

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 298 DEL 01/04/2025**

**OGGETTO**

INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO CICLOPEDONALE A LATO DELLA SP72 (VIA F.LLI CORRADINI) DA VIA CHE GUEVARA AL CIVICO 46 IN COMUNE DI BIBBIANO. APPROVAZIONE STATO FINALE, RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

RDP/RUP: LA MACCHIA MAURIZIO

Dirigente: BUSSEI VALERIO

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile e Patrimonio

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'ing. Maurizio La Macchia in qualità di funzionario, del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 511 del 11/06/2024, si è provveduto a:
  - approvare il progetto esecutivo dei lavori di *“Realizzazione di nuovo ciclopedonale a lato della SP72 (Via F.lli Corradini) da Via Che Guevara al civico n.46 in Comune di Bibbiano”*, redatto dall'Ing. Roberto Bolognesi (di cui alla determinazione dirigenziale di affidamento n. 770 del 05/11/2020), concludente nell'importo complessivo di € 120.000,00, di cui € 51.732,39 per lavori in appalto, comprensivi di € 4.314,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, articolato come segue e finanziato con avanzo:

	<b>IMPORTI DA PROGETTO</b>
<b>A) LAVORI</b>	
Importo Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€. 47.418,06
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 4.314,33
<b>Importo lavori in appalto</b>	<b>€. 51.732,39</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Acquisizione aree, atti (classico esproprio)	€. 18.000,00
Spese tecniche per incarichi professionali (frazionamenti terreni)	€. 6.000,00
Spese tecniche per incarichi professionali (progettazione e CSP., D.L. e CSE.)	€. 21.062,08
Contributo ANAC	€. 35,00
Spese per assicurazioni verificatore interno	€. 350,00
Fondo per funzioni tecniche (ai sensi art.45 del D.Lgs. 36/2023)	€. 826,19
Fondo per funzioni tecniche (ai sensi art.45 del D.Lgs. 36/2023)	€. 206,55
IVA sui lavori in appalto (22%)	€. 11.381,13
Imprevisti e arrotondamenti	€. 10.406,66
<b>TOTALE - Somme a disposizione</b>	<b>€. 68.267,61</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.120.000,00</b>

- affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, tramite la piattaforma SATER – Regione Emilia-Romagna, i relativi lavori all'impresa

F.LLI FONTANA S.A.S. DI FONTANA MASSIMO, con sede legale in Via Selvapiana, 84/2 a Canossa (RE) - C.F. / P.IVA 01451760357, quale offerente il ribasso del 7,77% sull'importo dei lavori a base d'asta, corrispondente all'importo netto di € 48.048,01 (comprensivi di € 4.314,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre all'IVA del 22%, per complessivi lordi € 58.618,57, come risulta dal seguente quadro economico, rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

	<b>IMPORTI DA PROGETTO</b>	<b>IMPORTI DA CONTRATTO</b>
<b>A) LAVORI</b>		
Importo Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€. 47.418,06	€. 43.733,68
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 4.314,33	€. 4.314,33
<b>Importo lavori in appalto</b>	<b>€. 51.732,39</b>	<b>€. 48.048,01</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Acquisizione aree, atti (classico esproprio)	€. 18.000,00	€. 18.000,00
Spese tecniche per incarichi professionali (frazionamenti terreni)	€. 6.000,00	€. 6.000,00
Spese tecniche per incarichi professionali (progettazione e CSP, D.L. e CSE.)	€. 21.062,08	€. 21.062,08
Contributo ANAC	€. 35,00	€. 35,00
Spese per assicurazioni verificatore interno	€. 350,00	€. 350,00
Fondo per funzioni tecniche (ai sensi art.45 del D.Lgs. 36/2023)	€. 826,19	€. 826,19
Fondo per funzioni tecniche (ai sensi art.45 del D.Lgs. 36/2023)	€. 206,55	€. 206,55
IVA sui lavori in appalto (22%)	€. 11.381,13	€. 10.570,56
Imprevisti e arrotondamenti	€. 10.406,66	€. 10.406,66
Ribasso d'Asta	€. 0,00	€. 3.684,38
Minore IVA	€. 0,00	€. 810,57
<b>TOTALE - Somme a disposizione</b>	<b>€. 68.267,61</b>	<b>€. 71.951,99</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.120.000,00</b>	<b>€.120.000,00</b>

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'ing. Maurizio La Macchia, del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio della Provincia;
- con l'impresa di cui sopra è stato stipulato il contratto d'appalto in data 11/07/2024 con Prot. SATER n. PI277591-24;
- i lavori sono stati consegnati in data 02/09/2024, come risulta dal relativo verbale redatto in pari data, stabilendo il tempo per la loro esecuzione in 90 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna degli stessi, con conseguente termine di ultimazione fissato al 30/11/2024;
- nell'ambito dell'appalto in argomento in data 02/09/2024 con Prot. n. 26034 è stato autorizzato il subappalto all'impresa Eurocostruzioni Srl. – P.IVA 01856280357 – con sede legale a Castelnovo nè Monti (RE), in Via E. Bagnoli n. 10/A, per l'importo

presunto di € 19.000,00, inerente i lavori di scavi, posa rete elettrosaldata, posa e riposizionamento di pozzetti e chiusini;

- durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche non sostanziali al progetto, in accordo con il Comune di Bibbiano, rientranti nelle facoltà del Direttore dei Lavori, che hanno determinato alcune nuove lavorazioni non previste dal contratto, con la conseguente necessità della sottoscrizione di un Verbale di concordamento Nuovi Prezzi, senza dover alterare l'importo complessivo del contratto d'appalto;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 28/11/2024, come risulta dal Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto in data 29/11/2024 e pertanto entro il tempo utile contrattuale;
- durante l'esecuzione dei lavori non si è provveduto ad alcun pagamento nei confronti dell'appaltatore;
- con determinazione dirigenziale n. 1101 del 10/12/2024 è stato affidato allo Studio Tecnico Associato Esageo, con sede legale in Via L. Lotto n.11/A a Reggio Emilia, C.F. - P.IVA 01626610354, il servizio tecnico di redazione del frazionamento e relative pratiche catastali di deposito, nonché approvazione del frazionamento presso gli uffici dell'Agenzia del Territorio, finalizzato all'acquisizione delle aree funzionali alla realizzazione di vari interventi, tra cui anche l'intervento in argomento, per un ammontare complessivo € 3.774,38;
- la Direzione Lavori ha redatto lo Stato Finale dei lavori in data 13/12/2024, ammontante a netti € 48.048,01, come risulta dal Certificato di Pagamento n. 136/Reg. Cert. 2024 del 18/12/2024 (SAL n. 1 pari al finale); ha altresì redatto in pari data la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei medesimi, da cui risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti;
- l'appaltatore ha consegnato, a garanzia del pagamento della rata a saldo, la polizza fideiussoria n. 2153622, rilasciata il 06/02/2025 a Grosseto da Agenzia 012 - K & CO. - Grosseto, che si ritiene congrua;
- la spesa di cui sopra risulta già impegnata e disponibile alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2025 e al corrispondente Cap. 5142 del PEG 2025, Codice V livello 2020109012, esigibilità 2025, residuo 925/2024, sub residuo 641/2024;
- dato atto che:
  - il Direttore dei Lavori ha attestato che:
    - non risultano effettuate cessioni di credito;
    - per realizzare l'intervento non è stato necessario occupare né transitare in aree di proprietà di privati;
    - l'impresa ha regolarmente assicurato i propri dipendenti;
  - il Responsabile Unico del Procedimento ha attestato che:

- non è stato necessario avviare alcuna procedura di avviso ad opponendum, in quanto non sono stati provocati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e sono stati sottoscritti accordi di cessione con i proprietari delle aree interessate dall'intervento;
  - con documento unico di Regolarità Contributiva (DURC-On Line) Prot. INAIL\_47902470, (data richiesta 20/02/2025 - scadenza validità 20/06/2025) i soggetti INPS, INAIL e CNCE dichiarano che l'impresa affidataria F.Ili Fontana S.a.s. di Massimo Fontana è in regola con gli adempimenti;
  - con documento unico di Regolarità Contributiva (DURC-On Line) Prot. INPS\_44924278, (data richiesta 05/03/2025 - scadenza validità 03/07/2025) i soggetti INPS, INAIL e CNCE dichiarano che l'impresa subappaltatrice Eurocostruzioni Srl. è in regola con gli adempimenti;
  - la Cassa Edile di Reggio Emilia ha rilasciato in data 05/02/2025 con Prot. 202500268RE10/3 l'Attestazione di Congruità della Manodopera con esito positivo, secondo quanto previsto dal D.M. 143/2021;
- la situazione economica complessiva dell'intervento, al momento, risulta la seguente:

	<b>IMPORTI DA PROGETTO</b>	<b>IMPORTI DA CONTRATTO</b>	<b>SPESO O IMPEGNATO</b>
<b>A) LAVORI</b>			
Importo Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€. 47.418,06	€. 43.733,68	€. 43.733,68
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 4.314,33	€. 4.314,33	€. 4.314,33
<b>Importo lavori in appalto</b>	<b>€. 51.732,39</b>	<b>€. 48.048,01</b>	<b>€. 48.048,01</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Acquisizione aree, atti (classico esproprio)	€. 18.000,00	€. 18.000,00	€. 18.000,00
Spese tecniche per incarichi professionali (frazionamenti terreni)	€. 6.000,00	€. 6.000,00	€. 3.774,38
Spese tecniche per incarichi professionali (progettazione e CSP, D.L. e CSE.)	€. 21.062,08	€. 21.062,08	€. 21.062,08
Contributo ANAC	€. 35,00	€. 35,00	€. 35,00
Spese per assicurazioni verificatore interno	€. 350,00	€. 350,00	€. 0,00
Fondo per funzioni tecniche (ai sensi art.45 del D.Lgs. 36/2023)	€. 826,19	€. 826,19	€. 826,19
Fondo per funzioni tecniche (ai sensi art.45 del D.Lgs. 36/2023)	€. 206,55	€. 206,55	€. 206,55
IVA sui lavori in appalto (22%)	€. 11.381,13	€. 10.570,56	€. 10.570,56
Imprevisti e arrotondamenti	€. 10.406,66	€. 10.406,66	€. 0,00
Ribasso d'Asta	€. 0,00	€. 3.684,38	€. 0,00
Minore IVA	€. 0,00	€. 810,57	€. 0,00
<b>TOTALE - Somme a disposizione</b>	<b>€. 68.267,61</b>	<b>€. 71.951,99</b>	<b>€. 54.474,76</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.120.000,00</b>	<b>€.120.000,00</b>	<b>€.102.522,77</b>
<b>MINORE SPESA</b>			€. 17.477,23

- rispetto all'importo originario di progetto risulta, al momento, una minore spesa di € 17.477,23, già al netto delle spese previste e non ancora sostenute quali:
  - la rata a saldo dei lavori e relativa IVA, come sopra definita;
  - il saldo dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45, commi 3 e 5 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ammontante a complessivi € 1.032,74 lordi;
  - la somma stimata di € 18.000,00 per l'acquisizione delle aree, nonché il compenso per il servizio tecnico di frazionamento e relative pratiche catastali, per € 3.774,38;
- la minore spesa sopra evidenziata di € 17.477,23 è da tenere a disposizione per le spese notarili, per la redazione degli atti di compravendita delle proprietà interessate dall'intervento in argomento;

Ritenuto infine, di dare atto che l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 per l'attribuzione degli incentivi alle funzioni tecniche, i cui criteri per il riparto degli stessi saranno definiti in apposito Regolamento in corso di elaborazione; la scheda finale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorché sarà entrato in vigore verrà adottato un atto amministrativo contenente la scheda finale per l'erogazione dell'incentivo relativo al presente intervento;

Considerato, in particolare, che per concludere l'intervento rimangono alcuni passaggi amministrativi riguardanti l'acquisizione dei terreni interessati dall'intervento come preliminarmente concordati con le relative proprietà private, tra cui:

- determinazione delle indennità definitive da riconoscere ai vari proprietari interessati dall'intervento secondo l'effettiva superficie frazionata rispetto all'indennità riferita all'unità di misura (metro quadrato) sottoscritte precedentemente negli Accordi Bonari di cessione;
- con successivo atto, sarà affidato, previa indagine di mercato, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023 incarico a notaio per la redazione dei vari atti di compravendita quante sono le proprietà interessate dall'intervento in oggetto;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) B15D0600E4 e il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C61B19000380007;

Visto l'obiettivo di 1°livello 1005/0005 del PEG 2025;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

#### D E T E R M I N A

- di approvare lo Stato Finale dei lavori relativi alla *“REALIZZAZIONE DI NUOVO CICLOPEDONALE A LATO DELLA SP.72 (VIA F.LLI CORRADINI) DA VIA CHE GUEVARA AL CIVICO N.46 IN COMUNE DI BIBBIANO”*, redatto dal Direttore dei Lavori in data 13/12/2024, la relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare

Esecuzione dei medesimi predisposti dallo stesso in pari data e sottoscritti, senza riserve dall'appaltatore, da cui risulta un importo netto finale di € 48.048,01, nonché il Certificato di Pagamento n. 136/Reg. Cert. 2024 del 18/12/2024;

- di liquidare all'impresa F.Ili Fontana S.a.s. di Massimo Fontana il credito netto di € 48.048,01, a cui dovrà aggiungersi l'IVA al 22%, corrispondente a lordi € 58.618,57, come risulta dalla fattura n. 101/001 del 19/12/2024, tenuto conto che detta spesa trova copertura alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2025 e al corrispondente Cap. 5142 del PEG 2025, Codice V livello 2020109012, esigibilità 2025, residuo 925/2024, sub residuo 641/2024, finanziato con avanzo, tenuto conto che l'appaltatore stesso ha consegnato, a garanzia del pagamento della sopraindicata rata a saldo, la polizza fideiussoria n. 2153622, rilasciata il 06/02/2025 a Grosseto da Agenzia 012 - K & CO. - Grosseto, che si ritiene congrua;
- di svincolare la cauzione definitiva di € 2.402,41, prestata dall'appaltatore a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, costituita mediante garanzia fideiussoria n. 2095593, rilasciata da REVO Insurance spa Agenzia K & CO. – Grosseto, in data 17/06/2024;
- di dare atto che:
  - il Direttore dei Lavori ha attestato che:
    - non risultano effettuate cessioni di credito;
    - per realizzare l'intervento non è stato necessario occupare né transitare in aree di proprietà di privati;
    - l'impresa ha regolarmente assicurato i propri dipendenti;
  - il Responsabile Unico del Procedimento ha attestato che:
    - non è stato necessario avviare alcuna procedura di avviso ad opponendum, in quanto non sono stati provocati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi, e sono stati sottoscritti accordi di cessione con i proprietari delle aree interessate dall'intervento;
    - con documento unico di Regolarità Contributiva (DURC-On Line) Prot. INAIL\_47902470, (data richiesta 20/02/2025 - scadenza validità 20/06/2025) i soggetti INPS, INAIL e CNCE dichiarano che l'impresa affidataria F.Ili Fontana S.a.s. di Massimo Fontana è in regola con gli adempimenti;
    - con documento unico di Regolarità Contributiva (DURC-On Line) Prot. INPS\_44924278, (data richiesta 05/03/2025 - scadenza validità 05/07/2025) i soggetti INPS, INAIL e CNCE dichiarano che l'impresa subappaltatrice Eurocostruzioni Srl. è in regola con gli adempimenti;
    - la Cassa Edile di Reggio Emilia ha rilasciato in data 05/02/2025 con Prot. 202500268RE10/3 l'Attestazione di Congruità della Manodopera con esito positivo, secondo quanto previsto dal D.M. 143/2021;
- la situazione economica complessiva dell'intervento, al momento, risulta la seguente:

	<b>IMPORTI DA PROGETTO</b>	<b>IMPORTI DA CONTRATTO</b>	<b>SPESO O IMPEGNATO</b>
--	----------------------------	-----------------------------	--------------------------

<b>A) LAVORI</b>			
Importo Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€. 47.418,06	€. 43.733,68	€. 43.733,68
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 4.314,33	€. 4.314,33	€. 4.314,33
<b>Importo lavori in appalto</b>	<b>€. 51.732,39</b>	<b>€. 48.048,01</b>	<b>€. 48.048,01</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Acquisizione aree, atti (classico esproprio)	€. 18.000,00	€. 18.000,00	€. 18.000,00
Spese tecniche per incarichi professionali (frazionamenti terreni)	€. 6.000,00	€. 6.000,00	€. 3.774,38
Spese tecniche per incarichi professionali (progettazione e CSP., D.L. e CSE.)	€. 21.062,08	€. 21.062,08	€. 21.062,08
Contributo ANAC	€. 35,00	€. 35,00	€. 35,00
Spese per assicurazioni verificatore interno	€. 350,00	€. 350,00	€. 0,00
Fondo per funzioni tecniche (ai sensi art.45 del D.Lgs. 36/2023)	€. 826,19	€. 826,19	€. 826,19
Fondo per funzioni tecniche (ai sensi art.45 del D.Lgs. 36/2023)	€. 206,55	€. 206,55	€. 206,55
IVA sui lavori in appalto (22%)	€. 11.381,13	€. 10.570,56	€. 10.570,56
Imprevisti e arrotondamenti	€. 10.406,66	€. 10.406,66	€. 0,00
Ribasso d'Asta	€. 0,00	€. 3.684,38	€. 0,00
Minore IVA	€. 0,00	€. 810,57	€. 0,00
<b>TOTALE - Somme a disposizione</b>	<b>€. 68.267,61</b>	<b>€. 71.951,99</b>	<b>€. 54.474,76</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.120.000,00</b>	<b>€.120.000,00</b>	<b>€.102.522,77</b>
<b>MINORE SPESA</b>			€. 17.477,23

- rispetto all'importo originario di progetto risulta, al momento, una minore spesa di € 17.477,23, già al netto delle spese previste e non ancora sostenute quali:
  - la rata a saldo dei lavori e relativa IVA, come sopra definita;
  - il saldo dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45, commi 3 e 5 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ammontante a complessivi € 1.032,74 lordi;
  - la somma stimata di € 18.000,00 per l'acquisizione delle aree, nonché il compenso per il servizio tecnico di frazionamento e relative pratiche catastali, per € 3.774,38;
- la minore spesa sopra evidenziata di € 17.477,23 è da tenere a disposizione per le spese notarili, per la redazione degli atti di compravendita delle proprietà interessate dall'intervento in argomento;
- l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 per l'attribuzione degli incentivi alle funzioni tecniche, i cui criteri per il riparto degli stessi saranno definiti in apposito Regolamento in corso di elaborazione; la scheda finale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorché sarà entrato in vigore verrà adottato un atto amministrativo contenente la scheda finale per l'erogazione dell'incentivo relativo al presente intervento;

- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è B15D0600E4 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è C61B19000380007.

Reggio Emilia, lì 01/04/2025

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile  
e Patrimonio  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....