



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ SOSTENIBILE E PATRIMONIO

LAVORI: **INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI SVINCOLI FRA LA SP 467 R E LA SP 486 R MEDIANTE POSA IN OPERA DI NUOVI GUARD RAIL** (CIG n. A024874F23 - CUP n. C37H21009110005)

IMPRESA: **PROGETTO SEGNALETICA Srl – Viale Europa 91 – 41011 Campogalliano (MO) – C.F./P. I. 02905080368**

CONTRATTO DI APPALTO: **N. ORD. 15/2024 – Prot. 10501/2024.**

IMPORTO CONTRATTUALE: **€ 292.210,91 (IVA esclusa), comprensivi di € 37.478,40 per costi della manodopera e di € 40.592,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (corrispondente ad un ribasso d'asta del 4,87%).**

PERIZIA DI VARIANTE

IMPORTO NETTO AFFIDAMENTO lavori appaltati

€ 292.210,91 (IVA esclusa), comprensivi di € 37.478,40 per costi della manodopera e di € 40.592,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (corrispondente ad un ribasso d'asta del 4,87%).

IMPORTO NETTO AFFIDAMENTO lavori in perizia

importo complessivo di variante (già ribassato del 4,87%) pari ad € 390.570,06 comprensivi di € 26.387,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

RELAZIONE TECNICA DI PERIZIA

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 1044 del 31 ottobre 2023 del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo di quadro economico pari ad € 405.000,00 di cui € 305.092,23 per importo lavori a base d'appalto (comprensivi di € 32.466,56 per costi della manodopera e di € 40.592,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- con la medesima Determina si disponeva di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023 – procedura

negoziata senza bando - previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati dall'Albo degli operatori economici della Provincia, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base gara, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;

- con Determinazione Dirigenziale n. 39 del 18/01/2024 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta PROGETTO SEGNALETICA Srl – Viale Europa 91 – 41011 Campogalliano (MO) – C.F./P. I. 02905080368 che ha offerto un ribasso percentuale del 4,87% corrispondente ad un importo complessivo netto di € 292.210,91 (IVA esclusa), di cui € 214.140,28 per lavori, € 37.478,40 per costi della manodopera ed € 40.592,23 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di Legge;
- successivamente è stato stipulato il contratto sotto forma di scrittura privata, N. Ord. 15/2024, Prot. 10501/2024;
- con deliberazione di Consiglio n. 21 del 23/05/2024 avente ad oggetto “PRIMA VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 E SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO”, sono stati stanziati € 120.000,00 con eccedenze di entrate correnti, a favore del progetto dell'intervento di messa in sicurezza in argomento, per far fronte ad eventuali costi in aumento, per le modifiche delle fasi lavorative e per tenere conto di eventuali estensioni di intervento, al fine di ottimizzare le condizioni di sicurezza al transito dei veicoli;
- i lavori sono stati consegnati in data 17/06/2024 e, tenendo conto della durata contrattuale, il termine per la fine lavori veniva fissato il 15 ottobre 2024 (computando in merito una durata lavori di 120 giorni come da capitolato);
- per detti lavori è stata disposta la sospensione in data 02/09/2024 per due motivi di cui il primo legato all'aumento di traffico sugli svincoli dal mese di settembre a causa di vari eventi e manifestazioni concomitanti con l'apertura dell'anno scolastico, situazione che rendeva momentaneamente difficile la prosecuzione dei lavori in condizioni di sicurezza ed il secondo per attendere i tempi di consegna di nuovi materiali per consentire l'esecuzione di lavori non originariamente previsti nel progetto esecutivo, previa redazione di perizia di Variante e suppletiva che coinvolge anche la revisione del PSC e dei relativi costi per la sicurezza;

considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire nuove lavorazioni non comprese nell'Elenco Prezzi di progetto, pertanto si è reso necessario, per poter contabilizzare tali lavorazioni, definire N° 23 nuovi prezzi unitari (assoggettati, salvo la quota non ribassabile relativa al costo della sicurezza, al medesimo ribasso di offerta) e redigere opportuno verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto tra le parti in data 17/06/2024;
- successivamente è stato predisposto il 1^SAL e in data 16/09/2024 è stato emesso Certificato di Pagamento n. 88 per il pagamento della rata n. 1 di € 235.903,96;
- il progetto era articolato in fasi successive, ciascuna delle quali prevedeva la chiusura totale di una delle rampe, deviando il suo traffico nelle altre rampe degli svincoli. Sin dalle prime fasi del cantiere si è notato che la chiusura totale anche di una sola delle rampe avrebbe comportato, nelle rampe adiacenti, un notevole incremento dei flussi di traffico, che negli orari di punta avrebbero portato ad una congestione del traffico stradale, già in condizioni ordinarie molto ele-

vato. Pertanto si è ritenuto di procedere a traffico aperto, avendo le corsie larghezze tali da poterlo consentire;

- nel contempo è stato ritenuto opportuno modificare alcune fasi lavorative per velocizzare le attività di cantiere ed impattare il meno possibile sul traffico e di conseguenze sui trasporti che interessano le industrie del comparto ceramico. Tali modifiche si ripercuotono sulla sicurezza dei lavoratori in cantiere e sulle modalità esecutive previste nel PSC, che deve tenere conto di questi fasi;
- si è, inoltre, verificato nel frattempo un sinistro stradale che ha danneggiato uno degli attenuatori, che deve essere quindi riparato;
- a ciò si aggiungono ulteriori lavorazioni, non contemplate in fase di progetto, ma opportune ai fini di migliorare le condizioni di sicurezza e visibilità della circolazione stradale, come di seguito descritto:
 - montaggio di ulteriori dispositivi salva motociclisti lungo la rampa Castellarano-Scandiano lato sx e lungo la rampa Scandiano-Sassuolo lato dx;
 - sostituzione di ulteriori tratti di barriera stradale bordo laterale vetusta, previa sistemazione della relativa banchina stradale laddove necessario;
 - nuovi visual direzionali e segnaletica luminosa, in particolar modo sulle tre cuspidi;
 - bonifica dell'area adiacente alle rampe ai fini di una miglior salvaguardia e decoro ambientale (attualmente infatti tali aree sono inquinate da rifiuti di vario genere).
- altre quantità e lavorazioni hanno richiesto alcune lievi variazioni in aumento ed in difetto, alla luce delle misure definitive emerse in fase di cantiere, senza peraltro variare in modo sostanziale il progetto;

Per tali ragioni si ritiene necessario pertanto redigere una perizia suppletiva e di variante che modifica alcune lavorazioni, in conformità a quanto previsto dal comma 1, lettera c), dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023, e nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi del comma 2 del medesimo art. 120 del D. Lgs. 36/2023, per la presenza di eventi verificatisi in corso d'opera e di circostanze imprevedute e non prevedibili nella fase progettuale; detti lavori non alterano la sostanza del progetto, né le condizioni del contratto principale.

Costi della sicurezza.

A seguito delle variazioni indicate sopra e delle modifiche relative all'esecuzione dei lavori (minor segnaletica di cantiere e minori apprestamenti necessari), i costi della sicurezza sono risultati inferiori a quanto indicato in fase di progetto e per la precisione si sono ridotti ad € 18.851,87. A tale importo deve essere aggiunto l'importo di € 7.535,38 per le maggiori opere di variante, come predisposto dal CSP/CSE in fase di variante, per complessivi € 26.387,25.

Nuovi prezzi.

Per le ulteriori lavorazioni previste in variante, saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale integrato dai verbali nuovi prezzi sino ad ora sottoscritti, ricavati dai prezziari ufficiali della Regione Emilia Romagna e di ANAS (per le voci che non trovano riscontro nel prezzario regionale).

Tempo utile.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, considerando che il termine era previsto per il 15 ottobre 2024 e che in data 02 settembre vi è stata una sospensione, è di giorni 43, oltre giorni 30 per le maggiori opere previste in variante, per complessivi giorni 73.

Quadro Economico di Variante.

A seguito delle variazioni e modifiche oggetto di variante, come sopra descritto e delle ulteriori somme stanziare, come da deliberazione di Consiglio n. 21 del 23/05/2024 (precedentemente richiamata), il nuovo Quadro Economico di Variante risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE				
LAVORI	Progetto	Aggiudicazione	Variante	Differenze
Totale lavori (soggetti a ribasso)	€ 264.499,82	€ 251.618,68	€ 364.182,81	€ 112.751,30
Totale oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 40.592,41	€ 40.592,23	€ 26.387,25	-€ 14.204,98
TOTALE LAVORI	€ 305.092,23	€ 292.210,91	€ 390.570,06	€ 98.546,32
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA Lavori (22%)	€ 67.120,29	€ 64.286,40	€ 85.925,41	€ 21.639,01
INCARICO PER COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE (IVA e contributi previdenziali compresi)	€ 6.288,88	€ 6.288,88	€ 7.057,48	€ 768,60
INCARICO PER PROGETTISTA STRUTTURALE (IVA e contributi previdenziali compresi)	€ 5.328,96	€ 5.328,96	€ 5.328,96	€ 0,00
INCARICO PER RELAZIONE GEOLOGICA (IVA e contributi previdenziali compresi)	€ 4.397,72	€ 4.397,72	€ 4.397,72	€ 0,00
Contributo ANAC	€ 500,00	€ 500,00	€ 250,00	-€ 250,00
Assicurazioni (IVA inclusa)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00
Imprevisti, accordi bonari (IVA inclusa)	€ 5.148,31	€ 5.148,31	€ 22.721,25	€ 17.572,94
Prove di laboratorio, rilievi e accertamenti (IVA inclusa)	€ 5.242,13	€ 5.242,13	€ 1.500,00	-€ 3.742,13
Incentivi di cui all'art. 45 commi 3 del D.Lgs. 36/2023, pari alla quota per le funzioni tecniche del personale dipendente dell'Amministrazione	€ 4.881,48	€ 4.881,48	€ 6.249,12	€ 1.367,65
Ribasso e Minore IVA	€ -	€ 15.715,21	€ -	-€ 15.715,21
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 99.907,77	€ 112.789,09	€ 134.429,94	€ 21.640,86
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 405.000,00	€ 405.000,00	€ 525.000,00	€ 120.000,00

L'importo della perizia suppletiva e di variante N. 1 dell'“Intervento di INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI SVINCOLI FRA LA SP 467 R E LA SP 486 R MEDIANTE POSA IN OPERA DI NUOVI GUARD RAIL”, rientra nel 50% dell'importo di contratto e trova copertura nel quadro economico complessivo dell'opera. Rispetto al quadro economico di progetto gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta sono variati, come sopra riportato.

Reggio Emilia, li 18/03/2025

Il Direttore dei lavori

Ing. Alessandro Aleotti

Il Rappresentante Legale dell'Impresa

Sig. Andrea Ferrari

Si approva:

Il Responsabile Unico di Progetto

Ing. Giuseppe Tummino

Il Dirigente del Servizio Infrastrutture,
Mobilità Sostenibile e Patrimonio

Ing. Valerio Bussei
