

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1101 DEL 10/12/2024**

**OGGETTO**

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE DI FRAZIONAMENTI E RELATIVE PRATICHE CATASTALI, FINALIZZATI ALL'ACQUISIZIONE DELLE AREE FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI INERENTI ALLA SP 513R, SP 37, SP 30, SP 53 E SP 72.

Redattore: MONTANARI LUCIA

RDP/RUP: LA MACCHIA MAURIZIO

Dirigente: BUSSEI VALERIO

## **Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024, n. 89 del 27/05/2024, n. 173 del 24/09/2024 e n. 234 del 29/11/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'ing. Maurizio La Macchia, in qualità di responsabile dell'U.O. Mobilità Sostenibile progettazione stradale, del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, fa presente quanto segue:

Poichè è necessario acquisire porzioni di aree private per la realizzazione di alcuni interventi in parte eseguiti ed in parte da completare, di seguito elencati, si rende necessario incaricare un professionista abilitato per eseguire i relativi frazionamenti catastali poichè all'interno del Servizio non sono presenti le adeguate professionalità;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'ing. Maurizio La Macchia, funzionario tecnico del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio della Provincia;
- il Dirigente competente ha accertato e attestato l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane interne all'Ente, per lo svolgimento del servizio tecnico in oggetto a causa dei notevoli carichi di lavoro ad oggi assegnati, quali progettazioni, direzione lavori e collaudi tecnico-amministrativi, su opere, e/o manufatti della rete viaria provinciale;
- il servizio in parola dovrà svolgersi nel rispetto e tenendo conto di quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii e dei criteri ambientali minimi, di cui al Decreto del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica del 05 agosto 2024, adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica amministrazione;

Visti:

- il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n.22 del 28/09/2023;
- la Circolare n. 3/2023 disposta dal Segretario Generale della Provincia di Reggio Emilia, con proprio atto n. 656 del 23/11/2023;

Considerato che:

- si è proceduto all'“Affidamento diretto” per il servizio tecnico di redazione di frazionamenti e relative pratiche catastali, finalizzati all'acquisizione delle aree

funzionali alla realizzazione degli interventi inerenti alla S.P. 513R, S.P. 37, S.P. 30, S.P. 53 e S.P. 72”, tramite la Piattaforma certificata SATER;

- la presente Amministrazione ha messo a disposizione per l'appalto in oggetto l'importo pari a € 13.545,00, (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netto dell'IVA), così suddiviso per ciascun intervento:
  1. LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA S.P.513R, NEL TRATTO RICADENTE IN COMUNE DI VETTO AL KM 41+600: € 2.047,50 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA);
  2. REALIZZAZIONE DI ROTATORIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA LA S.P.37 E VIA MONTANARA NEL COMUNE DI ALBINEA AL CONFINE CON IL COMUNE DI SCANDIANO (INT. B5): € 2.047,50 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA);
  3. INTERVENTO DI MODERAZIONE DELLA VELOCITA' E MESSA IN SICUREZZA DELLA INTERSEZIONE TRA LA S.P.30 E VIA DON P. MAZZOLARI, IN LOC. PONTE VETTIGANO, IN COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA: € 2.047,50 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA);
  4. LAVORI PER IL “COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLOPEDONALE A MARGINE DELLA S.P.53 TRA LA ROTATORIA DI VIA VITTORIO VENETO E IL CIVICO 65 IN COMUNE DI QUATTRO CASTELLA: € 5.040,00 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA);
  5. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO CICLOPEDONALE A LATO DELLA S.P. 72 (VIA F.LLI CORRADINI) DA VIA CHE GUEVARA AL CIVICO N. 46 IN COMUNE DI BIBBIANO (RE): € 2.362,50 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA);
- ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs 36 /2023 è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici per servizi di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal medesimo D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del progetto, ha provveduto in data 20/11/2024 a chiedere preliminarmente, all'operatore economico sotto indicato, in possesso della necessaria esperienza, un preventivo per l'esecuzione del servizio tecnico in parola;
- Operatore economico invitato: Studio Tecnico Associato Esageo, con sede legale in Reggio Emilia, via L.Lotto n.11/A, 42122 Reggio Emilia, C.F. - P.IVA 01626610354;
- alla predetta comunicazione è stato allegato, anche, uno schema di contratto, contenente una descrizione dettagliata delle prestazioni richieste e al quale si rimanda per i contenuti più specifici;
- sulla piattaforma elettronica Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna “SATER”, il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto a formalizzare l'affidamento diretto (Registro di sistema n. PI471985-24) nei confronti della ditta, di cui al punto precedente, individuato fra gli iscritti nell'Albo della Provincia;

Visto che:

- è pervenuta, tramite la piattaforma SATER, la seguente offerta:

<b>Professionista</b>	<b>OFFERTA</b>
Studio tecnico associato Esageo	11.625,00 al netto d'iva e oneri previdenziali

- il RUP in riferimento all'economicità del servizio ha ritenuto congruo il preventivo, formulato dallo Studio tecnico associato Esageo, che conclude in € 12.206,25 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA), così dettagliati per ciascun intervento:
  1. LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA S.P.513R, NEL TRATTO RICADENTE IN COMUNE DI VETTO AL KM 41+600: € 1.357,50 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA);
  2. REALIZZAZIONE DI ROTATORIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA LA S.P.37 E VIA MONTANARA NEL COMUNE DI ALBINEA AL CONFINE CON IL COMUNE DI SCANDIANO (INT. B5): € 1.357,50 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA);
  3. INTERVENTO DI MODERAZIONE DELLA VELOCITA' E MESSA IN SICUREZZA DELLA INTERSEZIONE TRA LA S.P.30 E VIA DON P. MAZZOLARI, IN LOC. PONTE VETTIGANO, IN COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA: € 1.357,50 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA);
  4. LAVORI PER IL "COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLOPEDONALE A MARGINE DELLA S.P.53 TRA LA ROTATORIA DI VIA VITTORIO VENETO E IL CIVICO 65 IN COMUNE DI QUATTRO CASTELLA: € 5.040,00 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA);
  5. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO CICLOPEDONALE A LATO DELLA S.P. 72 (VIA F.LLI CORRADINI) DA VIA CHE GUEVARA AL CIVICO N. 46 IN COMUNE DI BIBBIANO (RE): € 3.093,75 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA);
- è intenzione dell'Ente di avvalersi della facoltà di non richiedere la garanzia per la cauzione definitiva, di cui all'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, in considerazione della natura del servizio e a fronte di un ulteriore sconto migliorativo proposto;

Ritenuto pertanto di:

- procedere all'affidamento del servizio tecnico di cui all'oggetto, all'operatore economico Studio Tecnico Associato Esageo, con sede legale in Reggio Emilia, via L.Lotto n.11/A, 42122 Reggio Emilia, C.F. - P.IVA 01626610354, che conclude in € 12.206,25 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA), ritenuto congruo, in riferimento alla economicità dello stesso, avendone valutato la qualità in sede di negoziazione preliminare alla richiesta dell'offerta, a cui sarà aggiunta l'IVA (22%), dando atto che l'aggiudicazione diverrà immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, fermo restando quanto disposto dall'art. 52 comma 2 del Codice stesso;

– impegnare la spesa lorda di € 14.891,63, alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024, così come dettagliato di seguito:

1. LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA S.P.513R, NEL TRATTO RICADENTE IN COMUNE DI VETTO AL KM 41+600: € 1.656,15 sul cap. 5163 del PEG 2024, impegno 926/2024;
2. REALIZZAZIONE DI ROTATORIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA LA S.P.37 E VIA MONTANARA NEL COMUNE DI ALBINEA AL CONFINE CON IL COMUNE DI SCANDIANO (INT. B5): € 1.656,15 sul cap. 5142 del PEG 2024, impegno 922/2024;
3. INTERVENTO DI MODERAZIONE DELLA VELOCITA' E MESSA IN SICUREZZA DELLA INTERSEZIONE TRA LA S.P.30 E VIA DON P. MAZZOLARI, IN LOC. PONTE VETTIGANO, IN COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA: € 1.656,15 sul cap. 5142 del PEG 2024, impegno 2643/2024;
4. LAVORI PER IL “COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLOPEDONALE A MARGINE DELLA S.P.53 TRA LA ROTATORIA DI VIA VITTORIO VENETO E IL CIVICO 65 IN COMUNE DIQUATTRO CASTELLA: € 6.148,80 sul cap. 5028 del PEG 2024, impegno 786/2024;
5. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO CICLOPEDONALE A LATO DELLA S.P. N. 72 (VIA F.LLI CORRADINI) DA VIA CHE GUEVARA AL CIVICO N. 46 IN COMUNE DI BIBBIANO (RE): € 3.774,38 sul cap. 5142 del PEG 2024, impegno 925/2024;

– dare atto che:

- l'art. 52 del Codice prevede che negli affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00 euro, l'Operatore Economico deve attestare, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento;
- fermo restando il potere di verificare il possesso dei requisiti medesimi del singolo affidatario, la stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico di tutti gli affidatari, è obbligata solo a verificare le dichiarazioni tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) B48FE35A2E, i seguenti Codici Unici di Progetto (CUP):

1. Lavori di rifunionalizzazione e messa in sicurezza della S.P.513R, nel tratto ricadente in comune di Vetto al km 41+600 - CUP: C21B19000000003;
2. Realizzazione di rotatoria e messa in sicurezza dell'intersezione tra la S.P.37 e via Montanara nel comune di Albinea al confine con il comune di Scandiano (int. b5) – CUP: C31B23000000007;
3. Intervento di moderazione della velocità e messa in sicurezza della intersezione tra la S.P.30 e via don p. Mazzolari, in loc. Ponte Vettigano, in comune di Campagnola

Emilia - CUP: C21B20000540007;

4. Lavori per il "completamento della pista ciclopedonale a margine della S.P.53 tra la rotatoria di via Vittorio Veneto e il civico 65 in comune di Quattro Castella – CUP: C51B19000340007;
5. Lavori di realizzazione di nuovo ciclopedonale a lato della S.P. 72 (via F.lli Corradini) da via Che Guevara al civico n. 46 in comune di Bibbiano (RE) – CUP: C61B19000380007;

Visti gli obiettivi di 1° livello 1005/0005 - 1005/0006 - e di 2° livello R08G1OG11 - R08G1OG12 del PEG 2024;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

## D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della negoziazione informale per l'affidamento diretto del servizio tecnico di redazione di frazionamenti e relative pratiche catastali, finalizzati all'acquisizione delle aree funzionali alla realizzazione degli interventi inerenti alla S.P. 513R, S.P. 37, S.P. 30, S.P. 53 e S.P. 72, le cui prestazioni sono dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36 /2023 per servizi di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico Studio Tecnico Associato Esageo, con sede legale in Reggio Emilia, via L.Lotto n.11/A, 42122 Reggio Emilia, C.F. - P.IVA 01626610354, che conclude in € 12.206,25 (comprensiva degli oneri previdenziali al 5% e al netti dell'IVA), ritenuto congruo, in riferimento alla economicità dello stesso, avendone valutato la qualità in sede di negoziazione preliminare alla richiesta dell'offerta, a cui sarà aggiunta l'IVA (22%), dando atto che l'aggiudicazione diverrà immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, fermo restando quanto disposto dall'art. 52 comma 2 del Codice stesso;
- di impegnare la spesa lorda di € 14.891,63, alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024,così come dettagliato di seguito:
  - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA S.P.513R, NEL TRATTO RICADENTE IN COMUNE DI VETTO AL KM 41+600: € 1.656,15. sul cap. 5163 del PEG 2024, impegno 926/2024;
  - REALIZZAZIONE DI ROTATORIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA LA S.P.37 E VIA MONTANARA NEL COMUNE DI ALBINEA AL CONFINE CON IL COMUNE DI SCANDIANO (INT. B5): € 1.656,15 sul cap. 5142 del PEG 2024, impegno 922/2024;
  - INTERVENTO DI MODERAZIONE DELLA VELOCITA' E MESSA IN SICUREZZA DELLA INTERSEZIONE TRA LA S.P.30 E VIA DON P. MAZZOLARI, IN LOC.

PONTE VETTIGANO, IN COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA: € 1.656,15 sul cap. 5142 del PEG 2024, impegno 2643/2024;

- LAVORI PER IL “COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLOPEDONALE A MARGINE DELLA S.P.53 TRA LA ROTATORIA DI VIA VITTORIO VENETO E IL CIVICO 65 IN COMUNE DI QUATTRO CASTELLA: € 6.148,80 sul cap. 5028 del PEG 2024, impegno 786/2024;
- LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO CICLOPEDONALE A LATO DELLA S.P. 72 (VIA F.LLI CORRADINI) DA VIA CHE GUEVARA AL CIVICO N. 46 IN COMUNE DI BIBBIANO (RE): € 3.774,38 sul cap. 5142 del PEG 2024, impegno 925/2024;

– di dare atto che:

– ai sensi e per gli effetti dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono nell'esecuzione del servizio tecnico di redazione di frazionamenti e relative pratiche catastali, finalizzati all’acquisizione delle aree funzionali alla realizzazione degli interventi inerenti alla S.P. 513R, S.P. 37, S.P. 30, S.P. 53 ed S.P. 72, nonché nell’acquisizione di detto servizio, a fronte del pagamento di un corrispettivo;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale;
- con l'operatore economico Studio Tecnico Associato Esageo si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata;

– il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Maurizio La Macchia, il quale ha provveduto ad individuare l’operatore economico di cui sopra, in quanto iscritto all’elenco degli operatori economici per l’affidamento di servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria e di altri servizi connessi alla realizzazione di opere pubbliche della Provincia di Reggio Emilia ed inoltre in possesso della capacità, della strumentazione e della comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio il servizio in oggetto, attestando che l'importo praticato è congruo;

– ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) B48FE35A2E, i seguenti Codici Unici di Progetto (CUP):

- Lavori di rifunzionalizzazione e messa in sicurezza della S.P.513R, nel tratto ricadente in comune di Vetto al km 41+600 - CUP: C21B19000000003;
- Realizzazione di rotatoria e messa in sicurezza dell'intersezione tra la S.P.37 e via Montanara nel comune di Albinea al confine con il comune di Scandiano (int. b5) – CUP: C31B23000000007;
- Intervento di moderazione della velocità e messa in sicurezza della intersezione tra la S.P.30 e via Don P. Mazzolari, in loc. Ponte Vettigano, in comune di Campagnola Emilia - CUP: C21B20000540007;

- Lavori per il “completamento della pista ciclopedonale a margine della S.P.53 tra la rotatoria di via Vittorio Veneto e il civico 65 in comune di Quattro Castella – CUP: C51B19000340007;
  - Lavori di realizzazione di nuovo ciclopedonale a lato della S.P. 72 (via F.lli Corradini) da via Che Guevara al civico n. 46 in comune di Bibbiano (RE) – CUP: C61B19000380007;
- la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, fermo restando quanto disposto dall'art. 52 comma 2 del Codice stesso e che l'appalto non presenta un interesse transfrontaliero certo.

Allegati:

- schema di contratto;
- dichiarazioni assenza conflitto d'interesse.

Reggio Emilia, li 10/12/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile  
e Patrimonio  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....