

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 92 DEL 30/01/2024**

**OGGETTO**

LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL NUOVO POLO SCOLASTICO IN VIA F.LLI  
ROSSELLI (RE) - 3° LOTTO - PRESA D'ATTO SCIOGLIMENTO RTI

Redattore: TERNULLO GIOVANNI MANLIO MARIA

RDP/RUP: ALIPERTI RAFFAELE

Dirigente: GATTI AZZIO

## Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- con Determina Dirigenziale n 456 del 17/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo "COMPLETAMENTO DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI VIA F.LLI ROSSELLI", che concludeva nell'importo totale lordo di Euro 2.000.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 456 del 17 giugno 2021 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.vo n. 50/2016, di seguito Codice, per l'affidamento dei lavori di completamento del nuovo Polo scolastico sito in Via F.lli Rosselli" – 3° Lotto, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per un importo a base d'asta pari ad € 1.505.550,30 (IVA esclusa), di cui € 1.457.869,68 per lavori soggetti a ribasso, comprensivi di € 451.880,77 per costo della manodopera, ed € 47.680,82 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. (CIG: 8795378F85 - CUP: C82H19000000001);
- con Determinazione Dirigenziale n. 813 del 15/10/2021, i lavori in argomento sono stati aggiudicati in via definitiva, non efficace, all' RTI costituendo composto dalla mandataria Gr.An. Appalti Italia Srl, sede legale in Via Caduti del Lavoro, 38 – 81100 Caserta (CE) – C.F./P.I. 03608700617 e le mandanti Imprecos Srl, sede legale in Viale del Consiglio d'Europa, 14 – 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE) – C.F./P.I. 03051140618 e Rosato Costruzioni Srl, sede legale in Via San Pasquale Il Traversa, 146 – 81025 Marcianise (CE) – C.F./P.I. 03227140617, quale offerente il ribasso percentuale del 6,05%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.417.349,20, di cui € 1.369.668,38 per lavori ed € 47.680,82 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA del 10%, per un totale complessivo lordo di € 1.559.084,12;
- con la predetta RTI è stato stipulato il contratto Rep 15679 Prot. 32687/2/2019 del 28/09/2012 per un importo contrattuale di € 1.417.349,20 al netto di IVA;
- a seguito di aggiudicazione, il quadro economico risultava il seguente:

Voce	Descrizione	Importo Quadro iniziale	Quadro Rimodulato post gara
A			

A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	1.457.869,48 €	1.369.668,38 €
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso	0,00 €	0,00 €
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	47.680,82 €	47.680,82 €
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>1.505.550,30 €</b>	<b>1.417.349,20 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €	0,00 €
B.2	Spese Tecniche	0,00 €	0,00 €
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	1.500,00 €	1.500,00 €
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00 €	5.000,00 €
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	37.541,67 €	37.541,67 €
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	0,00 €	0,00 €
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	0,00 €	0,00 €
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	0,00 €	0,00 €
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	206.342,61 €	206.342,61 €
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	12.530,00 €	12.530,00 €
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio + IVA	0,00 €	0,00 €
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	3.000,00 €	3.000,00 €
B.2.11	Fondo per accordo bonario	15.055,50 €	15.055,50 €
	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>280.969,78 €</b>	<b>280.969,78 €</b>
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	0,00 €	0,00 €
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	2.500,00 €	2.500,00 €
B.5	Spese per pubblicità + IVA	3.000,00 €	3.000,00 €
B.6	IVA sui lavori	150.555,03 €	141.734,92 €
B.7	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (B.2.7)	55.464,89 €	55.464,89 €
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00 €	600,00 €
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	1.360,00 €	1.360,00 €
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	0,00 €	0,00 €
B.11	Spese organizzative e gestionali	0,00 €	0,00 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>494.449,70 €</b>	<b>485.629,59 €</b>
	<b>Totali</b>	<b>2.000.000,00 €</b>	<b>1.902.978,79 €</b>
	<b>Somme indisponibili</b>		<b>97.021,21 €</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>2.000.000,00 €</b>	<b>2.000.000,00 €</b>

- i lavori sono stati consegnati, parzialmente, dal Direttore dei Lavori in data

21/11/2022 e definitivamente il 21/11/2022;

- con nota prot. 16798 del 10/05/2023 la ditta Gr.An. Appalti Italia Srl chiedeva, preliminarmente, avendo incrementato i requisiti, lo scioglimento della RTI;
- con ulteriore nota prot. 28606 del 11/08/2023 la ditta Gr.An. Appalti Italia Srl, sede legale in Via Caduti del Lavoro, 38 – 81100 Caserta (CE) – C.F./P.I. 03608700617 ha trasmesso l'atto di scioglimento del raggruppamento temporaneo d'impreses nel quale è precisato che i lavori saranno continuati ed eseguiti ad esclusiva cura della Società “ Gr.An. Appalti Italia Srl”;

Visto che per l'appalto “de quo”, così come previsto anche dal bando di gara, per il subappalto si applica la disciplina di cui all'art. 105 del Codice come modificato dall'art. 49 del DL 77/2021. Il sub appalto è consentito, anche per le categorie SIOS, nella misura massima del 50% dell'importo contrattuale;

Ritenuto pertanto di procedere in merito;

Dato atto che:

- per l'intervento in oggetto, ai sensi della Legge 136/2010, il Codice Identificativo di Gara (CIG) e' il n. 8795378F85 e il Codice Unico di Progetto (CUP) e' il n. C82H19000000001;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Raffaele Aliperti, Responsabile della U.O. Edilizia;

Visti:

- l'obiettivo 0402/0004 di 1° livello e l'obiettivo R10G1G03 di 2° livello del PEG 2024;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2) del D.Lgs. 118/2011;

Atteso che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio,

## **D E T E R M I N A**

- di prendere atto:
  - dello scioglimento del Raggruppamento Temporaneo d'impreses del 17/07/2023 Rep. N 14967 Racc n 11592, Registrato all'Ufficio delle Entrate di Caserta al n 22741 Serie 1T trasmesso con nota prot. 28606 del 11/08/2023;
  - che i lavori saranno continuati ed eseguiti ad esclusiva cura della Società la ditta Gr.An. Appalti Italia Srl, sede legale in Via Caduti del Lavoro, 38 – 81100 Caserta

(CE) – C.F./P.I. 03608700617;

- di dare atto che:
  - per l'intervento in oggetto ai sensi della Legge 136/2010, il Codice Identificativo di Gara (CIG) e' il n. 8795378F85 e il Codice Unico di Progetto (CUP) e' il n. C82H19000000001;
  - il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Raffaele Aliperti, quale Responsabile della U.O. Edilizia;

Reggio Emilia, lì 30/01/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la  
Sismica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....