

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 41 DEL 18/01/2024**

OGGETTO

AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA, TECNICO-AMMINISTRATIVO E COLLAUDO STATICO RELATIVO ALLA "MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA EX-IPSI, VIA TRENTO TRIESTE

Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'ing. Gherardo Trombetti, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica, fa presente quanto segue:

- con Decreto del Presidente n. 271 del 10/11/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA EX-IPSI, VIA TRENTO E TRIESTE N. 2 A REGGIO EMILIA";
- l'intervento è finanziato con Deliberazione della Giunta Regionale n.185 del 14/02/2022 "Elenco degli interventi finanziabili -art.5 del DM n.343/2021 di definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi – Delibere di Giunta regionale n. 2174/2021 e n. 2257/2021" per complessivi € 1.661.096,51 di cui al D.M. 318 del 06/12/2022, da accertare al Titolo 4 Tipologia 2000 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 834 del PEG 2023;
- con determinazione dirigenziale n. 433 del 16/05/2023 è stato affidato il servizio per la redazione del progetto esecutivo nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori comprensivo dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni relativo all'intervento di "Messa in sicurezza della palestra ex-Ipsia, via Trento e Trieste n.4 a Reggio Emilia, all'operatore economico Studio di ingegneria Guidetti-Serri con sede in via Pier Carlo Cadoppi n.14 a Reggio Emilia, p.iva 01934740356, per l'importo netto di € 120.711,91, ritenuto congruo, a cui saranno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (4%), nonché l'IVA (22%), per un importo complessivo lordo pari a € 153.159,27;
- con determinazione dirigenziale n. 752 del 07/08/2023 e successiva determinazione integrativa n. 764 del 10/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo e contestualmente è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2 della Legge 108/2021, per l'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza della palestra ex-IPSI, Via Trento e Trieste n. 2 a Reggio Emilia" CIG: A0013D5E7B - CUP: C82C22000020001, dell'importo a base d'asta di € 1.220.199,03 (IVA esclusa), comprensivi di € 479.108,78 per costo della manodopera ed € 208.838,26 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, tenuto conto che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge 120/2020 precisata, come sopra modificata;
- con determinazione dirigenziale n. 843 del 12/09/2023, è stata avviata la proposta di aggiudicazione per l'appalto sopracitato, all'operatore economico MONTANARI LUIGI SRL – C.F./P.I. 01272230358, che ha offerto un ribasso del 4,71%, per un importo

complessivo dei lavori comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza, pari a € 1.195.129,96 (IVA esclusa);

- con determinazione dirigenziale n. 892 del 27/09/2023 la proposta di aggiudicazione, di cui al punto precedente è stata resa definitiva e efficace;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è l'ing. Gherardo Trombetti del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia;
- il Dirigente competente ha accertato e attestato l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane interne all'Ente, per lo svolgimento del servizio tecnico di collaudo in corso d'opera, tecnico-amministrativo e collaudo statico relativo alla "Messa in sicurezza della palestra ex-Ipsia, in via Trento Trieste n.4 a Reggio Emilia" a causa dei notevoli carichi di lavoro ad oggi assegnati inerenti gli edifici scolastici di competenza della Provincia;

Visti:

- il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n.22 del 28/09/2023;
- la Circolare n. 3/2023 disposta dal Segretario Generale della Provincia di Reggio Emilia, con proprio atto n. 656 del 23/11/2023, all'interno della quale si specifica, tra l'altro, che per lo svolgimento di appalti fino a € 40.000,00 è previsto l'affidamento diretto, senza previa richiesta di preventivi;

Considerato che:

- si è ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio tecnico di cui sopra a un operatore economico esterno, in possesso della necessaria esperienza in materia;
- l'importo del servizio, è stato stimato € 20.478,22, di cui € 18.616,56 per la prestazione e € 1.861,66 per spese tecniche, solo queste ultime soggette a ribasso, ai sensi della legge 49/2023;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, è consentito l'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00;

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto, utilizzando la piattaforma elettronica Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER", all'"Affidamento diretto" (Registro di sistema n. PI372443-23) all'operatore economico, individuato fra gli iscritti nell'Albo della Provincia, precisamente a:

| OPERATORE ECONOMICO | P.IVA |
|-----------------------------------|--------------|
| Studio tecnico associato Primatec | 01186860357 |

Visto che:

