

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 537 DEL 14/06/2023**

OGGETTO

MESSA IN SICUREZZA SCUOLA SUPERIORE DI 2° GRADO "ITC G. SCARUFFI" -
"INTERVENTI FINALIZZATI AL RAGGIUNGIMENTO DI UN LIVELLO DI SICUREZZA
"ZE" PARI ALMENO ALLO 0,8", VIA FILIPPO RE, 8 - REGGIO EMILIA - 2°STRALCIO.
APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA.

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 99 del 07/06/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale il Responsabile Unico del Procedimento arch. Emanuela Schiaffonati, fa presente quanto segue:

- con Decreto Ministeriale n. 42/2020, sono stati destinati alla Provincia di Reggio Emilia, risorse pari ad € 2.500.000,00 per la esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA Scuola Superiore di 2° Grado "I.T.C. G. Scaruffi" che consistono in "INTERVENTI FINALIZZATI AL RAGGIUNGIMENTO DI UN LIVELLO DI SICUREZZA "ζ_E" PARI ALMENO ALLO 0,8", via Filippo Re, 8 - Reggio Emilia - 2° STRALCIO";
- con D.D. 659 del 28/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo che ammonta a € 2.500.000, finanziati con il sopraccitato DM 42/2020;
- in seguito a procedura aperta, con D.D. n. 34 del 26/01/2021, sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'impresa CME - Consorzio Imprenditori Edili, con sede legale in Via Malavolti, 33 - 41122 Modena (MO) - C.F./P.I. 00916510365, quale Operatore offerente un ribasso del 23,838%, per un importo complessivo netto di € 1.411.263,65, di cui € 1.393.021,08 per lavori ed € 18.242,57 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA del 10%, per un totale complessivo lordo di € 1.552.390,02.
- in esito alla gara si rimodulava il Quadro economico suddividendo le cifre in modo da rispecchiare lo schema di rendicontazione del Ministero presente sul portale, come di seguito:

	DESCRIZIONE	Progetto	Post gara rimodulazione GIES
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A.1	lavori soggetti a ribasso	1.829.023,77	1.393.021,08
A.2	oneri sicurezza	18.242,57	18.242,57
	TOTALE LAVORI	1.847.266,34	1.411.263,65
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Lavori in economia	25.000,00	25.000,00
B.2	Spese tecniche		
B.2.1	rilevi accertamenti indagini		
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	2.000,00	2.000,00
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	207.785,56	207.785,56

B.2.4	spese tecniche per incarichi esterni		
B.2.5	- Progetto DL e CSE e Collaudo	(con 4%) 100.880,00	97.000,00
B.2.6	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	15.369,88	15.369,88
B.2.7	spese per accertamenti di laboratorio + IVA		
B.2.8	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	4.000,00	4.000,00
B.2.9	accordo bonario (1%)	55.417,99	55.417,99
	Totale spese tecniche	415.453,43	411.573,43
B.3	Spese per commisioni giudicatrici + IVA	6.500,00	6.500,00
B.4	spese per pubblicità + IVA	2.500,00	2.500,00
B.5	IVA sui lavori	184.726,00	141.126,37
B.6	IVA e CASSA su Competenze tecniche	(solo IVA) 22.193,60	26.073,60
B.7	tassa Autorità LLPP		
B.8	Spese per rilascio visti e pareri	1.360,00	1.360,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	652.733,66	609.133,40
C	SOMME INDISPONIBILI		
C.1	Ribasso lavori		436.002,69
C.2	IVA su ribasso		43.600,27
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		2.500.000,00

Tenuto conto che con D.D. n.699 del 11/08/2022 si è provveduto alla compensazione dei prezzi delle lavorazioni eseguite e annotate a far data dal 1° luglio 2021 al 31/12/2021 (2° semestre) ai sensi e secondo le disposizioni dell'art. 26 del D.L. 50/2022, liquidando lo stato di avanzamento n. 1- bis contabilizzato con Certificato di pagamento n. 01-bis pari a € 33.786,01 al netto dell'IVA (€ 37.164,61 importo comprensivo di IVA), redatto dal Direttore dei Lavori e rimodulando il Quadro economico come di seguito:

A	IMPORTO TOTALE LAVORI	Pre gara	Post gara	Rimodulazione 1
A.1	Lavori soggetti a ribasso	1.829.023,77	1.393.021,08	1.393.021,08
A.2	Oneri sicurezza	18.242,57	18.242,57	18.242,57
	TOTALE LAVORI	1.847.266,34	1.411.263,65	1.411.263,65
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	lavori in economia	25.000,00	25.000,00	25.000,00
B.2	Spese tecniche			

B.2.1	rilievi accertamenti indagini	5.000,00	5.000,00	5.000,00
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	2.000,00	2.000,00	2.000,00
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	207.785,56	207.785,56	170.620,95
B.2.4	acquisizione aree o immobili			
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)			
B.2.6	accantonamento art 133 commi 3 e 4 codice appalti			
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni			
B.2.7.1	- DL e Coord Sic Esec e collaudo	100.880,00	97.000,00	97.000,00
B.2.8	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	15.369,88	15.369,88	15.369,88
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA			
B.2.10	Spese di cui art 90 c.5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	4.000,00	4.000,00	4.000,00
B.2.11	accordo bonario (1%)	55.417,99	55.417,99	55.417,99
	Totale spese tecniche	415.453,43	0,00	374.408,82
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	20.000,00	20.000,00	20.000,00
B.4	Spese per commisioni giudicatrici + IVA	6.500,00	6.500,00	6.500,00
B.5	spese per pubblicità + IVA	2.500,00	2.500,00	2.500,00
B.6	IVA sui lavori	184.726,63	141.126,37	141.126,37
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	22.193,60	26.073,60	26.073,60
B.8	tassa Autorità LLPP			
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	1.360,00	1.360,00	1.360,00
B.10	Acquisto di beni + IVA		0,00	0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali		0,00	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	652.733,66	609.133,40	571.968,79
C	SOMME INDISPONIBILI			
C.1	ribasso lavori		436.002,69	436.002,69
C.2	IVA sul ribasso		43.600,27	43.600,27
C.3	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			33.786,01
C.4	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17/5/2022 n. 50			3.378,60
	sommano:			
	TOTALE QUADRO ECONOMICO			2.500.000,00

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori e differenti lavorazioni, derivanti da circostanze sopravvenute e non prevedibili al momento della stipula del contratto, comunque finalizzate al complessivo miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, nonché ammissibili ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. c del D.Lgs. n. 50/2016 e ssmmii. Si è nuovamente rimodulato il quadro economico assorbendo nella voce imprevisti tutte le voci ancora disponibili configurando un Quadro economico come segue:

	DESCRIZIONE	Rimodulazione 1 (DD 699/2022)	Variante
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		

A.1	lavori soggetti a ribasso	1.393.021,08	1.393.021,08
A.2	oneri sicurezza	18.242,57	18.242,57
	TOTALE LAVORI	1.411.263,65	1.411.263,65
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Lavori in economia	25.000,00	-25.000,00
B.2	Spese tecniche		
B.2.1	rilevi accertamenti indagini		
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	2.000,00	-1.344,11
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	170.620,95	288.814,72
B.2.4	spese tecniche per incarichi esterni		
B.2.5	- Progetto DL e CSE e Collaudo	97.000,00	97.000,00
B.2.6	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	15.369,88	15.369,88
B.2.7	spese per accertamenti di laboratorio + IVA		
B.2.8	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	4.000,00	3.584,21
B.2.9	accordo bonario (1%)	55.417,99	-55.417,99
	Totale spese tecniche	374.408,82	404.768,82
B.3	Spese per commisioni giudicatrici + IVA	6.500,00	-5.900,00
B.4	spese per pubblicità + IVA	2.500,00	-2.500,00
B.5	IVA sui lavori	141.126,37	141.126,37
B.6	IVA e CASSA su Competenze tecniche	26.073,60	26.073,60
B.7	tassa Autorità LLPP		
B.8	Spese per rilascio visti e pareri	1.360,00	-1.360,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	571.968,78	571.968,78
C	SOMME INDISPONIBILI		
C.1	Ribasso lavori	436.002,69	436.002,69
C.2	IVA su ribasso	43.600,27	43.600,27
C.3	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) art.26 D.L. 50/2022		33.786,01
C.4	IVA 10% sui Maggiori Oneri		3.378,60
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	2.500.000,00	2.500.000,00

Tenuto conto che:

- è stata redatta una perizia di variante (prot. 19379 del 01/06/2023), ai sensi del già citato art. 106, comma 1 lett. C del D.Lgs. 50/2016, come individuato negli elaborati

tecnici che sono depositati agli atti presso il Servizio speciale per l'Edilizia scolastica e la Sismica:

- 1- Relazione di Variante;
- 3- CME di variante;
- 4- Quadro Economico variante;
- 5- Atto di Sottomissione;

- tale perizia evidenzia un esubero rispetto al quadro economico validato, causato dai maggiori costi derivanti dall'adeguamento;
- a variante descritta non "eccede limite del 50%", previsto dal comma 7, dell'art. 106 D.Lgs 50/2016;
- i nuovi prezzi sono stati determinati sulla base di quanto disposto al comma 5, dell'art. 8 del D.M. 49 del 2018;
- l'esecuzione di tali opere comporta variazione al quadro economico come sotto riportato nelle relative colonne di confronto:

	DESCRIZIONE	Rimodulazione 2	Variante	Differenze
A	IMPORTO TOTALE LAVORI			
A.1	lavori soggetti a ribasso	1.393.021,08	1.655.579,92	262.558,84
A.2	oneri sicurezza	18.242,57	18.242,57	
	TOTALE LAVORI	1.411.263,65	1.673.822,49	
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Lavori in economia			
B.2	Spese tecniche			
B.2.1	rilevi accertamenti indagini			
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi			
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	288.814,72		-288.814,72
B.2.4	spese tecniche per incarichi esterni			
B.2.5	- Progetto DL e CSE e Collaudo	97.000,00	97.000,00	
B.2.6	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	15.369,88	15.369,88	
B.2.7	spese per accertamenti di laboratorio			
B.2.8	Spese di cui art 90 c.5, 92 c. 7-bis del Codice (assic. Pers)	3.584,21	3.584,21	
B.2.9	accordo bonario (1%)			
	Totale spese tecniche	404.768,82	115.954,09	
B.3	Spese per commissioni giudicatrici + IVA			
B.4	spese per pubblicità + IVA			
B.5	IVA sui lavori	141.126,37	167.517,84	26.255,88
B.6	IVA e CASSA su Competenze tecniche	26.073,60	26.073,60	
B.7	tassa Autorità LLPP			

B.8	Spese per rilascio visti e pareri			
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	571.968,78	309.409,94	
C	COMPENSAZIONE 1			
C.2	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	33.786,01	33.786,01	
C.4	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17/5/2022 n. 50	3.378,60	3.378,60	
D	SOMME INDISPONIBILI			
D.1	Ribasso lavori	436.002,69	436.002,69	
D.2	IVA su ribasso	43.600,27	43.600,27	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	2.500.000,00	2.500.000,00	

Verificato che gli interventi nel rispetto del progetto esecutivo originario, finalizzati al miglioramento dell'opera, si inquadrano nei termini dell'art. 106 comma 1 lett c del D.Lgs 50/2016 come attestato dal DL secondo l'art 8 del DM 49/2018;

Dato atto che:

- per quanto riguarda gli esuberi di detta perizia si sono utilizzate le voci disponibili del quadro economico rimodulato al netto delle somme impegnate;
- la maggiore spesa per lavori pari a euro 288.814,72 (IVA 10% compresa) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 - Programma 02, del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 ed al corrispondente cap. 4541 del PEG 2023 (impegni reiscritti n. 116-117/2023), finanziata tramite D.I. n. 87/2019;

Atteso che occorre sostenere la spesa per la pubblicazione della variante in oggetto sulla GURI, ex art. 106, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, stimata in € 1.000,00 (comprensivi dell'imposta di bollo di € 16,00), da corrispondere all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.;

Sentito il Dirigente del Servizio Unità Amministrativa speciale per il PNRR e gli Investimenti, il quale ha espresso il proprio assenso relativamente alla imputazione della suddetta spesa su capitoli assegnati al servizio stesso;

Dato atto che:

- il predetto onere va imputato alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023 e al corrispondente Cap. 353 del PEG 2023, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216001, con esigibilità anno 2023;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
 - il fine che si intende perseguire è dare informazione della variante in argomento;
 - l'oggetto del contratto riguarda la pubblicità legale della variante medesima;
 - la scelta del contraente è avvenuta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a) n.2, par. 2.1 della L. 108/2021;
 - l'adesione al servizio di pubblicazione on-line, erogato tramite il Portale "IOL-Inserzioni on line" dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., tiene luogo del

contratto relativo ad ogni singola inserzione;

- il Responsabile Unico del Procedimento relativo all'affidamento della pubblicità legale è l'arch. Emanuela Schiaffonati;
- il CIG identificante la procedura per la pubblicità legale della variante è il n. Z983B87890

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di approvare, per tutto quanto esposto in premessa, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c del D.Lgs 50/20016, la perizia suppletiva e di variante, agli atti del Servizio Unità speciale per l'Edilizia scolastica e la Sismica, relativa ai "lavori di "MESSA IN SICUREZZA Scuola Superiore di 2° Grado "I.T.C. G. Scaruffi" che consistono in "INTERVENTI FINALIZZATI AL RAGGIUNGIMENTO DI UN LIVELLO DI SICUREZZA "ZE" PARI ALMENO ALLO 0,8", via Filippo Re, 8 - Reggio Emilia – 2° STRALCIO" - CIG: 841671903F - CUP: C88E19000010001 con il quadro economico che risulta suddiviso come di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	Rimodulazione 2	Variante	Differenze
A	IMPORTO TOTALE LAVORI			
A.1	lavori soggetti a ribasso	1.393.021,08	1.655.579,92	262.558,84
A.2	oneri sicurezza	18.242,57	18.242,57	
	TOTALE LAVORI	1.411.263,65	1.673.822,49	
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Lavori in economia			
B.2	Spese tecniche			
B.2.1	rilievi accertamenti indagini			
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi			
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	288.814,72		-288.814,72
B.2.4	spese tecniche per incarichi esterni			
B.2.5	- Progetto DL e CSE e Collaudo	97.000,00	97.000,00	
B.2.6	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	15.369,88	15.369,88	
B.2.7	spese per accertamenti di laboratorio			
B.2.8	Spese di cui art 90 c.5, 92 c. 7-bis del Codice (assic. Pers)	3.584,21	3.584,21	
B.2.9	accordo bonario (1%)			
	Totale spese tecniche	404.768,82	115.954,09	
B.3	Spese per commissioni giudicatrici + IVA			
B.4	spese per pubblicità + IVA			

B.5	IVA sui lavori	141.126,37	167.517,84	26.255,88
B.6	IVA e CASSA su Competenze tecniche	26.073,60	26.073,60	
B.7	tassa Autorità LLPP			
B.8	Spese per rilascio visti e pareri			
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	571.968,78	309.409,94	
C	COMPENSAZIONE 1			
C.2	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	33.786,01	33.786,01	
C.4	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17/5/2022 n. 50	3.378,60	3.378,60	
D	SOMME INDISPONIBILI			
D.1	Ribasso lavori	436.002,69	436.002,69	
D.2	IVA su ribasso	43.600,27	43.600,27	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	2.500.000,00	2.500.000,00	

- di approvare il verbale nuovi prezzi;
- di dare atto che:
 - l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e che in data 31/05/2023 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio interessato, necessario per la successiva regolazione contrattuale, nella forma prevista dalla legge, dei lavori integrativi della variante;
 - la variante rientra nella fattispecie di quanto già previsto dall'art. all'art. 106 comma 1 lett.c del Dlgs 50/2016;
 - la maggiore spesa per lavori pari a euro 288.814,72 (IVA 10% compresa) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 - Programma 02, del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 ed al corrispondente cap. 4541 del PEG 2023 (impegni riscritti n. 116-117/2023), finanziata tramite D.I. N 87/2019;
 - occorre sostenere la spesa per la pubblicazione della variante in oggetto sulla GURI, ex art. 106, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, stimata in € 1.000,00 (comprensivi dell'imposta di bollo di € 16,00), da corrispondere all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.;
 - il predetto onere va imputato alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023 e al corrispondente Cap. 353 del PEG 2023, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216001, con esigibilità anno 2023;
 - il CIG identificante la procedura per la pubblicità legale della variante è il n. Z983B87890;
 - il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Emanuela Schiaffonati del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica, potrà in essere ogni successivo

adempimento connesso con la procedura in parola, ivi compresa la pubblicità legale della variante.

Allegati:

- Relazione tecnica di variante
- Quadro comparativo

Reggio Emilia, li 14/06/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma