

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 278 DEL 25/03/2024**

OGGETTO

AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE, CUSTODIA E PULIZIA PRESSO IL PARCO DI RONCOLO - ANNO 2024

Redattore: PUNZI FRANCESCO

RDP/RUP: BUSSEI VALERIO

Dirigente: BUSSEI VALERIO

Servizio Pianificazione Territoriale

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 15 del 06/02/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Premesso inoltre che:

la Provincia di Reggio Emilia è proprietaria del parco pubblico di Roncolo, in Comune di Quattro Castella, e il predetto parco, anche per la vicinanza con la città, oltre a mantenere la propria valenza naturalistica, ha via via assunto il connotato di parco pubblico a forte presenza di utenza a scopo ricreativo;

all'interno del parco prenomato, unitamente agli interventi di risanamento, ripristino, valorizzazione e rinaturazione ambientale, è necessario svolgere i servizi ambientali di cura del verde e delle piante ed, in particolare, la pulizia del parco in zone predeterminate, nonché lo sfalcio dell'erba per renderlo più fruibile ai visitatori;

inoltre i Parchi provinciali durante la stagione estiva risultano essere molto fruiti dalla popolazione di tutte le fasce di età e necessitano, pertanto, di un costante presidio;

nell'organico della Provincia è prevista una sola unità di personale con qualifica di custode-guardia parco assegnato al Parco di Vezzano sul Crostolo, e distaccato per un solo giorno a settimana sul sito naturalistico del Parco di Roncolo;

tale misura non è, tuttavia, sufficiente a garantire un presidio costante e mantenere il Parco di Roncolo in condizioni ottimali durante i mesi estivi;

Considerato che:

per le ragioni suesposte si rende pertanto necessario individuare un operatore economico cui affidare un servizio presso il Parco di Roncolo che comprende in sintesi le seguenti attività meglio dettagliate nel Capitolato speciale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- manutenzione del verde (sfalci delle aree verdi indicate nell'Allegato 1 e verifica periodica dello stato delle alberature);
- pulizia giornaliera nelle zone di frequentazione abituali;
- custodia, vigilanza, sorveglianza e presidio del parco;
- lavori di piccola manutenzione;

Richiamati:

- la Legge 241/1990;
- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023, Codice degli Appalti Pubblici, in particolare l'art.50, comma 1, lettera b);

- il vigente Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, in particolare l'art. 4, comma 2, l'art. 8, comma 4, art. 12 comma 6;
- l'art. 1, comma 130 della legge 145/2018 con cui è stato modificato l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, introducendo la soglia di € 5.000,00 al di sopra della quale è obbligatorio il ricorso al MEPA;

Preso atto:

- che l'art. 61 del D. Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) prevede che le stazioni appaltanti possano riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione, o possano riservarne l'esecuzione, ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi, il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, o possano riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico finanziarie e tecnico-professionale;
- che l'affidamento avviene, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, previa pubblicazione, sul sito web della Provincia per 7 giorni consecutivi, di un avviso di manifestazione di interesse, finalizzato all'individuazione di Cooperative sociali e relativi Consorzi di tipo b) iscritti sul Mepa e abilitati al bando "Servizi – Servizio Manutenzione del verde-Mepa" da invitare a procedura concorrenziale sul Mepa, con affidamento all'offerta più congrua prevedendo che sarebbero stati invitati alla procedura concorrenziale da svolgersi sul Mepa tutti i soggetti in possesso dei requisiti indicati nel Capitolato speciale che avessero presentato istanza entro il termine stabilito nell'Avviso;

Dato atto che:

in data 19 febbraio u.s. l'avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale della Provincia nella sezione Bandi e Avvisi/Avvisi pubblici e all'Albo Pretorio telematico con scadenza di presentazione delle richieste di invito prevista per il 26 febbraio 2024 alle ore 18,00;

entro il termine previsto sono pervenute le richieste di invito alla procedura concorrenziale da svolgersi sul Mepa da parte delle sotto indicate Cooperative sociali di tipo b):

- | | |
|--|-------------------|
| – Elfo Società cooperativa sociale | P.IVA 00933150351 |
| – Il Ginepro Società Cooperativa Sociale | P.IVA 01317880357 |

per l'individuazione della Cooperativa sociale a cui affidare il suddetto servizio si è stabilito di procedere con la modalità "Confronto di preventivi" che è una modalità di negoziazione prevista per gli affidamenti diretti all'interno del Mercato elettronico MePA, che coinvolge più Operatori Economici al fine di individuare l'offerta più congrua;

è stato richiesto un preventivo alle suindicate Cooperative sociali mediante la procedura di "Confronto di preventivi" numero 4124569 sul Mepa di Consip ed è stato stabilito quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 14 marzo 2024, alle ore 14,00;

entro il termine suddetto è pervenuta, mediante la suddetta piattaforma, unicamente l'offerta della

Società Cooperativa Sociale Il Ginepro con sede a Castelnovo ne' Monti, via Ginepreto 7, P.IVA 01317880357 recante un prezzo pari a € 34.680,00 IVA esclusa; tale offerta veniva esaminata e ritenuta congrua in relazione ai prezzi di mercato e al servizio offerto;

Accertato che:

- l'articolo 50 del D. Lgs. 36/2023 (Procedure per l'affidamento) prevede al comma 1, lettera b), la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'articolo 62 comma 1, del D. Lgs. 36/2023 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze), prevede al comma 1, che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;

Dato atto che:

non sono previsti oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza di cui all'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i;

si provvederà ad ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modificazioni e integrazioni;

Ritenuto quindi opportuno:

approvare il Capitolato speciale che stabilisce le modalità operative di svolgimento del servizio allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

richiedere al soggetto affidatario, prima della sottoscrizione del contratto pena la revoca dell'affidamento, una garanzia definitiva come previsto dall'art. 53, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 pari al 5% dell'importo del contratto.

Atteso che:

- la spesa per il servizio di cui sopra, pari a lordi € 42.309,60, è da impegnare nel seguente modo:
 - quanto ad euro 17.309,60 alla Missione 09, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030209008, Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 ed al corrispondente capitolo 1335 del PEG 2024, finanziato con avanzo vincolato per euro 10.000,00, con esigibilità anno 2024;
 - quanto ad euro 25.000,00 alla Missione 09, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030213999, Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 ed al corrispondente capitolo 1338 del PEG 2024, con esigibilità anno 2024;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, del D.Lgs. 36/2023, indicato sulla piattaforma Mepa è l'Ing. Valerio Bussei, Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio in sostituzione del RUP individuato nel capitolato speciale Arch. Anna Campeol, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale, temporaneamente assente;
- per la verifica delle cause di esclusione automatiche e non automatiche (artt.94 e 95 del D.Lgs 36/2023), si procederà a norma dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs 36/2023;

- ai sensi dell'art.192 del D.lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267:
 - il fine del contratto riguarda la necessità di mantenere il parco in condizioni ottimali e garantire un costante presidio dell'area verde;
 - l'oggetto del contratto concerne l'affidamento di un servizio di manutenzione del verde, pulizia, custodia, e piccola manutenzione del parco del Roncolo;
 - la modalità di scelta dell'operatore economico avviene ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, previa acquisizione di richieste di invito;
 - le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nel capitolato speciale allegato;
 - il servizio viene aggiudicato a seguito di procedura concorrenziale denominata "Confronto di preventivi" sul Mercato elettronico della Pubblica amministrazione;
 - la forma del contratto per il servizio in argomento è quella generata secondo la modulistica del Sistema Mepa;
 - il Codice Identificativo Gara (CIG), ai sensi dell'Art. 3, comma 5, della Legge 136/2010, come modificata dal D.L. 187/2010, per la gestione del contratto, è il seguente: B0A60E9ED9;

Visto l'obiettivo operativo 0905/0004 e l'obiettivo di gestione R07G1OG09;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto da parte del sottoscritto Ing. Valerio Bussei, Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio in sostituzione della Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale, temporaneamente assente;

D E T E R M I N A

di affidare per i motivi riportati in narrativa il Servizio di manutenzione del verde, custodia e pulizia del Parco di Roncolo per mesi 5 decorrenti dalla data di consegna del servizio alla Società Cooperativa sociale Il Ginepro con sede in Castelnovo ne' Monti (Re) cap. 42035 via Ginepreto, 7 - P.IVA 01317880357 a seguito della procedura concorrenziale "Confronto di preventivi" sul MePA;

di impegnare la spesa complessiva di € 42.309,60 nel seguente modo:

- quanto ad euro 17.309,60 alla Missione 09, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030209008, Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 ed al corrispondente capitolo 1335 del PEG 2024, finanziato con avanzo per euro 10.000,00, con esigibilità anno 2024;
- quanto ad euro 25.000,00 alla Missione 09, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030213999, Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 ed al corrispondente capitolo 1338 del PEG 2024, con esigibilità anno 2024;

- di dare atto che:

il Codice Identificativo Gara (CIG), ai sensi dell'Art. 3, comma 5, della Legge 136/2010 come modificata dal D.L. 187/2010, per la gestione del contratto, è il seguente: B0A60E9ED9;

- l'attività è prevista nell'obiettivo operativo 0905/0004 e nell'obiettivo gestionale R07G1OG09 del PEG 2024;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, del D.Lgs. 36/2023, indicato sulla piattaforma Mepa è l'Ing. Valerio Bussei, Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio in sostituzione del RUP individuato nel capitolato speciale Arch. Anna Campeol, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale, temporaneamente assente;

- per la verifica delle cause di esclusione automatiche e non automatiche (artt.94 e 95 del D.Lgs 36/2023), si procederà a norma dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs 36/2023;
- in ordine al disposto dell'art. 192, del D.Lgs. 267/2000 si rimanda a quanto in narrativa indicato.

Allegati:

- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- Allegato 1 – aree a prato Parco di Roncolo

Reggio Emilia, lì 25/03/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Pianificazione Territoriale
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma