PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 499 DEL 30/05/2025

OGGETTO

SECONDO IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO E DI BOLLO PER CONTRATTI LOCAZIONE 2025

RDP/RUP: OLIVA DONATELLA

Dirigente: TAGLIAVINI STEFANO

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che:

✔ è necessario garantire il pagamento delle imposte di registro ed eventualmente dell'imposta di bollo, per i contratti di locazione attivi e passivi già stipulati dalla Provincia ed attualmente in corso, nonché per i contratti di nuova definizione;

✔ presumibilmente, nel periodo giugno - settembre 2025 i contratti di locazione per cui occorre prevedere il pagamento di tali imposte sono:

• occupazione senza titolo appartamento Via Col di Lana RE – controparte Fattorino Giovannina;
• imposta annuale proroga contratto di locazione immobile ad uso scolastico sede Liceo Ariosto Spallanzani – controparte Ist. Reg. G.Garibaldi x Ciechi;
• imposta annuale contratto di locazione locali sede Prefettura di Reggio Emilia – controparte Ministero dell'Interno;
• imposta annuale proroga contratto di locazione caserma Carabinieri Villa Minozzo – controparte Ministero dell'Interno;
• imposta annuale proroga contratto di locazione locali ad uso scolastico a Correggio – controparte Stefani Luisa;
• imposta annuale contratto di locazione sede autorimessa mezzi Polizia Provinciale – controparte Rossi Alfonso;
• imposta registrazione annuale contratto di locazione sede succursale ist. Gobetti Scandiano – controparte Coop. Azzurra scrl;
• imposta annuale contratto di locazione sede succursale ist Sup. Correggio – controparte Gruppo Sportivo Correggese;
• imposta annuale contratto di locazione C.O. Cavola di Toano – controparte Tecnovalli Srl;

i beneficiari potranno essere o l'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia o le controparti dei contratti sopra elencati, a cui occorre rimborsare la metà dell'imposta dovuta;

Dato atto che:

– si stima in Euro 10.000,00 la spesa da sostenere per il pagamento delle imposte di registro ed eventualmente delle imposte di bollo per i contratti di cui sopra e per quelli in corso di perfezionamento che trova imputazione nella Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1020102001, del Bilancio 2025-2027 annualità 2025 ed al corrispondente Capitolo 79 del PEG 2025;

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, è la Dott.ssa Donatella Oliva, responsabile dell'U.O. Procedure di Gara e contratti assicurativi;
- la presente attività rientra nel codice obiettivo 1° livello n. 0111/0002 “Gestione Appalti e SUA”;

Atteso che ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

DETERMINA

– di autorizzare, per i motivi in narrativa indicati, la spesa complessiva di Euro 10.000,00 da corrispondere come citato in premessa;

- di imputare il predetto onere alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1020102001, del Bilancio 2025-2027 annualità 2025 ed al corrispondente Capitolo 79 del PEG 2025;

– di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, è la Dott.ssa Donatella Oliva, responsabile dell'U.O. Procedure di Gara e contratti assicurativi.

Reggio Emilia, lì 30/05/2025

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)
Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....
Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....