

**ATTO
N. 530 DEL 04/10/2024**

OGGETTO

IMPOSIZIONE DI SERVITU' E OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA DENOMINATA "METANODOTTO COLLEGAMENTO CARPI - RUBIERA ALLA DER. SASSUOLO: VARIANTE CASSA ESPANSIONE FIUME SECCHIA DN400 (16")" _ ORDINE DI DEPOSITO DELLE INDENNITA' PROVVISORIE PRESSO LA CASSA DD.PP. - DITTA 1 E 3 DI PIANO PARTICELLARE

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Richiamato il provvedimento presidenziale n. 15 del 06/02/2024 che ha assegnato al Servizio Unità amministrativa speciale per il PNRR e gli Investimenti le competenze in materia di espropri, ridenominando l'U.O. Esecuzione amministrativa degli appalti in U.O. Esecuzione amministrativa degli appalti ed espropri;

Visti:

l'art. 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata possa essere, nei casi indicati dalla legge e salvo indennizzo, espropriata per motivi di interesse generale;

la legge n. 241/1990 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni;

il D.P.R. n. 327/2001 recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità" e successive modifiche e integrazioni;

la Legge Regionale Emilia-Romagna n. 37/2002 recante "Disposizioni regionali in materia di espropri";

la Delibera del Consiglio Comunale di Rubiera n.13 del 27/03/2023 con cui è stata approvata l'opera denominata "Metanodotto Collegamento Carpi – Rubiera alla Der. Sassuolo: Variante Cassa Espansione Fiume Secchia DN400 (16")", comportante variante allo strumento urbanistico, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei terreni nonché dichiarazione di pubblica utilità;

la determina dirigenziale n. DET- AMB-2023-3195 del 22/06/2023 emessa dall'Agenzia Prevenzione Ambiente Energia – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena (ARPAE SAC di Modena) di approvazione del progetto definitivo, dichiarazione di pubblica utilità, accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate ed autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio del suddetto metanodotto;

l'istanza di imposizione di servitù ed occupazione temporanea con determinazione urgente delle indennità provvisorie, ex artt. 22, 52 sexies ed 52 octies del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e ss.mm.ii, assunta in atti di questa Amministrazione con protocollo 6460 del 07/03/2024, con la quale Snam Rete Gas spa ha chiesto la costituzione di servitù coattiva, per i proprietari con i quali non è stato possibile addivenire alla stipula della servitù volontaria e, l'autorizzazione all'occupazione temporanea durante l'esecuzione dei lavori;

Atteso che:

con decreti di imposizione di servitù e di occupazione temporanea n. 315 del 24/06/2024 (DITTA 1) e n.292 del 10/06/2024 (DITTA 3) è stata costituita, a favore di SNAM RETE GAS Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) – codice fiscale 10238291008, la servitù coattiva di metanodotto a carico dei terreni sotto indicati, situati in Comune di Rubiera, interessati alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Collegamento Carpi- Rubiera alla der. Sassuolo: Variante Cassa Espansione Fiume Secchia DN400 (16")";

con i medesimi provvedimenti sopra citati, è stata autorizzata l'occupazione temporanea

delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 52 octies del DPR 327/2001, per un periodo di due anni, a decorrere dalla data di immissione in possesso, e sono state approvate l'indennità provvisoria di asservimento e l'indennità di occupazione temporanea, così come segue:

N. D'ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	COMUNE	FOGLIO	PART.	QUALITÀ	SUPERFICIE DA ASSERVIRE PER FASCIA METANODOTTO	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO	TOTALE INDENNITÀ offerta A CORPO
						mq	€	mq	€	€
						12	13	14	15	16
1	COTTAFAVA CHIARA COTTAFAVA DAVIDE COTTAFAVA MARIA CRISTINA COTTAFAVA STEFANO	RUBIERA	21	280	SEMINATIVO	1.216	1.181,60	9.027	5.416,32	6.597,92
				281	SEMINATIVO	0	0,00	2.434	1.406,86	1.406,86
				279	SEMINATIVO	1.642	1.932,80	4.503	2.769,35	4.702,15
				284	SEMINATIVO	569	635,20	1.629	1.001,84	1.637,04
				64	INCOLT PROD	92	124,00	94	18,80	142,80
						3.519	3.873,60	17.687	10.613,17	14.486,77

N. D'ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI						SUPERFICIE DA ASSERVIRE PER FASCIA METANODOTTO	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO	TOTALE INDENNITÀ offerta A CORPO
		COMUNE	FOGLIO	PART.	QUALITÀ	CLASSE					
3	RUGGERINI ADELE RUGGERINI AUGUSTO	RUBIERA	21	67	INCOLT PROD	U	39	31,20	0	0,00	31,20
				68	INCOLT PROD	U	66	52,80	0	0,00	52,80
				66	INCOLT PROD	U	0	0,00	2.151	731,34	731,34
				65	SEMINATIVO	3	0	0,00	2.629	893,86	893,86
							105	84,00	4.780	1.625,20	1.709,20

i decreti di imposizione di servitù e di occupazione temporanea n. 292 del 10/06/2024 e n. 315 del 24/06/2024, sopra citati, sono stati notificati a tutti i proprietari interessati;

le ditte proprietarie sopra elencate non hanno accettato l'indennità provvisoria;

i beni, come sopra identificati, sono tutti gravati da ipoteca;

Considerato che:

ai sensi del combinato disposto degli articoli 6 bis della legge regionale Emilia Romagna n. 37/2002 e 52 sexies del DPR 327/2001, questa Amministrazione è l'Autorità competente per le procedure espropriative, in quanto trattasi di metanodotto che interessa il territorio di più Comuni;

ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DPR 327/2001, l'Autorità espropriante ordina che il promotore dell'espropriazione depositi le indennità non accettate presso la Cassa DD.PP.;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto quanto sopra premesso,

ORDINA

alla Società SNAM RETE GAS Spa - codice fiscale 10238291008 – REA: MI-1964271, con sede legale in San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7, in qualità di promotore e beneficiario del procedimento di asservimento e occupazione temporanea per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c. 1 del DPR 327/2001, di depositare presso la Cassa DD.PP., a favore dei soggetti di seguito elencati, gli importi a fianco di ciascuno indicati, a titolo di indennità provvisoria di servitù di metanodotto e occupazione

temporanea per la realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Collegamento Carpi- Rubiera alla der. Sassuolo: Variante Cassa Espansione Fiume Secchia DN400 (16")":

DITTA 1

Cottafava Chiara (prop. per 1/6) € 2.414,47

Cottafava Davide (prop. per 1/6) € 2.414,46

Cottafava Maria Cristina (prop. Per 2/6) € 4.828,92

Cottafava Stefano (prop. Per 2/6) € 4.828,92

importo totale indennità € 14.486,77

DITTA 3

Ruggerini Adele (prop. Per ½) € 854,60

Ruggerini Augusto (prop. Per ½) € 854,60

importo totale indennità € 1.709,20

di dare atto che:

l'allegato al presente atto, contenente dati anagrafici, non sarà oggetto di pubblicazione nell'Albo OnLine di questo Ente, nel rispetto del principio di riservatezza e di necessità nel trattamento dei dati personali;

il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile per questa Amministrazione, in quanto tutte le spese e le indennità relative al procedimento in oggetto sono a carico di SNAM RETE GAS Spa;

il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto, a cura di questa Amministrazione, nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna e diventerà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/2001, decorsi trenta giorni dalla data di pubblicazione, se non sarà proposta opposizione da parte di soggetti terzi;

di dare notizia del presente provvedimento ai titolari di diritti sui beni asserviti.

Reggio Emilia, lì 04/10/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma