

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA  
Indetta ai sensi degli artt. 51, comma 1, lett. a), par 2.2 della Legge 108/2021

==°==

### **PRIMA SEDUTA (PUBBLICA)**

==°==

Oggi, giorno 20 luglio dell'anno duemilaventitré, in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di costruzione di una mensa a servizio della scuola primaria "Antonio Allegri", in comune di Correggio; opera finanziata nell'ambito del PNRR - M 4 – C 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università. Investimento 1,2, "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU; – CIG 9910264092, da affidare tramite procedura negoziata, tramite invito di dieci operatori economici, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 comma 8 del Codice, purché siano ammesse almeno 5 operatori economici.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti individuato con determinazione dirigenziale n. 580 del 23 giugno 2023, e assistito dal dipendente Alessio Morotti, che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante, alle ore 9:31 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile della procedura di gara riepiloga quanto segue:

- con determina a contrarre n. 215 del 16/06/2023, rettificata da determina n. 216 del 19/06/2023 e da comunicazione pervenuta tramite pec in data 21/06/2023, il Comune di Correggio ha richiesto alla Provincia di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara predetta, per un importo a base d'asta dell'appalto di euro € 732.706,39 di cui € 711.706,39 per lavori, comprensivi di € 182.594,96 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 21.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Le categorie delle opere richieste è la seguente sommando quelle certe e quelle in opzione è la seguente:

Categoria	descrizione	Importo	Categoria	Classifica
<b>Prevalente</b>				
OG1	Edifici civili e industriali	Euro 404.669,78	OG1	II
<b>Scorporabili</b>				
OS 13	Strutture prefabbricate in cemento armato	Euro 108.098,19	OS 13	I
OS 28	Impianti meccanici	Euro 101.470,93	OS 28	I
OS 30	Impianti elettrici e speciali	Euro 118.467,49	OS 30	I

con Lettera di invito prot. 2023/22846 del 23/06/2023 trasmessa, tramite la piattaforma SATER, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	CF/P.IVA
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	00916510365
BORGONOVÌ S.R.L.	01539210359
VANETON SRL UNICO SOCIO	00716580352
RADAR S.R.L.	03369430289
QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.	02739830350
EDILGRISENDI S.P.A.	00239240351
NIAL NIZZOLI S.R.L.	01684790353
EDILESSÉ S.R.L.	00637880352
BENASSI S.R.L.	00690640354
ITON S.R.L.	01294950355

ed è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le ore 12,00 del giorno 18/07/2023;

– entro il termine suddetto è stata inserita in SATER n. 1 offerta, da parte del seguente operatore economico:

Operatore economico	CF/PI
NIAL NIZZOLI S.R.L.	01684790353

Il Responsabile della procedura di gara e il segretario verbalizzante, tenuto conto del suddetto partecipante, dichiarano di non essere incompatibili, ai sensi di legge, con l'esercizio delle rispettive funzioni.

Il Responsabile della procedura di gara inizia il controllo della documentazione amministrativa del concorrente, ivi compresa la verifica del PASSOE, necessario per l'acquisizione degli stessi ai fini FVOE; l'offerta presentata risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla gara.

Si procede pertanto all'apertura delle offerte economiche:

Operatore Economico	CF/P.IVA	Ribasso
NIAL NIZZOLI S.R.L.	01684790353	11,17%

Il Responsabile della procedura di gara fa presente che non si procede, vista la presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 5, ad attivare il calcolo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del Codice.

Si ritiene tuttavia di procedere, su indicazione del RUP dell'Amministrazione committente, con la richiesta del dettaglio riguardante la determinazione del costo della manodopera indicato in sede di offerta, all'operatore economico Nial Nizzoli srl, risultato primo in graduatoria.

Le precisazioni di cui sopra saranno valutate dal Responsabile Unico del Procedimento dell'Amministrazione committente.

Il Responsabile della procedura di gara alle ore 10:03 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara  
F.to Dott. Stefano Tagliavini

Il segretario verbalizzante  
F.to Alessio Morotti

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA  
Indetta ai sensi degli artt. 51, comma 1, lett. a), par 2.2 della Legge 108/2021

==°==

**SECONDA SEDUTA (PUBBLICA)**

==°==

Oggi, giorno 21 agosto dell'anno duemilaventitré, in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di costruzione di una mensa a servizio della scuola primaria "Antonio Allegri" in comune di Correggio; opera finanziata nell'ambito del PNRR - M 4 – C 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università. Investimento 1,2 ,“Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – CIG 9910264092, da affidare tramite procedura negoziata, tramite invito di dieci operatori economici, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 comma 8 del Codice, purché siano ammesse almeno 5 operatori economici.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti assistito dal dipendente Alessio Morotti, che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante, alle ore 11:54 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa “chat” per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati;

- il suddetto operatore economico ha inviato entro i termini stabiliti, una comunicazione con le specifiche necessarie al fine di poter procedere con la valutazione del costo della manodopera; tale documentazione è stata poi trasmessa al RUP dell'Amministrazione committente per le opportune verifiche;

Il Responsabile della procedura di gara dà atto di aver ricevuto dal RUP del Comune di Correggio, Ing. Fausto Armani, una comunicazione nella quale il RUP medesimo esprime parere favorevole in quanto il costo della manodopera è in linea con quanto previsto dall'art. 23 comma 16 del Codice;

Il responsabile della Procedura, formula pertanto la proposta di aggiudicazione all'impresa Nial Nizzoli srl, quale offerente il ribasso percentuale del 11,17%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 653.208,79 (IVA esclusa), di cui € 632.208,79 per lavori ed € 21.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge.

Successivamente il Responsabile della procedura di gara dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare quanto segue:

opere rientranti nella categoria OG1 nei limiti di legge; opere rientranti nelle categorie OS13, OS28 e OS30 al 100%.

Il Responsabile della procedura di gara alle ore 11:58 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara  
F.to Dott. Stefano Tagliavini

Il segretario verbalizzante  
F.to Alessio Morotti