

**ATTO  
N. 531 DEL 04/10/2024**

**OGGETTO**

IMPOSIZIONE DI SERVITU' E OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA DENOMINATA "METANODOTTO COLLEGAMENTO CARPI - RUBIERA ALLA DER. SASSUOLO: VARIANTE CASSA ESPANSIONE FIUME SECCHIA DN400 (16")" \_ PAGAMENTO DIRETTO DELL'INDENNITA' PROVVISORIA ACCETTATA DAGLI AVENTI DIRITTO -DITTA 2 DI PIANO PARTICELLARE

## Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

### IL DIRIGENTE

Richiamato il provvedimento presidenziale n. 15 del 06/02/2024 che ha assegnato al Servizio Unità amministrativa speciale per il PNRR e gli Investimenti le competenze in materia di espropri, ridenominando l'U.O. Esecuzione amministrativa degli appalti in U.O. Esecuzione amministrativa degli appalti ed espropri;

Visti:

l'art. 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata possa essere, nei casi indicati dalla legge e salvo indennizzo, espropriata per motivi di interesse generale;

la legge n. 241/1990 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni;

il D.P.R. n. 327/2001 recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità" e successive modifiche e integrazioni;

la Legge Regionale della Regione Emilia-Romagna n. 37/2002 recante "Disposizioni regionali in materia di espropri";

la Delibera del Consiglio Comunale di Rubiera n.13 del 27/03/2023 con cui è stata approvata l'opera denominata "Metanodotto Collegamento Carpi – Rubiera alla Der. Sassuolo: Variante Cassa Espansione Fiume Secchia DN400 (16")", comportante variante allo strumento urbanistico, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei terreni nonché dichiarazione di pubblica utilità;

la determina dirigenziale n. DET- AMB-2023-3195 del 22/06/2023 emessa dall'Agenzia Prevenzione Ambiente Energia – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena (ARPAE SAC di Modena) di approvazione del progetto definitivo, dichiarazione di pubblica utilità, accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate ed autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio del suddetto metanodotto;

l'istanza di imposizione di servitù ed occupazione temporanea con determinazione urgente delle indennità provvisorie, ex artt. 22, 52 sexies ed 52 octies del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e ss.mm.ii, assunta in atti di questa Amministrazione con protocollo 6460 del 07/03/2024, con la quale Snam Rete Gas spa ha chiesto la costituzione di servitù coattiva, per i proprietari con i quali non è stato possibile addivenire alla stipula della servitù volontaria e, l'autorizzazione all'occupazione temporanea durante l'esecuzione dei lavori;

Atteso che:

con decreto di imposizione di servitù e di occupazione temporanea n. 293 del 10/06/2024 (DITTA 2) è stata costituita, a favore di SNAM RETE GAS Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) – codice fiscale 10238291008, la servitù coattiva di metanodotto a carico dei terreni sotto indicati, situati in Comune di Rubiera, interessati alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Collegamento Carpi – Rubiera alla Der. Sassuolo: Variante Cassa Espansione Fiume Secchia DN400 (16")";

con il provvedimento per ultimo citato è stata autorizzata l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 52 octies del DPR

327/2001, per un periodo di due anni, a decorrere dalla data di immissione in possesso, e sono state approvate l'indennità provvisoria di asservimento e l'indennità di occupazione temporanea, così come segue:

N. ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	COMUNE	FOGLIO	PART.	QUALITÀ	SUPERFICIE DA ASSERVIRE PER FASCIA METANODOTTO	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO	TOTALE INDENNITÀ offerta A CORPO
						mq	€	mq	€	€
						2	P.II ISTITUTI RIUNITI DI SANTA MARGHERITA LIGURE Sede legale Via XXV Aprile n. 4 16038 Santa Margherita Ligure (GE) CF: 91030070105	RUBIERA	21	63
						236	275,20	741	238,20	513,40

il decreto di imposizione di servitù e di occupazione temporanea n. 293 del 10/06/2024 sopra citato, è stato notificato al proprietario P.II ISTITUTI RIUNITI SANTA MARGHERITA LIGURE, nella persona del legale rapp. p.t.;

con comunicazione pec, assunta in atti al P.G. n.19983 del 28/06/2024, è pervenuta dichiarazione di accettazione dell'indennità di asservimento e di occupazione temporanea da parte del ditta n. 2 - P.II ISTITUTI RIUNITI DI SANTA MARGHERITA LIGURE, proprietaria del terreno identificato al foglio 21, mapp. 63 -Comune di Rubiera, per un totale di € 513,40;

con successiva comunicazione, trasmessa a mezzo pec, assunta in atti al n. P.G. 29366 del 04/10/2024, SNAM RETE GAS Spa ha comunicato a questa Amministrazione, in qualità di autorità asservente, che nulla osta al pagamento diretto della somma, sopra indicata, accettata a titolo definitivo dai proprietari del terreno come sopra identificato, non avendo ricevuto opposizioni di terzi o altri impedimenti;

Ritenuto pertanto di dover disporre il pagamento dell'indennità di asservimento e di occupazione temporanea accettate a titolo definitivo dall'avente diritto, in ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto quanto sopra premesso,

### ORDINA

alla Società SNAM RETE GAS Spa - codice fiscale 10238291008 – REA: MI-1964271, con sede legale in San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7, in qualità di promotore e beneficiario del procedimento di asservimento e occupazione temporanea per i lavori in oggetto, ai sensi degli artt. 22 comma 3 e 26 comma 10 del DPR 327/2001, di effettuare, entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della presente provvedimento, il

pagamento della somma indicata in premessa accettata a titolo definitivo dai proprietari del terreno come sopra identificato;

di stabilire che il pagamento della somma di € 513,40 dovrà avvenire previo accertamento dell'effettiva titolarità della rappresentanza legale in capo al soggetto sottoscrittore della dichiarazione di accettazione, dell'effettiva proprietà degli immobili di che trattasi, nonché della libertà dei medesimi da vincoli, ipoteche o altri pesi;

di dare atto che:

il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile per questa Amministrazione, in quanto tutte le spese e le indennità relative al procedimento in oggetto sono a carico di SNAM RETE GAS Spa;

il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto, a cura di questa Amministrazione, nel Bolettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna e diventerà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/2001, decorsi trenta giorni dalla data di pubblicazione, se non sarà proposta opposizione da parte di soggetti terzi;

di dare notizia del presente provvedimento ai titolari di diritti sui beni asserviti.

Reggio Emilia, lì 04/10/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il  
PNRR e gli Investimenti  
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....