

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 651 DEL 03/07/2025**

OGGETTO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE SUL RIO GROPPPO SULLA SP37 AL KM 1+400 IN COMUNE DI ALBINEA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA SENZA AUMENTO DELLA SPESA COMPLESSIVA ORIGINARIAMENTE IMPEGNATA

RDP/RUP: TUMMINO GIUSEPPE

Dirigente: BUSSEI VALERIO

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 51 del 03/06/2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale il Responsabile dell'U.O. Gestione Manufatti, del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 662 del 30/07/2024, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE SUL RIO GROppo, SULLA SP37 AL KM 1+400 IN COMUNE DI ALBINEA”*, per l'importo complessivo di € 780.000,00, di cui € 590.807,53 per lavori a base d'appalto (comprensivi di € 107.221,22 per costi della manodopera e di € 85.490,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- a seguito dell'esito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023 – procedura negoziata senza bando - previa consultazione, ove esistenti, con determinazione dirigenziale n. 780 del 20/09/2024 detti lavori sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese - RTI composto da Progetto Segnaletica srl, in qualità di mandataria, con sede legale in Campogalliano (MO), via Europa n. 91, C.F. - P.IVA 02905080368 e Cams Servizi Edili srl, in qualità di mandante, con sede legale in Reggio Emilia (RE) via Regina Margherita n.5, C.F.-P.IVA 02802550356, che ha offerto un ribasso del 2,31%, per un importo netto pari a € 579.134,70, di cui € 85.490,29 per oneri della sicurezza e € 107.727,58 per costo della manodopera, pari a lordi € 706.544,33, IVA compresa;
- in data 18/11/2024 è stato stipulato il contratto sotto forma di scrittura privata, N. Ord. 36/2024, Prot. 23341/14/2024, per l'importo netto di € 579.134,70;
- con atto amministrativo n. 128 del 17/03/2025 sono state autorizzate le nuove quote di partecipazione presentate dal citato raggruppamento, come da modifica dell'atto di mandato collettivo speciale con rappresentanza, sottoscritto in data 11/03/2025, con nota acquisita agli atti al Prot. n. 7192 del 14/03/2025,
- il 16/04/2025 è stato stipulato il contratto, sotto forma di scrittura privata, a con le quote aggiornate, N. Ord. 13/2025 - Prot. 10866/14/2024;
 - i lavori sono stati consegnati in data 18/11/2024 e, tenendo conto della durata contrattuale, il termine per la fine lavori veniva fissato il 17 aprile 2025 (computando in merito una durata lavori di 150 giorni come da capitolato);
 - è stata disposta la sospensione dei lavori in data 20/12/2024, in quanto le temperature non consentivano il regolare svolgimento delle attività;
 - è stata disposta la ripresa dei lavori in data 08/01/2025;
 - durante l'esecuzione dei lavori vi sono state delle difficoltà operative in alcune lavorazioni, oltre alle continue piogge che non hanno permesso all'impresa di

svolgere le lavorazioni con continuità, pertanto è stata richiesta ai sensi dell'art. 121, comma 8 del D.Lgs. 36/2023, una proroga di 55 giorni naturali continuativi rispetto ai tempi di ultimazione (richiesta acquisita agli atti della Provincia al Prot. 11139 del 17/04/2025);

- sentita la Direzione Lavori, si è ritenuto di concedere una proroga di 55 giorni sull'ultimazione dei lavori, di cui alla comunicazione trasmessa a mezzo pec all'impresa mandataria, Prot. 12286 del 30/04/2025;

Considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori sono emersi degli imprevisti e per realizzare l'intervento nel suo complesso occorre eseguire le seguenti opere in variante:
 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PARAGHIAIA: è necessario procedere al taglio dei paraghiaia esistenti poiché dopo la demolizione della pavimentazione stradale e del sottofondo è stato possibile misurare l'effettiva larghezza del varco del giunto non compatibile con quello previsto in progetto. E' necessario quindi demolire e ricostruire il paraghiaia su entrambe le spalle;
 - DEMOLIZIONE DEI CORDOLI: si procede ad un cambio di modalità della demolizione dei cordoli esistenti in calcestruzzo poiché l'elevata resistenza meccanica degli stessi ha impedito la demolizione mediante mezzi meccanici; occorre procedere al taglio degli stessi mediante disco diamantato;
 - RINFORZO TRAVI CON FIBRE DI CARBONIO: per velocizzare le attività di cantiere il rinforzo ad intradosso delle travi mediante fibre in carbonio verrà realizzato dopo aver rinforzato i traversi e le selle gerber. Questo porterà ad una modifica della carpenteria e quindi ad una redistribuzione dello schema delle fibre;
 - PALIZZATE IN LEGNO DI CASTAGNO: le palizzate in legno di castagno non verranno realizzate per far fronte alle maggiori spese riscontrate nelle attività sopra elencate;
- altre quantità e lavorazioni richiedono alcune lievi variazioni in aumento ed in difetto, alla luce delle misure definitive emerse in fase di cantiere, senza peraltro variare in modo sostanziale il progetto;
- la situazione sopra evidenziata si configura come imprevista ed imprevedibile;
- per tali ragioni, il Direttore dei Lavori, sentito il R.U.P. Ing. Giuseppe Tummino, ha pertanto redatto una perizia suppletiva e di variante che modifica alcune lavorazioni, in conformità a quanto previsto dal comma 1, lettera c), dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi del comma 2 del medesimo art. 120 del D. Lgs. 36/2023, per la presenza di eventi verificatisi in corso d'opera e di circostanze impreviste e non prevedibili nella fase progettuale; detti lavori non alterano la sostanza del progetto, né le condizioni del contratto principale;

Considerato altresì che:

- detti lavori non alterano la natura generale del contratto, poiché non introducono lavorazioni estranee alla categoria delle opere in appalto;
- per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, di cui alla presente, è necessario prorogare il termine per l'ultimazione dei lavori di 30 giorni;

- detta variante conclude nell'importo netto di € 43.118,98 portando l'importo dell'affidamento ad € 622.253,69 oneri fiscali esclusi, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata;
- si è apprezzata una diminuzione degli oneri della sicurezza grazie all'ottimizzazione del ponteggio sospeso e alle nuove lavorazioni imprevedute ed imprevedibili che richiedono un minore impiego di dispositivi di sicurezza collettivi e pertanto tali oneri sono diminuiti di € 7.110,40;
- l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, rimanendo immutate le condizioni a base dell'affidamento e in data 12/06/2025, ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei diversi lavori sopra descritti, senza iscrivere riserva alcuna;
- si riporta nel seguito il quadro economico di raffronto, rimodulato tra le somme a disposizione:

<i>QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE</i>				
	Progetto	Aggiudicazione	Variante	Differenze
LAVORI A MISURA	€ 505,317.24	€ 493,644.41	€ 543,873.80	€ 50,229.38
ONERI SICUREZZA	€ 85,490.29	€ 85,490.29	€ 78,379.89	-€ 7,110.40
TOTALE IN APPALTO	€ 590,807.53	€ 579,134.70	€ 622,253.69	€ 43,118.98
IVA lavori (22%)	€ 129,977.66	€ 127,409.63	€ 136,895.81	€ 9,486.18
Contributo ANAC	€ 410.00	€ 410.00	€ 410.00	€ 0.00
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 46,988.66	€ 46,988.66	€ 8,624.34	-€ 38,364.31
Fondo (art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023) pari all'80% di € 11.816,15	€ 9,452.92	€ 9,452.92	€ 9,452.92	€ 0,00
Fondo (art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023) pari al 20% di € 11.816,15	€ 2,363.23	€ 2,363.23	€ 2,363.23	€ 0.00
Ribasso e Minore IVA	€ 0.00	€ 14,240.85	€ 0.00	-€ 14,240.85
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 189,192.47	€ 200,865.30	€ 157,746.31	-€ 43,118.98
TOTALE COMPLESSIVO	€ 780,000.00	€ 780,000.00	€ 780,000.00	

Ritenuto di:

- accogliere le motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, con le modalità descritte in premessa;
- prendere atto della perizia di variante e suppletiva, senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, predisposta dal Direttore dei Lavori e già autorizzata dal Responsabile Unico del Progetto, concludente nell'importo netto di € 43.118,98 portando l'importo dei lavori in appalto a € 622.253,69, come risulta dal quadro economico riepilogativo sopra riportato;

- approvare, altresì il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, conservato agli atti del Servizio e sottoscritto tra le parti in data 18/06/2025, e composto da 19 nuovi prezzi;
- dare atto che:
 - i nuovi prezzi sono stati dedotti dai Listini prezzi della Regione Emilia-Romagna (in prima battuta) e di ANAS (per le voci non riscontrabili nel primo) e per le voci non ricomprese in detti listini sono state formulate analisi prezzi;
 - la maggiore spesa per i lavori di netti € 43.118,98, oltre all'IVA di legge di € 9.486,18, trova copertura tra le somme a disposizione del progetto in argomento, finanziato con fondi di cui al D.M. n. 225 del 29/05/2021, alla Missione 10, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025 e al corrispondente Cap. 5116 del PEG 2025, impegno reiscritto 118/2025, codice Piano dei Conti Integrato 2020109012, con esigibilità anno 2025;

