

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 164 DEL 26/02/2025**

**OGGETTO**

TANGENZIALE DI FOGLIANO - 1° LOTTO IN COMUNE DI REGGIO EMILIA -  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORDO D'OPERA SENZA  
AUMENTO SPESA ORIGINARIAMENTE IMPEGNATA

RDP/RUP: GUATTERI FRANCESCA

Dirigente: BUSSEI VALERIO

## Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale la P.O. Responsabile dell' U.O. Accordi di programma e nuova viabilità del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 807 del 23/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della *“Tangenziale di Fogliano in Comune di Reggio Emilia - 1° lotto”* - CUP C81B18000270005, per l'importo complessivo di € 11.270.000,00, come dettagliato nel quadro economico di seguito riportato e finanziato per € 6.270.000,00 dal Comune di Reggio Emilia e per € 5.000.000,00 con contributo fondi CIPE FSC 2014-2020:

TANGENZIALE DI FOGLIANO - 1° LOTTO			
QUADRO ECONOMICO			
<b>A)</b>	<b>Lavori a base di appalto</b>		
a1	sommano i Lavori		5.755.528,89 €
a2	a sommare oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€	316.757,87
<b>a3</b>	<b>Totale Lavori</b>	<b>a1+a2</b> €	<b>6.072.286,76</b>
a4	a detrarre oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€	316.757,87
a5	Importo lavori soggetto a ribasso	a3-a4	€ 5.755.528,89
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
b1	Interferenze	€	220.160,92
b2.1	Acquisizione Aree ed Immobili per opere stradali	€	2.034.575,33
b2.2	Acquisizione Aree ed Immobili per opere di compensazione ambientale	€	317.975,70
b2.3	Oneri di registrazione trascrizione e volturazione	€	214.338,28
b3	Analisi trasportistiche, Rilievi acustici e Studio di Impatto Ambientale	€	115.849,24
b4	Rilievi topografici, Indagini geognostiche, geotecniche, sismiche e Relazione geologica, Indagini Archeologiche e ulteriori spese tecniche	€	200.000,00
b5	Progettazione Definitiva, compreso l'attività di supporto legata alla procedura di VIA, e Progettazione Esecutiva	€	205.249,80
b6	Validazione del progetto e Collegio Consultivo Tecnico	€	80.000,00
b7	Spese per commissione di gara e Pubblicità	€	16.900,00
b8.1	Fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 6.072.286,76	€	24.289,15
b8.2	Fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 80% di € 6.072.286,76	€	97.156,59
b9	Spese per indagini e prove di laboratorio in corso d'opera per monitoraggio	€	25.000,00
b10	Contributo ANAC e oneri PAUR	€	2.307,80
b11	Bonifica ordigni bellici legge 177/12	€	120.000,00
b12	Imprevisti, oneri per il contenzioso e arrotondamenti	€	184.075,36
b13	Costi della sicurezza emergenza COVID-19 (DPCM 17/5/2020 )	€	3.931,98
b14	IVA su lavori (22%)	€	1.335.903,09
<b>b15)</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>		<b>5.197.713,24</b>
<b>Totale Importo</b>		<b>a3+b15</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Francesca Guatteri, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio;
- a seguito dell'esito di procedura aperta, con determinazione dirigenziale n. 1056 del 29/11/2022, i relativi lavori sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese - RTI costituendo composto da Iembo Spa, con sede legale in Via Europa, 13 a Noceto (PR) – C.F./P.I. 02555430343 - in qualità di mandataria e Consorzio Corma, sede legale in Viale Enzo Bagnoli n. 10 – int. 3 a Castelnovo né Monti (RE) – C.F./P.I. 00697560357 - in qualità di mandante, con il ribasso del 13,71%, corrispondente all'importo netto di € 5.283.203,75, di cui € 4.966.445,88 per l'esecuzione dei lavori e € 316.757,87 per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge, per un totale complessivo di € 6.445.508,58;

- in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico progettuale è risultato il seguente:

TANGENZIALE DI FOGLIANO - DUE MAESTA' IN COMUNE DI REGGIO EMILIA			
QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE			
<b>A)</b>	<b>Lavori a base di Appalto</b>		
a1.1	Somma i Lavori		€ 4.966.445,88
a2	a sommare oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso		€ 316.757,87
a3	<b>Totale lavori</b>	a1+a2	€ 5.283.203,75
a4	a detrarre Oneri relativi alla Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 316.757,87
a5	<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	a3-a4	€ 4.966.445,88
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
b1	Interferenze		€ 220.160,92
b2.1	Acquisizione Aree ed Immobili per opere stradali		€ 2.034.575,33
b2.2	Acquisizione Aree ed Immobili per opere di compensazione ambientale		€ 317.975,70
b2.3	Oneri di registrazione, trascrizione e volturazione		€ 214.338,28
b3	Analisi trasportistiche, Rilievi acustici e Studio di Impatto Ambientale		€ 115.849,24
b4	Rilievi topografici, Indagini geognostiche, geotecniche, sismiche e Relazione geologica, Indagini Archeologiche e ulteriori spese tecniche		€ 200.000,00
b5	Progettazione Definitiva, compreso l'attività di supporto legata alla procedura di VIA, e Progettazione Esecutiva		€ 205.249,80
b6	Validazione del progetto e Collegio Consuntivo Tecnico		€ 80.000,00
b7	Spese per commissione di gara e Pubblicità		€ 16.900,00
b8.1	Fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 6.072.286,76		€ 24.289,15
b8.2	Fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 80% di € 6.072.286,76		€ 97.156,59
b9	Spese per indagini e prove di laboratorio in corso d'opera per monitoraggio		€ 25.000,00
b10	Contributo ANAC e oneri PAUR		€ 2.307,80
b11	Bonifica ordigni bellici legge 177/12		€ 120.000,00
b12	Imprevisti, oneri per il contenzioso e arrotondamenti		€ 184.075,36
b13	Costi della sicurezza emergenza COVID-19 (DPCM 17/5/2020 )		€ 3.931,98
b14	IVA su lavori (22%)		€ 1.162.304,83
b15	Ribasso e minore IVA		€ 962.681,27
b16	<b>Totale Somme a Disposizione</b>		€ 5.986.796,25
	<b>Totale Importo Investimento</b>		€ 11.270.000,00

- in data 18/07/2023 sono stati consegnati parzialmente i lavori oggetto di appalto al RTI succitato, stante la necessità di completare le operazioni di bonifica bellica su alcune aree che hanno richiesto la variazione delle modalità di esecuzione, per la presenza di interferenze ferromagnetiche e la contestuale esigenza di provvedere alla risoluzione delle interferenze con le reti gas – acqua da parte dell'ente gestore Ireti;
- in data 04/03/2024 si è provveduto alla consegna dei lavori, a fronte della conclusione delle attività sopracitate determinando l'ultimazione dei lavori al 27/02/2025;
- con determinazione dirigenziale n. 457 del 21/05/2024, si è provveduto a:
  - approvare la rimodulazione del quadro economico di aggiudicazione dell'intervento denominato "Tangenziale di Fogliano – 1° Lotto", al fine di riprogrammare anche le somme a disposizione come di seguito riportato, tenuto conto che, per la realizzazione di detta infrastruttura sono stati affidati alcuni servizi tecnici che sono

stati ritenuti propedeutici alla consegna delle aree e servizi di supporto all'attività di Direzione Lavori ed è stata inoltre programmata l'attività di risoluzione delle interferenze tra l'infrastruttura in progetto e le reti Enel, Telecom, Ireti da parte degli Enti gestori delle stesse, previo pagamento delle spese ad essa connesse:

TANGENZIALE DI FOGLIANO - DUE MAESTA' IN COMUNE DI REGGIO EMILIA					
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO					
	DESCRIZIONE		PROGETTO	AGGIUDICAZIONE LAVORI	RIMODULAZIONE
<b>A)</b>	<b>Lavori a base di Appalto</b>				
a1.1	Sommano i Lavori		€ 5.755.528,89	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88
a2	a sommare oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso		€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87
<b>a3</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>a1+a2</b>	<b>€ 6.072.286,76</b>	<b>€ 5.283.203,75</b>	<b>€ 5.283.203,75</b>
a4	a detrarre Oneri relativi alla Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87
<b>a5</b>	<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	<b>a3-a4</b>	<b>€ 5.755.528,89</b>	<b>€ 4.966.445,88</b>	<b>€ 4.966.445,88</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>				
b1	Interferenze		€ 220.160,92	€ 220.160,92	€ 247.800,20
b2.1	Acquisizione Aree ed Immobili per opere stradali		€ 2.034.575,33	€ 2.034.575,33	€ 2.090.954,73
b2.2	Acquisizione Aree ed Immobili per opere di compensazione ambientale		€ 317.975,70	€ 317.975,70	€ 322.502,77
b2.3	Oneri di registrazione, trascrizione e volturazione		€ 214.338,28	€ 214.338,28	€ 245.324,00
b3	Analisi trasportistiche, Rilievi acustici e Studio di Impatto Ambientale		€ 115.849,24	€ 115.849,24	€ 114.968,20
b4	Rilievi topografici, Indagini geognostiche, geotecniche, sismiche e Relazione geologica, Indagini Archeologiche e ulteriori spese tecniche		€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 90.396,90
b4.1	Monitoraggio Ambientale (ante operam e corso d'opera), Frazionamenti, Danni proprietà private, Controllo archeologico in corso d'opera, Servizio topografico in corso d'opera as built e aggiornamento catastale PAI, Prove di laboratorio cantiere				€ 205.552,88
b5	Progettazione Definitiva, compreso l'attività di supporto legata alla procedura di VIA, e Progettazione Esecutiva		€ 205.249,80	€ 205.249,80	€ 201.187,92
b6	Validazione del progetto e Collegio Consuntivo Tecnico		€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 85.367,42
b7	Spese per commissione di gara e Pubblicità		€ 16.900,00	€ 16.900,00	€ 900,00
b8.1	Fondo 2% (art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 6.072.286,76		€ 24.289,15	€ 24.289,15	€ 24.289,15
b8.2	Fondo 2% (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 80% di € 6.072.286,76		€ 97.156,59	€ 97.156,59	€ 97.156,59
b9	Spese per indagini e prove di laboratorio in corso d'opera per monitoraggio		€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
b10	Contributo ANAC e oneri PAUR		€ 2.307,80	€ 2.307,80	€ 4.332,80
b11	Bonifica ordigni bellici legge 177/12		€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 85.400,00
b12	Imprevisti, oneri per il contenzioso e arrotondamenti		€ 184.075,36	€ 184.075,36	€ 118.462,29
b13	Costi della sicurezza emergenza COVID-19 (DPCM 17/5/2020 )		€ 3.931,98	€ 3.931,98	€ -
b14	IVA su lavori (22%)		€ 1.335.903,09	€ 1.162.304,83	€ 1.162.304,83
b15	Ribasso e minore IVA			€ 962.681,27	€ 583.776,98
b16	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50				€ 67.805,07
b17	IVA 22% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50				€ 14.917,12
b18	Pulizia aree				€ 162.870,00
b19	Collaudo statico				€ 16.494,40
b20	Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione				€ 19.032,00
<b>b21</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>		<b>€ 5.197.713,24</b>	<b>€ 5.986.796,25</b>	<b>€ 5.986.796,25</b>
	<b>Totale Importo Investimento</b>		<b>€ 11.270.000,00</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>

- adeguare i prezzi delle lavorazioni eseguite ed annotate a far data dal 1 gennaio 2023 al 31 dicembre 2024, a seguito dell'imprevisto e consistente aumento dei costi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, ai sensi e secondo le disposizioni dell'art.26 del D.L. 50/2022, convertito nella Legge

91/2022, ai sensi del nuovo comma 6 bis, come introdotto dall'art.1 comma 458 della legge di bilancio, dando atto che i maggiori oneri pari a netti € 67.805,07, oltre all'IVA per lordi € 82.722,19, come risultante dalla contabilità integrativa allo Stato d'Avanzamento Lavori n.1 bis, relativo ai lavori svolti fino alla data del 31/01/2024, hanno trovato copertura all'interno del quadro economico, come sopra risultante;

- con determinazione dirigenziale n. 1095 del 10/12/2024, si è provveduto:
  - all'adeguamento dei prezzi delle lavorazioni eseguite ed annotate nell'anno 2024, relative al Sal n.2 già contabilizzato, ai sensi e secondo le disposizioni dell'art. 26 del D.L. 50/2022, comma 6 ter, come modificato dall'art. 1, comma 304, della Legge di Bilancio 30 dicembre 2023, n. 213, mediante l'utilizzo di quota parte del ribasso di gara e della relativa minore IVA;
  - ad approvare, di conseguenza, la rimodulazione 2 del quadro economico progettuale come di seguito riportato, al fine di riprogrammare le somme a disposizione, anche in conseguenza dell'impegno di spesa di € 1.756,50, a favore di E-distribuzione S.p.A., per la pre-posa di n.3 contatori a bassa tensione, di cui alla determinazione dirigenziale n. 601 del 09/07/2024:

TANGENZIALE DI FOGLIANO - DUE MAESTA' IN COMUNE DI REGGIO EMILIA					
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO					
	DESCRIZIONE	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE LAVORI	RIMODULAZIONE 1	RIMODULAZIONE 2
<b>A) Lavori a base di Appalto</b>					
a1.1	Sommario i Lavori	€ 5.755.528,89	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88
a2	a sommare oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87
a3	<b>Totale lavori</b>	<b>a1+a2</b> € 6.072.286,76	€ 5.283.203,75	€ 5.283.203,75	€ 5.283.203,75
a4	a detrarre Oneri relativi alla Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87
a5	<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	<b>a3-a4</b> € 5.755.528,89	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>					
b1	Interferenze	€ 220.160,92	€ 220.160,92	€ 247.800,20	€ 247.800,20
b2.1	Acquisizione Aree ed Immobili per opere stradali	€ 2.034.575,33	€ 2.034.575,33	€ 2.090.954,73	€ 2.090.954,73
b2.2	Acquisizione Aree ed Immobili per opere di compensazione ambientale	€ 317.975,70	€ 317.975,70	€ 322.502,77	€ 322.502,77
b2.3	Oneri di registrazione, trascrizione e volturazione	€ 214.338,28	€ 214.338,28	€ 245.324,00	€ 245.324,00
b3	Analisi trasportistiche, Rilievi acustici e Studio di Impatto Ambientale	€ 115.849,24	€ 115.849,24	€ 114.968,20	€ 114.968,20
b4	Rilievi topografici, Indagini geognostiche, geotecniche, sismiche e Relazione geologica, Indagini Archeologiche e ulteriori spese tecniche	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 90.396,90	€ 90.396,90
b4.1	Monitoraggio Ambientale (ante operam e corso d'opera), Frazionamenti, Danni proprietà private, Controllo archeologico in corso d'opera, Servizio topografico in corso d'opera as built e aggiornamento catastale PAI, Prove di laboratorio cantiere			€ 205.072,88	€ 205.072,88
b5	Progettazione Definitiva, compreso l'attività di supporto legata alla procedura di VIA, e Progettazione Esecutiva	€ 205.249,80	€ 205.249,80	€ 201.187,93	€ 201.187,93
b6	Validazione del progetto e Collegio Consuntivo Tecnico	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 85.367,42	€ 85.367,42
b7	Spese per commissione di gara e Pubblicità	€ 16.900,00	€ 16.900,00	€ 900,00	€ 900,00
b8.1	Fondo 2% (art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 6.072.286,76	€ 24.289,15	€ 24.289,15	€ 24.289,15	€ 24.289,15
b8.2	Fondo 2% (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 80% di € 6.072.286,76	€ 97.156,59	€ 97.156,59	€ 97.156,59	€ 97.156,59
b9	Spese per indagini e prove di laboratorio in corso d'opera per monitoraggio	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
b10	Contributo ANAC e oneri PAUR	€ 2.307,80	€ 2.307,80	€ 4.332,80	€ 4.332,80
b11	Bonifica ordigni bellici legge 177/12	€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 85.400,00	€ 85.400,00
b12	Imprevisti, oneri per il contenzioso e arrotondamenti	€ 184.075,36	€ 184.075,36	€ 118.942,28	€ 117.185,78
b13	Costi della sicurezza emergenza COVID-19 (DPCM 17/5/2020 )	€ 3.931,98	€ 3.931,98	€ -	€ -
b14	IVA su lavori (22%)	€ 1.335.903,09	€ 1.162.304,83	€ 1.162.304,83	€ 1.162.304,83
b15	Ribasso e minore IVA		€ 962.681,27	€ 583.776,98	€ 508.506,70
b16	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 67.805,07	€ 67.805,07
b17	IVA 22% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 14.917,12	€ 14.917,12
b18	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50				€ 61.696,95
b19	IVA 22% sui Maggiori Oneri (SAL 2- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50				€ 13.573,33
b20	n.3 contatore per illuminazione pubblica delle rotatorie nuove				€ 1.756,50
b21	Pulizia aree			€ 162.870,00	€ 162.870,00
b22	Collaudo statico			€ 16.494,40	€ 16.494,40
b23	Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione			€ 19.032,00	€ 19.032,00
b23	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 5.197.713,24</b>	<b>€ 5.986.796,25</b>	<b>€ 5.986.796,25</b>	<b>€ 5.986.796,25</b>
	<b>Totale Importo Investimento</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>

Evidenziato che, in corso d'opera, si è riscontrata la necessità di eseguire alcune variazioni di quantità e modifiche ad alcuni aspetti puntuali del progetto, quali:

- durante la fase di scavo e di realizzazione dei rilevati si sono rese necessarie maggiori quantità di volumi di terra e di conseguenza del rilevato per adeguare il progetto ai corsi d'acqua principali e secondari presenti nell'area di intervento. Al fine del miglioramento del progetto, rispetto ai criteri ambientali, si è utilizzato del materiale riciclato per il rilevato, avente le medesime caratteristiche meccaniche descritte nel capitolato tecnico;
- tale adeguamento migliorativo ha portato alla eliminazione di alcuni manufatti di attraversamento della sede stradale e all'allungamento di altri manufatti, con sviluppo parallelo alla sede stradale stessa, nonché ad una ridefinizione generale del sistema di smaltimento delle acque di piattaforma e delle acque di scolo dei campi e di attraversamento dei canali di Bonifica presenti nell'area;

- sempre in fase di esecuzione dei lavori, a seguito di indicazione da parte del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale che ha in gestione lo scolo delle acque dei canali presenti nell'area di intervento, si è reso necessario migliorare il sistema dei parapetti da inserire sopra i manufatti di ingresso /uscita dei corsi acqua sotto la sede stradale;
- al fine della messa in sicurezza delle aree adiacenti alla sede stradale, si rende necessario il miglioramento del sistema di posizionamento delle barriere stradali, la demolizione di un box prefabbricato in calcestruzzo e la realizzazione di una recinzione di protezione perimetrale al lago autotrofico presente in prossimità di via Anna Frank;

Considerato che:

- il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile Unico del Procedimento che ha manifestato il suo assenso alle modifiche proposte, ha pertanto redatto una perizia suppletiva e di variante che modifica alcune lavorazioni, in conformità a quanto previsto dall'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- detti lavori non alterano la natura generale del contratto, poiché non introducono lavorazioni estranee alla categoria delle opere in appalto (opere stradali) e sono afferenti pertanto alla seguente categoria:  
OG3 (prevalente) per euro 416.808,77
- i lavori in variante saranno soggetti allo stesso ribasso del contratto principale e per l'esecuzione degli stessi si ritiene di concedere all'appaltatore una proroga di giorni 120 (centoventi) rispetto alla scadenza del termine contrattuale, portando la data di ultimazione lavori al 27/06/2025;
- detta variante conclude nell'importo netto di € 416.808,77, portando l'importo contrattuale da € 5.283.203,75 a € 5.700.012,52 di cui € 5.383.254,65 per lavori e € 316.757,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso con aumento della spesa complessiva originariamente impegnata;
- in data 25/02/2025 tra il Direttore dei Lavori, l'appaltatore e il Responsabile Unico del Procedimento è stato concordato un Verbale Nuovi Prezzi da NP1 a NP25;
- l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 25/02/2025, ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei lavori sopra descritti;

Ritenuto di:

- accogliere le motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, con le modalità sopra descritte;
- prendere atto della perizia di variante e suppletiva predisposta dal Direttore dei Lavori e già approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, concludente nell'importo netto di € 416.808,77, portando l'importo contrattuale da € 5.283.203,75 a € 5.700.012,52 di cui € 5.383.254,65 per lavori e € 316.757,87 per oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata, come risulta dal seguente quadro economico rimodulato:

TANGENZIALE DI FOGLIANO - DUE MAESTA' IN COMUNE DI REGGIO EMILIA						
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO						
	DESCRIZIONE	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE LAVORI	RIMODULAZIONE N. 1 (DET.N. 487 DEL 21/05/24)	RIMODULAZIONE N. 2 (DET.N. 1096 DEL 10/12/24)	VARIANTE febbraio 2025
<b>A) Lavori a base di Appalto</b>						
a1.1	Sommario i Lavori	€ 5.755.528,89	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88
a2	a sommare oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87
a3	Varianti lavori già ribassati					€ 416.808,77
a4	<b>Totale lavori</b>	<b>a1+a2 € 6.072.286,76</b>	<b>€ 5.283.203,75</b>	<b>€ 5.283.203,75</b>	<b>€ 5.283.203,75</b>	<b>€ 5.700.012,52</b>
a5	a detraire Oneri relativi alla Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87	
a6	<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	<b>a4-a5 € 5.755.528,89</b>	<b>€ 4.966.445,88</b>	<b>€ 4.966.445,88</b>	<b>€ 4.966.445,88</b>	
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>						
b1	Interferenze	€ 220.160,92	€ 220.160,92	€ 247.800,20	€ 247.800,20	€ 247.800,20
b2.1	Acquisizione Aree ed Immobili per opere stradali	€ 2.034.575,33	€ 2.034.575,33	€ 2.090.954,73	€ 2.090.954,73	€ 2.090.954,73
b2.2	Acquisizione Aree ed Immobili per opere di compensazione ambientale	€ 317.975,70	€ 317.975,70	€ 322.502,77	€ 322.502,77	€ 322.502,77
b2.3	Oneri di registrazione, trascrizione e volturazione	€ 214.338,28	€ 214.338,28	€ 245.324,00	€ 245.324,00	€ 245.324,00
b3	Analisi trasportistiche, Rilievi acustici e Studio di Impatto Ambientale	€ 115.849,24	€ 115.849,24	€ 114.968,20	€ 114.968,20	€ 114.968,20
b4	Rilievi topografici, Indagini geonostiche, geotecniche, sismiche e Relazione geologica, Indagini Archeologiche e ulteriori spese tecniche	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 90.396,90	€ 90.396,90	€ 90.396,90
b4.1	Monitoraggio Ambientale (ante operam e corso d'opera), Frazionamenti, Danni proprietà privata, Controllo archeologico in corso d'opera, Servizio topografico in corso d'opera as built e aggiornamento catastale PAI, Prove di laboratorio cantiere			€ 205.072,88	€ 205.072,88	€ 205.072,88
b4.2	Monitoraggio Ambientale (post operam)					€ 25.000,00
b5	Progettazione Definitiva, compreso l'attività di supporto legata alla procedura di VIA, e Progettazione Esecutiva	€ 205.249,80	€ 205.249,80	€ 201.187,93	€ 201.187,93	€ 201.187,93
b6	Validazione del progetto e Collegio Consuntivo Tecnico	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 85.367,42	€ 85.367,42	€ 85.367,42
b7	Spese per commissione di gara e Pubblicità	€ 16.900,00	€ 16.900,00	€ 900,00	€ 900,00	€ 900,00
b8.1	Fondo 2% (art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 6.072.286,76	€ 24.289,15	€ 24.289,15	€ 24.289,15	€ 24.289,15	€ 24.289,15
b8.2	Fondo 2% (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 80% di € 6.072.286,76	€ 97.156,59	€ 97.156,59	€ 97.156,59	€ 97.156,59	€ 97.156,59
b9	Spese per indagini e prove di laboratorio in corso d'opera per monitoraggio	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
b10	Contributo ANAC e oneri PAUR	€ 2.307,80	€ 2.307,80	€ 4.332,80	€ 4.332,80	€ 4.332,80
b11	Bonifica ordigni bellici legge 177/12	€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 85.400,00	€ 85.400,00	€ 85.400,00
b12	Imprevisti, oneri per il contenzioso e arrotondamenti	€ 184.075,36	€ 184.075,36	€ 118.942,28	€ 117.185,78	€ 92.185,78
b13	Costi della sicurezza emergenza COVID-19 (DPCM 17/5/2020)	€ 3.931,98	€ 3.931,98	€ -	€ -	€ -
b14	IVA su lavori (22%)	€ 1.335.903,09	€ 1.162.304,83	€ 1.162.304,83	€ 1.162.304,83	€ 1.162.304,83
b14.1	IVA su lavori Variante (22%)					€ 91.697,93
b15	Ribasso e minore IVA		€ 962.661,27	€ 583.776,98	€ 508.506,70	€ -
b16	Maggiori Oneri (SAL 1-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 67.805,07	€ 67.805,07	€ 67.805,07
b17	IVA 22% sui Maggiori Oneri (SAL 1-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 14.917,12	€ 14.917,12	€ 14.917,12
b18	Maggiori Oneri (SAL 2-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50				€ 61.696,95	€ 61.696,95
b19	IVA 22% sui Maggiori Oneri (SAL 2-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50				€ 13.573,33	€ 13.573,33
b20	N.3 Conatore per illuminazione pubblica delle nuove rotoatorie				€ 1.756,50	€ 1.756,50
b21	Pulizia aree			€ 162.870,00	€ 162.870,00	€ 162.870,00
b22	Collaudo statico			€ 16.494,40	€ 16.494,40	€ 16.494,40
b23	Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione			€ 19.032,00	€ 19.032,00	€ 19.032,00
b24	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 5.197.713,24</b>	<b>€ 5.986.796,25</b>	<b>€ 5.986.796,25</b>	<b>€ 5.986.796,25</b>	<b>€ 5.569.987,48</b>
	<b>Totale Importo Investimento</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>	<b>€ 11.270.000,00</b>

- dare atto che la maggiore spesa lorda pari a € 508.506,70 trova copertura tra le somme a disposizione del progetto, alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025 e al corrispondente Cap. 5112 del PEG 2025, Codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, con esigibilità 2025;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento il Codice Identificati di Gara (CIG) CIG 9416372BFC e il Codice Unico di Progetto (CUP) C81B18000270005;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0005 del PEG 2025;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

## D E T E R M I N A

- di approvare le motivazioni descritte in premessa, che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva, relativa ai lavori di realizzazione della “Tangenziale di Fogliano – 1° lotto” in Comune di Reggio Emilia”;
- di prendere atto e approvare:
  - la perizia di variante e suppletiva citata in premessa, predisposta dal Direttore dei Lavori e già approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto del limite del 15% del valore del contratto iniziale, dell'importo netto di € 416.808,77, senza aumento della somma originariamente stanziata, che porta l'importo dei lavori in appalto a € 5.700.012,52, come risulta dal seguente quadro economico rimodulato:

TANGENZIALE DI FOGLIANO - DUE MAESTA' IN COMUNE DI REGGIO EMILIA						
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO						
	DESCRIZIONE	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE LAVORI	RIMODULAZIONE N. 1 (DET N. 487 DEL 21.08.24)	RIMODULAZIONE N. 2 (DET N. 1096 DEL 10.12.24)	VARIANTE febbraio 2025
A)	<b>Lavori a base di Appalto</b>					
a1.1	Sommano i Lavori	€ 5.755.528,89	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88
a2	a sommare oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87
a3	Varianti lavori già ribassati					€ 416.808,77
a4	<b>Totale lavori</b>	a1+a2 € 6.072.286,76	€ 5.283.203,75	€ 5.283.203,75	€ 5.283.203,75	€ 5.700.012,52
a5	a detrarre Oneri relativi alla Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87	€ 316.757,87	
a6	<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	a4-a5 € 5.755.528,89	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88	€ 4.966.445,88	
B)	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>					
b1	Interferenze	€ 220.160,92	€ 220.160,92	€ 247.800,20	€ 247.800,20	€ 247.800,20
b2.1	Acquisizione Aree ed Immobili per opere stradali	€ 2.034.575,33	€ 2.034.575,33	€ 2.090.954,73	€ 2.090.954,73	€ 2.090.954,73
b2.2	Acquisizione Aree ed Immobili per opere di compensazione ambientale	€ 317.975,70	€ 317.975,70	€ 322.502,77	€ 322.502,77	€ 322.502,77
b2.3	Oneri di registrazione, trascrizione e volturazione	€ 214.338,28	€ 214.338,28	€ 245.324,00	€ 245.324,00	€ 245.324,00
b3	Analisi trasportistiche, Rilievi acustici e Studio di Impatto Ambientale	€ 115.849,24	€ 115.849,24	€ 114.968,20	€ 114.968,20	€ 114.968,20
b4	Rilievi topografici, Indagini geognostiche, geotecniche, sismiche e Relazione geologica, indagini Archeologiche e ulteriori spese tecniche	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 90.396,90	€ 90.396,90	€ 90.396,90
b4.1	Monitoraggio Ambientale (ante operam e corso d'opera), Frazionamenti, Danni proprietà private, Controllo archeologico in corso d'opera, Servizio topografico in corso d'opera as built e aggiornamento catastale PAI, Prove di laboratorio cantiere			€ 205.072,88	€ 205.072,88	€ 205.072,88
b4.2	Monitoraggio Ambientale (post operam)					€ 25.000,00
b5	Progettazione Definitiva, compreso l'attività di supporto legata alla procedura di VIA, e Progettazione Esecutiva	€ 205.249,80	€ 205.249,80	€ 201.187,93	€ 201.187,93	€ 201.187,93
b6	Validazione del progetto e Collegio Consulivo Tecnico	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 85.367,42	€ 85.367,42	€ 85.367,42
b7	Spese per commissione di gara e Pubblicità	€ 16.900,00	€ 16.900,00	€ 900,00	€ 900,00	€ 900,00
b8.1	Fondo 2% (art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 6.072.286,76	€ 24.289,15	€ 24.289,15	€ 24.289,15	€ 24.289,15	€ 24.289,15
b8.2	Fondo 2% (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 80% di € 6.072.286,76	€ 97.156,59	€ 97.156,59	€ 97.156,59	€ 97.156,59	€ 97.156,59
b9	Spese per indagini e prove di laboratorio in corso d'opera per monitoraggio	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
b10	Contributo ANAC e oneri PAUR	€ 2.307,80	€ 2.307,80	€ 4.332,80	€ 4.332,80	€ 4.332,80
b11	Bonifica ordigni bellici legge 177/12	€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 85.400,00	€ 85.400,00	€ 85.400,00
b12	Imprevisti, oneri per il contenzioso e arrotondamenti	€ 184.075,36	€ 184.075,36	€ 118.942,28	€ 117.185,78	€ 92.185,78
b13	Costi della sicurezza emergenza COVID-19 (DPCM 17/5/2020)	€ 3.931,98	€ 3.931,98	€ -	€ -	€ -
b14	IVA su lavori (22%)	€ 1.335.903,09	€ 1.162.304,83	€ 1.162.304,83	€ 1.162.304,83	€ 1.162.304,83
b14.1	IVA su lavori Variante (22%)					€ 91.697,93
b15	Ribasso e minore IVA		€ 962.681,27	€ 583.776,98	€ 508.506,70	€ -
b16	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 67.805,07	€ 67.805,07	€ 67.805,07
b17	IVA 22% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 14.917,12	€ 14.917,12	€ 14.917,12
b18	Maggiori Oneri (SAL 2- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50				€ 61.696,95	€ 61.696,95
b19	IVA 22% sui Maggiori Oneri (SAL 2- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50				€ 13.573,33	€ 13.573,33
b20	N.3 Conatore per illuminazione pubblica delle nuove rotatorie				€ 1.756,50	€ 1.756,50
b21	Pulizia aree			€ 162.870,00	€ 162.870,00	€ 162.870,00
b22	Collaudo statico			€ 16.494,40	€ 16.494,40	€ 16.494,40
b23	Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione			€ 19.032,00	€ 19.032,00	€ 19.032,00
b24	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	€ 5.197.713,24	€ 5.986.796,25	€ 5.986.796,25	€ 5.986.796,25	€ 5.569.987,48
	<b>Totale importo investimento</b>	€ 11.270.000,00	€ 11.270.000,00	€ 11.270.000,00	€ 11.270.000,00	€ 11.270.000,00

- il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi da NP1 a NP25, conservato agli atti del Servizio e sottoscritto in data 25/02/2025, dal Direttore dei Lavori, dall'appaltatore e dal Responsabile Unico del Procedimento;
- di concedere all'impresa appaltatrice una proroga di 120 giorni sul termine contrattuale previsto per l'ultimazione dei lavori, portando la nuova data prevista per ultimazione dei lavori al 27/06/2025;
- di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori al RTI aggiudicatario composto da Iembo Spa, con sede legale in Via Europa, 13 – 43015 Noceto (PR) – C.F./P.I. 02555430343 – in qualità di mandataria e Consorzio Corma, con sede legale in Viale Enzo Bagnoli n. 10 – int. 3 – 42035 Castelnovo né Monti (RE) – C.F./P.I. 00697560357 - in qualità di mandante, che si è reso disponibile, a eseguirli ai medesimi patti e condizioni del contratto principale;
- di imputare la maggiore spesa lorda di € 508.506,70 tra le somme a disposizione del progetto alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025 e al corrispondente Cap. 5112 del PEG 2025, codice V livello 2020109012, con esigibilità anno 2025;
- di dare atto che:
  - la perizia risulta composta dai seguenti elaborati depositati agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio:
    - RELAZIONE TECNICA
    - COMPUTO METRICO E QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO
    - QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO
    - VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
    - ATTO DI SOTTOMISSIONE
    - ADEGUAMENTO CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA CAR
  - le opere oggetto di variante non alterano la natura generale del contratto, poiché non introducono lavorazioni estranee alla categoria delle opere in appalto (opere stradali) e sono afferenti pertanto alla categoria OG3 (prevalente), per maggiori oneri pari a € 416.808,77;
  - i nuovi prezzi sono stati dedotti dal Listino prezzi ANAS e della Regione Emilia-Romagna e per le voci non ricomprese in detti listini sono state formulate analisi prezzi;
  - l'appaltatore ha dichiarato di accettare la modifica al contratto proposta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 25/02/2025 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei lavori in premessa descritti;
  - con l'impresa appaltatrice si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, in modalità elettronica, mediante atto pubblico, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento il Codice Identificati di Gara (CIG) CIG è il n. 9416372BFC e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C81B18000270005;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Francesca Guatteri , P.O. Responsabile dell'U.O. Accordi di programma e nuova viabilità, del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio della Provincia.

Allegati:

- Relazione tecnica
- Computo metrico estimativo e quadro comparativo di raffronto.

Reggio Emilia, li 26/02/2025

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile  
e Patrimonio  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....