

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1041 DEL 31/10/2023**

**OGGETTO**

AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI "PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, PER "INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ZANELLI (ADEGUAMENTO STALLA SUINI E RICOVERO)"

## Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con decreti del Presidente n. 99 del 07/06/2023 e n. 182 del 29/09/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'arch. Raffaele Aliperti, in qualità di Funzionario Tecnico Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica, fa presente quanto segue:

- con Decreto del Presidente n. 61 del 14/04/2022 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnico ed economico per “INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ZANELLI (ADEGUAMENTO STALLA SUINI E RICOVERO)” concludente nell'importo complessivo di € 200.000,00;
- che per nuove esigenze dell'Istituto Zanelli e per un intervento soddisfacente questo ente ha inserito nella programmazione Triennale delle opere Pubbliche 2023/2025 nell'elenco annuale 2023 “INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ZANELLI (ADEGUAMENTO STALLA SUINI E RICOVERO)” codice CUI L00209290352202300005 per un importo di € 250.000,00 finanziato con fondi propri;
- che pertanto occorre redigere una nuova “progettazione di fattibilità tecnico-economica esecutiva” anche in considerazione dell'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023 sull'Istituto Zanelli comprendente le seguenti attività:
  1. progetto di predisposizione della porcilaia provvisoria da realizzarsi in adiacenza alla stalla delle bovine da latte. Tale struttura permetterà l'alloggiamento temporaneo dei suini dell'attuale allevamento durante il periodo intercorrente fra lo svuotamento dell'attuale porcilaia e la disponibilità della nuova porcilaia in progetto di cui al punto 2;
  2. progetto della nuova porcilaia didattica, da realizzarsi nell'area antistante il fienile (lato Nord);
  3. progetto di sistemazione dell'attuale ovile presente nella ex stalla per bovini, con riorganizzazione degli spazi interni e allestimento di nuove attrezzature zootecniche.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è Arch. Raffaele Aliperti del Servizio dell'Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia;
- il Dirigente competente ha accertato e attestato l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane interne all'Ente, per lo svolgimento del servizio tecnico in oggetto a causa dei notevoli carichi di lavoro ad oggi assegnati, quali progettazioni, direzione lavori e collaudi tecnico-amministrativi, ecc., su numerose opere, nonché per la natura del servizio e dell'opera sono necessarie competenze e abilitazioni specifiche al momento non disponibili;

- il servizio in parola dovrà svolgersi nel rispetto e tenendo conto dei criteri ambientali minimi, di cui al Decreto Ministeriale n. 256 del 23/06/2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica amministrazione;

Visto il Nuovo Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 22 in data 28/09/2023;

Considerato che:

- si è ritenuto pertanto di procedere all'affidamento diretto del servizio tecnico relativo all'ingegneria e all'architettura di cui sopra, a un operatore economico esterno, in possesso della necessaria esperienza in materia;
- trattandosi di servizi di natura intellettuale, difficilmente riconducibili a "categorie merceologiche omogenee" ed avendo selezionato l'operatore economico all'interno dell'Albo provinciale per i servizi tecnici di architettura e ingegneria, al quale chiunque avendone i requisiti, si può iscrivere in qualsiasi momento, è possibile procedere discrezionalmente;
- l'importo del servizio è stato stimato, sulla base di quanto disposto con il Decreto del Ministero di Giustizia del 17/06/2016, in un valore inferiore ad € 140.000,00;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs 36 /2023 è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici per servizi di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal medesimo D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto a chiedere, all'operatore economico sotto indicato, in possesso della necessaria esperienza, un preventivo, da valutare solo in relazione all'economicità dello stesso, avendo considerato a priori, in sede di negoziazione preliminare, la qualità della prestazione in argomento;
- alla predetta comunicazione è stato allegato anche l'elenco delle attività da svolgere che vengono riportate nell'allegato schema di contratto;

Visto che:

- si è utilizzato questo strumento di scelta del contraente per garantire un affidamento indubbiamente più celere, rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere, conseguentemente, una riduzione dei tempi procedurali, ai fini di una più rapida realizzazione della prestazione;
- occorre infatti ricordare che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace ed efficiente si realizza anche attraverso un alleggerimento delle procedure, nel pieno rispetto dei fondamentali principi del nostro ordinamento ed in particolare, del principio della rotazione, quale attuazione del più ampio principio della non discriminazione e parità di trattamento, così accertata l'economicità del valore dell'affidamento e la sua qualità, si è ritenuto di procedere in tal senso;
- è stato presentato dall'operatore economico Centro Ricerche Produzioni Animali - CRPA Soc. Cons. p. A. - Viale Timavo 43/2 - 42121 Reggio Emilia, P.iva -

01253030355 il preventivo richiesto, assunto agli atti con Prot. n. 36619 del 25/10/2023 che conclude nell'importo onnicomprensivo di euro 9.200,00 ritenuto congruo;

Ritenuto pertanto di:

- procedere all'affidamento del servizio tecnico di cui all'oggetto all'operatore economico Centro Ricerche Produzioni Animali - CRPA Soc. Cons. p. A. - Viale Timavo 43/2 - 42121 Reggio Emilia, P.iva - 01253030355 – con rappresentante legale sig. Simona Caselli che conclude in € 9.200,00 netti, ritenuto congruo, in riferimento alla economicità dello stesso, avendone valutato la qualità in sede di negoziazione preliminare alla richiesta dell'offerta, oltre IVA al 22% pari ad € 2024,00, dando atto che l'aggiudicazione diverrà immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 dando atto che, vista la natura dell'incarico, la stazione appaltante non richiederà la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti ai sensi dell'art 53, comma 4 del D. Lgs 36 /2023;
- dare atto che:
  - l'art. 52 del Codice prevede che negli **affidamenti diretti di importo** inferiore ai 40.000,00 euro, la stazione appaltante *sia esonerata* in prima battuta dall'**obbligo di verifica puntuale dei requisiti dell'affidatario**, il quale deve attestare, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento;
  - fermo restando il potere di verificare il possesso dei requisiti medesimi del singolo affidatario, la stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico di tutti gli affidatari, è obbligata **solo** a verificare le dichiarazioni tramite **sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno**;
  - l'affidamento è suddiviso con i seguenti importi:
    1. € 1.800,00 oltre IVA per il progetto di predisposizione della porcilaia provvisoria da realizzarsi in adiacenza alla stalla delle bovine da latte. Tale struttura permetterà l'alloggiamento temporaneo dei suini dell'attuale allevamento durante il periodo intercorrente fra lo svuotamento dell'attuale porcilaia e la disponibilità della nuova porcilaia in progetto di cui al punto 2 ;
    2. € 5.900,00 oltre IVA per progetto della nuova porcilaia didattica, da realizzarsi nell'area antistante il fienile (lato Nord);
    3. € 1.500,00 oltre IVA per progetto di sistemazione dell'attuale ovile presente nella ex stalla per bovini, con riorganizzazione degli spazi interni e allestimento di nuove attrezzature zootecniche.
- di impegnare la spesa lorda:
  - per € 7.198,00, riferita al punto 2, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione annualità 2023 e al corrispondente cap. 4980 del PEG 2023 codice V livello 2020109003, esigibilità 2023, finanziata con avanzo, spesa che verrà ricompresa nell'importo complessivo, previsto in € 250.000,00;
  - per € 4.026,00, riferita al punto 1 e 3 , alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione annualità 2023 e al corrispondente cap. 363 del PEG 2023 codice 4 livello 1030209008, esigibilità 2023;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. A02466B136;

Dato atto che, limitatamente al punto n.2, il Codice Unico di Progetto (CUP) C87H21005550003 e il Codice Unico dell'intervento CUI L00209290352202300005;

Visto l'obiettivo di gestione R10G1OG2;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

## **D E T E R M I N A**

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36 /2023 per servizi di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal D.Lgs. 36/2023; all'operatore economico Centro Ricerche Produzioni Animali - CRPA Soc. Cons. p. A. - Viale Timavo 43/2 - 42121 Reggio Emilia, P.iva - 01253030355 – con rappresentante legale sig. Simona Caselli, che conclude in € 9.200,00 netti , ritenuto congruo, oltre l'IVA (22%), per un importo complessivo lordo pari a € 11.224,00;
- di impegnare la spesa lorda:
  - per € 7.198,00, riferita al punto 2, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione annualità 2023 e al corrispondente cap. 4980 del PEG 2023 codice V livello 2020109003, esigibilità 2023, finanziata con avanzo, spesa che verrà ricompresa nell'importo complessivo, previsto in € 250.000,00;
  - per € 4.026,00, riferita al punto 1 e 3 , alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione annualità 2023 e al corrispondente cap. 363 del PEG 2023 codice 4 livello 1030209008, esigibilità 2023;
- di dare atto che:
  - l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 e comprensiva dell'esito della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa;
  - vista la natura dell'incarico, la stazione appaltante non richiederà la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti ai sensi dell'art 53, comma 4 del D. Lgs 36 / 2023;
  - ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
    - il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono rispettivamente nella esecuzione del servizio tecnico di “PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, PER “INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ZANELLI (ADEGUAMENTO STALLA SUINI E RICOVERO)”, nonché nell'acquisizione di detto servizio, a fronte del pagamento di un corrispettivo;
    - le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali,

- clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale;
- con l'operatore economico Centro Ricerche Produzioni Animali - CRPA Soc. Cons. p. A. si procederà alla stipula del contratto, mediante:
    - scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata;
    - in caso di mancata prova dei requisiti di natura generale e speciale richiesti, la Provincia dovrà obbligatoriamente procedere:
      - a) alla risoluzione del contratto;
      - b) all'escussione dell'eventuale cauzione definitiva;
      - c) alla comunicazione all'ANAC;
      - d) alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalle medesime stazioni appaltanti, per un periodo da uno a 12 mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
  - il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Raffaele Aliperti, il quale ha provveduto ad individuare l'operatore economico di cui sopra, in quanto iscritto all'elenco degli operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e di altri servizi connessi alla realizzazione di opere pubbliche della Provincia di Reggio Emilia ed inoltre in possesso della capacità, della strumentazione e della comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio il servizio in oggetto, attestando che l'importo praticato è congruo;
  - ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è A02466B136;
  - limitatamente al punto n.2, il Codice Unico di Progetto (CUP) è C87H21005550003 e il Codice Unico dell'intervento CUI è L00209290352202300005.

Allegati:

- schema di contratto.

Reggio Emilia, lì 31/10/2023

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la  
Sismica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....