

Il Presidente trasmette alle ditte una comunicazione con la richiesta delle integrazioni, fissando la scadenza per il giorno 22/08/2025 ore 18:00.

Inizio	12/08/2025 10:37:00
Fine	25/08/2025 11:09:14

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	PORFIREA SRL	In Verifica Fornire chiarimenti in ordine alle parti di cui al punto 11 riguardante gli obblighi di cui all'articolo 102 del Codice. Esclusa Non ha riscontrato al soccorso istruttorio entro i termini previsti.
2	no	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa
3	no	F E A S.R.L.	Ammessa
4	no	F.A.R. SRL	In Verifica In ordine alla dichiarazione relativa al subappalto si chiedono chiarimenti come segue: a)% max di subapp. OG3 di II 49%; b)Cat. OS12-A non posseduta; c)OS21 non indicata nei documenti di gara. Ammessa Ha riscontrato il soccorso istruttorio entro i termini.
5	sì	EDIL PIGHINI S.R.L.	Ammessa Avvalimento: TAZZIOLI E MAGNANI SRL - 00122740350

Il Presidente esclude la ditta PORFIREA SRL perché non ha riscontrato al soccorso istruttorio entro i termini previsti. (Registro di Sistema: PI377999-25).

Esame valutazione economica

Inizio	25/08/2025 11:09:31
Fine	25/08/2025 11:10:15

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
EDIL PIGHINI S.R.L.	2,51		1	Aggiudicatario proposto
F E A S.R.L.	2,34		2	II Classificato
ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.	2,27		3	
F.A.R. SRL	1,00		4	

La ditta risultata prima classificata è EDIL PIGHINI S.R.L., che ha presentato in sede di offerta il documento determinazione del costo della manodopera, indicando il CCNL F015 EDILIZIA ARTIGIANATO, contratto che rientra tra quelli previsti nella lettera di invito.

Il Responsabile Unico del Progetto ing. Valerio Bussei, in data 05/09/2025 ha indicato via mail che ritiene congruo il costo della manodopera.

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Stefano Tagliavini - Presidente\Soggetto Valutatore
- Federico Macchi - Componente