

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1300 DEL 22/12/2023**

OGGETTO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO COPERTURA-ISTITUTO SCARUFFI-LEVI CITTA'TRICOLORE" DI REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, PAGAMENTO RATA SALDO E LIQUIDAZIONE INCENTIVO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016



Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con decreti del Presidente n. 99 del 07/06/2023, n. 182 del 29/09/2023 e n. 231 del 29/11/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale il Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Ditaranto del servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica fa presente quanto segue:

- l'edificio "ISTITUTO SCARUFFI-LEVI CITTA'TRICOLORE" DI REGGIO EMILIA, a causa di numerose infiltrazioni di acqua, a seguito di eventi meteorici per la vetustà della copertura necessitava di interventi di manutenzione straordinaria, volti al rifacimento della stessa;
- con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 8.1.2021 è stato approvato il piano degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane, enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- la Provincia di Reggio Emilia è risultata assegnataria di un finanziamento Ministeriale (ministero dell'Istruzione): trattasi di fondi "PNRR" Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU (M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) - Registro Decreti R.0000013.08-01-2021, tra cui quelli per LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO COPERTURA-ISTITUTO SCARUFFI-LEVI CITTA'TRICOLORE" DI REGGIO EMILIA;
- con determinazione dirigenziale n. 608 del 11/07/2022, rettificata con determinazione dirigenziale n. 656 del 27/07/2022, è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria Rifacimento copertura" – Istituto Scaruffi-Levi-Città del Tricolore" di Reggio Emilia, per un valore netto a base d'asta di € 261.906,06 di cui € 192.092,83 per lavori soggetti a ribasso e € 69.813,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso secondo quanto evidenziato dal quadro economico seguente, finanziato con fondi di cui a citato Decreto n. 13 del 08/01/2021 (fondi PNRR):

DESCRIZIONE	Importo €
Totale lavori soggetti a ribasso	192.092,83
Oneri sicurezza	69.813,23
TOTALE LAVORI	261.906,06
SOMME A DISPOSIZIONE	
Lavori in economia	
Spese tecniche	
Imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA	11.48
Spese tecniche per incarichi esterni	
Sommano	
Incentivo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016	5.238,12
Spese ex art.24 comma 4 del Codice (assic. personale)	
Accordo bonario	
Totale spese tecniche	5.249,60
Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, IVA 22%	225,00
IVA sui lavori e oneri sicurezza 22%	57.619,34
IVA e CASSA su competenze tecniche	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	63.093,94
SOMME INDISPONIBILI	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	325.000,00

- a seguito dell'esito di procedura aperta di cui all'art. 60, del D.Lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale n. 914 del 21/10/2022 i relativi lavori sono stati aggiudicati,

all'Impresa CASALINI & CO. SRL, con sede legale a Bologna, via dell'Intagliatore 1, C.F. e P.IVA 03245410372, quale offerente il ribasso del 19,88%, corrispondente all'importo netto di € 223.718,01, di cui € 153.904,78 per lavori e € 69.813,23 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;

- a seguito dell'aggiudicazione di cui sopra, con determinazione dirigenziale n. 1262 del 18/12/2023, si è provveduto alla rimodulazione del quadro economico del progetto come segue:

DESCRIZIONE	Parametri	
IMPORTO TOTALE LAVORI		
totale lavori soggetti a ribasso		€ 192 092,83
totale lavori a seguito del ribasso di gara del 19,88%		€ 153 904,78
oneri sicurezza		€ 69 813,23
TOTALE LAVORI		€ 223 718,01
SOMME A DISPOSIZIONE		
lavori in economia		
Spese tecniche		
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€ 11,48
spese tecniche per incarichi esterni		
progettazione esecutiva		
direzione lavori		
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		
collaudo statico		
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08		
collaudo tecnico amministrativo		
aggiornamenti catastali		
sommano		€ -
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 5 238,12
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)		
Accordo bonario		
Totale spese tecniche		€ 5 249,60
Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA 22%		€ 225,00
IVA sui lavori e oneri sicurezza IVA 22%	22,00%	€ 49 217,97
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ -
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 54 692,57
TOTALE QUADRO ECONOMICO CON RIBASSO DEL 19,88%		€ 278 410,58
SOMME INDISPONIBILI - ECONOMIE DI RIBASSO DI GARA		€ 46 589,42
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO		€ 325 000,00

Considerato che:

- con l'impresa di cui sopra il 27/02/2023 è stato stipulato il contratto di appalto N. ORD.

15/2023 - Protocollo n. 32873/2022;

- i lavori sono stati consegnati in data 11/04/2023 come risulta dal relativo verbale di consegna, stabilendo il termine di ultimazione degli stessi in 120 giorni dalla data di consegna;
- con nota acquisita agli atti con Prot. n. 26918 del 28.07.2023, l'impresa ha chiesto una proroga di 30 giorni sul termine contrattuale, concessa con nota Prot. n. 27028 del 31/07/2023;
- con nota acquisita agli atti il 05/09/2023 l'impresa ha chiesto un'ulteriore proroga di 35 giorni, autorizzata in pari data;
- con nota acquisita agli atti il 27/09/2023 l'impresa appaltatrice ha chiesto una sospensione dei lavori di 15 giorni, autorizzata in pari data;
- a seguito delle proroghe e della sospensione di cui sopra la data di ultimazione dei lavori è stata fissata al 28/10/2023;
- i lavori sono stati ultimati il 27/10/2023 come risulta dal relativo certificato di ultimazione, con il quale è stata rilevata la corretta esecuzione delle opere in appalto (nello stesso furono concessi ulteriori gg. 35 per il completamento di opere accessorie e secondarie non funzionali all'utilizzo dell'opera);
- durante il corso dei lavori è stata corrisposta la somma di € 44.743,60 (al netto dell'IVA) quale anticipazione (in riferimento dell'art. 207 del D.L. 19 maggio 2020, n.34, convertito nella legge 17 luglio 2020, n. 77) a seguito di richiesta presentata dall'impresa esecutrice, oltre all'emissione di un solo certificato di pagamento n.75/Reg. Cert. 2023 del 27/07/2023, per complessivi € 93.082,85 (al netto dell'IVA);
- l'impresa CASALINI & CO. SRL, ha presentato la garanzia fideiussoria per il pagamento della rata relativa al saldo finale, Polizza n. 410612560, rilasciata da AXA Assicurazioni S.p.A.– Agenzia FORLI' COD AGENZ. 003510, che si ritiene congrua;
- il Direttore dei Lavori, Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Giuseppe Ditaranto in data 28/11/2023 ha redatto lo stato finale dei lavori, il quale risulta essere pari a € 261.901,29, di cui € 192.089,00 (lavori lordi) che depurati del ribasso di gara del 19,88%, risultano pari a € 153.901,71, oltre a € 69.812,29, per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;
- il Direttore dei Lavori ha, inoltre, redatto il certificato di regolare esecuzione, in data 14/12/2023 e lo stesso risulta sottoscritto in pari data;
- con il medesimo atto del 14 dicembre 2023 il D.L. ha redatto i relativi documenti, liquidando il credito dell'Impresa come risulta dal seguente schema:

Num. Ord.	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	
		unitario	TOTALE
Tariffa			
	RIEPILOGO FINALE		
	Tipologia dell'appalto a misura		
	Importo della sic. non soggetto a ribasso d'asta Euro € 69.813,23 (previsti in contratto)		
	Importo lordo lavori eseguiti Euro		192.089,00
	a detrarre ribasso d'asta del 19,88% Euro		38.187,29
	restano nette Euro		153.901,71

Oneri per la sicurezza				Euro	69.812,29
Sommano				Euro	223.714,00
Sommano un totale di Euro					223.714,00
a detrarre sal precedenti+anticipazione				Euro	137.826,45
restano a credito dell'impresa oltre IVA 22% Euro					85.887,55

- il totale a credito residuo dell'impresa risulta di netti € 85.887,55, oltre all'IVA al 22%, pari a complessivi lordi € 104.782,81, disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 4985/11 del PEG 2023, codice V livello 2020109003, con esigibilità anno 2023;
- il Direttore dei Lavori ha attestato che:
 - con documento unico di Regolarità Contributiva (DURC On Line), rilasciato con Prot. INAIL_40648684 del 06/10/2023, con scadenza 03/02/2024, i soggetti INPS, INAIL e CNCE dichiarano che l'impresa CASALINI & CO. SRL, è in regola con gli adempimenti;
 - durante il corso dei lavori non si sono prodotti danni diretti o indiretti a terzi e gli stessi sono stati eseguiti su beni di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
 - non risultano effettuate cessioni del credito;

Vista l'attestazione di congruità, secondo il D.M. 143 del 25/06/2021 e relativo Prot. n. 202302315RE10/3 in data 30/11/2023 riportante l'esito POSITIVO;

Visti:

- l'art. 113 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 2, il quale ha disposto che una somma non superiore al 2% dell'importo posto a base di gara di un'opera o di un lavoro, comprensiva anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione, sia ripartita, per ogni singola opera o lavoro, con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale e assunti nel regolamento adottato dall'amministrazione, tra il responsabile del procedimento e gli incaricati della redazione del progetto, del piano della sicurezza, della direzione dei lavori, del collaudo, nonché tra i loro collaboratori;
- il Decreto Presidenziale n. 47 del 17/03/2021, che ha approvato il Regolamento per la gestione del fondo degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016;

Dato atto che è stato predisposto il prospetto di ripartizione e la relativa tabella riassuntiva per l'intervento in argomento, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale sono riepilogati:

- periodo di competenza;
- le fasi per le quali viene liquidata la quota di fondo incentivante e le date di

- ultimazione degli atti della fase medesima;
- il compenso spettante a ciascun dipendente, conteggiato sulla base dell'apporto fornito dagli stessi;

Ritenuto di:

- procedere all'attribuzione dell'80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 4.190,50 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati la somma lorda di € 4.190,50 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente Cap. 4985/11 del PEG 2023, (impegno riscritto 749/2023 – sub impegno riscritto 196/2023) codice V livello 2020109003, con esigibilità anno 2024;

Visto l'obiettivo di gestione R10G1PNRR;

Accertata ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

DETERMINA

- di approvare lo stato finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, redatti dall'Arch. Giuseppe Ditaranto, in qualità di Direttore dei lavori di manutenzione straordinaria "RIFACIMENTO COPERTURA-ISTITUTO SCARUFFI-LEVI CITTA'TRICOLORE" di Reggio Emilia, concludenti nell'importo lordo di € 261.901,29 di cui €192.089,00 (lavori lordi), che depurati del ribasso di gara del 19,88% risultano pari a € 153.901,71, oltre a € 69.812,29, per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;
- di approvare il Certificato di Pagamento n. 91/Reg. Cert. del 07.12.2023, redatto dall'Arch. Giuseppe Ditaranto, in qualità di Direttore dei lavori per il residuo credito di € 104.782,81 di cui € 85.887,55 per lavori netti oltre € 18.895,26 per IVA nella misura del 22%, a favore dell'impresa CASALINI & CO. SRL, con sede legale a Bologna, via dell'Intagliatore 1, C.F. e P.IVA 03245410372;
- di svincolare la garanzia definitiva (polizza fideiussoria) n. 409087217, rilasciata da AXA Assicurazioni SpA, Agenzia di Forlì prestata dall'appaltatore a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali;
- di dare atto che:
 - l'impresa CASALINI & CO. SRL ha presentato, la garanzia fideiussoria per il pagamento della rata relativa al saldo finale, Polizza n. 410612560, rilasciata da AXA Assicurazioni S.p.A.– Agenzia FORLÌ COD AGENZ. 003510, che si ritiene congrua;

- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n.92720956D8 e il Codice Unico di Progetto è il n. C88B20000120001.
- il Direttore dei Lavori ha attestato che:
 - con documento unico di Regolarità Contributiva (DURC On Line), rilasciato con Prot. INAIL_40648684 del 06/10/2023, con scadenza 03/02/2024, i soggetti INPS, INAIL e CNCE dichiarano che l'impresa CASALINI & CO. SRL, è in regola con gli adempimenti;
 - la spesa lorda di € 104.782,81 (€ 85.887,55 + € 18.895,26 per IVA al 22%), risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente Cap. 4985/11 del PEG 2023, (impegno reiscritto 749/2023 – sub impegno reiscritto 197/2023) codice V livello 2020109003, con esigibilità anno 2023;
 - non risultano effettuate cessioni del credito;
- di approvare il seguente quadro riepilogativo finale rimodulato a seguito della spesa effettiva:

QUADRO ECONOMICO CON RIBASSO DIGARA - PROGETTO ESECUTIVO : RIFACIMENTO COPERTURA -
ISTITUTO TECNICO "SCARUFFILEVI-CITTA' DEL TRECOLORE" VIA FILIPPO RE, 8 - REGGIO EMILIA

DESCRIZIONE	Parametri	QE RIMODULATO A SEGU. AGGIUD. CON D.D. N. 1262 DEL 18/12/2023	stato finale	Differenze
IMPORTO TOTALE LAVORI				
totale lavori soggetti a ribasso		€ 192.092,83	€ 192.089,00	
totale lavori a seguito del ribasso di gara del 19,88%		€ 153.904,78	€ 153.901,71	
oneri sicurezza		€ 69.813,23	€ 69.812,29	
TOTALE LAVORI		€ 223.718,01	€ 223.714,00	€ 4,01
SOMME A DISPOSIZIONE				
lavori in economia				
Spese tecniche				
"imprevisti ed arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€ 11,48	€ -	€ 11,48
<u>spese tecniche per incarichi esterni</u>				
progettazione esecutiva				
direzione lavori				
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)				
collaudo statico				
collaudo tecnico funzionale in plants dm 37/08				
collaudo tecnico amministrativo				
aggiornamenti catastali				
sommano		€ -	€ -	
Incentivo art 113 D. Lgs. vo n. 50/2016		€ 5.238,12	€ 4.190,50	€ 1.047,62
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)				
Accordo bonario				
Totale spese tecniche		€ 5.249,60	€ 4.190,50	€ 1.059,10
Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA 22%		€ 225,00	€ 225,00	
IVA sui lavori e oneri sicurezza IVA 22%	22,00%	€ 49.217,97	€ 49.217,08	€ 0,89
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ -	€ -	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 54.692,57	€ 53.632,58	€ 1.059,99
TOTALE QUADRO ECONOMICO CON RIBASSO DEL 19,88%		€ 278.410,58	€ 277.346,58	€ 1.064,00
SOMME INDISPONIBILI - ECONOMIE DI RIBASSO DI GARA		€ 46.589,42	€ 46.589,42	
TOTALE RIMANENZE A SEGUITO STATO FINALE			€ 1.064,00	
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO		€ 325.000,00	€ 325.000,00	

• di dare altresì atto che:

- la minor spesa di € 46.589,42 economie di ribasso di gara, più € 11,48 (imprevisti ed arrotondamenti non utilizzati), più € 1.047,62 (20% di € 5.238,12 quota incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 destinata al fondo interno che non trova applicazione in quanto i fondi risultano vincolati), più € 0,89 rimanenze IVA lavori, più € 4,01 rimanenze lavori effettivamente eseguiti, per un totale di € 47.653,42, come evidenziato dal quadro economico sopra riportato, può passare in economia, risultando già al netto di somme accantonate e non ancora liquidate, riferite a

procedimenti, ancora in corso, come meglio di seguito esplicitate:

- la rata di saldo riferita al credito residuo netto di € 85.887,55 (comprensiva anche della quota relativa alle ritenute infortuni pari allo 0,5% dell'ammontare dei lavori), oltre € 18.895,26 per IVA nella misura del 22%, per complessivi € 104.782,81, come da fattura n. 42-2023-P del 14/12/2023, che si liquida all'impresa esecutrice dei lavori;
- di procedere all'attribuzione dell'80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 4.190,50 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- di dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare, pertanto, ai dipendenti interessati la somma lorda di € 4.190,50 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente Cap. 4985/11 del PEG 2023, (impegno reiscritto 749/2023 – sub impegno reiscritto 196/2023) codice V livello 2020109003, con esigibilità anno 2024.

Allegati:

- Scheda ripartizione incentivo finale.

Reggio Emilia, lì 22/12/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma