



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA' SOSTENIBILE E PATRIMONIO

INTERVENTO DI MODERAZIONE DELLA VELOCITA' DEI VEICOLI E MESSA IN SICUREZZA SULLA SP30 IN COMUNE DI RIOSALICETO.

INTERSEZIONE A ROTATORIA TRA LA SP30 E VIA BALDUINA

IMPRESA AGGIUDICATARIA: BELLESIA ROMANO & GIANNI Srl.

via Balduina n.1
42010 – Rio Saliceto (RE)

IMPORTO CONTRATTUALE: € 117.494,38 (di cui € 8.984,32 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)

ESTREMI CONTRATTO: n° Ord. 22/2023 del 08/03/2023 – Prot. n° 2343/2023.

CIG: 9556227FFA – CUP: C91B20000620007

Descrizione	Importo a Base di Gara (€)	Ribasso Offerto (%)	Importo contrattuale (€)
<i>Importo lavori</i>	119.900,62	9,50	108.510,06
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	8.984,32		8.984,32
<i>Importo complessivo dei lavori</i>	128.884,94		117.494,38

PERIZIA DI VARIANTE

RELAZIONE TECNICA

(ai sensi dell'art. 120 del DLgs 36/2023 e dell'art.8 del DM 49/2018)



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Sommario

PREMESSA.....	3
1 PERIZIA PER “LAVORI E ONERI SUPPLEMENTARI”	5
2 TERMINE LAVORAZIONI IN VARIANTE	6
3 QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE	7



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

PREMESSA

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 27 del 24/01/2023, la Provincia di Reggio Emilia, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata "Provincia", ha approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato "INTERVENTO DI MODERAZIONE DELLA VELOCITA' DEI VEICOLI E MESSA IN SICUREZZA SULLA SP30 IN COMUNE DI RIO SALICETO. INTERSEZIONE A ROTATORIA TRA LA SP30 E VIA BALDUINA", per un importo netto dei lavori di € 180.000,00 di cui €128.884,94 per lavori e €8.984,32, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Il Quadro Economico del progetto di appalto risultava il seguente:

 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA		
INTERVENTI DI MODERAZIONE DELLA VELOCITA' DEI VEICOLI E MESSA IN SICUREZZA SULLA SP30 IN COMUNE DI RIO SALICETO: Intersezione a rotatoria tra la SP30 e via Balduina		
<i>QUADRO ECONOMICO</i>		
	Importi parziali	Importi TOTALI
LAVORI IN APPALTO		
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 119.900,62	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8.984,32	
TOTALE - Lavori in appalto	€	128.884,94
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA Lavori (22%)	€ 28.354,69	
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (Progettista Progetto Definitivo, Progettista Progetto Esecutivo e C.S.P.)	€ 3.171,05	
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (Direzione Lavori e C.S.E.)	€ 4.979,47	
Contributo ANAC	€ 225,00	
SPESE PER ASSICURAZIONI VERIFICATORE INTERNO	€ 350,00	
Imprevisti, accordi bonari, acquisizione aree, frazionamenti, prove di laboratorio e arrotondamenti	€ 14.034,85	
TOTALE - Somme a disposizione	€	51.115,06
IMPORTO COMPLESSIVO	€	180.000,00



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 27 del 24/01/2023, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori all'impresa BELLESIA ROMANO & GIANNI Srl, con sede in via Balduina n.1 Rio Saliceto (RE) - C.F. e P. IVA: 00913300356, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata semplicemente "Impresa", che ha offerto un ribasso percentuale del 9,50% sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo netto di aggiudicazione di € 117.494,38 (di cui € 108.510,06 per lavori ed € 8.984,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)
- Il Quadro Economico a seguito di aggiudicazione risultava il seguente:

 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA		
SP 30 - TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INCROCIO CON VIA BALDUINA E INTERVENTO DI MODERAZIONE DEL TRAFFICO ALL'INCROCIO CON VIA FOSSATELLI IN COMUNE DI RIO SALICETO.		
QUADRO ECONOMICO		
	Importi di Gara	Importi dopo Gara
LAVORI IN APPALTO		
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 119'900.62	€ 108'510.06
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8'984.32	€ 8'984.32
TOTALE - Lavori in appalto	€ 128'884.94	€ 117'494.38
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA Lavori (22%)	€ 28'354.69	€ 25'848.76
Incarichi per servizi tecnici professionali esterni all'Amministrazione - Progettazione Esecutiva e CSP (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 3'171.05	€ 3'171.05
Incarichi per servizi tecnici professionali esterni all'Amministrazione - Direzione lavori e CSE (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 4'979.47	€ 4'979.47
Contributo ANAC	€ 225.00	€ 225.00
Assicurazione verificatore	€ 350.00	€ 350.00
Imprevisti, accordi bonari, acquisizione aree, frazionamenti, prove di laboratorio e arrotondamenti	€ 14'034.85	€ 14'034.85
Ribasso di Gara	€ -	€ 11'390.56
Minore Iva sul ribasso di Gara	€ -	€ 2'505.93
TOTALE - Somme a disposizione	€ 51'115.06	€ 62'505.62
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 180'000.00	€ 180'000.00



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

- in data 08/03/2023 è stato stipulato il contratto d'appalto con n° Ord. 22/2023 con Prot. n° 2343/2023 per l'INTERVENTO DI MODERAZIONE DELLA VELOCITA' DEI VEICOLI E MESSA IN SICUREZZA SULLA SP30 IN COMUNE DI RIO SALICETO. INTERSEZIONE A ROTATORIA TRA LA SP30 E VIA BALDUINA
- in data 03 Aprile 2023 è stata effettuata la consegna dei lavori e dalla data del verbale decorrono 120 giorni naturali e consecutivi per il termine dei lavori entro e non oltre il 31 Luglio 2023

1 PERIZIA PER “LAVORI E ONERI SUPPLEMENTARI”

Durante la fase di esecuzione dei lavori si è accertata la necessità di introdurre una variante in corso d'opera ai sensi dell'art.120, comma 1 lettere b) e c).

Vengono di seguito analizzati i motivi che hanno reso necessario l'adozione della variante:

A. REALIZZAZIONE PASSAGGIO CANALIZZAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA SU CAVO RIO

Durante i lavori si è effettuata una verifica del pacchetto sopra la soletta del ponte sul canale della bonifica denominato “Cavo Rio” e si è riscontrato un ricoprimento per eventuali sottoservizi non sufficiente per evitare eventuali rischi da schiacciamento.

Pertanto, sentito preliminarmente il Consorzio di Bonifica per loro benessere, a seguito di sopralluogo sul posto assieme al tecnico del Consorzio di Bonifica, il sottoscritto D.L. ha richiesto all'impresa appaltatrice di formula un'offerta per fornitura e posa in opera di n.2 tubazioni in acciaio zincato, da tassellare sulla soletta del ponte.

All'interno della tubazione n.1 verranno posati i cavi di alimentazione del palo della pubblica illuminazione posato oltre il cavo Rio direzione Carpi, mentre l'altra tubazione rimarrà quale predisposizione per eventuali altri passaggi impianti.

Tale lavorazione comporta una maggiore spesa di € 2'839,76, che al netto dello sconto contrattuale è pari a € 2'569.99. *(vedi verbale concordamento prezzi voce NPV.1)*

B. SOSTITUZIONE BARRIERE INCIDENTATE VIA BALDUINA (LATO SUD EST)

All'inizio del cantiere si è riscontrato il danneggiamento della barriera di sicurezza a lato del Cavo Rio, a sud della SP30 Via Guastalla, probabilmente causato da una fuoriuscita di un mezzo stradale.

Pertanto, sentito preliminarmente il Consorzio di Bonifica, il sottoscritto D.L. ha richiesto all'impresa appaltatrice di formula un'offerta per fornitura e posa in opera di nuove barriere di sicurezza della stessa tipologia e marca di quelle esistenti, che l'impresa tramite il proprio subappalto, ha comunicato di avere nelle proprie disponibilità.



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Tali lavorazioni aggiuntive comportano complessivamente una maggiore spesa di € 3'584,64, che al netto dello sconto contrattuale è pari a € 3'244.10 (*vedi verbale concordamento prezzi voce NPV.2*)

C. FORNITURA E POSA DI NUOVI CHIUSINI IN GHISA SFEROIDALE

Durante i lavori si è reso necessario provvedere alla fornitura e posa in opera dei chiusini in ghisa da posizionare sui n°11 plinti della pubblica illuminazione.

Tale lavorazione ha comportato una maggiore spesa di € 1'900,14 che al netto dello sconto contrattuale è pari a € 1'719.63 (*vedi verbale concordamento prezzi*).

Considerato:

- che, ai sensi dell'art. 120 comma 2 del DLgs 36/2023 il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;
- che in corso d'opera si è provveduto ad effettuare delle modifiche di dettaglio al progetto originario che hanno portato ad una variazione delle quantità delle voci, così come riportato nel computo metrico di variante allegato;
- che in corso d'opera si è resa necessaria la redazione della perizia in oggetto per lavori suppletivi pari a € 8.960,31
- che a seguito delle suddette modifiche l'importo complessivo di lavori e oneri sicurezza è di € 127.731,93 che genera complessivamente un aumento di € 10.237,54 pari a circa il 9% del valore del contratto iniziale.

si deduce che, i limiti su richiamati sono tutti rispettati.

2 TERMINE LAVORAZIONI IN VARIANTE

L'impresa accetta di eseguire i maggiori lavori entro la data di fine lavori fissata al 11/08/2021.



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

3 QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

Si riporta di seguito il quadro economico di variante:

 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA			
SP 30 - TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INCROCIO CON VIA BALDUINA E INTERVENTO DI MODERAZIONE DEL TRAFFICO ALL'INCROCIO CON VIA FOSSATELLI IN COMUNE DI RIO SALICETO.			
<i>QUADRO ECONOMICO</i>			
	Importi di Gara	Importi dopo Gara	Perizia di Variante
LAVORI IN APPALTO			
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 119'900.62	€ 108'510.06	€ 117'042.79
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8'984.32	€ 8'984.32	€ 10'689.14
TOTALE - Lavori in appalto	€ 128'884.94	€ 117'494.38	€ 127'731.93
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA Lavori (22%)	€ 28'354.69	€ 25'848.76	€ 28'101.02
Incarichi per servizi tecnici professionali esterni all'Amministrazione - Progettazione Esecutiva e CSP (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 3'171.05	€ 3'171.05	€ 3'171.05
Incarichi per servizi tecnici professionali esterni all'Amministrazione - Direzione lavori e CSE (oneri previdenziali e IVA compresa)	€ 4'979.47	€ 4'979.47	€ 4'979.47
Contributo ANAC	€ 225.00	€ 225.00	€ 225.00
Assicurazione verificatore	€ 350.00	€ 350.00	€ 350.00
Imprevisti, accordi bonari, acquisizione aree, frazionamenti, prove di laboratorio e arrotondamenti	€ 14'034.85	€ 14'034.85	€ 14'034.85
Ribasso di Gara	€ -	€ 11'390.56	€ 1'153.01
Minore Iva sul ribasso di Gara	€ -	€ 2'505.93	€ 253.66
TOTALE - Somme a disposizione	€ 51'115.06	€ 62'505.62	€ 52'268.07
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 180'000.00	€ 180'000.00	€ 180'000.00



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Reggio Emilia, 18/07/2023

Il Direttore dei Lavori

Ing. Davide Vito Bica

(firmato digitalmente)

.....