

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1153 DEL 29/11/2023**

OGGETTO

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI ASSISTENZA ARCHEOLOGICA IN CORSO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO A. MOTTI SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA (RE)".

Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con decreti del Presidente n. 99 del 07/06/2023 e n. 182 del 29/09/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'arch. Ilaria Martini in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica, fa presente quanto segue:

- con Decreto del Presidente n. 127 del 10/08/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica ai sensi dell'art. 23, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, finalizzato al “Miglioramento sismico dell'istituto Angelo Motti, sede di via Cialdini n.3 a Reggio Emilia”, per l'importo complessivo stimato in € 3.500.000,00 CUP n. C81B21005000001;
- con Decreto del Presidente n. 231 del 19/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo di suddetto intervento;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica n. 929 del 26/10/2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di “Rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'Istituto Angelo Motti, sede di Via Cialdini n. 3 a Reggio Emilia” (CIG: 9454335C0B – CUP: C81B21005000001), da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, per un valore a base di gara di complessivi € 2.702.940,83, al netto di IVA, così composto:
 - per il servizio di progettazione esecutiva: € 37.912,24, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, comprensivo delle spese generali;
 - per la realizzazione dell'opera: € 2.665.028,59, al netto di IVA, di cui € 2.340.615,91 per lavori, comprensivi di Euro 1.016.318,38 per costi della manodopera, ed € 324.412,68 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta;
- con Determinazione dirigenziale n.1148 del 15/12/2022 è stato aggiudicato in via definitiva non efficace la procedura in argomento al costituendo RTI composto da UNYON CONSORZIO STABILE SCARL (Mandatario), con sede legale in Via Leonardo da Vinci, 5 - 84018 Scafati (SA) – C.F./P.I. 14341341007 e da GR.AN. APPALTI ITALIA S.R.L. (Mandante), con sede legale in Via Caduti sul Lavoro, 38 - 81100 Caserta (CE) – C.F./P.I. 03608700617, quale unico concorrente, che ha offerto un ribasso del 40,00% per il servizio di progettazione esecutiva e un ribasso del 5,50% per l'esecuzione dei lavori, per un importo complessivo di € 2.559.042,05 (IVA esclusa), corrispondente ad € 2.818.786,00 lordi, così composto:
 - per il servizio di progettazione esecutiva: € 22.747,34 (al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22%, comprensivo delle spese generali), corrispondente ad € 28.861,82 lordi;

- per la realizzazione dell'opera: € 2.536.294,71 (al netto di IVA 10%), di cui € 2.211.882,03 per lavori ed € 324.412,68 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente ad € 2.789.924,18 lordi;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è l'Arch. Ilaria Martini del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia;
- il Dirigente competente ha accertato e attestato l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane interne all'Ente, per lo svolgimento del servizio tecnico di assistenza archeologica in corso di esecuzione dei lavori di "Rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'istituto A. Motti sede di via Cialdini n. 3 Reggio Emilia (RE)" a causa dei notevoli carichi di lavoro ad oggi assegnati inerenti gli edifici scolastici di competenza della Provincia;

Considerato che:

- si è ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio tecnico di cui sopra a un operatore economico esterno, in possesso della necessaria esperienza in materia;
- l'importo del servizio è stato stimato € 1.800,00;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, è consentito l'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00;

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto, utilizzando la piattaforma elettronica Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER", alla "Richiesta di preventivo" (Registro di sistema n. PI328702-23) a due operatori economici, individuati fra gli iscritti nell'Albo della Provincia e di seguito elencati, allegando lo schema di contratto contenente, nel dettaglio, le prestazioni richieste e precisamente a:

OPERATORE ECONOMICO	P.IVA
GEA S.R.L. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA	IT02025220340
Studio Ottavio Malfitano	IT02752340352

Visto che:

- sono pervenuti, tramite la piattaforma elettronica Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER", i preventivi degli operatori economici di seguito elencati:

OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	OFFERTA ECONOMICA
GEA S.R.L. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA	IT02025220340	€ 1.638,00

Studio Ottavio Malfitano	IT02752340352	€ 1.800,00
--------------------------	---------------	------------

- il RUP, sia in riferimento all'economicità che alla qualità del servizio ha ritenuto congruo il preventivo, formulato dall'operatore economico Studio Ottavio Malfitano, con sede legale in via Matilde di Canossa n.18, 42123 Reggio Emilia – P.IVA IT02752340352 che conclude in € 1.638,00 netti;

Ritenuto pertanto di:

- procedere all'affidamento diretto del servizio tecnico di cui all'oggetto all'operatore economico Studio Ottavio Malfitano, con sede legale in via Matilde di Canossa n.18, 42123 Reggio Emilia – P.IVA IT02752340352, che conclude in € 1.638,00 netti, ritenuto congruo, a cui saranno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (4%), nonché l'IVA (22%), ferma restando la verifica dei requisiti di legge, qualora l'impresa venga sorteggiata ai sensi dell'art. 12, comma 6 del Regolamento provinciale dei contratti, tenuto conto che:
 - all'atto della stipulazione del contratto, non si richiederà la cauzione definitiva, visto l'importo ridotto del contratto;
- con l'operatore economico Studio Ottavio Malfitano, si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- di impegnare la spesa lorda di € 2.078,29 per il servizio tecnico di cui all'oggetto, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 364/2 del PEG 2023, codice V livello 1030299999;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. A02406E024;

Visto l'obiettivo di gestione R10G1G05;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della negoziazione per l'affidamento diretto del servizio tecnico di assistenza archeologica in corso di esecuzione dei lavori di "Rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'Istituto A. Motti sede di via Cialdini n.3 a Reggio Emilia (RE)", le cui prestazioni sono dettagliatamente descritte nello schema di contratto, allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio predetto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico Studio Ottavio Malfitano, con sede legale in via Matilde di Canossa n.18, 42123 Reggio Emilia – P.IVA IT02752340352 che conclude in € 1.638,00 netti, ritenuto congruo, a cui saranno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (4%), nonché l'IVA (22%, per un importo complessivo lordo pari a €

2.078,29, ferma restando la verifica dei requisiti di legge, qualora l'impresa venga sorteggiata ai sensi dell'art. 12, comma 6, del Regolamento provinciale dei contratti;

- di impegnare la spesa lorda di € 2.078,29 per il servizio tecnico di cui all'oggetto, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 364/2 del PEG 2023, codice V livello 1030299999;
- di dare atto che:
 - all'atto della stipulazione del contratto, non si richiederà la cauzione definitiva, visto l'importo ridotto del contratto;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono rispettivamente nella esecuzione del servizio tecnico di assistenza archeologica in corso di esecuzione dei lavori di "Rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'Istituto A. Motti sede di via Cialdini n.3 a Reggio Emilia (RE)", nonché nell'acquisizione di detto servizio, a fronte del pagamento di un corrispettivo;
 - le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale;
 - con l'operatore economico Studio Ottavio Malfitano si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Ilaria Martini, la quale ha provveduto ad individuare l'operatore economico di cui sopra, in quanto iscritto all'elenco degli operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e di altri servizi connessi alla realizzazione di opere pubbliche della Provincia di Reggio Emilia ed inoltre in possesso della capacità, della strumentazione e della comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio il servizio in oggetto, attestando che l'importo praticato è congruo;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. A02406E024.

Allegato:

- Schema di contratto.

Reggio Emilia, lì 29/11/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma