PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 638 DEL 23/07/2024

OGGETTO

IMPEGNO DI SPESA RELATIVAMENTE ALL'ACCORDO TRA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA E COMUNE DI BAISO, AI SENSI ART. 15 - L. 241/90 E S.M.I., PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DI UN TRATTO DEL SENTIERO "BORGATE E CALANCHI" NELL'AMBITO DEL PROGETTO "I PERCORSI MINERARI DELLE ARGILLE DI BAISO: PROPOSTA PER UNO SVILUPPO TURISTICO-NATURALISTICO DEL TERRITORIO" IN COMUNE DI BAISO

Redattore: PUNZI FRANCESCO

RDP/RUP: CASOLI BARBARA

Dirigente: BUSSEI VALERIO

Servizio Pianificazione Territoriale

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024 e n. 89 del 27/05/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Premesso inoltre che:

- il territorio del comune di Baiso (RE) ha costituito un'area importante per l'approvvigionamento delle argille che, a partire dalla metà del secolo scorso, sono state alla base della nascita e dello sviluppo del polo ceramico di Sassuolo-Scandiano; questo trend, positivo fino alla fine degli anni ottanta, si è poi interrotto quando nuove tipologie produttive (ceramiche a pasta bianca) hanno determinato un consistente cambiamento sulla scelta delle materie prime utilizzate, rendendo le argille del nostro Appennino tecnicamente non più idonee al ciclo produttivo ceramico;
- allo stato attuale il territorio comunale è, quindi, contraddistinto dalla presenza di aree di attività estrattive pregresse; alcune di queste aree sono, peraltro, situate in luoghi di notevole pregio ambientale e paesaggistico ed hanno assunto a seguito dell'abbandono un aspetto suggestivo, con estesi affioramenti di argille policrome;
- per il Comune di Baiso il tema delle ex cave di argilla rappresenta una problematica che deve essere affrontata in modo organico, definendo una strategia di intervento che consenta, potenzialmente, di trasformare una situazione di degrado in una nuova opportunità attraverso la valorizzazione turistica e socio-ambientale;
- in relazione a tale obiettivo, il Comune di Baiso ha elaborato un'ipotesi di recupero e riutilizzo che coinvolge un'ampia porzione del territorio, caratterizzato dalla presenza di due aree di ex cava e di suggestive aree calanchive, instaurate sulla formazione delle Argille Varicolori, che possono essere percepite come un paesaggio compiuto;
- a tal fine la Provincia di Reggio Emilia, unitamente alla Regione e al Comune, ha cofinanziato, con Decreto del Presidente n. 201 del 05/12/2017, lo studio multidisciplinare-progetto "I percorsi minerari delle Argille di Baiso: proposta per uno sviluppo turistico-naturalistico del territorio";
- lo studio ha evidenziato la possibilità di realizzare alcuni percorsi turistici per la promozione del patrimonio geologico e storico legato alle passate attività estrattive. In particolare, sono stati valutati interventi strutturali lungo una sentieristica di strade vicinali per la creazione di percorsi geologici, come l'anello delle Argille di Ca' Vai, il sentiero Il Monte, ecc., che raggiungono siti estrattivi dismessi e luoghi di grande interesse geologico, alcuni riconosciuti come geositi dalla Regione;
- il recupero e la valorizzazione del comparto estrattivo dismesso delle argille ceramiche di Baiso ha come obiettivo quello di dare nuova vita e vitalità ad aree dismesse, rendendo fruibili spazi e luoghi periferici degradati con l'intento di permettere alla comunità di riappropriarsi di porzioni di territorio comunale facilmente raggiungibili, trasformando una situazione di degrado in una opportunità;
- con il primo finanziamento della Regione (D.G.R. n. 2316 del 22/11/2019, ad oggetto "Art. 15 Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. Assegnazione finanziamento a favore del

Comune di Baiso (RE) per la realizzazione del progetto del percorso turistico "Anello di Ca' Vai". Approvazione schema di accordo") sono stati attuati i principali interventi strutturali sull'Anello di Ca' Vai (inaugurato nel Luglio 2021), facilmente raggiungibile dalla località Il Casale, unitamente alla realizzazione ed installazione di cartelli informativi didattico-scientifici sia lungo il percorso, sia in corrispondenza di quello che fu un settore della cava di Ca' Vai (settore 3 cava Ca' Vai del PAE 1988), con la finalità di creare ivi un'area didattica;

- con riferimento al bando di cui alla DGR n. 537 del 11/04/2022 e all'approvazione della domanda di contributo di cui alla DGR n. 1159 del 11/07/2022, l'Amministrazione Comunale si propone di realizzare, lungo il percorso geologico di Ca' Vai e, in particolare, nel tratto di affaccio alla Zona di PAE P4 (ex cava Ca' Vai) e nel citato settore 3, articolati corredi di didattica sensoriale e di paleontologia ricostruttiva, da attuarsi in base ai dettami del *Didactic sensitivity outdoor*. Verrà installata una riproduzione 3D del Mosasauro, rettile marino vissuto nel Cretaceo superiore, emblematico delle argille di Baiso, accompagnata da altri allestimenti 3D di minori dimensioni e dalla esperienza sensoriale dell'Atelier delle argille mesozoiche. Si intende, inoltre, avviare un percorso di "restauro ecologico" realizzando l'inedito Giardino delle argille;
- il collegamento fra i sentieri individuati nel progetto "I percorsi minerari delle argille di Baiso", ovvero fra il percorso geologico ad anello di Ca' Vai, il sentiero diretto a Ca' Toschi, Baiso e Castagneto e il sentiero Borgate e Calanchi, costituirà la Via delle Argille: efficiente sistema di fruizione, valorizzazione e promozione della tematica dei siti minerari dismessi delle argille ceramiche, in grado di svolgere un ruolo importante nello scenario delle politiche di conoscenza e promozione dei siti estrattivi promosse dalla Provincia di Reggio Emilia e dalla Regione Emilia-Romagna;

Preso atto che:

- nell'ambito delle attività finalizzate alla valorizzazione paesistica e ambientale di ambiti territoriali interessati da attività estrattive pregresse, la Provincia di Reggio Emilia, con nota prot. 2768/2022 del 03/02/2022, ha richiesto a tutti i Comuni del territorio collinare e montano di segnalare la presenza di aree con tali caratteristiche per le quali fossero già stati elaborati studi e/ progetti di fattibilità e sulle quali concentrare le necessarie verifiche di fattibilità tecnica ed economica;
- a seguito della ricognizione sono pervenute alla Provincia le segnalazioni delle Amministrazioni comunali di Castellarano, con la quale si è concluso accordo in data 16/12/2023, e Baiso;
- il Comune di Baiso, con nota acquisita agli atti prot. n. 4400/2022 del 21/02/2022, ha presentato alla Provincia di Reggio Emilia una richiesta di collaborazione per il proseguimento delle attività di valorizzazione paesaggistica e ambientale delle aree interessate da attività estrattive pregresse, andando ad implementare con nuovi interventi il progetto dei "Percorsi minerari delle argille di Baiso";
- il Comune ha successivamente inviato, con nota acquisita agli atti del Servizio Pianificazione territoriale con prot. n. 1073/2023 del 13/01/2023, il progetto di fattibilità tecnico-economica denominato "Sentiero Borgate e Calanchi", comprensivo della ripartizione temporale delle attività e delle risorse necessarie, per un costo totale di euro 28.000,00;
- il sentiero "Borgate e calanchi" rientra nel più ampio sistema della succitata Via delle Argille, finalizzato a completare gli interventi necessari a garantire piena fruibilità all'area didattica concepita in corrispondenza dell'ex Settore n. 3 di Cava Ca' Vai, oltre

che all'inserimento del percorso della Via delle Argille all'interno di circuiti già esistenti sia della rete delle ciclabili (Green-way, ecc.) che dei sentieri CAI, attraverso l'installazione di cartellonistica informativa in punto strategici, che evidenzino il percorso di rigenerazione di aree di cava dismesse e la riqualificazione di una porzione di territorio comunale;

- a tal scopo, il progetto presentato prevedeva, schematicamente, la realizzazione di interventi di sistemazione strutturale di un tratto del sentiero, la sistemazione del fondo e la realizzazione di cartellonistica informativa presso località Muraglione;
- gli interventi sarebbero stati realizzati, in sinergia con le attività previste nel progetto finanziato dalla Regione, secondo il seguente cronoprogramma:
  Aprile 2023: fase relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva con approvazione del progetto da parte dell'Ente competente;
  Maggio-Giugno 2023: attivazione delle procedure di affidamento dei lavori. Pubblicazione del bando di gara ed aggiudicazione definitiva al Concessionario;
  Giugno-Settembre 2023: realizzazione degli interventi di progetto, procedendo per fasi successive;
  Ottobre 2023: chiusura del cantiere, contabilità;

Considerato che:

- è interesse istituzionale della Provincia perseguire il recupero delle aree di pregressa attività estrattiva, privilegiando il restauro naturalistico, gli usi pubblici e gli usi sociali, incentivando così la piena realizzazione degli obiettivi della L.R. 17/1991 circa le destinazioni finali delle aree di ex cava, specie laddove il loro recupero presenti caratteristiche peculiari e innovative come nel caso in questione. Il recupero è inoltre interesse comune di Comune e Provincia in quanto coinvolti, a vario titolo, nella programmazione e pianificazione del territorio e del settore estrattivo e, segnatamente, ai sensi di quanto previsto all'art. 12, comma 3 della LR 17/1991;
- è altresì esigenza del Comune di Baiso non solo riqualificare una zona degradata, ma anche rispondere alle esigenze della società civile di fruire e vivere il proprio territorio, che solo così può rimanere attrattivo e vitale, anche in relazione al recente riconoscimento dell'Appennino tosco- emiliano come area MAB (Man and the Biosphere);
- con Decreto del Presidente n. 54 del 27/03/2023 è stato approvato lo schema di accordo tra Provincia di Reggio Emilia e Comune di Baiso, redatto ai sensi dell'art. 15 - L. 7/8/90 n. 241, per la realizzazione degli interventi relativi alla sistemazione di un tratto del sentiero "Borgate e Calanchi" nell'ambito del progetto "I percorsi minerari delle argille di Baiso: proposta per uno sviluppo turistico-naturalistico del territorio" in comune di Baiso (RE);
- l'accordo è stato sottoscritto digitalmente da Provincia (in data 05/04/2023) e Comune (in data 11/04/2024) e presenta i seguenti contenuti:
  - le amministrazioni firmatarie dell'Accordo condividono contenuti e metodi della proposta di "Progetto di fattibilità tecnico-economica: Sentiero Borgate e Calanchi" presentata dal Comune di Baiso;
  - la spesa totale pari a euro 28.000,00 lordi, viene così ripartita:
    - euro 25.000,00 a carico della Provincia di Reggio Emilia;
    - euro 3.000,00 a carico del Comune di Baiso;
  - il Comune di Baiso curerà, quale ente capofila, gli adempimenti necessari alla realizzazione degli interventi;

- le funzioni di coordinamento e controllo sulla realizzazione degli interventi sono affidate al Comune di Baiso, coadiuvato dal Servizio Pianificazione territoriale della Provincia di Reggio Emilia, che provvederanno a fornire gli indirizzi per la realizzazione e la verifica degli interventi realizzati;
- la quota di finanziamento a carico della Provincia sarà erogata al Comune di Baiso, anche in più soluzioni, previa presentazione di una relazione sulle attività eseguite, oltre che di una rendicontazione contabile analitica dei costi sostenuti, accompagnata dalla documentazione giustificativa delle spese a seguito della verifica, da parte del Responsabile del Servizio Pianificazione territoriale, della regolarità della documentazione prodotta;

Vista la richiesta di proroga pervenuta dal Comune di Baiso in data 20 ottobre 2023, nostro prot. n. 35946, nella quale si chiedeva di posticipare il termine di cui all'art. 7 dell'Accordo in considerazione dell'avvicinarsi della stagione invernale e del fatto che il tipo di terreno sul quale si doveva intervenire non permetteva in caso di maltempo l'esecuzione dei lavori;

Tenuto conto che con nostra nota n. 38267 del 10/11/2023 è stata accordata, come previsto dall'art. 11 dell'accordo in caso di adeguata motivazione, una proroga di 6 (sei) mesi del termine di esecuzione delle attività, pertanto le stesse dovevano concludersi entro il mese di maggio 2024;

Vista la richiesta di liquidazione del saldo pervenuta in data 18/07/2024 ed acquisita in pari data al nostro protocollo al n. 22110;

Vista la documentazione allegata ed in particolare:
- determinazione n. 19 del 01/02/2024, con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità finale trasmessi dalla D.L. ed in particolare:
  - lo stato finale dei lavori in parola predisposto dal Arch. Cervi Giuliano e controfirmato dalla ditta esecutrice Montana Valle del Lamone soc. coop. con sede legale in Brisighella (RA), il quale ammonta a complessivi € 20.065,69 comprensivi del ribasso d'asta e degli oneri per la sicurezza, oltre all'IVA di legge;
  - il certificato di ultimazione lavori dal quale risulta che le lavorazioni sono terminate in data 15/12/2023;
  - il certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 15/12/2023 dal quale risulta che le lavorazioni sono state regolarmente eseguite;

Visti i documenti di spesa:
- fattura n. 3/FE del 04/08/2023 emessa da Arch. Giuliano Cervi dell'importo di € 3.172,00 IVA ed oneri compresi, il relativo mandato n. 1177 del 23/08/2023 e la relativa quietanza;
- fattura n. 13/03 del 12/03/2024 emessa da Montana Valle del Lamone soc. coop. con sede legale in Brisighella (RA) dell'importo di € 20.065,69 IVA compresa, il relativo mandato n. 552 del 18/04/2024 e la relativa quietanza;
- fattura n. 1/FE del 10/02/2024 emessa da Arch. Cervi Giuliano dell'importo di € 3.172,00 IVA ed oneri compresi, il relativo mandato n. 959 del 02/07/2024 e la relativa quietanza;

Verificata la regolarità della documentazione presentata;

Ritenuto, pertanto, di erogare al Comune di Baiso un contributo di € 25.000,00 ai fini della copertura delle spese e del rimborso dei costi sostenuti per la realizzazione degli interventi sopra richiamati, come previsto all'art. 9 dell'Accordo;

Dato atto che:

- la somma a carico della Provincia, pari a Euro 25.000,00 è disponibile alla Missione 9, Programma 02, del Bilancio di Previsione 2024 - 2026, annualità 2024 ed al corrispondente capitolo 2788/2 del PEG 2024, codice Piano dei Conti 1040102003, finanziato con avanzo;
- l'attività è prevista negli obiettivi operativi 0901/0002 e 0905/0004, obiettivi di gestione R07G1OG08 e R07G1OG09;
- l'erogazione del predetto contributo avviene, ai sensi dell'art. 9 dell'Accordo, corrispondendo al Comune di Baiso la somma di euro 25.000,00;
- il contributo in argomento esula dalla disciplina del Regolamento dei criteri e delle modalità per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. b) del Regolamento medesimo;
- il responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90, è la Dott.ssa Barbara Casoli, funzionaria del Servizio Pianificazione territoriale.

Atteso che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, in sostituzione della dirigente del Servizio Pianificazione territoriale;

DETERMINA

- di impegnare, per i motivi in narrativa indicati, la spesa complessiva di euro 25.000,00 per far fronte agli oneri derivanti dall'accordo tra Provincia di Reggio Emilia e Comune di Baiso, redatto ai sensi dell'art. 15 - L. 7/8/90 n. 241, per la realizzazione degli interventi relativi alla sistemazione di un tratto del sentiero "Borgate e Calanchi" nell'ambito del progetto "I percorsi minerari delle argille di Baiso: proposta per uno sviluppo turistico-naturalistico del territorio" in comune di Baiso (RE);
- di dare atto che:
  - la somma a carico della Provincia, pari a euro 25.000,00, è disponibile alla Missione 9, Programma 02, del Bilancio di Previsione 2024 - 2026, annualità 2024 ed al corrispondente capitolo 2788/2 del PEG 2024, codice Piano dei Conti 1040102003, finanziato con avanzo;
  - l'attività è prevista negli obiettivi operativi 0901/0002 e 0905/0004, obiettivi di gestione R07G1OG08 e R07G1OG09;
  - l'erogazione del predetto contributo avviene, ai sensi dell'art. 9 dell'Accordo, corrispondendo al Comune di Baiso la somma di euro 25.000,00;
  - il contributo in argomento esula dalla disciplina del Regolamento dei criteri e delle modalità per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. b) del Regolamento medesimo;
  - il responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90, è la Dott.ssa Barbara

Casoli, funzionaria del Servizio Pianificazione territoriale.

Reggio Emilia, lì 23/07/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Pianificazione Territoriale
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)
Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....
Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....