

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1 DEL 11/01/2024**

OGGETTO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CAMPO DA TENNIS IN CAMPO POLIVALENTE POLO SCOLASTICO "A. ZANELLI-A.MOTTI". APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, PAGAMENTO RATA SALDO LAVORI E INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016

Redattore: LIGABUE ELIANA

RDP/RUP: GATTI AZZIO

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale la Responsabile dell'U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio, fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 725 del 02/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo degli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CAMPO DA TENNIS IN CAMPO POLIVALENTE POLO SCOLASTICO "A. ZANELLI-A.MOTTI", di via F.lli Rosselli, 41 – Reggio Emilia per un importo pari a € 69.268,51 (il CIG. n. 72813410AE e il CUP n. C82B23000350004) di cui € 55.852,56 per lavori ed € 13.415,95 per somme a disposizione, come da quadro economico di seguito riportato:

A – Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 55.783,06
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a ribasso d'asta	€ 69,50
SOMMANO I LAVORI (A+B)	€ 55.852,56
C – Somme a disposizione	
C1 – Oneri fiscali (22%)	€ 12.287,56
C2 – Incentivi per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i)	€ 1.117,05
C3 – Imprevisti e arrotondamenti	€ 11,34
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.415,95
TOTALE GENERALE	€ 69.268,51

- con la suddetta determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori, al raggruppamento temporaneo di imprese formato da Rekeep S.p.A. (mandataria) e da C.I.M.S. S.r.l. (mandante), aggiudicataria del contratto di appalto dei servizi integrati per la gestione del patrimonio provinciale con validità fino al 31/12/2023, ai sensi dell'art.2.8 del Capitolato speciale d'Appalto e richiamato nel contratto Rep.n. 15641;
- stabilito che sugli interventi di manutenzione straordinaria richiesti dall'Ente è applicato il ribasso indicato nell'offerta economica di gara relativo all'elenco prezzi per la manutenzione edilizia pari al 30%, in conseguenza dell'aggiudicazione (tenendo conto che il ribasso sulla mano d'opera è applicata solo sull'utile e sulle spese generali), il quadro economico dell'intervento è risultato il seguente:

A – Importo dei lavori già al netto del ribasso d'asta	€ 39.579,36
--	-------------

B - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a ribasso d'asta	€ 69,50
SOMMANO I LAVORI (A+B)	€ 39.648,86
C – Somme a disposizione	
C1 – Oneri fiscali (22%)	€ 8.722,75
C2 – Incentivi per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs.50/2016 e s.m.i)	€ 1.117,05
C3 – Imprevisti e arrotondamenti	€ 11,34
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.851,14
TOTALE GENERALE	€ 49.500,00

- in data 03/08/2023 sono stati consegnati i lavori e gli stessi sono conclusi entro il tempo utile contrattuale il 30/10/2023;
- la Direzione Lavori in data 09/11/2023 ha redatto lo stato finale dei lavori da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di € 39.648,86 (di cui € 39.579,36 per lavori e € 69,50 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso);
- allo stato finale dei lavori il quadro economico è il seguente:

A - Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 39.579,36
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a ribasso d'asta	€ 69,50
SOMMANO I LAVORI (A+B)	€ 39.648,86
C – Somme a disposizione	
C1 – Oneri fiscali (22%)	€ 8.722,75
C2 – Incentivi per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs.50/2016 e s.m.i.)	€ 1.117,05
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.839,80
D – Somme residue	
D1 - Economie lavori e somme a disposizione	€ 11,34
TOTALE SOMME RESIDUE	€ 11,34
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 49.500,00

- il Direttore dei Lavori ha attestato che:
 - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;
 - ✓ nell'esecuzione dell'intervento in parola non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo, né in modo permanente, né sono stati arrecati danni a terzi, pertanto, si è ritenuto possibile prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
 - ✓ vista la tipologia dell'affidamento, considerato che l'operatore economico è di comprovata solidità stante il rapporto contrattuale in essere nell'ambito del servizio di Global Service di cui al contratto Rep. n. 15641, registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate in data 27/03/2019, riconosciuto

altresì il miglioramento del prezzo di aggiudicazione avendo applicato il ribasso indicato nell'offerta economica di gara relativo all'elenco prezzi per la manutenzione edilizia pari al 30%, non occorre acquisire la polizza fideiussoria a garanzia del pagamento della rata a saldo;

- il Direttore dei Lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione dei suindicati lavori in data 30/11/2023 dal quale risulta che l'impresa Rekeep S.p.A. ha realizzato opere, al netto del ribasso per € 39.648,86;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara è il n. 72813410AE e il CUP è il n. C82B23000350004;

Visti:

- l'obiettivo di 1° livello 0402/0004, del PEG 2024;
- l'obiettivo di 2° livello R10G1OG2, del PEG 2024;
- l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Presidenziale n. 47 del 17/03/2021, che ha approvato il Regolamento per la gestione del fondo degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto

D E T E R M I N A

- di approvare lo stato finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione (conservati agli atti presso l'U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio) degli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CAMPO DA TENNIS IN CAMPO POLIVALENTE POLO SCOLASTICO "A. ZANELLI-A. MOTTI", di via F.lli Rosselli, 41 – Reggio Emilia, corrispondenti a un importo netto pari a € 39.648,86, nonché il Certificato di pagamento n. 95 del 20/12/2023 di € 39.648,86, a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a € 8.722,75, per complessivi € 48.371,61;
- di liquidare a Rekeep S.p.A., con sede a Zola Predosa (BO) in via U.Poli n. 4 - C.F. e P.IVA 02402671206, la fattura n. 7823016526 del 22/12/2022, della somma netta di € 39.648,86, nonché il Certificato di pagamento n. 95 del 20/12/2023 di € 39.648,86, a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a € 8.722,75, per complessivi € 48.371,61, tenuto conto che detta spesa complessiva trova copertura alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, Codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 e al corrispondente Cap. 4980 del PEG 2024 (residui n. 2096-2097/2023, sub residui n. 754-755/2023), con esigibilità anno 2024;
- di dare atto che il Direttore Lavori ha attestato che:
 - ✓ l'impresa è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) INAIL_35067017, data richiesta 15/10/2022, scadenza validità 12/02/2023;
 - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;

- ✓ nell'esecuzione dell'intervento in argomento non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo, né in modo permanente, né sono stati arrecati danni a terzi, pertanto, si è ritenuto possibile prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
 - ✓ vista la tipologia dell'affidamento, considerato che l'operatore economico è di comprovata solidità stante il rapporto contrattuale in essere nell'ambito del servizio di Global Service di cui al contratto Rep. n. 15641, registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate in data 27/03/2019, riconosciuto altresì il miglioramento del prezzo di aggiudicazione avendo applicato il ribasso indicato nell'offerta economica di gara relativo all'elenco prezzi per la manutenzione edilizia pari al 30%, non occorre acquisire la polizza fideiussoria a garanzia del pagamento della rata a saldo;
 - ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara è il n. 72813410AE e il CUP è il n. C82B23000350004;
- di dare, inoltre, atto che:
 - il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Azzio Gatti, Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica;
 - il quadro economico finale evidenzia una minor spesa pari a € 230,28, come risulta dal seguente quadro economico progettuale riepilogativo:

A - Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 39.579,36
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a ribasso d'asta	€ 69,50
SOMMANO I LAVORI (A+B)	€ 39.648,86
C – Somme a disposizione	
C1 – Oneri fiscali (22%)	€ 8.722,75
C2 – Incentivi per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs.50/2016 e s.m.i.)	€ 898,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.620,86
D – Somme residue	
D1 - Economie lavori e somme a disposizione	€ 230,28
TOTALE SOMME RESIDUE	€ 230,28
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 49.500,00

- di procedere all'attribuzione dell'80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 674,70 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- di dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati la somma lorda di € 674,70 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla

Missione 04, Programma 02, del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, Codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 e al corrispondente Cap. 4980 del PEG 2024 (residuo n. 2097/2023 – sub residuo n. 752/2023), con esigibilità anno 2024;

- di dare, infine, atto che è stato calcolato il restante 20% delle risorse finanziarie del fondo, di cui al citato art. 113, del D.Lgs. 50/2016, ammontante a € 223,41, da accertare al Cap. 568, Titolo 3, Tipologia 500, codice del Piano dei Conti Integrato 3059902001 del PEG 2024, con esigibilità 2024.

Allegati:

- Scheda ripartizione incentivo finale.

Reggio Emilia, lì 11/01/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma