

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1248 DEL 15/12/2023**

**OGGETTO**

AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA SIA IN FASE DI PROGETTAZIONE CHE ESECUZIONE PER L'INTERVENTO DI "ADEGUAMENTO IMPIANTO TERMICO PALAZZO ALLENDE "

## Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con provvedimenti n. 99 del 07/06/2023, n. 182 del 29/09/2023 e n. 231 del 29/11/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'arch. Raffaele Aliperti, in qualità di Funzionario Tecnico Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica, fa presente quanto segue:

- risulta necessario un intervento urgente di adeguamento dell'impianto termico di Palazzo Allende, di proprietà della Provincia di Reggio Emilia nonché sede istituzionale dell'Ente;
- questo ente ha inserito nella programmazione Triennale delle opere Pubbliche 2023/2025 nell'elenco annuale 2023 l'intervento riguardante "l'ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO DI PALAZZO ALLENDE" codice CUI L00209290352202300118 per un importo di € 300.000,00 finanziato con fondi propri;
- pertanto occorre dar corso, per attuare l'intervento sopracitato, i servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Raffaele Aliperti, funzionario del Servizio dell'Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia;
- il Dirigente sottoscritto ha accertato e attestato l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane interne all'Ente, per lo svolgimento del servizio tecnico in oggetto a causa dei notevoli carichi di lavoro ad oggi assegnati, quali progettazioni, direzione lavori e collaudi tecnico-amministrativi, ecc., su numerose opere, tenuto conto che per la natura del servizio e dell'opera sono necessarie competenze e abilitazioni specifiche al momento non disponibili;
- il servizio in parola dovrà svolgersi nel rispetto e tenendo conto dei criteri ambientali minimi, di cui al Decreto Ministeriale n. 256 del 23/06/2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica amministrazione;

Visto il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 22 del 28/09/2023;

Considerato che:

- si è ritenuto di procedere all'*affidamento diretto del servizio tecnico relativo all'ingegneria e all'architettura* di cui sopra, a un operatore economico esterno, in possesso della necessaria esperienza in materia;
- trattandosi di servizi di natura intellettuale, difficilmente riconducibili a "categorie merceologiche omogenee" ed avendo selezionato l'operatore economico all'interno dell'Albo provinciale per i servizi tecnici di architettura e ingegneria, al quale chiunque avendone i requisiti, si può iscrivere in qualsiasi momento, è possibile procedere al di fuori delle piattaforme telematiche;
- l'importo del servizio è stato stimato, sulla base di quanto disposto con il Decreto del Ministero di Giustizia del 17/06/2016, in un valore inferiore ad € 140.000,00;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per servizi di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal medesimo decreto, ivi compreso quello di rotazione;

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto a chiedere, all'operatore economico sotto indicato, in possesso della necessaria esperienza, un preventivo, da valutare solo in relazione all'economicità dello stesso, avendo considerato a priori, in sede di negoziazione preliminare, la qualità della prestazione in argomento;
- alla predetta comunicazione è stato allegato anche l'elenco delle attività da svolgere che vengono riportate nell'allegato schema di contratto;
- si è utilizzato questo strumento di scelta del contraente per garantire un affidamento indubbiamente più celere, rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere, conseguentemente, una riduzione dei tempi procedurali, ai fini di una più rapida realizzazione della prestazione;
- è stato presentato dall'operatore economico Studio di ingegneria ing. P. Guidetti – ing. L. Serri, con sede in Via Pier Carlo Cadoppi n.14 a Reggio Emilia - C.F. e P.IVA n. 01934740356 - il preventivo richiesto, assunto agli atti con Prot. n. 41402 del 13/12/2023 che conclude nell'importo di euro 33.500,00, oltre Iva e cassa, ritenuto congruo;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio tecnico di cui all'oggetto all'operatore economico Studio di ingegneria ing. P. Guidetti – ing. L. Serri, con sede in Via Pier Carlo Cadoppi n. 14 a Reggio Emilia -C.F. e P.IVA n. 01934740356 che conclude in € 33.500,00 netti, ritenuto congruo, in riferimento alla economicità dello stesso, avendone valutato la qualità in sede di negoziazione preliminare alla richiesta dell'offerta, a cui saranno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (4%), nonché l'IVA (22%), per un importo complessivo di € 42.504,80;

Dato atto che:

- l'art. 52, comma 1, del Codice prevede che per gli affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00 euro, l'aggiudicatario attesti la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'appalto, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la quale viene verificata allorchè la decisione a contrarre, prima della sua adozione

formale, sia stato sorteggiata tra quelle ammesse a controllo, secondo la disciplina dell'art. 12, comma 6 del Regolamento provinciale sopra richiamato;

- il presente procedimento è stato sorteggiato tra quelli da sottoporre alla verifica dei requisiti e, tenuto conto che il predetto operatore economico è stato sottoposto a controllo, con esiti positivi, per un'altra aggiudicazione avvenuta non oltre i quattro mesi dal presente affidamento, ai sensi dell'art. 2, lett. c) della delibera Anac 464/2022 si ritiene che lo stesso abbia i requisiti per eseguire l'appalto;
- la spesa lorda di € 42.504,80, va imputata alla Missione 01, Programma 06, del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 4535 del PEG 2023 codice V livello 2.02.01.09.019, finanziato con eccedenze di entrate correnti e, tale onere, verrà ricompreso nel quadro complessivo di progetto, previsto in euro 300.000;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. A03DCF4CF4, il Codice Unico di Progetto (CUP) C88C23000220003 e il Codice Unico dell'intervento CUI L00209290352202300118;

Visto l'obiettivo di gestione R08G10G6;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

#### D E T E R M I N A

di affidare l'appalto in argomento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, nel rispetto dei principi enunciati dal Codice stesso, all'operatore economico Studio di ingegneria ing. P. Guidetti – ing. L. Serri, con sede in Via Pier Carlo Cadoppi n.14 a Reggio Emilia -C.F. e P.IVA n. 01934740356, che conclude in € 33.500,00 netti, ritenuto congruo, oltre l'IVA al 22% e cassa, per un importo complessivo lordo pari a € 42.504,80;

di impegnare il predetto onere alla Missione 01, Programma 06, del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 4535 del PEG 2023 codice V livello 2.02.01.09.019 finanziato con eccedenze di entrate correnti, tenuto conto che tale spesa verrà ricompresa nel quadro complessivo di progetto, previsto in € 300.000,00;

di dare atto che:

- il presente procedimento è stato sorteggiato tra quelli da sottoporre alla verifica dei requisiti e, tenuto conto che il predetto operatore economico è stato sottoposto a controllo, con esiti positivi, per un'altra aggiudicazione avvenuta non oltre i quattro mesi dal presente affidamento, ai sensi dell'art. 2, lett. c) della delibera Anac 464/2022 si ritiene che lo stesso possieda requisiti per eseguire l'appalto;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
  - il **fine** e l'**oggetto** del contratto che si andrà a stipulare, consistono rispettivamente, per l'intervento di cui all'oggetto, nella esecuzione del servizio tecnico di *“Progettazione di fattibilità tecnico-economica e Progettazione esecutiva esecutiva” (D. Lgs. 36/2023), “Direzione Lavori” (D.M. 49/2018) e*

*“Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione” (D. Lgs. 81/2008)*”, nonché nell'acquisizione di detto servizio, a fronte del pagamento di un corrispettivo;

- le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale;
- con l'operatore economico Studio di ingegneria ing. P. Guidetti – ing. L. Serri si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata;

il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Raffaele Aliperti, il quale ha provveduto ad individuare l'operatore economico di cui sopra, tra gli iscritti all'elenco degli operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria della Provincia di Reggio Emilia, verificato che lo stesso è in possesso della capacità, della strumentazione e della comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio il servizio in oggetto, attestando che l'importo praticato è congruo;

ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. A03DCF4CF4, il Codice Unico di Progetto (CUP) C88C23000220003 e il Codice Unico dell'intervento CUI L00209290352202300118;

la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice.

Allegati:

- schema di contratto.

Reggio Emilia, li 15/12/2023

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la  
Sismica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....