Richiamati, ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto dei lavori in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è B2A8D0DC7C ed il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C37H21006800001;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0008 del PEG 2025;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di accogliere le motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, con le modalità descritte in premessa;
- di approvare la perizia di variante e suppletiva, predisposta dal Direttore dei Lavori e già autorizzata dal Responsabile Unico di Progetto, relativa all'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE SUL RIO GROPPPO, SULLA SP37 AL KM 1+400 IN COMUNE DI ALBINEA", in conformità a quanto previsto dal comma 1, c), dell'art.120, del D. Lgs. 36/2023 e nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi del comma 2, del medesimo art. 120 del D.Lgs. 36/2023, per la presenza di eventi verificatisi in corso d'opera e di circostanze imprevedibili e non prevedibili nella fase progettuale, dell'importo di € 43.118,98 portando l'importo dei lavori in appalto a netti € 622.253,69, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata, come risulta dal seguente quadro economico di raffronto:

<i>QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE</i>				
	Progetto	Aggiudicazione	Variante	Differenze
LAVORI A MISURA	€ 505,317.24	€ 493,644.41	€ 543,873.80	€ 50,229.38
ONERI SICUREZZA	€ 85,490.29	€ 85,490.29	€ 78,379.89	-€ 7,110.40
TOTALE IN APPALTO	€ 590,807.53	€ 579,134.70	€ 622,253.69	€ 43,118.98

IVA lavori (22%)	€ 129,977.66	€ 127,409.63	€ 136,895.81	€ 9,486.18
Contributo ANAC	€ 410.00	€ 410.00	€ 410.00	€ 0.00
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 46,988.66	€ 46,988.66	€ 8,624.34	-€ 38,364.31
Fondo (art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023) pari all'80% di € 11.816,15	€ 9,452.92	€ 9,452.92	€ 9,452.92	€ 0,00
Fondo (art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023) pari al 20% di € 11.816,15	€ 2,363.23	€ 2,363.23	€ 2,363.23	€ 0.00
Ribasso e Minore IVA	€ 0.00	€ 14,240.85	€ 0.00	-€ 14,240.85
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 189,192.47	€ 200,865.30	€ 157,746.31	-€ 43,118.98
TOTALE COMPLESSIVO	€ 780,000.00	€ 780,000.00	€ 780,000.00	

- di approvare, altresì il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi conservato agli atti del Servizio e sottoscritto tra le parti in data 18/06/2025, e composto da 19 nuovi prezzi;
- di concedere all'impresa appaltatrice una proroga di 30 giorni sul termine contrattuale previsto per l'ultimazione dei lavori, portando la nuova data prevista per ultimazione dei lavori al 30/07/2025;
- di dare atto che la perizia risulta composta dai seguenti elaborati, depositati agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio:
 - Computo Metrico Estimativo di perizia;
 - Relazione Tecnica;
 - Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1;
 - Atto di Sottomissione;
 - Aggiornamento Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi costi;
 - Elaborato grafico denominato "Fasi di realizzazione nuovo varco giunto";
 - Elaborato grafico denominato "VARIANTE 1 Stato di progetto Carpenteria e Armature";
 - Elaborato grafico denominato "VARIANTE 1 Stato di progetto Intervento rinforzo travi";
- di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori al RTI affidatario, composto da Progetto Segnaletica srl (mandataria) e Cams Servizi Edili srl (mandante), che si è reso disponibile, a eseguirli ai medesimi patti e condizioni del contratto principale, senza iscrivere riserva alcuna;
- di dare, inoltre, atto che:
 - le opere oggetto di variante non alterano la natura generale del contratto, poiché non introducono lavorazioni estranee alla categoria delle opere in appalto;
 - l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, rimanendo immutate le condizioni a base dell'affidamento e in data 12/06/2025, ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei diversi lavori sopra descritti, senza iscrivere riserva alcuna;
 - i nuovi prezzi sono stati dedotti dai Listini prezzi della Regione Emilia-Romagna (in prima battuta) e di ANAS (per le voci non riscontrabili nel primo) e per le voci non ricomprese in detti listini sono state formulate analisi prezzi;

- la maggiore spesa per lavori, pari ad € 43.118,98 netti, determina un nuovo importo dei lavori di € 622.253,69 netti, senza aumento dell'importo complessivo di progetto che resta di € 780.000,00;
- il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'Ing. Giuseppe Tummino, funzionario tecnico del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio della Provincia;
- con l'impresa appaltatrice si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto dei lavori in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è B2A8D0DC7C ed il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C37H21006800001;
- la maggiore spesa per i lavori di netti € 43.118,98, oltre all'IVA di legge di € 9.486,18, trova copertura tra le somme a disposizione del progetto in argomento, finanziato con fondi di cui al D.M. n. 225 del 29/05/2021, alla Missione 10, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025 e al corrispondente Cap. 5116 del PEG 2025, impegno riscritto 118/2025, codice Piano dei Conti Integrato 2020109012, con esigibilità anno 2025.

Allegati:

- Relazione Tecnica
- Computo metrico estimativo perizia di variante

Reggio Emilia, li 03/07/2025

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile
e Patrimonio
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma