

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 313 DEL 03/04/2025**

**OGGETTO**

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO ASSICURATIVO INCENDIO E RISCHI SPECIALI PER IL PERIODO DALLE ORE 24 DEL 30/05/2025 ALLE ORE 24 DEL 30/05/2027 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI

RDP/RUP: OLIVA DONATELLA

Dirigente: TAGLIAVINI STEFANO

## Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- il 30 marzo 2025, è scaduto il contratto assicurativo "Incendio e Rischi Speciali", stipulato con il RTI composto da Generali Italia spa, capogruppo mandataria, e UnipolSai spa in qualità di mandante, di cui alla propria Determinazione n.622 del 16/07/2024 CIG B18A1CE897;
- all'interno del Servizio non vi sono le risorse umane e strumentali necessarie per l'esecuzione diretta del servizio in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 69 del 31/01/2025 è stata indetta una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, di seguito Codice, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, per l'affidamento del servizio medesimo per il periodo 31/03/2025-30/06/2027, stabilendo una base d'asta di €. 180.000,00 su base annua;
- la procedura di gara suddetta, svolta tramite la piattaforma telematica di approvvigionamento SATER, è stata pubblicata in data 3/02/2025 con scadenza alla data del 11/03/2025 alle ore 12,00;
- alla scadenza così stabilita non è prevenuta alcuna offerta e, con proprio provvedimento n. 122 del 14/03/2025 si è provveduto alla dichiarazione di gara deserta;
- con propria determinazione n. 289 del 31/03/2025 è stata disposta la proroga del contratto assicurativo "Incendio e Rischi Speciali", in essere con il RTI composto da Generali Italia spa, capogruppo mandataria, e UnipolSai spa in qualità di mandante, per la durata di 60 giorni (periodo 31/03/2025-30/05/2025) alle medesime condizioni normative ed economiche, ai sensi dell'art. 120, comma 11 per garantire la copertura assicurativa del patrimonio dell'Ente, costantemente esposto ad una pluralità di rischi, e poter indire una nuova procedura di gara;

Atteso che:

- nell'incarico in essere con la società di brokeraggio dell'Ente, Unionbrokers srl con sede a Reggio Emilia, C.F. P.I 01639560356, si annovera anche l'assistenza tecnica nello svolgimento delle gare, inclusa la predisposizione degli atti necessari, compresi in particolare i capitolati di gara del ramo assicurativo, che devono essere continuamente aggiornati all'evoluzione legislativa e di mercato;
- dai riscontri effettuati tramite il broker dell'Ente e vista la criticità del mercato assicurativo nel ramo "Incendio e Rischi Speciali" a causa del considerevole

aumento degli eventi catastrofici degli ultimi anni, è emersa la necessità di rimodulare le condizioni contrattuali della polizza in questione, sia dal punto di vista economico - aumento del premio, sia riguardo ai parametri normativi – massimali di indennizzo e franchigie, avendo, comunque, come principale obiettivo quello di fornire un adeguato livello di tutela assicurativa al patrimonio immobiliare dell'Ente;

- per il servizio assicurativo in oggetto, per il periodo, ore 24:00 del 30/05/2025 - ore 24:00 del 30/05/2027, in base alle stime sul valore del patrimonio dell'Ente già effettuate di concerto con il Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio ed il broker assicurativo dell'Ente, si è stabilito un valore a base d'asta, di €. 240.000,00 annui lordi e onnicomprensivi, per un totale riferito al periodo di €. 480.000,00;
- il valore complessivo dell'appalto, prevedendo l'opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi, (30/05/2027-30/05/2029) oltre alla proroga tecnica per un periodo non superiore a 6 mesi, ammonta a €.1.080.000,00 superiore alle soglie di rilievo comunitario di cui all'art. 14 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023, e pertanto si intende dare corso ad una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023; l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, con valutazione del rapporto qualità prezzo misurato sulla base degli elementi oggettivi, e secondo i criteri e le modalità di assegnazione contenuti nell'allegato "Modello Offerta Tecnica Incendio", con attribuzione di massimo 70 punti per l'offerta tecnica e massimo 30 punti per l'offerta economica;
- l'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a 0,00 in quanto, in relazione alla natura delle prestazioni oggetto dell'appalto, non sussistono rischi da interferenza tra le attività, pertanto non si rende necessaria la predisposizione del DUVRI;
- l'importo del premio lordo posto a base di gara si intende comprensivo dei costi della manodopera in quanto, come affermato da prevalente giurisprudenza in materia (in ultimo Consiglio di Stato. Sez. V, 28/07/2020, n. 4806) *"i servizi assicurativi non hanno natura intellettuale. Per quanto tali servizi risultino di carattere immateriale, essi implicano, infatti, una serie di attività materiali e giuridiche inserite in una complessa organizzazione aziendale."* Per questi motivi e per la natura del premio assicurativo che costituisce l'importo a base di gara si è ritenuto di stimare forfaitariamente un costo della manodopera pari al 2,5% dell'importo a base di gara: i costi della manodopera sono stati, pertanto, quantificati in €. 12.000,00;
- la tassa di gara da corrispondere all'ANAC, a carico dell'Ente ammonta a € 660,00 e trova imputazione alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216999 del Bilancio di Previsione 2025- 2027, annualità 2025 e al corrispondente capitolo 203 del PEG 2025, con esigibilità 2025;

Considerato che:

- l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del Codice per l'attribuzione degli incentivi alle funzioni tecniche, i cui criteri per il riparto degli stessi sono definiti in apposito Regolamento in corso di elaborazione; la scheda

iniziale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorché sarà entrato in vigore verrà adottato un atto amministrativo contenente la scheda finale per l'erogazione dell'incentivo relativo al presente intervento;

- per il procedimento in oggetto si determina l'incentivo per funzioni tecniche, nell'1,60% del fondo di cui all'art.45 del Codice, considerata la complessità della procedura, per un onere di €. 7.680,00, di cui €. 6.144,00 corrispondenti all'80% da suddividere secondo quanto sarà indicato nel Regolamento che sarà adottato ed € 1.536,00 da destinare al fondo del 20% di cui all'art. 45 comma 5;
- pertanto il quadro economico dell'intervento è così definito:

Servizio assicurativo polizza Incendio	€.	480.000,00
Fondo incentivo per Funzioni Tecniche (art.45 D.Lgs. 36/2023) pari all'80%	€.	6.144,00
Fondo incentivo per Funzioni Tecniche (art.45 D.Lgs. 36/2023) pari all'20%	€.	1.536,00
<b>Totale intervento</b>	<b>€.</b>	<b>487.680,00</b>

la spesa complessiva dell'appalto, pari a euro 487.680,00 va imputata, per competenza, su ciascuna annualità del Bilancio 2025-2027 come segue:

annualità 2025 del Bilancio di Previsione 2025- 2027:

- quanto a €. 63.840,00 (di cui €. 2.240,00 per incentivo art. 45) alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 595 del PEG 2025, con esigibilità 2025;
- quanto a euro 22.400,00 alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 596 del PEG 2025, con esigibilità 2025;
- quanto a euro 56.000,00 alla Missione 10, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente 597, del PEG 2025, con esigibilità 2025;

annualità 2026 del Bilancio di Previsione 2025- 2027;

- quanto a €. 109.440,00 (di cui €. 3.840,00 per incentivo art. 45) alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 595 che verrà inserito nel PEG 2026;
- quanto a euro 38.400,00 alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 596 che verrà inserito nel PEG 2026;
- quanto a euro 96.000,00 alla Missione 10, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 597 che verrà inserito nel PEG 2026;

annualità 2027 del Bilancio di Previsione 2025- 2027;

- quanto a €. 45.600,00 (di cui €. 1.600,00 per incentivo art. 45) alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 595 che verrà inserito nel PEG 2027;
- quanto a euro 16.000,00 alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 596 che verrà inserito nel PEG 2027;
- quanto a euro 40.000,00 alla Missione 10, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 597 che verrà inserito nel PEG 2027;

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000:

- il fine del contratto che si andrà a stipulare consiste nel tutelare il patrimonio immobiliare dell'Ente contro i rischi da incendio, terremoto e altre calamità naturali;
- l'oggetto del contratto riguarda la copertura assicurativa del patrimonio suddetto nei diversi ambiti di rischio individuati;
- il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata;
- le clausole essenziali sono quelle inerenti alle modalità di esecuzione della prestazione, clausole tutte contenute nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto;

visto l'Obiettivo di 1° Livello 0111/0002 del PEG 2025;

atteso che:

- il Responsabile Unico di Progetto per l'appalto in oggetto, ai sensi della art. 15 del D.Lgs.vo n. 36/2023 è la dott.ssa Donatella Oliva, responsabile della U.O. Procedure di Gara e Servizi Assicurativi mentre il Direttore per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 comma 8, è il sottoscritto dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti;
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

## DETERMINA

di procedere, per le motivazioni e con le modalità espresse in premessa, all'indizione di una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 del Codice, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, per l'appalto del servizio assicurativo "Polizza Incendio e Rischi Speciali", per il periodo ore 24 del 30/05/2025-ore 24,00 del 30/05/2027, con possibilità di rinnovo per ulteriori 24 mesi, oltre alla proroga per un periodo non superiore a 6 mesi, il cui quadro economico è così determinato:

Servizio assicurativo polizza Incendio	€. 480.000,00
Fondo incentivo per Funzioni Tecniche (art.45 D.Lgs. 36/2023) pari all'80%	€. 6.144,00
Fondo incentivo per Funzioni Tecniche	€. 1.536,00

(art.45 D.Lgs. 36/2023) pari all'20%

Totale intervento €. 487.680,00

di imputare la spesa complessiva dell'appalto, pari a euro 487.680,00 segue:

annualità 2025 del Bilancio di Previsione 2025- 2027:

- quanto a €. 63.840,00 (di cui €. 2.240,00 per incentivo art. 45) alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 595 del PEG 2025, con esigibilità 2025;
- quanto a euro 22.400,00 alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 596 del PEG 2025, con esigibilità 2025;
- quanto a euro 56.000,00 alla Missione 10, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente 597, del PEG 2025, con esigibilità 2025;

annualità 2026 del Bilancio di Previsione 2025- 2027;

- quanto a €. 109.440,00 (di cui €. 3.840,00 per incentivo art. 45) alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 595 che verrà inserito nel PEG 2026;
- quanto a euro 38.400,00 alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 596 che verrà inserito nel PEG 2026;
- quanto a euro 96.000,00 alla Missione 10, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 597 che verrà inserito nel PEG 2026;

annualità 2027 del Bilancio di Previsione 2025- 2027;

- quanto a €. 47.600,00 (di cui €. 1.600,00 per incentivo art. 45) alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 595 che verrà inserito nel PEG 2027;
- quanto a euro 16.000,00 alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 596 che verrà inserito nel PEG 2027;
- quanto a euro 40.000,00 alla Missione 10, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1.10.04.01.999 al corrispondente capitolo 597 che verrà inserito nel PEG 2027;

di approvare il Capitolato speciale d'appalto, ed i criteri di valutazione contenuti nella "Scheda di valutazione tecnica" allegata al presente provvedimento, quali parti integranti e sostanziali;

di imputare la spesa di €. 660,00 relativa alla tassa di gara da versare all'ANAC a carico dell'Ente alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216999 del Bilancio di Previsione 2025- 2027, annualità 2025 e al corrispondente capitolo 203 del PEG 2025, con esigibilità 2025;

di nominare quale Responsabile Unico di Progetto per l'appalto in oggetto, ai sensi della

art. 15 del D.Lgs.vo n. 36/2023 la dott.ssa Donatella Oliva, responsabile della U.O. Procedure di Gara e Servizi Assicurativi, mentre il Direttore per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 comma 8, è il sottoscritto dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti.

di dare atto che:

- ai sensi della Legge 136/2010, il Codice Identificativo di Gara (CIG) verrà acquisito attraverso piattaforma di approvvigionamento digitale certificata mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP come previsto dalla Delibera ANAC n. 582/2023;
- l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del Codice per l'attribuzione degli incentivi alle funzioni tecniche, i cui criteri per il riparto degli stessi sono definiti in apposito Regolamento in corso di elaborazione; la scheda iniziale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorché sarà entrato in vigore verrà adottato un atto amministrativo contenente la scheda finale per l'erogazione dell'incentivo relativo al presente intervento.

Allegati:

- Capitolato Speciale d'Appalto
- Scheda Criteri di valutazione

Reggio Emilia, lì 03/04/2025

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il  
PNRR e gli Investimenti  
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....