

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 676 DEL 31/07/2024**

**OGGETTO**

LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO I.S. MANDELA" SEDE DI CASTELNOVO NE' MONTI (RE) - FINANZIATO DAL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU - APPROVAZIONE E RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE DELLA COMPENSAZIONE PREZZI RIF. AL SAL 1 CERT. 99 BIS AI SENSI DELL'ART 26 DEL DL N. 50 DEL 17/05/22 E S.M.I.

Redattore: TERNULLO GIOVANNI MANLIO MARIA

RDP/RUP: DITARANTO GIUSEPPE

Dirigente: GATTI AZZIO

## Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024 e n. 89 del 27/05/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Arch. Giuseppe Ditaranto, in qualità di funzionario del Servizio Unità Speciale per l'edilizia e la Sismica, fa presente quanto segue:

- con la Determinazione Dirigenziale N. 1015 DEL 16/11/2022 si approvava il progetto esecutivo con il quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO: PROGETTO ESECUTIVO -		
DESCRIZIONE		Parametri
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	
A.0.1	Lavori lordi (soggetti a ribasso di gara)	€ 1 301 137,25
A.2	oneri sicurezza	€ 90 620,35
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1 391 757,60</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1.1	indagini e rilievi	€ 20 000,00
B.1.2	Prove di Laboratorio e Verifiche Tecniche (oneri compresi)	€ 32 013,44
B.1.3	imprevisti sui lavori esclusa IVA	€ 119 166,81
B.1.4	Accordo bonario e arrotondamenti esclusa Iva	€ 45 000,00
	<i>Sommano</i>	<b>€ 216 180,25</b>
<b>B.2</b>	<b>Spese tecniche</b>	
B.2.1	spese tecniche per incarichi esterni	
B.2.2	progettazione esecutiva e CSP	€ 38 461,54
B.2.3	direzione lavori e CSE	€ 65 000,00
B.2.4	collaudo statico, amministrativo e specialistico	€ 13 700,00
B.2.5	aggiornamenti catastali	€ 5 000,00
	<i>Totale spese tecniche</i>	<b>€ 122 161,54</b>
<b>B.3</b>	<b>Spese Generali</b>	
B.3.1	Allacciamenti (oneri compresi)	€ 5 000,00
B.3.2	Spese di Pubblicità (oneri Compresi)	€ 5 600,00
B.3.3	Assicurazione Personale	€ 5 000,00
B.3.4	Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc (oneri compresi)	
B.3.5	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 27 835,15
	<b>Totale Spese Generali</b>	<b>€ 46 435,15</b>

B.4.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza 10%	10,00%	€	139 175,76
B.4.2	IVA su indagini	22,00%	€	4 400,00
B.4.3	IVA sugli imprevisti e accordi bonari 10%	10,00%	€	16 416,68
B.4.4	IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€	32 837,02
	Sommano		€	<b>192 829,46</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€	<b>577 606,40</b>
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>			
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>		€	<b>1 969 364,00</b>

- con Determinazione Dirigenziale n. 1169 del 19/12/2022, i lavori in argomento sono stati aggiudicati in via definitiva, non efficace, (divenuta efficace a seguito dell'esito positivo dei controlli previsti ed effettuati) alla Baiocco srl, quale concorrente che ha offerto una percentuale di ribasso sul valore a base d'asta per l'esecuzione dei lavori pari al 23,68%, corrispondente all'importo netto di Euro 1.083.648,30 al netto di Iva, di cui € 993.027,95 per lavori ed € 90.620,35 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'Iva di legge;
- che il nuovo quadro economico rimodulato risulta essere il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO: RIMODULATO A SEGUITO DEL RIBASSO DI GARA</b>				
<b>DESCRIZIONE</b>		<b>Parametri</b>		
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>			
A.0.1	Totale Lavori soggetto a ribasso di gara		€	1 301 137,25
A.0.2	Totale Lavori con ribasso di gara pari al 23,68%		€	993 027,95
A.2	oneri sicurezza		€	90 620,35
	<b>TOTALE LAVORI</b>		€	<b>1 083 648,30</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1.1	indagini e rilievi		€	20 000,00
B.1.2	Prove di Laboratorio e Verifiche Tecniche (oneri compresi)		€	32 013,44
B.1.3	impvisti sui lavori esclusa IVA		€	119 166,81
B.1.4	Accordo bonario e arrotondamenti esclusa Iva		€	45 000,00
	Sommano		€	<b>216 180,25</b>
<b>B.2</b>	<b>Spese tecniche</b>			
B.2.1	spese tecniche per incarichi esterni			
B.2.2	progettazione esecutiva e CSP		€	38 461,54
B.2.3	direzione lavori e CSE		€	65 000,00
B.2.4	collaudo statico, amministrativo e specialistico		€	13 700,00
B.2.5	aggiornamenti catastali		€	5 000,00
	Totale spese tecniche		€	<b>122 161,54</b>
<b>B.3</b>	<b>Spese Generali</b>			
B.3.1	Allacciamenti (oneri compresi)		€	5 000,00
B.3.2	Spese di Pubblicità (oneri Compresi)		€	5 600,00

B.3.3	Assicurazione Personale		€	5 000,00
B.3.4	Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc (oneri compresi)			
B.3.5	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€	27 835,15
	Totale Spese Generali		€	<b>46 435,15</b>
B.4.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza 10%	10,00%	€	108 364,83
B.4.2	IVA su indagini	22,00%	€	4 400,00
B.4.3	IVA sugli imprevisti e accordi bonari 10%	10,00%	€	16 416,68
B.4.4	IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€	32 837,02
	Sommano		€	<b>162 018,53</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€	<b>546 795,47</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>		€	<b>1 630 443,77</b>
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>			
C.1	ribasso lavori		€	308 109,30
C.2	IVA sul ribasso		€	30 810,93
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C</b>		€	<b>1 969 364,00</b>

- il contratto di appalto N. ORD. 4/2023, PROT. n. 32763/2022 è stato sottoscritto dalle parti e perfezionato in data 09/02/2023, i lavori sono stati consegnati in data 12 giugno 2023;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Giuseppe Ditaranto;

#### Visti:

- il SAL della prima rata a tutto il 30 dicembre 2023 è sottoscritto dalle parti in pari data riportante, l'importo pari a € **254.132,07** di cui € 243.312,12 (lavori lordi) che depurati del ribasso di gara del 23,68% risultavano pari ad € 185.695,81 (**netti**) oltre € 10.820,85 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;
- il D.L. n. 73 del 25 maggio 2021, convertito nella L. n. 106 del 23 luglio 2021 (Decreto sostegni-bis) Art. 1-septies rubricato "Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici", con il quale è stato introdotto un meccanismo (straordinario) di compensazione dei prezzi per far fronte ai rincari dei costi dei materiali da costruzione più utilizzati nel settore delle opere pubbliche;
- il D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, recante «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina», convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91, così come modificato ed integrato dalla Legge 29 dicembre 2022 n.197 (art.1 comma 458);

#### Considerato che:

- la citata L.197/22, che integra l'art. 26 del D.L. 50/22 con il comma 6-bis prevede, in deroga alle specifiche clausole contrattuali, per i lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, considerando, inoltre, le successive modifiche ed integrazioni intervenute a tale D.L., gli stati di avanzamento dei lavori, afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori

ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2023, devono essere adottati, applicando i prezzi regionali aggiornati ai sensi del comma 2 dello stesso articolo 26 aggiornati annualmente ai sensi dell'art.23 c.16 del D.Lgs 50/2016;

- i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 80 o 90% nei limiti del 50% delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative ad impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione e stanziare annualmente relativamente al medesimo intervento;
- in caso di insufficienza di tali risorse di cui al 4° periodo del citato comma 6-bis, per l'anno 2023, le stazioni appaltanti accedono al riparto del Fondo, di cui al comma 6-quater dell'art.1 della citata L.197/22, per la prosecuzione delle opere pubbliche di cui all'art.7 c.1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020. Le richieste di accesso al Fondo sono valutate e le risorse sono assegnate e trasferite alle stazioni appaltanti secondo l'ordine cronologico di presentazione delle richieste, fino a concorrenza del limite di spesa previsto;
- nel quadro economico di cui sopra risultano sufficienti risorse accantonate per imprevisti e risorse accantonate e non contrattualizzate;

Rilevato che:

- sussistono i requisiti per l'applicazione dell'art. 26, c. 1 del D.L. 50/2022 e successive modificazioni;
- il Direttore dei Lavori Ing. Stefano Spadaccini ha provveduto a determinare i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, nella misura dell'80% e, l'importo straordinario spettante all'impresa, RATA DI SAL 1- cert 99BIS, comprensivo di ritenute e IVA al 22%, ammonta a lordi € 14.216,51, (risultante dalla rata di SAL 1BIS lorda comprensiva dell'adeguamento prezzi, pari a € 211.082,86 al netto della rata di SAL 1 lorda finale pari a € 156.522,85 e della quota % di anticipazione pari a € 39.011,33, differenza poi considerata all'80%);
- tali maggiori importi trovano copertura nei limiti del 50% delle risorse appositamente accantonate per imprevisti ((50% degli imprevisti e delle somme a disposizione nella voce "accordo bonario"), pari a € **12.924,10** oltre IVA pari al 10% per € **1.292,41** per complessivi € **14.216,51** con conseguente rimodulazione del quadro economico come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO: RIMODULATO A SEGUITO DEL RIBASSO DI GARA E PAGAMENTO COMPENSI AGGIUNTIVI (D.lgs 17 maggio 2022 n. 50 e smi)</b>				
DESCRIZIONE	<i>Parametri</i>	PROGETTO	AFFID. CON. RIB. GARA	RIMODULATO
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>			
A.0.1	Totale Lavori soggetto a ribasso di gara	€ 1 301 137,25	€ 1 301 137,25	€ 1 301 137,25

A. 0. 2	Totale Lavori con ribasso di gara pari al 23,68%		€ 993 027,95	€ 993 027,95	
A. 2	oneri sicurezza		€ 90 620,35	€ 90 620,35	€ 90 620,35
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 1 391 757,60</b>	<b>€ 1 083 648,30</b>	<b>€ 1 083 648,30</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B. 1. 1	Indagini e rilievi		€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ 20 000,00
B. 1. 2	Prove di Laboratorio e Verifiche Tecniche (oneri compresi)		€ 32 013,44	€ 32 013,44	€ 32 013,44
B. 1. 3	Imprevisti sui lavori esclusa IVA		€ 119 166,81	€ 119 166,81	€ 106 242,71
B. 1. 4	Accordo bonario e arrotondamenti esclusa Iva		€ 45 000,00	€ 45 000,00	€ 45 000,00
	<i>Sommano</i>		<b>€ 216 180,25</b>	<b>€ 216 180,25</b>	<b>€ 203 256,15</b>
<b>B. 2</b>	<b>Spese tecniche</b>				
B. 2. 1	spese tecniche per incarichi esterni				
B. 2. 2	progettazione esecutiva e CSP		€ 38 461,54	€ 38 461,54	€ 38 461,54
B. 2. 3	direzione lavori e CSE		€ 65 000,00	€ 65 000,00	€ 65 000,00
B. 2. 4	collaudo statico, amministrativo e specialistico		€ 13 700,00	€ 13 700,00	€ 13 700,00
B. 2. 5	aggiornamenti catastali		€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00
	<i>Totale spese tecniche</i>		<b>€ 122 161,54</b>	<b>€ 122 161,54</b>	<b>€ 122 161,54</b>
<b>B. 3</b>	<b>Spese Generali</b>				
B. 3. 1	Allacciamenti (oneri compresi)		€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00
B. 3. 2	Spese di Pubblicità (oneri Compresi)		€ 5 600,00	€ 5 600,00	€ 5 600,00
B. 3. 3	Assicurazione Personale		€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00
B. 3. 4	Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc (oneri compresi)		€ 3 000,00	€ 3 000,00	€ 3 000,00
B. 3. 5	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 27 835,15	€ 27 835,15	€ 27 835,15
B. 3. 6	Maggiori oneri (Sal 1bis - D.lgs 17 maggio 2022 n. 50 e smi)			€ 12 924,10	€ 12 924,10
B.	IVA 10% su Maggiori oneri (Sal 1bis - D.lgs 17 maggio 2022 n. 50 e smi)			€ 1 292,41	€ 1 292,41

3. 7					
	Totale Spese Generali		€ 46 435,15	€ 46 435,15	€ 60 651,66
B. 4. 1	IVA sui lavori e oneri sicurezza 10%	10,00%	€ 139 175,76	€ 108 364,83	€ 108 364,83
B. 4. 2	IVA su indagini	22,00%	€ 4 400,00	€ 4 400,00	€ 4 400,00
B. 4. 3	IVA sugli imprevisti e accordi bonari 10%	10,00%	€ 16 416,68	€ 16 416,68	€ 15 124,27
B. 4. 4	IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ 32 837,02	€ 32 837,02	€ 32 837,02
	Sommano		€ 192 829,46	€ 162 018,53	€ 160 726,12
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 577 606,40	€ 546 795,47	€ 546 795,47
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>		€1 969 364,00	€1 630 443,77	€ 1 630 443,77
C	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>				
C. 1	ribasso lavori			€ 308 109,30	€ 308 109,30
C. 2	IVA sul ribasso			€ 30 810,93	€ 30 810,93
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C</b>		€ 1 969 364,00	€1 969 364,00	€ 1 969 364,00

Ritenuto di:

- procedere all'adeguamento prezzi delle lavorazioni eseguite ed annotate nella rata SAL 1 cert. 99 bis, (riferite al 1° SAL e precisamente a far data dal 30/12/2023 ), ai sensi e secondo le disposizioni dell'art. 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii.;
- prendere atto che i maggiori oneri derivanti dall'applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022, trovano copertura come sopra indicato;

Ritenuto pertanto di:

- impegnare a favore dell'impresa Baiocco srl, con sede legale in Viale degli Eroi di Cefalonia n. 37/47 – 00128 Roma (RM) C.F. e P.IVA 10011281002 , a saldo del riconoscimento della compensazione prezzi relativa al 4° trimestre 2023, la somma di € 14.216,51, compresa IVA, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 e al corrispondente cap. 4536 Impegno 199/2024 del PEG 2024, codice V livello 2020109003;

Visti gli obiettivi di 1° livello 0402/0004 e 0405/0405 e di 2° livello R10G1PNRR e R10G1OG2 del PEG 2024;

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto, ai sensi della Legge 136/2010, il Codice Identificativo di Gara

(CIG) è il n. **9485346324** e il Codice Unico di Progetto (CUP) il n. **C92C21001340001**;

Visti:

- il D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente);
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 56/2017;
- il D.L. 32/2019;
- la L. 55/2019;
- il D.I. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto “Mille Proroghe”);
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;
- il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell’articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell’ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);
- la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”;

Accertata, ai sensi dell’art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

## D E T E R M I N A

- di approvare il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso di gara come sotto indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO: RIMODULATO A SEGUITO DEL RIBASSO DI GARA</b>			
<b>DESCRIZIONE</b>		<b>Parametri</b>	
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		
A.0.1	Totale Lavori soggetto a ribasso di gara		€ 1 301 137,25
A.0.2	Totale Lavori con ribasso di gara pari al 23,68%		€ 993 027,95
A.2	oneri sicurezza		€ 90 620,35
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 1 083 648,30</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.1	indagini e rilievi		€ 20 000,00
B.1.2	Prove di Laboratorio e Verifiche Tecniche (oneri compresi)		€ 32 013,44
B.1.3	imprevisti sui lavori esclusa IVA		€ 119 166,81
B.1.4	Accordo bonario e arrotondamenti esclusa Iva		€ 45 000,00
	<i>Sommano</i>		<b>€ 216 180,25</b>
<b>B.2</b>	<b>Spese tecniche</b>		
B.2.1	spese tecniche per incarichi esterni		
B.2.2	progettazione esecutiva e CSP		€ 38 461,54
B.2.3	direzione lavori e CSE		€ 65 000,00
B.2.4	collaudo statico, amministrativo e specialistico		€ 13 700,00
B.2.5	aggiornamenti catastali		€ 5 000,00
	<i>Totale spese tecniche</i>		<b>€ 122 161,54</b>
<b>B.3</b>	<b>Spese Generali</b>		
B.3.1	Allacciamenti (oneri compresi)		€ 5 000,00
B.3.2	Spese di Pubblicità (oneri Compresi)		€ 5 600,00
B.3.3	Assicurazione Personale		€ 5 000,00
B.3.4	Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc (oneri compresi)		
B.3.5	Incentivo art 113 D.Lgs. n. 50/2016		€ 27 835,15
	<i>Totale Spese Generali</i>		<b>€ 46 435,15</b>
B.4.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza 10%	<b>10,00%</b>	€ 108 364,83
B.4.2	IVA su indagini	<b>22,00%</b>	€ 4 400,00
B.4.3	IVA sugli imprevisti e accordi bonari 10%	<b>10,00%</b>	€ 16 416,68
B.4.4	IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ 32 837,02
	<i>Sommano</i>		<b>€ 162 018,53</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 546 795,47</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>		<b>€ 1 630 443,77</b>

<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>		
<b>C.1</b>	ribasso lavori		€ 308 109,30
<b>C.2</b>	IVA sul ribasso		€ 30 810,93
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C</b>		€ <b>1 969 364,00</b>

- di approvare il quadro economico rimodulato a seguito del pagamento degli oneri accessori di cui al D.L. 17 maggio 2022 n. 50, convertito nella L. 15/07/2022 n.91 e smi, come sotto indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO: RIMODULATO A SEGUITO DEL RIBASSO DI GARA E PAGAMENTO COMPENSI AGGIUNTIVI (D.lgs 17 maggio 2022 n. 50 e smi)</b>					
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>Parametri</b>	<b>PROGETTO</b>	<b>AFFID. CON. RIB. GARA</b>	<b>RIMODULATO</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>				
A.0.1	Totale Lavori soggetto a ribasso di gara		€ 1 301 137,25	€ 1 301 137,25	€ 1 301 137,25
A.0.2	Totale Lavori con ribasso di gara pari al 23,68%			€ 993 027,95	€ 993 027,95
A.2	oneri sicurezza		€ 90 620,35	€ 90 620,35	€ 90 620,35
	<b>TOTALE LAVORI</b>		€ <b>1 391 757,60</b>	€ <b>1 083 648,30</b>	€ <b>1 083 648,30</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B.1.1	indagini e rilievi		€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ 20 000,00
B.1.2	Prove di Laboratorio e Verifiche Tecniche (oneri compresi)		€ 32 013,44	€ 32 013,44	€ 32 013,44
B.1.3	imprevisti sui lavori esclusa IVA		€ 119 166,81	€ 119 166,81	€ 106 242,71
B.1.4	Accordo bonario e arrotondamenti esclusa Iva		€ 45 000,00	€ 45 000,00	€ 45 000,00
	<i>Sommano</i>		€ <b>216 180,25</b>	€ <b>216 180,25</b>	€ <b>203 256,15</b>
<b>B.2</b>	<b>Spese tecniche</b>				
B.2.1	spese tecniche per incarichi esterni				
B.2.2	progettazione esecutiva e CSP		€ 38 461,54	€ 38 461,54	€ 38 461,54
B.2.3	direzione lavori e CSE		€ 65 000,00	€ 65 000,00	€ 65 000,00
B.2.4	collaudo statico, amministrativo e specialistico		€ 13 700,00	€ 13 700,00	€ 13 700,00
B.2.2	aggiornamenti catastali		€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00

5	<i>Totale spese tecniche</i>		€ 122 161,54	€ 122 161,54	€ 122 161,54
B.3	<b>Spese Generali</b>				
B.3.1	Allacciamenti (oneri compresi)		€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00
B.3.2	Spese di Pubblicità (oneri Compresi)		€ 5 600,00	€ 5 600,00	€ 5 600,00
B.3.3	Assicurazione Personale		€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00
B.3.4	Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc (oneri compresi)			€ 3 000,00	€ 3 000,00
B.3.5	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 27 835,15	€ 27 835,15	€ 27 835,15
B.3.6	Maggiori oneri (Sal 1bis - D.lgs 17 maggio 2022 n. 50 e smi				€ 12 924,10
B.3.7	IVA 10% su Maggiori oneri (Sal 1bis - D.lgs 17 maggio 2022 n. 50 e smi				€ 1 292,41
	<b>Totale Spese Generali</b>		€ 46 435,15	€ 46 435,15	€ 60 651,66
B.4.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza 10%	10,00%	€ 139 175,76	€ 108 364,83	€ 108 364,83
B.4.2	IVA su indagini	22,00%	€ 4 400,00	€ 4 400,00	€ 4 400,00
B.4.3	IVA sugli imprevisti e accordi bonari 10%	10,00%	€ 16 416,68	€ 16 416,68	€ 15 124,27
B.4.4	IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ 32 837,02	€ 32 837,02	€ 32 837,02
	<b>Sommano</b>		€ 192 829,46	€ 162 018,53	€ 160 726,12
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 577 606,40	€ 546 795,47	€ 546 795,47
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>		€1 969 364,00	€1 630 443,77	€ 1 630 443,77
C	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>				
C.1	ribasso lavori			€ 308 109,30	€ 308 109,30
C.2	IVA sul ribasso			€ 30 810,93	€ 30 810,93
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C</b>		€ 1 969 364,00	€1 969 364,00	€ 1 969 364,00

- di procedere alla compensazione dei prezzi delle lavorazioni eseguite e annotate nel SAL1 cert. 99bis, riferite al 1° SAL e precisamente a far data dal 20/12/2023 – IV^ finestra temporale, ai sensi e secondo le disposizioni dell'art. 26 del D.L. 50/2022, relativamente LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO I.S. N. MANDELA" SEDE

DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE), comprensivo di ritenute e IVA al 22%, pari a € 14.216,51 (importo adeguamento riconosciuto per l'80%), redatto dal Direttore dei Lavori – Ing. Stefano Spadaccini;

- impegnare a favore dell'impresa Baiocco srl, con sede legale in Viale degli Eroi di Cefalonia n. 37/47 – 00128 Roma (RM) C.F. e P.IVA 10011281002 , a saldo del riconoscimento della compensazione prezzi relativa al 4° trimestre 2023, la somma di € 14.216,51, compresa IVA, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 e al corrispondente cap. 4536 Impegno 199/2024 del PEG 2024, codice V livello 2020109003;
- di liquidare la rata SAL1 cert. 99 bis, all'impresa Baiocco srl - con sede legale in Viale degli Eroi di Cefalonia n. 37/47 – 00128 Roma (RM) C.F. e P.IVA 10011281002., per un credito netto di € 12.924,10, a cui sarà aggiunta l'IVA al 22% di € 1.292,41, per complessivi € 14.216,51, a titolo di compensazione per maggiori oneri;
- di dare atto che:
  - per il maggiore importo scaturito dalla compensazione, decurtato nella misura dell'80%, come disposto dall'art. 26, comma 1 D.L. 50/2022, i prezzi applicati sono quelli riferiti al prezzario regionale aggiornato al 2024 e accettati senza riserva alcuna da parte dell'impresa esecutrice sulla contabilità riferita al SAL 1 CERT. 99 bis, in cui risultano riportati "l'adeguamento prezzi per compensazione", sino ad ora sottoscritti, alla cui formazione si è provveduto ai sensi dell'art.26, del D.L. 50/2022 e successive modificazioni e integrazioni, lasciando immutate le condizioni a base del contratto principale;
  - ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. **9485346324** e il Codice Unico di Progetto (CUP) il n. **C92C21001340001**;
  - il Responsabile del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Giuseppe Ditaranto, Funzionario del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica.

Reggio Emilia, lì 31/07/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e  
Programmazione Scolastica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....