PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 60 DEL 29/01/2025

OGGETTO

IMPEGNO CONTRATTI DI LOCAZIONE PASSIVA PER INCREMENTO ISTAT ANNO 2025. ASP, CONDOMINIO FORUM E CAV. SOCRATE.

RDP/RUP: CASANOVA LUCA

Dirigente: BUSSEI VALERIO

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Visto la Legge 207/2024, dalla quale si evince che per il 2025 non è stata prorogata la norma che prevedeva uguale blocco della rivalutazione del canone di locazione secondo indici ISTAT, per gli immobili locati dagli enti locali;

Vista la Determinazione Dirigenziale 1257/2023, con la quale si impegnava a favore del Cav. Socrate Incerti & Figli C.F. 01644160341 con sede in Parma Via Reggio 51/a e Condominio Direzionale Forum C.F. 91068810356 con sede in Sant'Ilario d'Enza Via Roma 2/6, per area urbana per prefabbricato ad uso scolastico per l'Istituto D'Arzo sede di Sant'Ilario d'Enza, per l'anno 2025 rispettivamente la somma di €. 1.357,00 (impegno 24/2025) e la somma di €. 5.631,00 (impegno 25/2025);

Visti gli incrementi ISTAT 2025 che prevede una rivalutazione dei canoni con aumento rispettivamente di €. 11,20 e €. 46,46;

Vista la Determinazione Dirigenziale 71/2024, con la quale si impegnava a favore di ASP REGGIO EMILIA con sede in Reggio Emilia Via Pietro Marani n. 9/1, P.I. 01925120352 dei locali siti in Reggio Emilia Via Mazzini 6 e individuati catastalmente al FG. 133 Mapp. 90 sub. 35 (parte), sub. 59 (parte), sub. 30 (parte) e mappale 91 sub. 6, oltre all'uso degli spazi comuni, ad uso scolastico, per l'anno 2025 la somma di €. 115.700,00 (impegno 34/2025);

Visto l'incremento ISTAT 2025 che prevede una rivalutazione del canone con aumento di €. 1.479,47;

Ritenuto di:

impegnare la somma di €. 11,20 poi da liquidare a favore di Cav. Socrate Incerti & Figli C.F. 01644160341, la somma di €. 46,46 poi da liquidare a favore di Condominio Direzionale Forum C.F. 91068810356, la somma di €. 1.479,47 poi da liquidare a favore di ASP REGGIO EMILIA P.I. 01925120352, Missione 01, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027, sull'annualità 2025, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 ed al corrispondente capitolo 722 esigibilità anno 2025;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

Visto l'obiettivo di gestione di 1° livello n. 0105/2;

D E T E R M I N A

Di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale;

Di impegnare la somma di €. 11,20 poi da liquidare a favore di Cav. Socrate Incerti & Figli C.F. 01644160341, la somma di €. 46,46 poi da liquidare a favore di Condominio Direzionale Forum C.F. 91068810356, la somma di €. 1.479,47 poi da liquidare a favore di ASP REGGIO EMILIA P.I. 01925120352, Missione 01, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2025-2027, sull'annualità 2025, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 ed al corrispondente capitolo 722 esigibilità anno 2025;

Di trasmettere il presente provvedimento all'U.O. Procedure di Gara e contratti assicurativi, per gli adempimenti di propria spettanza.

Reggio Emilia, lì 29/01/2025

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile
e Patrimonio
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)
Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....
Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....