

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 354 DEL 19/04/2024**

**OGGETTO**

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VIADOTTO CERREDOLO, SULLA SP486R AL KM 41+900 IN COMUNE DI BAISO - 1° LOTTO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA SENZA AUMENTO DELLA SPESA COMPLESSIVA ORIGINARIAMENTE IMPEGNATA

Redattore: TERNULLO GIOVANNI MANLIO MARIA

RDP/RUP: TUMMINO GIUSEPPE

Dirigente: BUSSEI VALERIO

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile e Patrimonio

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 15 del 06/02/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Ing. Giuseppe Tummino, Responsabile della U.O. Gestione Manufatti, fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 223 del 17/03/2023 sono stati affidati, tra l'altro, i servizi di architettura ed ingegneria relativamente ai seguenti interventi:
  - Manutenzione straordinaria del Viadotto Cerredolo SP486R al Km 41+900 in Comune di Baiso - 1° lotto. Parcella € 40.708,12 a cui aggiungere oneri previdenziali e IVA, per un totale di € 51.650,46;
- con determinazione dirigenziale n. 234 del 20/03/2023, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Manutenzione straordinaria del Viadotto Cerredolo sulla SP486R al Km 41+900 in Comune di Baiso - 1° lotto CUP C57H21004290001", per l'importo di € 490.000,00, articolato come segue:

 <b>PROVINCIA DI REGGIO EMILIA</b>		
<b>Intervento di manutenzione straordinaria Viadotto "CERREDOLO", sulla SP486R al km 41+900 in Comune di Baiso. 1° LOTTO CUP C57H21004290001</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
	<b>Importi parziali</b>	<b>Importi TOTALI</b>
<b>LAVORI IN APPALTO</b>		
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 361 760.26	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 18 239.74	
<b>TOTALE - Lavori in appalto</b>	<b>€</b>	<b>380 000.00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA Lavori (22%)	€ 83 600.00	
Contributo ANAC	€ 225.00	
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 18 575.00	
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all'80% di € ____	€ 6 080.00	
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all'20% di € ____	€ 1 520.00	
<b>TOTALE - Somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>110 000.00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>490 000.00</b>

- Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Giuseppe Tummino;
- a seguito dell'esito di un'unica procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020, modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021), con valore a base d'asta pari a € 380.000,00, di cui € 18.239,74 per oneri della sicurezza, con determinazione dirigenziale n. 335 del 19/04/2023, i relativi lavori sono stati aggiudicati all'impresa Bulgarani Costruzioni s.r.l., con sede legale a Busseto (PR) in via Chopin n.41/E, C.F./P.IVA 02394930347, con il ribasso del 9,16%, corrispondente all'importo netto di € 346.862,76, di cui € 328.623,02 per l'esecuzione dei lavori e € 18.239,74 per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge, per un totale complessivo lordo di € 423.172,57;
- con detta impresa, in data 08/06/2023, è stato stipulato il contratto in forma di scrittura privata n. ord. 63/2023 - Prot. 11226/2/2023;
- il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione, è il seguente:

 <b>PROVINCIA DI REGGIO EMILIA</b>			
<i>Intervento di manutenzione straordinaria Viadotto "CERREDOLO", sulla SP486R al km 41+900 in Comune di Baiso. 1° LOTTO CUP C57H21004290001</i>			
QUADRO ECONOMICO			
	Progetto	Aggiudicazione	Variazioni
<b>LAVORI IN APPALTO</b>			
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 361,760.26	€ 328,623.02	-€ 33,137.24
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 18,239.74	€ 18,239.74	€ 0.00
<b>TOTALE Lavori</b>	<b>€ 380,000.00</b>	<b>€ 346,862.76</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
IVA Lavori (22%)	€ 83,600.00	€ 76,309.81	-€ 7,290.19
Contributo ANAC	€ 225.00	€ 225.00	€ 0.00
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 18,575.00	€ 11,575.00	-€ 7,000.00
occupazione aree SCAT	€ -	€ 7,000.00	
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all'80% di € ____	€ 6,080.00	€ 6,080.00	€ 0.00
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all'20% di € ____	€ 1,520.00	€ 1,520.00	€ 0.00
Ribasso e minore IVA	€ -	€ 40,427.43	€ 40,427.43
<b>TOTALE - Somme a disposizione</b>	<b>€ 110,000.00</b>	<b>€ 143,137.24</b>	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 490,000.00</b>	<b>€ 490,000.00</b>	

Rilevato che:

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di apportare una variante non progettuale, ma solo negli importi, poiché nel corso dei lavori sono emerse delle modifiche non preventivabili in fase di progettazione, in particolare:
  - in progetto era stato previsto il ripristino dell'estradosso del pulvino ipotizzando una percolazione delle acque di piattaforma stradale;
  - dopo aver rimosso l'asfalto e demolito una porzione di soletta si è riscontrato che il pulvino si presentava in buone condizioni, per cui tale lavorazione è stata omessa;
  - i ripristini corticali dei pulvini, di porzioni delle travi e degli intradossi degli sbalzi di impalcato l'intervento in progetto sono rimasti inalterati, tuttavia sono variate delle quantità come da computo di variante e quadro di raffronto allegato al presente atto;
  - durante le attività di ripristino è stata riscontrata una frana che ha mobilitato molto terreno proveniente da monte contro la trave di bordo della campata 1. Per questo, al fine di continuare le attività di ripristino sulla trave è stato necessario realizzare delle attività di movimento terra creando lo spazio necessario a monte della trave per poter eseguire il ripristino della stessa;

Considerato che:

- la situazione sopra evidenziata si configura come imprevista ed imprevedibile, in quanto le condizioni del pulvino sono state accertate solo dopo avere demolito tutta la soletta in più punti ed anche la frana è avvenuta dopo l'approvazione del progetto esecutivo, ovvero in seguito agli eventi alluvionali di maggio 2023;
- il Direttore dei Lavori, su richiesta del Responsabile del Procedimento, ha pertanto redatto una perizia suppletiva e di variante che modifica alcune lavorazioni indispensabili per l'esecuzione seconda la regola dell'arte dell'intervento, in conformità a quanto previsto dal comma 1, lettera c), dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi del comma 7, del medesimo art. 106, del D.Lgs. 50/2016, per la presenza di eventi verificatisi in corso d'opera e di circostanze impreviste e non prevedibili nella fase progettuale;
- detti lavori non alterano la natura generale del contratto, poiché non introducono lavorazioni estranee alla categoria delle opere in appalto (opere stradali) e sono afferenti pertanto alla categoria OG3, in quanto si tratta di:
  - movimento terra per rimuovere il terreno depositato contro la trave di bordo della campata 1;
  - maggiori ripristini corticali del calcestruzzo;
  - minori demolizioni in prossimità del giunto, in quanto non vi è stata la necessità di risanare la parte estradosso del pulvino che si trovava in buone condizioni;
  - Minori oneri della sicurezza, dovuti alla chiusura al transito del tratto di strada interessato dai lavori, che ha permesso di ridurre la segnaletica per il SUA e gestire un flusso di traffico inferiore e comunque i soli mezzi diretti all'area di servizio adiacente;

tuttavia la nuova ripartizione degli importi tra le categorie SOA è la seguente:

- OG3                           € 309.662,74
- OS11                         € 58.229,68

- i lavori in variante saranno soggetti allo stesso ribasso del contratto principale;

- detta variante conclude nell'importo netto di € 21.029,66, portando l'importo contrattuale da € 346.862,76 a € 367.892,42, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata;
- tra il Direttore dei Lavori e l'appaltatore, è stato concordato e sottoscritto il Verbale Nuovi Prezzi;
- l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei diversi lavori sopra descritti, senza iscrivere riserva alcuna;
- per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, di cui alla presente, è necessario prorogare il termine per l'ultimazione dei lavori di 30 giorni;
- si riportano, nel seguito il quadri economico di raffronto:

 <b>PROVINCIA DI REGGIO EMILIA</b>				
<i>Intervento di manutenzione straordinaria Viadotto "CERREDOLO", sulla SP486R al km 41+900 in Comune di Baiso. 1° LOTTO CUP C57H21004290001</i>				
QUADRO ECONOMICO				
	Progetto	Aggiudicazione	Variante	Differenze
<b>LAVORI IN APPALTO</b>				
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 361,760.26	€ 328,623.02	€ 355,251.54	€ 26,628.52
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 18,239.74	€ 18,239.74	€ 12,640.88	-€ 5,598.86
<b>TOTALE Lavori</b>	<b>€ 380,000.00</b>	<b>€ 346,862.76</b>	<b>€ 367,892.42</b>	<b>€ 21,029.66</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
IVA Lavori (22%)	€ 83,600.00	€ 76,309.81	€ 80,936.33	€ 4,626.53
Contributo ANAC	€ 225.00	€ 225.00	€ 225.00	€ 0.00
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 18,575.00	€ 11,575.00	€ 11,575.00	€ 0.00
occupazione aree SCAT	€ -	€ 7,000.00	€ 7,000.00	€ 0.00
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all'80% di € ____	€ 6,080.00	€ 6,080.00	€ 6,080.00	€ 0.00
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all'20% di € ____	€ 1,520.00	€ 1,520.00	€ 1,520.00	€ 0.00
Ribasso e minore IVA	€ -	€ 40,427.43	€ 14,771.25	-€ 25,656.18
<b>TOTALE - Somme a disposizione</b>	<b>€ 110,000.00</b>	<b>€ 143,137.24</b>	<b>€ 122,107.58</b>	<b>-€ 21,029.66</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 490,000.00</b>	<b>€ 490,000.00</b>	<b>€ 490,000.00</b>	<b>€ -</b>

Ritenuto di:

- accogliere le motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, con le modalità descritte in premessa;

- prendere atto ed approvare la perizia di variante e suppletiva, senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, predisposta dal Direttore dei Lavori e già approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, concludente nell'importo netto di € 21.029,66, che determina un nuovo importo netto dei lavori di € 367.892,42, come risulta dal quadro economico dell'intervento sul Viadotto Saltino sopra riportato;
- dare atto che:
  - la maggiore spesa per i lavori di netti € 21.029,66, oltre all'IVA di legge, pari a lordi € 25.656,19, trova copertura tra le somme a disposizione del progetto in argomento alla Missione 10, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente Cap. 5116 del PEG 2024 (impegno reiscritto n. 883/2024), codice Piano dei Conti Integrato 2020109012, con esigibilità anno 2024, finanziata con il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 225 del 29/05/2021 tra cui risulta l'intervento in argomento al codice 01922.V1.RE;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo della Gara (CIG) è 9709641939 ed il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C57H21004290001;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0008 e l'obiettivo di 2° livello R08G1OG8 del PEG 2024;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

#### D E T E R M I N A

- di approvare le motivazioni descritte in premessa, che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva, relativa ai lavori di *“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VIADOTTO CERREDOLO, SULLA SP486R AL KM 41+900 NEL COMUNE DI BAISO - 1° LOTTO”*;
- di prendere atto e approvare inoltre:
  - la perizia di variante e suppletiva di cui sopra, predisposta dal Direttore dei Lavori e già approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lgs. 50/2016, dell'importo di € 21.029,66, che porta l'importo contrattuale dei lavori a netti € 367.892,42, senza aumento della somma originariamente stanziata, come risulta dal quadro economico dell'intervento, così rimodulato:



Intervento di manutenzione straordinaria Viadotto "CERREDOLO", sulla SP486R al km 41+900 in Comune di Baiso. 1° LOTTO  
CUP C57H21004290001

QUADRO ECONOMICO

	Progetto	Aggiudicazione	Variante	Differenze
<b>LAVORI IN APPALTO</b>				
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 361,760.26	€ 328,623.02	€ 355,251.54	€ 26,628.52
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 18,239.74	€ 18,239.74	€ 12,640.88	-€ 5,598.86
<b>TOTALE Lavori</b>	<b>€ 380,000.00</b>	<b>€ 346,862.76</b>	<b>€ 367,892.42</b>	<b>€ 21,029.66</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
IVA Lavori (22%)	€ 83,600.00	€ 76,309.81	€ 80,936.33	€ 4,626.53
Contributo ANAC	€ 225.00	€ 225.00	€ 225.00	€ 0.00
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 18,575.00	€ 11,575.00	€ 11,575.00	€ 0.00
occupazione aree SCAT	€ -	€ 7,000.00	€ 7,000.00	€ 0.00
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all'80% di € ____	€ 6,080.00	€ 6,080.00	€ 6,080.00	€ 0.00
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all'20% di € ____	€ 1,520.00	€ 1,520.00	€ 1,520.00	€ 0.00
Ribasso e minore IVA	€ -	€ 40,427.43	€ 14,771.25	-€ 25,656.18
<b>TOTALE - Somme a disposizione</b>	<b>€ 110,000.00</b>	<b>€ 143,137.24</b>	<b>€ 122,107.58</b>	<b>-€ 21,029.66</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 490,000.00</b>	<b>€ 490,000.00</b>	<b>€ 490,000.00</b>	<b>€ -</b>

- di prendere atto ed approvare, altresì il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, conservato agli atti del Servizio e sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dall'appaltatore e dal Responsabile Unico del Procedimento;
- di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'impresa Bulgarani Costruzioni s.r.l., con sede legale a Busseto (PR) in via Chopin n.41/E, C.F./P.IVA 02394930347, che si è resa disponibile, a eseguirli ai medesimi patti e condizioni del contratto principale, senza iscrivere riserva alcuna;
- di dare atto che:
  - i nuovi prezzi sono stati dedotti dai Listini prezzi ANAS e della Regione Emilia-Romagna, attualmente in vigore, e per le voci non ricomprese in detti listini sono state formulate analisi prezzi;
  - la maggiore spesa per i lavori di netti € 21.029,66, oltre all'IVA di legge, pari a lordi € 25.656,19, trova copertura tra le somme a disposizione del progetto in argomento alla Missione 10, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente Cap. 5116 del PEG 2024 (impegno reiscritto n. 883/2024), codice Piano dei Conti Integrato 2020109012, con esigibilità anno 2024, finanziata con il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 225 del 29/05/2021 tra cui risulta l'intervento in argomento al codice 01922.V1.RE;

- tale aumento è inferiore al 50% del valore del contratto iniziale, come previsto al comma 7, del citato art. 106, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'appaltatore ha dichiarato di accettare la modifica al contratto proposta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei lavori sopra descritti, senza iscrivere riserva alcuna;
- per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, di cui alla presente, il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di 30 giorni;
- con l'impresa appaltatrice si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo della Gara (CIG) è 9709641939 ed il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C57H21004290001;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Giuseppe Tummino, Responsabile della U.O. Gestione Manufatti della Provincia.

Allegati:

- Quadro comparativo di variante
- Relazione tecnica di Variante

Reggio Emilia, lì 15/02/2022

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile  
e Patrimonio  
F.to BUSSEI VALERIO

Reggio Emilia, lì 15/02/2022

Reggio Emilia, lì 19/04/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile  
e Patrimonio  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....