

Regione Emilia-Romagna
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

**VERBALE DI RICOGNIZIONE DELLE OFFERTE, VERIFICA DELLA REGOLARITÀ DOCUMENTALE E AMMISSIONE DELLE DITTE
RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO
DELL'EFFICIENZA ENERGETICA CON MESSA IN OPERA DI CORPI ILLUMINANTI A LED IST. A. SECCHI, REGGIO EMILIA.**

Oggetto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME ILLUMINOTECNICHE E RELATIVO MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA CON MESSA IN OPERA DI CORPI ILLUMINANTI A LED IST. A.SECCHI, REGGIO EMILIA.
CIG	B73AFE2E58
Atto indizione	533
Data Atto indizione	10/06/2025
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	24/06/2025 10:00
Dati di Pubblicazione	
Seggio di Gara	<ul style="list-style-type: none">• Lucia Montanari - Presidente, Responsabile per la fase di affidamento e Segretario Verbalizzante.• Giuseppe Ditaranto - Testimone e Responsabile Unico del Progetto

Il seggio di gara si riunisce in collegamento on-line da remoto mediante videoconferenza su canale riservato che garantisce la riservatezza delle comunicazioni e la trasparenza delle operazioni.

Preso atto che la seduta di apertura e di verifica della busta contenente la documentazione amministrativa si svolgerà attraverso il Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e che a tale seduta le ditte interessate potranno partecipare collegandosi da remoto, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>;

Il Responsabile per la fase di affidamento accede alla piattaforma SATER all'indirizzo <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it> e dà inizio alla seduta pubblica al fine di effettuare lo sblocco delle offerte.

Si dà atto che la busta contenente la documentazione amministrativa inviata dai concorrenti per la partecipazione alla procedura si presenta nello stato "chiusa" per tutte le Ditte partecipanti e che la gestione telematica della gara garantisce l'immodificabilità e l'inviolabilità delle offerte.

Si constata che hanno collocato la propria offerta a Sistema entro i termini previsti le seguenti Ditte:

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	MESCHIARI S.R.L.	03826480364	PI286298-25	Inviato	23/06/2025 09:56:15
2	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI - REGGIO EMILIA - SOCIETA' COOPERATIVA	00143320356	PI288195-25	Inviato	24/06/2025 09:32:16

Il Responsabile per la fase di affidamento procede allo sblocco delle offerte e alla ricognizione/verifica della documentazione presentata, secondo l'ordine cronologico di collocazione su SATER.

Ammette alla fase successiva, la ditta Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili di Reggio Emilia, perchè ha presentato la documentazione corretta e completa.

Attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per la ditta Meschiari s.r.l, per l'integrazione dei seguenti documenti:

- DGUE: In ordine a quanto dichiarato in materia di diritto del lavoro e di sicurezza, chiediamo le misure di self cleaning adottate dall'impresa.
- Domanda di partecipazione: Descrivere le lavorazioni oggetto di subappalto per ciascuna categoria. Assumere l'impegno relativamente ai CAM, come espressamente riportati nel Capitolato Speciale all'art. 31, comma 41, art. 31 bis - 31 ter.
- Dichiarazione titolare effettivo: Fornire la dichiarazione di Fiduciaria Emiliana, essendo un dato da presentare in sede di offerta.

La dott.ssa Lucia Montanari trasmette alla ditta una comunicazione con le richieste di integrazione, fissando la scadenza per il giorno 30/06/2025 ore 12:00.

Inizio	24/06/2025 10:21:47
Fine	24/06/2025 11:09:11

Il Seggio si riunisce il giorno 25/06/2025, a seguito della risposta al soccorso istruttorio, da parte della ditta Meschiari s.r.l., per valutarne la correttezza: (Registro di sistema n. PI290545-25/PI291205-25) del 25/06/2025;

La Responsabile per la fase di affidamento ammette la ditta sopracitata alla fase successiva, perchè ha integrato la documentazione richiesta.

Termina pertanto la valutazione amministrativa, secondo il prospetto di seguito riportato.

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	MESCHIARI S.R.L.	<p>In Verifica DGUE: In ordine a quanto dichiarato in materia di diritto del lavoro e di sicurezza, chiediamo le misure di self cleaning adottate dall'impresa. Domanda di partecipazione: Descrivere le lavorazioni oggetto di subappalto per ciascuna categoria. Assumere l'impegno relativamente ai CAM, come espressamente riportati nel Capitolato Speciale all'art. 31, comma 41, art. 31 bis - 31 ter. Dichiarazione titolare effettivo: Fornire la dichiarazione di Fiduciaria Emiliana, essendo un dato da presentare in sede di offerta.</p> <hr/> <p>Ammessa La ditta ha integrato la documentazione richiesta.</p>
2	no	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI - REGGIO EMILIA - SOCIETA' COOPERATIVA	Ammessa

Inizio	25/06/2025 12:31:56
Fine	25/06/2025 12:43:58

Letto, approvato, sottoscritto.

- Lucia Montanari - Presidente, Responsabile per la fase di affidamento e Segretario verbalizzante
- Giuseppe Ditaranto - Testimone e Responsabile Unico del Progetto.

(documento firmato digitalmente)

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Riepilogo delle attività di valutazione economica

Oggetto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME ILLUMINOTECNICHE E RELATIVO MIGLIORAMENTO DELL'EFFICENZA ENERGETICA CON MESSA IN OPERA DI CORPI ILLUMINANTI A LED IST. A.SECCHI, REGGIO EMILIA.
CIG	B73AFE2E58
Atto indizione	533
Data Atto indizione	10/06/2025
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	24/06/2025 10:00
Seggio di Gara	<ul style="list-style-type: none"> • Lucia Montanari - Presidente\Responsabile per la fase di affidamento e segretario verbalizzante • Giuseppe Ditaranto - Testimone e Responsabile Unico del Progetto

Esame valutazione economica

Inizio	25/06/2025 12:44:04
Fine	25/06/2025 12:49:31

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI - REGGIO EMILIA - SOCIETA' COOPERATIVA	9,65		1	Aggiudicatario proposto
MESCHIARI S.R.L.	8,63		2	II Classificato

La ditta risultata prima classificata è la Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili, con sede legale in Reggio Emilia, viale Timavo n.97, P.IVA-C.F.: 00143320356, che ha presentato un ribasso pari al 9,65%. Ha dichiarato in sede di offerta di applicare il CCNL imprese edili ed affini F012, che rientra tra quelli previsti nella lettera d'invito. La documentazione è stata revisionata dal Responsabile Unico del Progetto arch. Giuseppe Ditaranto, che con comunicazione del 25/06/2025, ne ha attestato la congruità.

Letto, approvato, sottoscritto.

- Lucia Montanari - Presidente\Responsabile per la fase di affidamento/ Segretario Verbalizzante
- Giuseppe Ditaranto - Testimone e Responsabile Unico del Progetto.