

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1345 DEL 29/12/2023**

**OGGETTO**

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA EX-IPSA, VIA TRENTO E TRIESTE N. 2 A REGGIO EMILIA". RETTIFICA DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE N.892 DEL 27/09/2023

## Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con provvedimenti n. 99 del 07/06/2023, n. 182 del 29/09/2023 e n. 231 del 29/11/2023, è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

il Responsabile del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs. 50/20216, Ing. Gherardo Trombetti, funzionario del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica fa presente quanto segue:

“Con determinazione dirigenziale n. 752 del 07/08/2023 integrata dalla determinazione n. 764 del 10/08/2023, è stato approvato il progetto esecutivo e contestualmente è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2 della Legge 108/2021, per l'affidamento dei “Lavori di messa in sicurezza della palestra ex-IPSIA, Via Trento e Trieste n. 2 a Reggio Emilia” CIG: A0013D5E7B - CUP: C82C22000020001, dell'importo a base d'asta di € 1.220.199,03 (IVA esclusa), comprensivi di € 479.108,78 per costo della manodopera ed € 208.838,26 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, tenuto conto che il criterio di aggiudicazione è stato determinato nel minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge 120/2020 precitata, come sopra modificata;

il predetto intervento risulta finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – fondi PNRR (Decreto del Ministro dell'Istruzione 2 agosto 2022 n. 203) - Missione 4 – Componente 1 “Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”;

Preso atto che:

ai sensi dell'art. 4 delle “Linee Guida per il monitoraggio e la rendicontazione del PNRR del Ministero della Istruzione e del Merito dell'aprile 2023”, con Determinazione n.843 del 12/09/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa MONTANARI LUIGI SRL che ha offerto un ribasso del 4,71% per un importo complessivo dell'appalto, comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza, pari a € 1.195.129,96 (IVA esclusa);

con Determinazione Dirigenziale n. 892 del 27/09/2023 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 all'operatore economico predetto, essendo stato verificato il possesso dei requisiti prescritti, in capo al medesimo;

Rilevato che:

per mero errore materiale in sede di progettazione, gli oneri della manodopera riguardanti

la sicurezza, pari ad € 87.691,04, sono stati riportati anche nel fascicolo del quadro di incidenza della manodopera oltre che nel computo estimativo della sicurezza, e quindi tale importo ha portato il succitato quadro di incidenza della manodopera a € 479,108,78, anziché come corretto, € 391.417,74.

lo sconto in sede di redazione del contratto è stato quindi calcolato sulla base di quanto riportato nel computo metrico estimativo ovvero € 1.011.360,77 detratto dei costi della manodopera non assoggettabili a ribasso portando ad un risultato di :

$1.011.360,77 - 479.108,78 = € 532.251,99$  su cui è stato applicato lo sconto di 4,71% risultato pari ad € 25.069,07 ed ad un conseguente importo di aggiudicazione pari ad €  $1.011.360,77 - 25.069,07 + 208.838,26$  (oneri sicurezza) = € 1.195.129,96

la computazione corretta sarebbe dovuta essere:

$1.011.360,77 - 391.417,74 = € 619.943,03$ , per cui applicando lo sconto di 4,71% risultano € 29.199,32 con un conseguente importo di aggiudicazione pari ad €  $1.011.360,77 - 29.199,32 + 208.838,26$  (oneri sicurezza) = € 1.190.999,71;

il predetto mutamento non comporta alterazioni nella definizione della graduatoria di gara;

si propone pertanto di procedere ad una modifica del contratto, n.ord. 119/2023, prot. 33387/1/2023, stipulato, con scrittura privata, mediante firma digitale, con la predetta impresa come segue:

il terzo paragrafo dopo il PREMESSO viene ridefinito come segue:

*che, a seguito dell'esperimento della gara in argomento, con Determinazione Dirigenziale n. 843 del 12/09/2023 è stata formulata la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa Montanari Luigi Srl, con sede legale in Via Omobono Tenni n. 128/B – 42123 Reggio Emilia (RE) – C.F./P.I. 01272230358, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata semplicemente "Impresa", che ha offerto il maggior ribasso, pari a 4,71%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.190.999,71, inclusi i costi della manodopera pari ad € 391.417,74 e gli oneri per la sicurezza pari ad € 208.838,26, entrambi non soggetti a ribasso;*

l'art. 5 viene modificato come segue:

*L'ammontare dell'appalto è di € 1.190.999,71 (IVA esclusa), compresi i costi della manodopera pari ad € 391.417,74 e gli oneri per la sicurezza pari ad € 208.838,26, entrambi non soggetti a ribasso d'asta";*

Ritenuto di accogliere la proposta del RUP come sopra esplicitata:

Visto l'obiettivo di gestione R10G1PNRR;

Dato atto che ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

#### DETERMINA

di rimodulare, per i motivi in premessa indicati, l'importo di aggiudicazione riguardante i

“Lavori di messa in sicurezza della palestra ex-IPSIA, Via Trento e Trieste n. 2 a Reggio Emilia” (CIG: A0013D5E7B - CUP: C82C22000020001) alla ditta MONTANARI LUIGI SRL – C.F./P.I. 01272230358, che ha offerto un ribasso del 4,71%, come segue:  
importo complessivo netto di € 1.190.999,71, inclusi i costi della manodopera pari ad € 391.417,74 e gli oneri per la sicurezza pari ad € 208.838,26, entrambi non soggetti a ribasso corrispondente a € 1.310.099,68 (IVA 10% inclusa);

di procedere ad una modifica del contratto, n.ord. 119/2023, prot. 33387/1/2023, stipulato, con scrittura privata, mediante firma digitale, con la predetta impresa come segue:

il terzo paragrafo dopo il PREMESSO viene ridefinito come segue:  
che, a seguito dell'esperimento della gara in argomento, con Determinazione Dirigenziale n. 843 del 12/09/2023 è stata formulata la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa Montanari Luigi Srl, con sede legale in Via Omobono Tenni n. 128/B – 42123 Reggio Emilia (RE) – C.F./P.I. 01272230358, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata semplicemente "Impresa", che ha offerto il maggior ribasso, pari a 4,71%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.190.999,71, inclusi i costi della manodopera pari ad € 391.417,74 e gli oneri per la sicurezza pari ad € 208.838,26, entrambi non soggetti a ribasso corrispondente a € 1.310.099,68 (IVA 10% inclusa);

l'art. 5 viene modificato come segue:

*L'ammontare dell'appalto è di € 1.190.999,71 (IVA esclusa), compresi i costi della manodopera pari ad € 391.417,74 e gli oneri per la sicurezza pari ad € 208.838,26, entrambi non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente a € 1.310.099,68 (IVA 10% inclusa);*

di dare atto che:

il predetto mutamento non comporta alterazioni nella definizione della graduatoria di gara;

lla spesa complessiva di € 1.310.099,68 risulta finanziata alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio 2023-2025 annualità 2023 e 2024 ed al corrispondente cap. 4526 del PEG 2023 codice V livello 2020109003;

il Responsabile del Procedimento per l'appalto in oggetto, ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Gherardo Trombetti, funzionario del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica.

Reggio Emilia, lì 29/12/2023

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il  
PNRR e gli Investimenti  
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....