

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

**SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ SOSTENIBILE E  
PATRIMONIO**

LAVORI: INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOFISICHE PROPEDEUTICHE AI  
LAVORI DI RIPRISTINO DEL TRANSITO SULLA SP40 NEI COMUNI DI  
CADELBOSCO SOPRA E CASTELNOVO SOTTO [CUP  
C87H24001970003] - AFFIDAMENTO 2

IMPRESA: **SUBSOIL srl - Strada per Barco 1/C a Montecchio Emilia (RE). P. IVA  
01999810359**

CONTRATTO DI APPALTO: stipulato in data 11/11/2024

IMPORTO CONTRATTUALE: L'importo netto dei lavori ammonta ad € 98.800,00 di cui  
€ 6.800,00 per oneri della sicurezza, corrispondente a €  
120.536,00 lordi

**VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 869 del 17/10/2024 è stato affidata alla ditta Subsoil srl, avente sede legale in Strada per Barco 1/C a Montecchio Emilia (RE). P.IVA 01999810359 il servizio di esecuzione di prove e indagini geognostiche e geofisiche in Accordo Quadro, funzionali a interventi di manutenzione straordinaria su infrastrutture della Provincia di Reggio Emilia per un importo contrattuale pari ad euro 98.800,00 oltre iva al 22% per complessivi euro 120.536,00;
- nella medesima determinazione veniva specificato che ogni impegno di spesa verrà effettuato con singoli affidamenti nell'ambito dei quadri economici dei progetti a cui verrà applicato un ribasso del 2% sull'importo dei lavori, che corrisponde allo sconto offerto dalla ditta Subsoil srl

in fase di gara d'appalto;

- con determinazione dirigenziale n. 78 del 04/02/2025 è stato affidata alla ditta Subsoil srl il servizio di indagini geognostiche e geofisiche propedeutiche ai lavori di ripristino del transito sulla SP40 nei comuni di Cadelbosco Sopra e Castelnovo Sotto per un importo contrattuale pari ad euro 8.952,51 (oltre IVA al 22%, per complessivi euro 10.922,06);
- con determinazione dirigenziale n. 153 del 21/02/2025 è stato affidato il servizio tecnico di redazione di progetto di fattibilità tecnico – economica, progettazione esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori dell'intervento di ripristino del transito sulla SP40 nei comuni di Castelnovo di Sotto e Cadelbosco Sopra (RE) - CUP: C87H24001970003 allo studio ED4s avente sede legale in viale Isolato Maestà n. 1 a Castelnovo né Monti (RE), P. IVA 02981690353;
- in fase di progettazione è emersa la necessità di eseguire delle analisi specialistiche dei suoli, più precisamente n. 2 test di cessione e n. 2 test di caratterizzazione obbligatori ai sensi di legge per il riutilizzo delle terre in sito ed il trasporto in discarica di quelle inutilizzate;

#### **VISTI:**

- il Contratto stipulato in data 11/11/2024;
- il Capitolato Speciale d'Appalto;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- nell'ambito di tale affidamento si è reso necessario effettuare delle analisi di laboratorio, servizi che non erano previsti nell'Elenco Prezzi allegato al Contratto sopra menzionato, e si rende pertanto necessario redigere il presente verbale di concordamento nuovi prezzi;
- il giorno 24/03/2025 in Reggio Emilia tra il R.U.P. dell'intervento in oggetto l'Architetto Daniela De Angelis, il Dottore Fabrizio Giorgini legale rappresentante dell'impresa Subsoil srl ed il R.U.P. dell'Accordo Quadro dei lavori di esecuzione di prove geognostiche e geofisiche l'Architetto Raffaella Panciroli, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari che saranno assoggettati al medesimo ribasso di offerta e faranno parte integrante del Contratto, in base ai quali saranno pagati i lavori eseguiti ai medesimi patti e condizioni del Contratto, senza che questo comporti titolo a vantare alcuna pretesa aggiuntiva:

CODICE	PREZZARIO DI RIFERIMENTO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO / U.M.
NP 01	E.R. 2025	A02.019.005	Apertura di campione indisturbato, compresa la descrizione geotecnica e esecuzione di prove di consistenza speditiva.	22,38 € / cad
NP 02	ANAS 2024 Prove, indagini e monitoraggi	IG.07.2.011.010	ANALISI CHIMICHE DEI COMPOSTI INORGANICI, ORGANICI E PARAMETRI FISICI, CHIMICI E CHIMICO – FISICI. COMPOSTI INORGANICI. Analisi per 10 metalli	11,39 € / cad
NP 03		IG.07.2.011.010.02 0	Amianto (Diafrattometria a raggi X oppure i.r. - trasformata di Fourier).	126,50 € / cad
NP 04		IG.07.2.011.011.17 .a	Idrocarburi Leggeri C <= 12	53,76 € / cad
NP 05		IG.07.2.011.011.17 .b	Idrocarburi Leggeri C > 12	53,76 € / cad
NP 06	ANAS 2024 Lavori diversi	E.08.001.b	TEST DI CESSIONE per il conferimento in discarica (DM 27/09/10) e in impianto di recupero (Decreto 05/04/2006 n. 186). Per rifiuti solidi.	253,00 € / cad

Reggio Emilia, li \_\_\_\_\_

IL R.U.P. dell'intervento  
(Arch. Daniela De Angelis)



PER LA DITTA AGGIUDICATARIA  
DEI LAVORI  
IL LEGALE RAPPRESENTANTE  
(Dott. Fabrizio Giorgini)



IL R.U.P. Dell'Accordo Quadro  
(Arch. Raffaella Panciroli)