- è pervenuta, tramite la piattaforma elettronica Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER", la seguente offerta:

| OPERATORE ECONOMICO | P.IVA | OFFERTA ECONOMICA |
|-----------------------------------|--------------|--------------------------|
| Studio tecnico associato Primatec | 01186860357 | 30,00 % |

- il RUP, sia in riferimento all'economicità che alla qualità del servizio ha ritenuto congruo il preventivo, formulato dall'operatore economico Studio tecnico associato Primatec, con sede legale in Corso Garibaldi n.26, 42121 Reggio Emilia (RE) – P.IVA 01186860357, che ha offerto un ribasso del 30,00% sulle spese accessorie, per un importo netto di € 19.919,72;

Ritenuto pertanto di:

- procedere all'affidamento diretto del servizio tecnico di cui all'oggetto all'operatore economico Studio tecnico associato Primatec, con sede legale in Corso Garibaldi n.26, 42121 Reggio Emilia (RE) – P.IVA 01186860357, che ha offerto un ribasso del 30,00% sulle spese accessorie, per un importo netto di € 19.919,72, ritenuto congruo, a cui saranno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (4%), nonché l'IVA (22%), tenuto conto che:
 - all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4 del del D.Lgs. 36/2023, che disciplina specificamente gli affidamenti sotto la soglia comunitaria;
 - con l'operatore economico Studio tecnico associato Primatec si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- di impegnare la spesa lorda di € 25.274,14 per il servizio tecnico di cui all'oggetto, alla Missione 04 Programma 02 Codice V 1030299999 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024 e al corrispondente cap. 364/2 del PEG 2024, esigibilità 2024;

Dato atto che:

- l'art. 52, comma 1, del Codice prevede che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00, l'aggiudicatario attesti la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'appalto, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la quale viene verificata allorchè la decisione a contrarre, prima della sua adozione, sia stato sorteggiata tra quelle ammesse a controllo, secondo la disciplina dell'art. 12, comma 6 del Regolamento provinciale sopra richiamato;
- il presente procedimento è stato sorteggiato tra quelli da sottoporre alla verifica dei requisiti e i relativi controlli si sono conclusi con esito positivo;

Richiamato ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. A03CD7B83D;

Visti l'obiettivo di 1° livello 0105/0003 del PEG 2024 e l'obiettivo di 2° livello R10G1G05 del PEG 2024;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della negoziazione per l'affidamento diretto del servizio tecnico di collaudo in corso d'opera, tecnico-amministrativo e collaudo statico relativo alla "Messa in sicurezza della palestra ex-Ipsia, in via Trento Trieste n.4 a Reggio Emilia", le cui prestazioni sono dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale, allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio predetto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico Studio tecnico associato Primatec, con sede legale in Corso Garibaldi n.26, 42121 Reggio Emilia (RE) – P.IVA 01186860357, che ha offerto un ribasso del 30,00% sulle spese accessorie, per un importo netto di € 19.919,72, ritenuto congruo, a cui saranno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (4%), nonché l'IVA (22%), per un importo complessivo lordo pari a € 25.274,14;
- di impegnare la spesa lorda di € 25.274,14 per il servizio tecnico di cui all'oggetto, alla Missione 04 Programma 02 Codice V 1030299999 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024 e al corrispondente cap. 364/2 del PEG 2024, esigibilità 2024;
- di dare atto che all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4 del del D.Lgs. 36/2023, che disciplina specificamente gli affidamenti sotto la soglia comunitaria;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono rispettivamente nella esecuzione del servizio tecnico di collaudo in corso d'opera, tecnico-amministrativo e collaudo statico relativo alla "Messa in sicurezza della palestra ex-Ipsia, in via Trento Trieste n.4 a Reggio Emilia", nonché nell'acquisizione di detto servizio, a fronte del pagamento di un corrispettivo;
 - le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale;
 - con l'operatore economico Studio associato Primatec si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Gherardo Trombetti, il quale ha provveduto ad individuare l'operatore economico di cui sopra, in quanto iscritto all'elenco degli operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e di altri servizi connessi alla realizzazione di opere pubbliche della Provincia di Reggio

Emilia ed inoltre in possesso della capacità, della strumentazione e della comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio il servizio in oggetto, attestando che l'importo praticato è congruo;

- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. A03CD7B83D;
- la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice.

Allegati:

- Capitolato Speciale d'appalto;

Reggio Emilia, lì 18/01/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma