

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1248 DEL 31/12/2024

OGGETTO

AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE GALVANI-IODI DI REGGIO EMILIA"
- 1° STRALCIO. CIG: 9465549224 - CUP 1° LOTTO: C86B20000730001 - FINANZIATO
DALL'UNIONE EUROPEA - M4C1 3.3 NEXT GENERATION EU APPROVAZIONE DEL
PROGETTO ESECUTIVO

Redattore: TAGLIAVINI STEFANO

RDP/RUP: TORIELLO GIULIO

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con provvedimenti n. 15 del 06/02/2024, n. 89 del 27/05/2024, n. 173 del 24/09/2024 e n. 234 del 29/11/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con DM n.71 del 25/07/2020 avente ad oggetto "Finanziamento di un secondo piano di interventi rientranti nella programmazione triennale nazionale in materia di edilizia scolastica 2018-2020, nell'ambito dello stanziamento complessivo di 320.000.000,00", il Ministero dell'Istruzione ha decretato la concessione del finanziamento per complessivi € 994.093,47 per l'ampliamento dell'Istituto Galvani-Iodi di Reggio Emilia – 1° stralcio (CUP C86B20000730001);

con Decreto del Presidente n.258 del 15/12/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art.23 comma 6 del D.Lgs 50/2016, codice previgente, di seguito Codice, che disciplina il presente appalto, finalizzato all'ampliamento dell'Istituto Galvani-Iodi di Reggio Emilia – 1° stralcio, per l'importo complessivo sopra indicato;

l'intervento fa parte dei finanziamenti europei del PNRR - NextGenerationEU, Misura "M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";

il DPCM 28/07/2022 ha assegnato, per gli interventi finanziati dal citato D.M. 71/2020, un ulteriore quota del 10%, pari ad € 99.409,35 (indice F.O.I.);

con decreti del Presidente n. 240 e n.241 del 26 ottobre 2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento, suddiviso nei due lotti, ai sensi dell'art. 23, comma 7 del Codice, finalizzato all'ampliamento dell'Istituto Galvani-Iodi di Reggio Emilia – 1° stralcio, per l'importo complessivo stimato in € 1.389.599,67.

Atteso che:

al fine di conseguire lo snellimento delle procedure di gara e di ridurre i termini di aggiudicazione dell'intervento, per rientrare nella tempistica determinata per accedere ai finanziamenti europei, si è proceduto con l'affidamento della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori (c.d. appalto integrato);

con determinazione del Dirigente dell'allora Servizio "Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica" n. 939 del 27/10/2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, utilizzando l'istituto dell'appalto integrato, ex art. 59 del Codice stesso, per per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Ampliamento dell'Istituto Galvani-Iodi in Reggio Emilia - 1° e 2° STRALCIO - CIG: 9465549224 - CUP 1°

lotto: C86B20000730001 - CUP 2° lotto: C81B21004990001, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice;

l'importo a base d'asta dell'appalto è stato quantificato in Euro 1.893.856,97 (IVA esclusa) di cui euro 77.187,72, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA comprensivo delle spese generali, per il servizio di progettazione esecutiva ed euro 1.816.669,25, comprensivi di euro 56.989,03 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, per la realizzazione delle opere;

con determinazione dirigenziale n. 889 del 26/09/2023, è stato aggiudicato l'appalto in oggetto a Mastropasqua Costruzioni Srl, con sede legale in Via F. Capacchione, 2 – 76121 Barletta – C.F./P.I. 06712400727, che ha conseguito in sede di gara un punteggio complessivo pari a 91,82 punti su 100, offrendo un ribasso pari al 5,63% per l'esecuzione dei lavori e al 15,00% per il servizio di progettazione esecutiva, corrispondente all'importo complessivo di Euro 1.783.208,81 (al netto di IVA e oneri) suddiviso nei due stralci come segue:

1° stralcio:

- per il servizio di progettazione esecutiva: Euro 26.243,83 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, comprensivo delle spese generali, per un importo lordo di 33.298,17;
- per la realizzazione dell'opera: Euro 700.334,97, al netto di IVA, di cui Euro 673.011,03 per lavori ed Euro 27.323,94 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo lordo di € 770.368,47;

2° stralcio

- per il servizio di progettazione esecutiva: Euro 39.365,73 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, comprensivo delle spese generali, per un importo lordo 49.947,24
- per la realizzazione dell'opera: Euro 1.017.264,28, al netto di IVA, di cui Euro 987.599,19 per lavori ed Euro 29.665,09 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta, per un importo lordo di € 1.118.990,71;

il contratto d'appalto con la predetta impresa è stato stipulato e sottoscritto digitalmente il 13 dicembre 2023 e registrato con n. rep. 15705;

Considerato che:

con determinazione dirigenziale n. 243 del 13/03/2024 è stata disposta, per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali, come dettagliatamente esposto nell'atto medesimo, la risoluzione del contratto d'appalto sopra richiamato, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del Codice, comunicando tale decisione all'impresa, con nota inviata in data 14/03/2024, prot. n. 7314;

con lettera inviata in data 25/03/2024, prot. n. 8392, si è provveduto all'interpello dell'operatore economico risultato secondo in graduatoria, CAMAR Società Cooperativa, sede legale Isolato Maestà, 2 - 42035 Castelnovo né Monti (RE). C.F./P.I. 02590000358, richiedendo la disponibilità a dar corso all'esecuzione dell'appalto, subentrando all'impresa Mastropasqua Costruzioni Srl alle medesime condizioni da essa offerte in sede di gara;

con comunicazione ricevuta in data 29/03/2024, acquisita con prot. n. 9141, l'impresa CAMAR ha formalizzato la propria disponibilità a dar corso all'esecuzione dell'appalto integrato, alle condizioni di cui all'art.110 del Codice;

con lettera inviata al Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 11/04/2024, prot. n. 10500, è stata trasmessa una relazione in merito allo stato dell'intervento, evidenziando sia la risoluzione del contratto di appalto, con le relative motivazioni, tra la Provincia di Reggio Emilia e l'operatore economico Mastropasqua Costruzioni Srl, e le relative motivazioni, sia la disponibilità dell'operatore economico CAMAR Società Cooperativa a dar corso all'esecuzione dell'appalto, comunicando altresì il nuovo cronoprogramma delle attività, che garantisce il rispetto delle milestone previste nell'accordo di concessione del finanziamento (verbale di ultimazione lavori entro il 31/03/2026 e certificato di collaudo entro il 30/06/2026), rendendo noto che si sarebbe proceduto a contrattualizzare l'appalto a favore della CAMAR Società Cooperativa, fatta salva ogni eventuale riserva dell'Unità di Missione PNRR;

alla data del 22/05/2024, non è pervenuta alcuna nota che si esprimesse in senso negativo rispetto a quanto reso noto con la lettera sopra citata;

con Determinazione Dirigenziale n. 485 del 29/05/2024, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'operatore economico CAMAR Società Cooperativa, sede legale Isolato Maestà, 2 - 42035 Castelnovo né Monti (RE). C.F./P.I. 02590000358, che ha indicato come progettista lo studio di Ingegneria e Architettura "GASPARINI ASSOCIATI", con sede legale in Via Petrolini 14/a, 42122 Reggio Emilia, CF/P.I. 02532680358 e come consorziata esecutrice la ditta CAMS SERVIZI EDILI S.R.L. con sede legale in Via Regina Margherita 5, 42046 – Reggiolo (RE) C.F./P.I. 02802550356, alle stesse condizioni economiche dell'appalto risolto, per un importo di € 1.783.208,81 (al netto di IVA e oneri) suddiviso nei due stralci come segue:

1° stralcio:

- per il servizio di progettazione esecutiva: € 26.243,83 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, comprensivo delle spese generali, per un importo lordo di € 33.298,17;
- per la realizzazione dell'opera: € 700.334,97, al netto di IVA, di cui € 673.011,03 per lavori ed € 27.323,94 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo lordo di € 770.368,47;

2° stralcio

- per il servizio di progettazione esecutiva: € 39.365,73 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, comprensivo delle spese generali, per un importo lordo di € 49.947,24
- per la realizzazione dell'opera: € 1.017.264,28, al netto di IVA, di cui € 987.599,19 per lavori ed € 29.665,09 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta, per un importo lordo di € 1.118.990,71;

in data 23/12/2024, Repertorio n.15726, è stato sottoscritto il contratto con il suddetto operatore economico CAMAR Società Cooperativa, sede legale Isolato Maestà, 2 - 42035 Castelnovo né Monti (RE). C.F./P.I. 02590000358

Rilevato che:

Il progetto definitivo approvato con i decreti presidenziali sopra citati, è stato redatto sulla base dei Prezzari di riferimento 2022;

con parere espresso dal MIT - Servizio Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (n. 1765 del 2 aprile 2023) in riferimento ad un appalto integrato aggiudicato nel 2022, si chiarisce che “ [...] per la redazione del progetto esecutivo, da parte dell'operatore economico aggiudicatario, sia quello di gara ovvero quello aggiornato. ...in termini di economicità efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa è consigliabile redigere il progetto esecutivo al prezzario aggiornato”;

con parere della funzione consultiva n. 64 del 7 dicembre 2022, ANAC fa presente che le stazioni appaltanti sono tenute a dare puntuale applicazione dei prezzari regionali aggiornati, secondo le previsioni dell'art. 23 del Codice e tale obbligo è da riferirsi alla fase di approvazione degli elaborati progettuali, tenuto anche conto delle disposizioni dell'art. 26, comma 2, del d.l. 50/2022, convertito nella legge n. 91/2022”, ai sensi del quale «(...) Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del decreto-legge n. 4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzari aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I prezzari aggiornati entro il 31 luglio 2022 cessano di avere validità entro il 31 dicembre 2022 e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 31 marzo 2023 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data».

nel periodo successivo all'approvazione del progetto definitivo e all'indizione della gara di appalto integrato è entrato in vigore il 04/12/2022 il Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 23 giugno 2022 “Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”;

il procedimento di risoluzione contrattuale, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 243 del 13/03/2024, ha portato all'allungamento dei tempi di esecuzione dell'appalto;

è stato necessario far fronte ad un adeguamento dei prezzi, rispetto a quelli indicati in sede di progettazione definitiva;

inoltre nella redazione del progetto esecutivo si sono rese necessarie delle variazioni al contratto originale dovute a:

- Adeguamento prezzi al prezzario vigente (Rif. Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna - Annualità 2024), come sopra indicato;
- Semplificazione di alcune opere, non sostanziali, al fine di raggiungere la milestone relativa alla conclusione dei lavori;
- Minime variazioni complementari, anche in riscontro alle richieste inserite nei pareri degli Enti Terzi.

Ritenuto pertanto di redigere il progetto esecutivo utilizzando i Prezzari 2024 adeguandolo altresì alle nuove normative sopracitate, entrate in vigore successivamente all'approvazione del progetto definitivo e all'indizione della gara di appalto integrato;

Dato atto che:

la variante comporta un aumento dell'importo lavori ma non del quadro economico generale, viene finanziata unicamente dall'Ente Provincia di Reggio Emilia mediante l'utilizzo delle somme a disposizione ancora disponibili, per un importo complessivo dei lavori di € 851.516,47 al netto di IVA e non considerando lo sconto di gara, e determina una variazione economica di € 111.030,47 in più rispetto agli € 740.486,00 del progetto definitivo a base gara, rientra all'interno delle soglie previste dall'art. 106, comma 2, lettere a) e b) del Codice, e soddisfa le condizioni ivi indicate;

lo studio di Ingegneria e Architettura "GASPARINI ASSOCIATI", con sede legale in Via Petrolini 14/a, 42122 Reggio Emilia, CF/P.I. 02532680358, incaricato per la progettazione, ha completato, per l'intervento in argomento, la redazione del progetto esecutivo dell'intervento composto dai seguenti elaborati, depositati presso Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica:

1. R.01 Relazione tecnico illustrativa generale
2. R.02 Relazione fotografica
3. R.03 Relazione geologica
4. R.03a Note sulla relazione geologica
5. R.04 Relazione di calcolo strutturale
6. R.05 Relazione sui materiali
7. R.06 Relazione sulla modellazione sismica
8. R.07 Relazione geotecnica
9. R.08 Relazione tecnica DGR 967 - EX L.10/90
10. R.09 Relazione specialistica impianti meccanici
11. R.10 Relazione di calcolo impianti meccanici
12. R.11 Relazione specialistica impianti elettrici e fotovoltaico
13. R.12 Relazione di calcolo impianti elettrici
14. R.13a Relazione sui CAM
15. R.13b Relazione sui DNSH
16. R.14 Relazione previsionale requisiti acustici passivi
17. R.15 Accessibilità - L. 13/89, DM 236/89, DPR 503/96
18. R.16 Gestione delle materie
19. R.17 Gestione delle interferenze
20. SIC.01 Piano di Sicurezza e Coordinamento
21. SIC.02 Fascicolo dell'opera
22. SIC.03 Layout sicurezza
23. CAP.01 Capitolato speciale d'appalto generale e opere edili
24. CAP.02 Capitolato speciale d'appalto impianti meccanici
25. CAP.03 Capitolato speciale d'appalto impianti elettrici e speciali
26. PM.01 Piano di manutenzione dell'opera: opere edili e strutturali
27. PM.02 Piano di manutenzione dell'opera: impianti meccanici
28. PM.03 Piano di manutenzione dell'opera: impianti elettrici e speciali
29. CME.01 Computo metrico estimativo (edile, impianti meccanici, elettrici e costi della sicurezza)

30. AP.01 Analisi prezzi unitari (edile, impianti meccanici, elettrici e costi della sicurezza)
31. EP.01 Elenco prezzi unitari (edile, impianti meccanici, elettrici e costi della sicurezza)
32. Q.01 Quadro economico
33. Q.02 Quadro di incidenza della manodopera
34. Q.03 Cronoprogramma dei lavori
35. A.01 Stato di fatto _ Inquadramento territoriale e planivolumetrico
36. A.02 Stato di progetto _ Planimetria generale area esterna
37. A.03 Stato di progetto _ Pianta piano terra
38. A.04 Stato di progetto _ Pianta piano primo
39. A.05 Stato di progetto _ Pianta copertura
40. A.06 Stato di progetto _ Prospetti
41. A.07 Stato di progetto _ Sezioni
42. A.08 Stato di progetto _ Abaco delle murature
43. A.09 Stato di progetto _ Abaco dei solai
44. A.10 Stato di progetto _ Abaco dei serramenti-finestre e accessi in copertura
45. A.11 Stato di progetto _ Abaco dei serramenti-porte interne ed esterne
46. A.12 Stato di progetto _ Abaco dei controsoffitti
47. A.13 Stato di progetto _ Abaco dei pavimenti e rivestimenti
48. A.14a Stato di progetto _ Particolari costruttivi particolare A
49. A.14b Stato di progetto _ Particolari costruttivi particolare B
50. A.14c Stato di progetto _ Particolari costruttivi particolare C
51. A.14d Stato di progetto _ Particolari costruttivi particolare D – E
52. A.15 Stato di progetto _ Accessibilità
53. A.16 Stato di progetto _ Reti tecnologiche
54. A.17 Stato comparato
55. S.01 Progetto strutturale_ Fondazione
56. S.02 Progetto strutturale_ Fondazione: armature travi
57. S.03 Progetto strutturale_ Primo e secondo impalcato
58. S.04 Progetto strutturale_ Sezioni
59. S.05 Progetto strutturale_ Pilastrini
60. S.06 Progetto strutturale_ Travi ammezzato e primo impalcato
61. S.07 Progetto strutturale_ Travi copertura
62. S.08 Progetto strutturale_ Elementi secondari
63. S.09 Progetto strutturale_ Scala esterna
64. M.01 Impianti di ventilazione meccanica controllata
65. M.02 Impianto di raffrescamento e riscaldamento
66. M.03 Reti di scarico
67. M.04 Impianto idrico sanitario
68. M.05 Allacci linee esterne
69. E.01 Illuminazione ordinaria e di emergenza
70. E.02 Impianti di distribuzione prese
71. E.03 Impianti di prevenzione incendi
72. E.04 Impianto fotovoltaico
73. E.05 Schemi elettrici e funzionali
74. E.06 Impianti di distribuzione
75. E.07 Impianti di distribuzione a servizio dell'impianto meccanico
76. E.08 Impianti di terra
77. E.09 Allacci linee esterne;

il quadro economico dell'intervento, tenuto conto dell'aliquota IVA attualmente vigente e dei ribassi di gara, assume la seguente articolazione:

A - IMPORTO LAVORI		Importi QE Progetto Definitivo rimodulato con DD 1204/2023	Importi di Variante aggiornamento prezzario 2024	Importi di Variante con ribasso applicato del 5,63%	Finanziato da: PNRR	Finanziato da: FOI	Finanziato da: Fondi dell'Ente
A.1 - Lavori		713.162,06 €	832.767,57 €	785.882,76 €	631.364,96 €	90.372,14 €	64.145,66 €
Opere edili		428.559,79 €	444.741,13 €	419.702,20 €			
Opere strutturali		178.261,60 €	221.612,55 €	209.135,76 €			
Impianti meccanici		70.724,41 €	93.383,14 €	88.125,67 €			
Impianti elettrici		35.616,26 €	73.030,75 €	68.919,12 €			
A.2 - Oneri della sicurezza		27.323,94 €	18.748,90 €	18.748,90 €	18.748,90 €		
Totale A - IMPORTO LAVORI		740.486,00 €	851.516,47 €	804.631,66 €	650.113,86 €	90.372,14 €	64.145,66 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE		Importi QE Progetto Definitivo rimodulato con DD 1204/2023	Importi di Variante aggiornamento prezzario 2024	Importi di Variante con ribasso applicato del 5,63%	Finanziato da: PNRR	Finanziato da: FOI	Finanziato da: Fondi dell'Ente
B.1 - Lavori in economia		0,00 €	0,00 €	0,00 €			
B.2 - Spese tecniche							
B.2.1 - Rilievi, accertamenti e indagini (archeologica, bonifica, ecc., compresa IVA)		45.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €			10.000,00 €
B.2.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi		15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €			15.000,00 €
B.2.3 - Imprevisti, IVA inclusa		74.106,12 €	63.012,78 €	63.012,78 €	12.713,53 €		50.299,25 €
B.2.4 - Acquisizione aree o immobili		0,00 €	0,00 €	0,00 €			
B.2.5 - Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali, IVA inclusa		35.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €			10.000,00 €
B.2.6 - Servizi di supporto al RUP (Iva compresa)		4.892,20 €	4.892,20 €	4.892,20 €			4.892,20 €
B.2.7 - Spese tecniche per incarichi esterni (escluso IVA e cassa)		160.092,63 €	143.081,84 €	143.081,84 €	135.957,27 €		7.124,57 €
1) Progettazione definitiva, sicurezza in progetto, geologica		17.086,54 €	20.586,54 €	20.586,54 €			
2) Progettazione esecutiva		46.312,63 €	39.365,73 €	39.365,73 €			
3) Direzione Lavori, CSE		89.568,89 €	76.005,00 €	76.005,00 €			
4) Collaudo		7.124,57 €	7.124,57 €	7.124,57 €			
B.2.8 - Incentivo art.113 D.L.vo n.50/2016		14.809,72 €	17.030,33 €	17.030,33 €	14.809,72 €		2.220,61 €
B.2.9 - Spese per accertamenti di laboratorio (compresa IVA)		15.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €			25.000,00 €
B.2.10 - Spese per assicurazioni professionali		3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €			3.000,00 €
B.2.11 - Accordo bonario		37.513,93 €	15.000,00 €	15.000,00 €			15.000,00 €
B.3 - Spese per consulenza o supporto (compresa IVA)		0,00 €	0,00 €	0,00 €			
B.4 - Spese per commissioni giudicatrici (compresa IVA)		1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €			1.000,00 €
B.5 - Spese per pubblicità (compresa IVA)		2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €			2.000,00 €
B.6 - IVA al 10% su voce A - Lavori		74.048,60 €	85.151,65 €	80.463,17 €	65.011,39 €	9.037,21 €	6.414,57 €
B.7 - IVA e cassa su voce B.2.7 - Spese tecniche		43.032,90 €	36.545,31 €	36.545,31 €	36.545,31 €		
1) Cassa 4% su voce B.2.7.1 - Progettazione definitiva, sicurezza in progetto, geologica			823,46 €	823,46 €			
2) IVA al 22% su voce B.2.7.1 e B.7.1			4.710,20 €	4.710,20 €			
3) Cassa 4% su voce B.2.7.2 - Progettazione esecutiva			1.574,63 €	1.574,63 €			
4) IVA al 22% su voce B.2.7.2 e B.7.2			9.006,88 €	9.006,88 €			
5) Cassa 4% su voce B.2.7.8 Direzione Lavori, CSE			3.040,20 €	3.040,20 €			
6) IVA al 22% su voce B.2.7.4 e B.7.5			17.389,94 €	17.389,94 €			
B.8 - Tassa autorità LLPP		345,00 €	345,00 €	345,00 €	345,00 €		
B.9 - Spese per rilascio visti e pareri		1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €		
B.10 - Acquisto di beni		72.469,14 €	65.000,00 €	65.000,00 €			65.000,00 €
B.11 - Spese organizzative e gestionali		50.803,43 €	15.000,00 €	15.000,00 €			15.000,00 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE		649.113,67 €	512.059,11 €	507.370,63 €	266.382,22 €	9.037,21 €	231.951,19 €
C - SOMME NON DISPONIBILI		Importi QE Progetto Definitivo rimodulato con DD 1204/2023	Importi di Variante aggiornamento prezzario 2024	Importi di Variante con ribasso applicato del 5,63%	Finanziato da: PNRR	Finanziato da: FOI	Finanziato da: Fondi dell'Ente
C.1 - Ribasso sui lavori		0,00 €	0,00 €	46.884,81 €	46.884,81 €		
C.2 - IVA su C.1 - Ribasso sui lavori		0,00 €	0,00 €	4.688,48 €	4.688,48 €		
C.3 - Ribasso su competenze Progettazione esecutiva		0,00 €	6.946,90 €	6.946,90 €			
C.4 - IVA e cassa su C.3 - Ribasso su competenze Progettazione		0,00 €	1.867,33 €	1.867,33 €			
C.5 - Ribasso su DL, CSE e Collaudi		0,00 €	13.563,89 €	13.563,89 €			
C.6 - IVA e cassa su C.5 - Ribasso su DL, CSE e Collaudi		0,00 €	3.645,97 €	3.645,97 €			
TOTALE C - SOMME NON DISPONIBILI		0,00 €	26.024,09 €	77.597,39 €	77.597,39 €	0,00 €	0,00 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO					TOTALI IMPORTI DEI FINANZIAMENTI		
		1.389.599,67 €	1.389.599,67 €	1.389.599,67 €	994.093,47 €	99.409,35 €	296.096,85 €

Preso atto che:

la spesa complessiva dell'intervento è finanziata alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026, codice V livello 2020109003 ed è così suddivisa:

1° stralcio pari a € 1.389.599,67, cap. 4544/1:

Somme già imputate e liquidate sull'esercizio 2022:

- per € 23.646,40, finanziato dal D.M. 71/2020, impegno 655/2022.

Somme già imputate e liquidate sull'esercizio 2023:

- per € 1.163,76 finanziato dal D.M. 71/2020, impegni 118/2023 e 119/2023.

Bilancio 2024-2026 annualità 2024:

- per € 604.510,83 finanziato dal D.M. 71/2020, impegni 25/2024, 753/2024, 754/2024, 755/2024;
- per € 59.645,61 finanziato dal DPCM 28/07/2022 (Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili), impegno 756/2024;
- per € 177.658,11 finanziato con fondi propri dell'Ente, di cui:
 - € 96.915,00 con somme relative a interventi già ultimati, come previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022 e dal Decreto del Presidente n. 168 del 25/08/2022, impegno 757/2024;
 - € 80.743,11 con avanzo, impegno 758/2024

Bilancio 2024-2026 annualità 2025:

- per €273.579,36 finanziato dal D.M. 71/2020, impegni 37/2025, 38/2025;
- per € 29.822,81 finanziato dal DPCM 28/07/2022 (Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili), impegno 39/2025;
- per € 88.829,06 finanziato con fondi propri dell'Ente, di cui:
 - € 48.457,50 con somme relative a interventi già ultimati, come previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022 e dal Decreto del Presidente n. 168 del 25/08/2022, impegno 40/2025;
 - € 40.371,56 con avanzo, impegno 41/2025

Bilancio 2024-2026 annualità 2026:

- per € 91.193,12 finanziato dal D.M. 71/2020, impegni 7/2026, 8/2026;
- per € 9.940,93 finanziato dal DPCM 28/07/2022 (Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili), impegno 9/2026;
- per € 29.609,68 finanziato con fondi propri dell'Ente, di cui:
 - € 16.152,50 con somme relative a interventi già ultimati, come previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022 e dal Decreto del Presidente n. 168 del 25/08/2022, impegno 10/2026;
 - € 13.457,18 con avanzo, impegno 11/2026;

il cronoprogramma di spesa è il seguente:

€ 23.646,40 sull'annualità 2022, pari alle spese già sostenute;
€ 1.163,76 sull'annualità 2023, pari alle spese già sostenute;
€ 4.440,80 sull'annualità 2024, pari alle spese già sostenute;
€ 1.229.604,98 sull'annualità 2025;
€ 130.743,73 sull'annualità 2026;

il progetto risulta conforme alle norme urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie e di tutela ambientale e paesaggistica, ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettera c), della L.R. 15/2013 e ssmmii;

gli oneri di gestione e di manutenzione derivanti dai singoli interventi sono ricompresi nell'ambito delle somme già stanziare nel bilancio.

il progetto esecutivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 3, del Codice;

il progetto esecutivo è stato “Verificato ai fini della validazione” ai sensi dell'articolo 26 commi da 1 a 7 del Codice;

trattandosi di appalto integrato non si è dato corso alla successiva fase di validazione;

l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del Codice;

il Codice Unico di Progetto (CUP) è: C86B20000730001;

il Codice Unico d'Intervento (CUI) è: L00209290352202200003;

il Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del Codice, è l'Arch. Giulio Toriello, Funzionario del Servizio Sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica; l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, tematica PNRR “M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” (decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217).

Visti:

- l'obiettivo di PEG di 1° livello 0405/0405 e di 2° livello R10G1PNRR;
- il D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente);
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 56/2017;
- il D.L. 32/2019;
- la L. 55/2019;
- il D.I. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto “Mille Proroghe”);
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;

- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante "Attuazione dell'articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell'ambito delle componenti del PNRR" (c.d. DPCM Monitoraggio);
- la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento";

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

DETERMINA

di prendere atto, per i motivi in narrativa indicati, delle variazioni intervenute sia rispetto al progetto definitivo che al contratto sottoscritto in data 23 dicembre 2024, dovute a revisione prezzi, ex art. 106, comma 1, lett. a) del Codice riguardante l'AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE GALVANI-IODI DI REGGIO EMILIA" – 1° STRALCIO, CUP 1° LOTTO: C86B20000730001" e a quanto in premessa indicato;

di prendere atto, altresì, che le opere in variante comportano un aumento dell'importo lavori, di cui al contratto precitato, ma non del quadro economico generale, e vengono finanziate unicamente da fondi dell'Ente Provincia di Reggio Emilia mediante l'utilizzo delle somme a disposizione ancora disponibili, per un importo complessivo dei lavori di € 851.516,47 al netto di IVA (non considerando lo sconto di gara), tenuto conto che la variazione economica, di € 111.030,47 in più rispetto agli € 740.486,00 del progetto definitivo a base gara, rientrano nelle fattispecie dell'art. 106, comma 2, lettere a) e b) del Codice;

di approvare, in conseguenza delle varianti pre citate, il progetto esecutivo dell'intervento predetto completo degli elaborati elencati in premessa, conservati agli atti del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione scolastica, che conclude nell'importo complessivo di € 1.389.599,67 di cui 785.882,76 € di lavori e 18.748,90 € per oneri della sicurezza per un totale di 804.631,66 € al netto dello sconto di gara, così come declinato dal seguente quadro economico:

A - IMPORTO LAVORI		Importi QE Progetto Definitivo rimodulato con DD 1204/2023	Importi di Variante aggiornamento prezzario 2024	Importi di Variante con ribasso applicato del 5,63%	Finanziato da: PNRR	Finanziato da: FOI	Finanziato da: Fondi dell'Ente
A.1 - Lavori		713.162,06 €	832.767,57 €	785.882,76 €	631.364,96 €	90.372,14 €	64.145,66 €
Opere edili	428.559,79 €		444.741,13 €	419.702,20 €			
Opere strutturali	178.261,60 €		221.612,55 €	209.135,76 €			
Impianti meccanici	70.724,41 €		93.383,14 €	88.125,67 €			
Impianti elettrici	35.616,26 €		73.030,75 €	68.919,12 €			
A.2 - Oneri della sicurezza		27.323,94 €	18.748,90 €	18.748,90 €	18.748,90 €		
Totale A - IMPORTO LAVORI		740.486,00 €	851.516,47 €	804.631,66 €	650.113,86 €	90.372,14 €	64.145,66 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE		Importi QE Progetto Definitivo rimodulato con DD 1204/2023	Importi di Variante aggiornamento prezzario 2024	Importi di Variante con ribasso applicato del 5,63%	Finanziato da: PNRR	Finanziato da: FOI	Finanziato da: Fondi dell'Ente
B.1 - Lavori in economia		0,00 €	0,00 €	0,00 €			
B.2 - Spese tecniche							
B.2.1 - Rilievi, accertamenti e indagini (archeologica, bonifica, ecc., compresa IVA)	45.000,00 €		10.000,00 €	10.000,00 €			10.000,00 €
B.2.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi	15.000,00 €		15.000,00 €	15.000,00 €			15.000,00 €
B.2.3 - Imprevisti, IVA inclusa	74.106,12 €		63.012,78 €	63.012,78 €	12.713,53 €		50.299,25 €
B.2.4 - Acquisizione aree o immobili	0,00 €		0,00 €	0,00 €			
B.2.5 - Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali, IVA inclusa	35.000,00 €		10.000,00 €	10.000,00 €			10.000,00 €
B.2.6 - Servizi di supporto al RUP (Iva compresa)	4.892,20 €		4.892,20 €	4.892,20 €			4.892,20 €
B.2.7 - Spese tecniche per incarichi esterni (escluso IVA e cassa)	160.092,63 €		143.081,84 €	143.081,84 €	135.957,27 €		7.124,57 €
1) Progettazione definitiva, sicurezza in progetto, geologica	17.086,54 €		20.586,54 €	20.586,54 €			
2) Progettazione esecutiva	46.312,63 €		39.365,73 €	39.365,73 €			
3) Direzione Lavori, CSE	89.568,89 €		76.005,00 €	76.005,00 €			
4) Collaudo	7.124,57 €		7.124,57 €	7.124,57 €			
B.2.8 - Incentivo art.113 D.L.vo n.50/2016	14.809,72 €		17.030,33 €	17.030,33 €	14.809,72 €		2.220,61 €
B.2.9 - Spese per accertamenti di laboratorio (compresa IVA)	15.000,00 €		25.000,00 €	25.000,00 €			25.000,00 €
B.2.10 - Spese per assicurazioni professionali	3.000,00 €		3.000,00 €	3.000,00 €			3.000,00 €
B.2.11 - Accordo bonario	37.513,93 €		15.000,00 €	15.000,00 €			15.000,00 €
B.3 - Spese per consulenza o supporto (compresa IVA)	0,00 €		0,00 €	0,00 €			
B.4 - Spese per commissioni giudicatrici (compresa IVA)	1.000,00 €		1.000,00 €	1.000,00 €			1.000,00 €
B.5 - Spese per pubblicità (compresa IVA)	2.000,00 €		2.000,00 €	2.000,00 €			2.000,00 €
B.6 - IVA al 10% su voce A - Lavori	74.048,60 €		85.151,65 €	80.463,17 €	65.011,39 €	9.037,21 €	6.414,57 €
B.7 - IVA e cassa su voce B.2.7 - Spese tecniche	43.032,90 €		36.545,31 €	36.545,31 €	36.545,31 €		
1) Cassa 4% su voce B.2.7.1 - Progettazione definitiva, sicurezza in progetto, geologica			823,40 €	823,46 €			
2) IVA al 22% su voce B.2.7.1 e B.7.1			4.710,20 €	4.710,20 €			
3) Cassa 4% su voce B.2.7.2 - Progettazione esecutiva			1.574,63 €	1.574,63 €			
4) IVA al 22% su voce B.2.7.2 e B.7.2			9.006,88 €	9.006,88 €			
5) Cassa 4% su voce B.2.7.8 Direzione Lavori, CSE			3.040,20 €	3.040,20 €			
6) IVA al 22% su voce B.2.7.8.4 e B.7.5			17.389,94 €	17.389,94 €			
B.8 - Tassa autorità LLPP	345,00 €		345,00 €	345,00 €	345,00 €		
B.9 - Spese per rilascio visti e pareri	1.000,00 €		1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €		
B.10 - Acquisto di beni	72.469,14 €		65.000,00 €	65.000,00 €			65.000,00 €
B.11 - Spese organizzative e gestionali	50.803,43 €		15.000,00 €	15.000,00 €			15.000,00 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE		649.113,67 €	512.059,11 €	507.370,63 €	266.382,22 €	9.037,21 €	231.951,19 €
C - SOMME NON DISPONIBILI		Importi QE Progetto Definitivo rimodulato con DD 1204/2023	Importi di Variante aggiornamento prezzario 2024	Importi di Variante con ribasso applicato del 5,63%	Finanziato da: PNRR	Finanziato da: FOI	Finanziato da: Fondi dell'Ente
C.1 - Ribasso sui lavori		0,00 €	0,00 €	46.884,81 €	46.884,81 €		
C.2 - IVA su C.1 - Ribasso sui lavori		0,00 €	0,00 €	4.688,48 €	4.688,48 €		
C.3 - Ribasso su competenze Progettazione esecutiva		0,00 €	6.946,90 €	6.946,90 €	6.946,90 €		
C.4 - IVA e cassa su C.3 - Ribasso su competenze Progettazione		0,00 €	1.867,33 €	1.867,33 €	1.867,33 €		
C.5 - Ribasso su DL, CSE e Collaudi		0,00 €	13.563,89 €	13.563,89 €	13.563,89 €		
C.6 - IVA e cassa su C.5 - Ribasso su DL, CSE e Collaudi		0,00 €	3.645,97 €	3.645,97 €	3.645,97 €		
TOTALE C - SOMME NON DISPONIBILI		0,00 €	26.024,09 €	77.597,39 €	77.597,39 €	0,00 €	0,00 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO					TOTALI IMPORTI DEI FINANZIAMENTI		
		1.389.599,67 €	1.389.599,67 €	1.389.599,67 €	994.093,47 €	99.409,35 €	296.096,85 €

di dare atto che:

il progetto esecutivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 3, del Codice;

il progetto esecutivo è stato "Verificato ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 commi da 1 a 7 del Codice;

trattandosi di appalto integrato non si è dato corso alla successiva fase di validazione;

l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbb), del Codice;

il Codice Unico di Progetto (CUP) è: C86B20000730001;

il Codice Unico d'Intervento (CUI) è: L00209290352202200003;

la spesa complessiva dell'intervento è finanziata alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026, codice V livello 2020109003 ed è così suddivisa:

1° stralcio pari a € 1.389.599,67, cap. 4544/1:

Somme già imputate e liquidate sull'esercizio 2022:

- per € 23.646,40, finanziato dal D.M. 71/2020, impegno 655/2022.

Somme già imputate e liquidate sull'esercizio 2023:

- per € 1.163,76 finanziato dal D.M. 71/2020, impegni 118/2023 e 119/2023.

Bilancio 2024-2026 annualità 2024:

- per € 604.510,83 finanziato dal D.M. 71/2020, impegni 25/2024, 753/2024, 754/2024, 755/2024;
- per € 59.645,61 finanziato dal DPCM 28/07/2022 (Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili), impegno 756/2024;
- per € 177.658,11 finanziato con fondi propri dell'Ente, di cui:
 - € 96.915,00 con somme relative a interventi già ultimati, come previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022 e dal Decreto del Presidente n. 168 del 25/08/2022, impegno 757/2024;
 - € 80.743,11 con avanzo, impegno 758/2024

Bilancio 2024-2026 annualità 2025:

- per € 273.579,36 finanziato dal D.M. 71/2020, impegni 37/2025, 38/2025;
- per € 29.822,81 finanziato dal DPCM 28/07/2022 (Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili), impegno 39/2025;
- per € 88.829,06 finanziato con fondi propri dell'Ente, di cui:
 - € 48.457,50 con somme relative a interventi già ultimati, come previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022 e dal Decreto del Presidente n. 168 del 25/08/2022, impegno 40/2025;
 - € 40.371,56 con avanzo, impegno 41/2025

Bilancio 2024-2026 annualità 2026:

- per € 91.193,12 finanziato dal D.M. 71/2020, impegni 7/2026, 8/2026;
- per € 9.940,93 finanziato dal DPCM 28/07/2022 (Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili), impegno 9/2026;
- per € 29.609,68 finanziato con fondi propri dell'Ente, di cui:
 - € 16.152,50 con somme relative a interventi già ultimati, come previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022 e dal Decreto del Presidente n. 168 del 25/08/2022, impegno 10/2026;
 - € 13.457,18 con avanzo, impegno 11/2026

il cronoprogramma di spesa è il seguente:

€ 23.646,40 sull'annualità 2022, pari alle spese già sostenute;

€ 1.163,76 sull'annualità 2023, pari alle spese già sostenute;

€ 4.440,80 sull'annualità 2024, pari alle spese già sostenute;

€ 1.229.604,98 sull'annualità 2025;
€ 130.743,73 sull'annualità 2026;

l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, tematica PNRR “M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”;

il Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del Codice, è l'Arch. Giulio Toriello, Funzionario del Servizio Sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica.

Reggio Emilia, lì 31/12/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e
Programmazione Scolastica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma