

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 679 DEL 01/08/2024**

**OGGETTO**

CONTRATTO DI COMODATO CON LA PARROCCHIA DI S. MARCO EVANGELISTA DI REGGIO EMILIA PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA SITA IN VIA RUGGERO DA VEZZANO, 16 DA PARTE DELL'ISTITUTO SUPERIORE FILIPPO RE DI REGGIO EMILIA NELL'A.S. 2024/25

Redattore: PEDERZOLI SONIA

RDP/RUP: GATTI AZZIO

Dirigente: GATTI AZZIO

## Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024 e n. 89 del 27/05/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- ai sensi della Legge 23/1996 compete alle Province la realizzazione, la fornitura e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore;
- la Legge 56/2014 ha elencato la gestione dell'edilizia scolastica tra le funzioni fondamentali delle Province e la Legge Regionale 13/2015 ha confermato tra le funzioni delle Province la gestione dell'edilizia scolastica, ivi compresi gli interventi di costruzione, al fine di garantire il soddisfacimento degli spazi destinati all'attività didattica;
- l'attività di scienze motorie e sportive rientra tra le materie curricolari previste dai programmi ministeriali di tutte le scuole secondarie di secondo grado;
- in relazione agli obblighi previsti dalla normativa vigente è pertanto compito della Provincia garantire il regolare svolgimento dell'attività di scienze motorie e sportive negli istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, mettendo a disposizione degli studenti un impianto sportivo idoneo a consentire lo svolgimento della suddetta attività curricolare;

Dato atto che:

- la palestra annessa all'Istituto scolastico "Filippo Re" sita a Reggio Emilia, in via Trento Trieste n.4, non potrà essere utilizzata per l'attività motoria nell'a.s. 2024/25 a causa del perdurare dei lavori di adeguamento sismico;
- la parrocchia di "San Marco Evangelista" con sede in Reggio Emilia Via Ruggero da Vezzano, 16 a Canali, interpellata, ha manifestato la propria disponibilità all'utilizzo curricolare della palestra, con relativi locali di servizio unitamente alla pista polivalente esterna, da parte dell'Istituto Filippo Re sopra richiamato, dal lunedì al venerdì - dalle ore 8:00 alle ore 14:00 - per un numero complessivo di 30 ore settimanali;

Considerato che – ferma restando la gratuità del comodato – sono poste a carico della Provincia le spese di manutenzione ordinaria e quelle necessarie per l'utilizzo della palestra, dei locali di servizio e della pista polivalente esterna, comprese quelle di riscaldamento, quelle relative alle utenze (a titolo esemplificativo: acqua, luce, riscaldamento, pulizia e sanificazione, ecc.), oltre ad una quota proporzionale della tassa rifiuti, da pagarsi in proporzione all'utilizzo dell'immobile, valutando la superficie effettiva, tempi e modi di utilizzo della palestra, dei locali di servizio e della pista polivalente esterna oggetto del contratto. La Provincia, a fronte di nota riepilogativa bimestrale, si impegna pertanto a pagare nei 30 (trenta) giorni seguenti, le quote di competenza che gli verranno richieste dalla proprietà, sulla base dei consumi e spese d'uso dei locali/palestra e area esterna, determinate e concordate sulla base di un parametro unitario di € 19,00/h comprensivo anche delle spese di pulizia, per il periodo convenuto di utilizzo della palestra

e relativi locali adibiti a fini scolastici per un max di 990 ore annuali, conteggiate nel seguente modo: 30 ore settimanali per 33 settimane scolastiche;

Ritenuto congruo il rimborso spese di € 19,00/h sulla base dell'esperienza pregressa maturata per questo tipo di contratto;

Ritenuto pertanto opportuno procedere alla sottoscrizione del contratto di comodato gratuito con la parrocchia di "San Marco Evangelista" per l'utilizzo curricolare della palestra, locali di servizio e pista polivalente esterna, da parte dell'istituto Filippo Re nell'a.s. 2024/2025;

Dato atto che la spesa complessiva che la Provincia andrà a sostenere nell'a.s. 2024/25 ammonta ad € 18.810,00 e va imputata come segue:

- quanto ad € 6.840,00 relativi all'a.s. 2024/25, periodo ottobre – dicembre 2024, alla Missione 4 Programma 2 codice del Piano dei Conti Integrato U.1.03.02.07.999 del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, ed al corrispondente Capitolo 905/2 "Interventi diversi per il diritto allo studio e la qualità dell'istruzione – Utilizzo palestre" istituito nel PEG 2024 codice obiettivo di 1° livello 0402/0006, codice obiettivo di 2° livello R06G1OG02 ;
- quanto ad € 11.970,00 relativi all'a.s. 2024/25, periodo gennaio - giugno 2025, alla Missione 4 Programma 2 codice del Piano dei Conti Integrato U.1.03.02.07.999 del Bilancio 2024-2026, annualità 2025, ed al corrispondente Capitolo 905/2 "Interventi diversi per il diritto allo studio e la qualità dell'istruzione – Utilizzo palestre" che verrà istituito nel PEG 2025;

Atteso che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

## D E T E R M I N A

1. di approvare il contratto di comodato d'uso gratuito, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, da stipularsi con la Parrocchia di "San Marco Evangelista" con sede in Reggio Emilia - Via Ruggero da Vezzano, 16 a Canali – C.F. 91013200356 - per l'utilizzo curricolare da parte dell'Istituto Professionale Filippo Re nell'a.s. 2024/25 della palestra, dei locali di servizio e della pista polivalente esterna, individuati catastalmente al foglio 237 mappale 143 (pista) graffato al mappale 141 e 144 – cat. D/6 – R.C. € 1.280,00 (pista polivalente) e al foglio 237 mappale 155 subalterno 1 – cat. B/1 di cl. 2° - mc. 4.037 – R.C. € 4.586,88 (palestra e relativi locali di servizio);
2. di dare atto che – ferma restando la gratuità del comodato – è posto a carico della Provincia il rimborso spese in premessa dettagliato e ammontante ad € 19,00/h per 30 ore settimanali per 33 settimane scolastiche per un max di 990 ore annuali, per un totale di € 18.810,00;

3. di impegnare l'importo complessivo di € 18.810,00 da imputare come segue:
- ✓ quanto ad € 6.840,00 relativi all'a.s. 2024/25, periodo ottobre – dicembre 2024, alla Missione 4 Programma 2 codice del Piano dei Conti Integrato U.1.03.02.07.999 del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, ed al corrispondente Capitolo 905/2 “Interventi diversi per il diritto allo studio e la qualità dell'istruzione – Utilizzo palestre” istituito nel PEG 2024 codice obiettivo di 1° livello 0402/0006, codice obiettivo di 2° livello R06G1OG02;
  - ✓ quanto ad € 11.970,00 relativi all'a.s. 2024/25, periodo gennaio - giugno 2025, alla Missione 4 Programma 2 codice del Piano dei Conti Integrato U.1.03.02.07.999 del Bilancio 2024-2026, annualità 2025, ed al corrispondente Capitolo 905/2 “Interventi diversi per il diritto allo studio e la qualità dell'istruzione – Utilizzo palestre” che verrà istituito nel PEG 2025.

Reggio Emilia, lì 01/08/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e  
Programmazione Scolastica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....