

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

Oggetto	Accordo quadro per lavori di manutenzione alle impiantistiche elettriche e speciali, per la tenuta del registro dei controlli e per la reperibilità diurna, notturna e festiva da eseguire negli edifici di proprietà e/o gestiti da ASP "Reggio Emilia-Città delle Persone" nel comune di Reggio Emilia per la durata di 48 mesi
CIG	B616F96ACD
Atto indizione	219
Data Atto indizione	11/03/2025
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	19/05/2025 12:00
Dati di Pubblicazione	Pubblicità Gazzette Ufficiali <ul style="list-style-type: none"> • PVL/ANAC del 19/03/2025 - N° 09f453d0-4f95-4f65-b586-037564be6484
Seggio di Gara	<ul style="list-style-type: none"> • Donatella Oliva - Presidente\Soggetto Valutatore • Carla Micheloni - Segretario verbalizzante

Concorrenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	H.C. S.R.L.	02426680845	PI229414-25	Inviato	16/05/2025 09:07:08
2	"CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "CONSORZIO C .A.I.E.C. SOC. COOP." Esecutrice GRUPPO TECNO S.R.L.	00604300400	PI230274-25	Inviato	16/05/2025 12:17:26
3	RADAR - S.R.L.	03369430289	PI230771-25	Inviato	16/05/2025 14:52:12
4	TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	04271870372	PI230937-25	Inviato	16/05/2025 16:30:51
5	STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	01145980437	PI230946-25	Inviato	16/05/2025 16:40:25
6	SYNTAX SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	15391521000	PI231036-25	Inviato	16/05/2025 18:26:41

7	CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L. Esecutrice EDILCIM SRL	06116421212	PI231058-25	Inviato	16/05/2025 18:59:17
8	"ELETTRONICA CMC SRL"	01659300352	PI231375-25	Inviato	19/05/2025 09:04:33
9	TECKAL S.P.A.	03722971201	PI231413-25	Inviato	19/05/2025 09:14:14
10	BOZZO IMPIANTI S.R.L.	02894530100	PI231658-25	Inviato	19/05/2025 09:58:13
11	C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	DMTFNC52P29A669N	PI231866-25	Inviato	19/05/2025 10:48:02
12	C.R. COSTRUZIONI S.R.L.	03826701215	PI231983-25	Inviato	19/05/2025 11:15:10
13	"CONSORZIO SERVIZI E APPALTI" O, IN FORMA ABBREVIATO, "C.S.A." Esecutrice ELETTROTECNICA FANTUZZI S.R.L.	01937370359	PI232155-25	Inviato	19/05/2025 11:45:51
14	FSI S.R.L.	11022680968	PI232187-25	Inviato	19/05/2025 11:50:53

Esame verifica amministrativa

Inizio Seduta pubblica virtuale per la valutazione amministrativa	20/05/2025 09:16:00
Fine Seduta pubblica virtuale per la valutazione amministrativa	23/05/2025 12:41.00

La seduta virtuale di valutazione amministrativa è stata:

sospesa il g. 20/05/2025 alle ore 13:27 e ripresa il g. 23/05/2025 alle ore 9:40

Preso atto che le sedute pubbliche virtuali si svolgono attraverso il Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e che a tali sedute gli operatori economici partecipanti alla gara possono partecipare collegandosi da remoto, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER;

I componenti del Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023: le dichiarazioni citate saranno allegate al provvedimento di aggiudicazione.

Si procede poi alla verifica delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ha riscontrato la necessità di ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio a carico di alcuni concorrenti come di seguito specificato:

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	H.C. S.R.L.	In Verifica mancano le dichiarazioni in merito ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.2 della lettera d'invito e le relative referenze <hr/> Ammessa

			L'impresa ha presentato le integrazioni richieste.
2	no	"CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "CONSORZIO C .A.I.E.C. SOC. COOP." Esecutrice GRUPPO TECNO S.R.L.	In Verifica Occorre specificare le lavorazioni che si intendono subappaltare come richiesto all'art. 9 della lettera d'invito <hr/> Ammessa L'impresa ha presentato le integrazioni richieste.
3	no	RADAR - S.R.L.	Ammessa
4	no	TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	In Verifica Occorre specificare le lavorazioni che si intendono subappaltare come richiesto all'art. 9 della lettera d'invito <hr/> Ammessa L'impresa ha presentato le integrazioni richieste.
5	no	STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	In Verifica Occorre specificare le lavorazioni che si intendono subappaltare come richiesto all'art. 9 della lettera d'invito <hr/> Ammessa L'impresa ha presentato le integrazioni richieste.
6	no	SYNTAX SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	In Verifica Occorre specificare le lavorazioni che si intendono subappaltare come richiesto all'art. 9 della lettera d'invito Occorre specificare il criterio di individuazione del titolare effettivo <hr/> Ammessa
7	no	CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L. Esecutrice EDILCIM SRL	In Verifica Occorre specificare le lavorazioni che si intendono subappaltare come richiesto all'art. 9 della lettera d'invito <hr/> Ammessa L'impresa ha presentato le integrazioni richieste.
8	no	"ELETTRONICA CMC SRL"	In Verifica Occorre indicare il possesso dei requisiti di partecipazione di cui al punto 7.1 della lettera di invito e indicare dettagliatamente la percentuale e la tipologia delle lavorazioni che si intendono sub-appaltare <hr/> Ammessa L'impresa ha presentato le integrazioni richieste.
9	no	TECKAL S.P.A.	Ammessa
10	no	BOZZO IMPIANTI S.R.L.	Ammessa
11	no	C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	In Verifica Occorre specificare dettagliatamente le lavorazioni che si intende subappaltare ai sensi del punto 9 della lettera di invito <hr/> Ammessa

			L'impresa ha presentato le integrazioni richieste.
12	no	C.R. COSTRUZIONI S.R.L.	In Verifica Occorre dettagliare le lavorazioni che si intende subappaltare ai sensi del punto 9 della lettera d'invito <hr/> Ammissa L'impresa ha presentato le integrazioni richieste.
13	no	"CONSORZIO SERVIZI E APPALTI" O, IN FORMA ABBREVIATO, "C.S.A." Esecutrice ELETTROTECNICA FANTUZZI S.R.L.	Ammissa
14	no	FSI S.R.L.	In Verifica Occorre specificare le lavorazioni che si intendono subappaltare come richiesto all'art. 9 della lettera d'invito <hr/> Ammissa L'impresa ha presentato le integrazioni richieste.

Esame valutazione economica

Inizio	03/06/2025 09:28
Fine	03/06/2025 09:35

Si prende atto dell'esito dei soccorsi istruttori come sopra descritto, indi

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato, dando atto che viene calcolata, dal sistema, l'esclusione automatica delle offerte anomale come previsto dalla Lettera d'Invito, applicando il Metodo A

Soglia Anomalia: 19,6512

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
H.C. S.R.L.	19,31		2,934		1	Aggiudicatario proposto
CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L. Esecutrice EDILCIM SRL	18,62		2,244		2	II Classificato
BOZZO IMPIANTI S.R.L.	18,21		1,834		3	
TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C.	17,67		1,294		4	

S.N.C.						
SYNTAX SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	17,60		1,224		5	
C.R. COSTRUZIONI S.R.L.	13,86		0,00		6	
RADAR - S.R.L.	13,12		0,00		7	
STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	12,69		0,00		8	
TECKAL S.P.A.	11,35		0,00		9	
FSI S.R.L.	10,00	Ali	0,00		10	
"CONSORZIO SERVIZI E APPALTI" O, IN FORMA ABBREVIATO, "C.S.A." Esecutrice ELETTRONICA FANTUZZI S.R.L.	8,30	Ali	0,00		11	
"ELETTRONICA CMC SRL"	23,76	Ali	0,00	Anomalo		
C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	21,52	Ali	0,00	Anomalo		
"CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "CONSORZIO C .A.I.E.C. SOC. COOP." Esecutrice GRUPPO TECNO S.R.L.	21,33		4,954	Anomalo		

Note

Il Responsabile di Progetto per l'Ente Delegato prende atto che l'operatore economico risultato primo in graduatoria, H.C. srl, CF/PI 02426680845, che ha dichiarato di applicare ai dipendenti lo stesso CCNL previsto nei documenti di gara e gli stessi costi della manodopera, non ha allegato lo specifico dettaglio degli stessi e si procede, pertanto, tramite SATER alla richiesta della predetta documentazione.

L'operatore ha inviato i documenti richiesti.

Valutata da parte del RUP dell'Ente delegato, di concerto con il RUP la sostenibilità dei costi della manodopera dichiarati, il RUP dell'Ente delegato formula la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa H.C. srl, via Firenze, 30, 92026 Favara (AG) CF/PI 02426680845

Letto, approvato, sottoscritto.

- Donatella Oliva - Presidente\Soggetto Valutatore
- Carla Micheloni - Segretario verbalizzante