

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 991 DEL 18/10/2023**

OGGETTO

SUA-PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE "NUOVO DELFINO" E RIGENERAZIONE AREE DI PERTINENZA PER FUNZIONI COLLETTIVE IN COMUNE DI RIO SALICETO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con decreti del Presidente n. 99 del 07/06/2023 e n. 182 del 29/09/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015, la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture;

con deliberazione consiliare n. 20 del 27/09/2022 è stato approvato uno schema di convenzione che regola l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia e i rapporti tra la stessa e gli Enti aderenti e il Comune di Rio Saliceto ha sottoscritto la convenzione in data 19/01/2023;

il Comune predetto ha trasmesso alla Provincia la determina a contrarre n. 178 del 8/08/2023, con la quale ha richiesto di svolgere il ruolo di SUA per la gara relativa ai lavori di "Ristrutturazione del centro polifunzionale "Nuovo Delfino" e rigenerazione aree di pertinenza per funzioni collettive a Rio Saliceto (RE)", da affidare mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art 50, comma 1, lettera d), del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati in osservanza del principio di rotazione ed aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 50 co. 2 p.to 4);

l'importo a base d'asta del presente appalto ammonta ad € 1.354.666,68, comprensivi di €. 278.830,78 di oneri per la manodopera non soggetti a ribasso e €. 37.360,00 per oneri della sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso;

il presente intervento è finanziato dalla Regione Emilia-Romagna all'interno del Bando di Rigenerazione Urbana 2021, di cui alle deliberazioni di Giunta Regionale n. 1220/2021 n. 422 del 21 marzo 2022;

con propria determinazione n. 760 del 9 agosto 2023, è stato disposto di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara in argomento, da espletare utilizzando la Piattaforma telematica regionale SATER;

Considerato che:

la procedura di gara per il presente appalto si è svolta nelle sedute del 19 settembre, 6 (2 sedute), 11 (2 sedute) e 16 ottobre 2023 e dal verbale di gara risulta quanto segue:

delle imprese invitate, con lettera prot. n. 29213 del 21 agosto 2023, selezionate dal Comune di Rio Saliceto, hanno trasmesso la propria offerta entro il termine di scadenza, fissato alle ore 12.00 del 18/09/2023, i seguenti operatori economici:

Operatore economico	CF/PI
Benassi srl	00690640354
Nial Nizzoli srl	01684790353

dall'esame della documentazione amministrativa le offerte presentate sono risultate regolari e ammesse al prosieguo della gara;

è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, come risulta dal verbale allegato e si è poi proceduto all'apertura delle offerte economiche da cui sono risultati i seguenti ribassi:

Operatore economico	Ribasso
Benassi srl	5,05%
Nial Nizzoli srl	0,50%

I punteggi definitivi, derivanti dalla somma del punteggio conseguito nella valutazione tecnica e del punteggio assegnato per l'offerta economica, sono risultati i seguenti;

Operatore economico	Ribasso
Benassi srl	83,00
Nial Nizzoli srl	86,07

l'operatore economico primo in graduatoria è risultato essere Nial Nizzoli srl, al quale è stato richiesto di inviare la documentazione riguardante il dettaglio e la determinazione del costo della manodopera indicato in sede di offerta;

il RUP del Comune committente ha comunicato che le giustificazioni presentate sono da ritenersi esaustive e congrue, sia in ordine all'importo indicato che alle tutele previste nei confronti dei lavoratori;

è stata pertanto formulata la proposta di aggiudicazione all'operatore economico Nial Nizzoli srl, sede legale in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE) – C.F./P.I. 01684790353 quale offerente il ribasso percentuale del 0,50%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.349.474,30 (IVA esclusa), di cui € 1.033.283,52 per lavori, € 278.830,78 per costi della manodopera ed €. 37.360,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, oltre all'IVA di legge;

Preso atto che:

è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti;

la verifica dei suddetti controlli ha dato esito positivo e non ha fatto emergere irregolarità;

Ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico Nial Nizzoli srl, sede legale in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE) – C.F./P.I. 01684790353 , ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice, che è immediatamente efficace;

Atteso che:

l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del Codice per l'attribuzione degli incentivi alle funzioni tecniche, i cui criteri per il riparto degli stessi sono definiti in apposito Regolamento in corso di elaborazione;

la scheda iniziale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorchè sarà entrato in vigore, verrà adottato un atto ricognitivo contenente le schede iniziali per l'erogazione degli incentivi predetti per tutti gli appalti il cui progetto esecutivo è stato approvato nelle more dell'adozione del Regolamento stesso.

il Comune di Rio Saliceto ha quantificato in € 5.418,67 lordi la quota da ammettere a incentivo per i dipendenti provinciali;

il suddetto importo va accertato al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102003 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, è da impegnare alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2023;

Dato atto che:

l'intervento in oggetto rientra negli obiettivi di gestione n. R11G1OG1 e n. R01G5OG4;

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

la Responsabile di procedimento per la fase di gara è la dott.ssa Donatella Oliva, Responsabile dell'U.O. Appalti e Contratti;

DETERMINA

di approvare, per i motivi in narrativa indicati, il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura negoziata, svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Rio Saliceto, per l'affidamento in appalto dei lavori di “ristrutturazione del centro polifunzionale “Nuovo Delfino” e

rigenerazione aree di pertinenza per funzioni collettive in comune di Rio Saliceto” - CIG: A00371A974 - CUP I98I21000490004;

di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice, i lavori di cui sopra all'operatore economico Nial Nizzoli srl, sede legale in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE) – C.F./P.I. 01684790353 quale offerente il ribasso percentuale del 0,50%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.349.474,30 (IVA esclusa), di cui € 1.033.283,52 per lavori, € 278.830,78 per costi della manodopera ed €37.360,00 per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, oltre all’IVA di legge;

di accertare la somma di € 5.418,67 riconosciuta, a titolo di incentivo per funzioni tecniche, alla Stazione Unica Appaltante da parte del Comune di Rio Saliceto, al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102003 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

di impegnare il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2023.

di dare atto che la Responsabile di procedimento per la fase di gara è la dott.ssa Donatella Oliva, Responsabile dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia.

Reggio Emilia, lì 18/10/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma