

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 172 DEL 23/02/2024**

**OGGETTO**

MANUTENZIONE GALLERIA LUGO DI BAISO SULLA S.P. 486R. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA SENZA AUMENTO DELLA SPESA COMPLESSIVA ORIGINARIAMENTE IMPEGNATA.

Redattore: COCCONI STEFANO

RDP/RUP: TUMMINO GIUSEPPE

Dirigente: BUSSEI VALERIO

## Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 15 del 06/02/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Ing. Giuseppe Tummino, Responsabile dell'U.O. Gestione Manufatti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, nonché Responsabile Unico del Procedimento, fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 618 del 14/07/2022, è stato disposto l'affidamento n. 1, nell'ambito dell'“Accordo Quadro per i servizi di architettura e ingegneria” (aggiudicato con determinazione dirigenziale n. 430/2022), per la Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e rilascio del certificato di regolare esecuzione, afferenti diversi interventi tra cui quello in oggetto, all'operatore economico RTP composto da SI.ME.TE. Srl (Mandatario), con sede legale in Via Treviso, 12 - 10144 Torino (TO) – C.F./P.I. 05060100012 e da GENOVESE & ASSOCIATI SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. (Mandante), con sede legale in Via Camogli, 10 - 10134 Torino (TO) – C.F./P.I. 07282110019,
- con determinazione dirigenziale n. 204 del 15/03/2023, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di “*Manutenzione Galleria Lugo di Baiso SP486R - CUP C57H21005180003*”, completo degli elaborati sopra elencati e concludente nell'importo di € 550.000,00 di cui € 345.653,78 per lavori (comprensivi di € 25.786,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI IN APPALTO	
	Progetto
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 319.867,65
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 25.786,13
<b>TOTALE Lavori</b>	<b>€ 345.653,78</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA Lavori (22%)	€ 76.043,83
Incarichi per servizi tecnici di rilievo topografico (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 14.640,00
Incarichi per servizi tecnici professionali esterni all'Amministrazione (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 54.583,22
Spese indagini geognostiche (IVA compresa)	€ 14.640,00
Contributo ANAC	€ 225,00
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 37.301,10
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all'80%	€ 5.530,46
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all'20%	€ 1.382,62

TOTALE - Somme a disposizione	€ 204.346,22
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 550.000,00</b>

- a seguito dell'esito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a) n. 2, par 2.2. del DL 77/2021, convertito nella legge 108/2021, con determinazione dirigenziale n. 341 del 20/04/2023, i relativi lavori sono stati aggiudicati all'operatore economico FRANTOIO FONDOVALLE s.r.l. con sede legale a Montese (MO), via Provinciale n.700 (P.IVA 00279260368), che ha offerto un ribasso del 11,84%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 307.781,45 (IVA esclusa), di cui € 25.786,13 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge, pari a complessivi lordi € 375.493,37;
- con detta impresa, in data 11/07/2023, è stato stipulato il contratto in forma di scrittura privata n. ord. 85/2023 - Prot. 11588/10/2023;
- il quadro economico di progetto, a seguito dell'aggiudicazione, è risultato il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
	Progetto	Aggiudicazione
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 319.867,65	€ 281.995,32
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 25.786,13	€ 25.786,13
<b>TOTALE Lavori</b>	<b>€ 345.653,78</b>	€ 307.781,45
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA Lavori (22%)	€ 76.043,83	€ 67.711,92
Incarichi per servizi tecnici di rilievo topografico (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 14.640,00	€ 14.640,00
Incarichi per servizi tecnici professionali esterni all'Amministrazione (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 54.583,22	€ 54.583,22
Spese indagini geognostiche (IVA compresa)	€ 14.640,00	€ 14.640,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 37.301,10	€ 37.301,10
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all' 80%	€ 5.530,46	€ 5.530,46
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all' 20%	€ 1.382,62	€ 1.382,62
Ribasso e minore IVA	€ -	€ 46.204,23
TOTALE - Somme a disposizione	€ 204.346,22	€ 242.218,55
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 550.000,00</b>	€ 550.000,00

- per detti lavori è stata disposta la consegna in data 28/08/2023, come da relativo verbale;
- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire delle variazioni:
  - ✓ Modifica del carotaggio del rivestimento esistente passando da un diametro di 100 mm (in progetto) ad carotaggio da 210 mm dovuta all'inserimento di una piastra di collegamento tra le barre in vetroresina;
  - ✓ Diminuzione delle perforazioni con foro da 90mm per l'inserimento delle barre in vetroresina, dovuta al rinvenimento di centine esistenti che ne hanno impedito l'esecuzione;

- ✓ realizzazione di piastre di contrasto in testa alle barre in vetroresina;
- ✓ conseguente diminuzione della quantità di barre in vetroresina, getto di malta e resina bicomponente.

Considerato che:

- la situazione sopra evidenziata si configura come imprevista ed imprevedibile, in quanto non riscontrabili in fase di rilievo e comunque trattasi di migliorie occorse e indispensabili per garantire maggior efficacia all'intervento;
- il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile del Procedimento, ha pertanto redatto una perizia suppletiva e di variante che modifica alcune lavorazioni, in conformità a quanto previsto dal comma 1, lettera c), dell'art.106 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi del comma 7, del medesimo art. 106, del D.Lgs. 50/2016, per la presenza di eventi verificatisi in corso d'opera e di circostanze impreviste e non prevedibili nella fase progettuale;
- detti lavori non alterano la natura generale del contratto, poiché riducono la quantità di materiali da porre in opera e introducono lavorazioni afferenti alla categoria d'opera prevalente;
- detta variante conclude nell'importo netto di € 57.119,34, portando l'importo contrattuale da € 307.781,45 a € 364.900,79, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata;
- in date 25/09/2023 e 31/01/2024 tra il Direttore dei Lavori e l'appaltatore, sono stati concordati e sottoscritti il Verbale Nuovi Prezzi;
- l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 02/02/2024, ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei diversi lavori sopra descritti, senza iscrivere riserva alcuna;
- si riporta nel seguito il quadro economico di raffronto, rimodulato tra le somme a disposizione:

QUADRO ECONOMICO				
LAVORI	Progetto	Aggiudicazione	Variante	Differenze
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 319.867,65	€ 281.995,32	€ 350.424,12	€ 68.428,80
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 25.786,13	€ 25.786,13	€ 14.476,67	-€ 11.309,46
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€ 345.653,78</b>	€ 307.781,45	<b>€ 364.900,79</b>	€ 57.119,34
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
IVA Lavori (22%)	€ 76.043,83	€ 67.711,92	€ 80.278,17	€ 12.566,25
Incarichi per servizi tecnici di rilievo topografico (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 14.640,00	€ 14.640,00	€ 14.640,00	€ 0,00
Incarichi per servizi tecnici professionali esterni all'Amministrazione (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 54.583,22	€ 54.583,22	€ 54.583,22	€ 0,00
Spese indagini geognostiche (IVA compresa)	€ 14.640,00	€ 14.640,00	€ 14.640,00	€ 0,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 0,00
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 37.301,10	€ 37.301,10	€ 13.819,74	-€ 23.481,36
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all' 80%	€ 5.530,46	€ 5.530,46	€ 5.530,46	€ 0,00
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all' 20%	€ 1.382,62	€ 1.382,62	€ 1.382,62	€ 0,00
Ribasso e minore IVA	€ -	€ 46.204,24	€ 0,00	-€ 46.204,23

TOTALE - Somme a disposizione	€ 204.346,22	€ 242.218,55	€ 185.099,21	-€ 57.119,34
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 550.000,00</b>	€ 550.000,00	<b>€ 550.000,00</b>	€ 0,00

Ritenuto di:

- accogliere le motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, con le modalità descritte in premessa;
- prendere atto ed approvare la perizia di variante e suppletiva, senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, predisposta dal Direttore dei Lavori e già approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, concludente nell'importo netto di € 57.119,34, che determina un nuovo importo netto dei lavori di € 364.900,79, come risulta dal quadro economico riepilogativo sopra riportato;

Dato atto che la maggiore spesa per i lavori di netti € 57.119,34 , oltre all'IVA di legge, pari a lordi € 69.685,59, trova copertura tra le somme a disposizione del progetto in argomento alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente cap. 5117 del PEG 2024, codice Piano dei Conti Integrato 2020109012, con esigibilità anno 2024, impegno riscritto 904/2024, finanziata dalla Provincia mediante avanzo.

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto dei lavori in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) 9710735008 e il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C57H21005180003.

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0008 e l'obiettivo di 2° livello R08G1OG8 del PEG 2024;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

## D E T E R M I N A

- di approvare le motivazioni descritte in premessa, che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva, relativa ai lavori di "*Manutenzione Galleria Lugo di Baiso SP486R - CUP C57H21005180003*";
- di approvare inoltre:
  - ✓ la perizia di variante e suppletiva di cui sopra, predisposta dal Direttore dei Lavori e già approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lgs. 50/2016, dell'importo di € 57.119,34, che porta l'importo contrattuale dei lavori a netti € 364.900,79, senza aumento della somma originariamente stanziata, come risulta dal seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO				
LAVORI	Progetto	Aggiudicazione	Variante	Differenze
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 319.867,65	€ 281.995,32	€ 350.424,12	€ 68.428,80
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 25.786,13	€ 25.786,13	€ 14.476,67	-€ 11.309,46
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€ 345.653,78</b>	€ 307.781,45	<b>€ 364.900,79</b>	€ 57.119,34

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
IVA Lavori (22%)	€ 76.043,83	€ 67.711,92	€ 80.278,17	€ 12.566,25
Incarichi per servizi tecnici di rilievo topografico (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 14.640,00	€ 14.640,00	€ 14.640,00	€ 0,00
Incarichi per servizi tecnici professionali esterni all'Amministrazione (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 54.583,22	€ 54.583,22	€ 54.583,22	€ 0,00
Spese indagini geognostiche (IVA compresa)	€ 14.640,00	€ 14.640,00	€ 14.640,00	€ 0,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 0,00
Servizi complementari, Lavori in economia, Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 37.301,10	€ 37.301,10	€ 13.819,74	-€ 23.481,36
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all' 80%	€ 5.530,46	€ 5.530,46	€ 5.530,46	€ 0,00
Fondo (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) pari all' 20%	€ 1.382,62	€ 1.382,62	€ 1.382,62	€ 0,00
Ribasso e minore IVA	€ -	€ 46.204,24	€ 0,00	-€ 46.204,23
TOTALE - Somme a disposizione	€ 204.346,22	€ 242.218,55	€ 185.099,21	-€ 57.119,34
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 550.000,00</b>	€ 550.000,00	<b>€ 550.000,00</b>	€ 0,00

- ✓ i Verbali di Concordamento Nuovi Prezzi, conservati agli atti del Servizio e sottoscritti dal Direttore dei Lavori, dall'appaltatore e dal Responsabile Unico del Procedimento;
- di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'impresa FRANTOIO FONDOVALLE s.r.l. con sede legale a Montese (MO), via Provinciale n.700 (P.IVA 00279260368), che si è resa disponibile, a eseguirli ai medesimi patti e condizioni del contratto principale, senza iscrivere riserva alcuna;
- di dare atto che:
  - ✓ i nuovi prezzi sono stati dedotti dal Listino Prezzi ANAS e dal Listino prezzi della Regione Emilia-Romagna, attualmente vigenti, per le voci non ricomprese in detti listini sono state formulate analisi prezzi, in applicazione di quanto stabilito dal comma 5, dell'art. 8 del D.M. 49 del 2018;
  - ✓ la maggiore spesa per i lavori di netti € 57.119,34, oltre all'IVA di legge, pari a lordi € 69.685,59, trova copertura tra le somme a disposizione del progetto in argomento alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente cap. 5117 del PEG 2024, codice Piano dei Conti Integrato 2020109012, con esigibilità anno 2024, impegno reiscritto 904/2024, finanziata dalla Provincia mediante avanzo;
  - ✓ tale aumento è inferiore al 50% del valore del contratto iniziale, come previsto al comma 7, del citato art. 106, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - ✓ l'appaltatore ha dichiarato di accettare la modifica al contratto proposta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 02/02/2024 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei lavori sopra descritti, senza iscrivere riserva alcuna;
  - ✓ con l'impresa appaltatrice si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

- ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto dei lavori in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 9710735008 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C57H21005180003;
- ✓ il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Giuseppe Tummino, Funzionario Tecnico del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio della Provincia.

Allegati:

- Quadro comparativo di variante
- Relazione tecnica di Variante

Reggio Emilia, lì 23/02/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile  
e Patrimonio  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....