

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 506 DEL 06/06/2023**

OGGETTO

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI ALA VECCHIA" ISTITUTO NOBILI - CUP: C88B20000130001 - CIG: 9244476EEA E "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI PALESTRA " ISTITUTO NOBILI - CUP: C88B20000140001 - CIG: 9244527902 - APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA SALDO

Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale il Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Ditaranto del servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica - "U.O., Logistica, Manutenzione del Patrimonio e Infrastrutture Edili", fa presente quanto segue:

- i servizi igienici sull'ala vecchia e la palestra dell'ISTITUTO NOBILI di Reggio Emilia, a causa della vetustà, necessitavano di interventi di Manutenzione straordinaria;
- con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 8.1.2021 è stato approvato il piano degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane, enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- la Provincia di Reggio Emilia è risultata assegnataria di un finanziamento Ministeriale (ministero dell'Istruzione): trattasi di fondi "PNRR" Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU (M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) - Registro Decreti R.0000013.08-01-2021, tra cui quelli per INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ITG "ANGELO SECCHI" VIA MAKALLE', 14 REGGIO EMILIA;
- con Determinazione Dirigenziale n. 554 DEL 24/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di Intervento di Manutenzione Straordinaria "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI ALA VECCHIA" ISTITUTO NOBILI - CUP: C88B20000130001 e Intervento di Manutenzione Straordinaria "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI PALESTRA" ISTITUTO NOBILI - CUP: C88B20000140001 KALLE' N.14, REGGIO EMILIA, rispettivamente (ALA VECCHIA), per un valore netto a base d'asta di € 94.505,25 di cui € 92.647,98 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.857,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mentre (SERVIZI IGIENICI PALESTRA) per un valore netto a base d'asta di € 37.511,62 di cui € 36.591,59 per lavori soggetti a ribasso ed € 920,03 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso secondo come evidenziato nei quadri economici seguenti:

QUADRO ECONOMICO: PROGETTO ESECUTIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI ALA VECCHIA

DESCRIZIONE	Parametri		
IMPORTO TOTALE LAVORI		€	92 647,98
totale lavori soggetti a ribasso			
oneri sicurezza		€	1 857,27
TOTALE LAVORI		€	94 505,25
SOMME A DISPOSIZIONE			
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€	867,19
lavori in economia			
Spese tecniche			
spese tecniche per incarichi esterni			
progettazione esecutiva			
direzione lavori			
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€	3 000,00
collaudo statico			
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08			
collaudo tecnico amministrativo			
aggiornamenti catastali			
sommano		€	3 000,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€	-
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)			
Accordo bonario			
Totale spese tecniche+somme a disposizione		€	3 867,19
Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA 22%		€	30,00
IVA sui lavori e oneri sicurezza IVA 22%	22,00%	€	20 791,16
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€	806,40
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	25 494,75
SOMME INDISPONIBILI			
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€	120 000,00

QUADRO ECONOMICO: PROGETTO ESECUTIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI - PALESTRA

DESCRIZIONE	Parametri		
IMPORTO TOTALE LAVORI		€	36 591,59
totale lavori soggetti a ribasso			
oneri sicurezza		€	920,03
TOTALE LAVORI		€	37 511,62
SOMME A DISPOSIZIONE			
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€	1 698,22
lavori in economia			
Spese tecniche			
spese tecniche per incarichi esterni			
progettazione esecutiva			
direzione lavori			
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€	2 000,00
collaudo statico			
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08			
collaudo tecnico amministrativo			
aggiornamenti catastali			
sommano		€	2 000,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€	-
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)			
Accordo bonario			
Totale spese tecniche+Imprevisti		€	3 698,22
Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA		€	-
22%			
IVA sui lavori e oneri sicurezza IVA 22%	22,00%	€	8 252,56
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€	537,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	12 488,38
SOMME INDISPONIBILI			
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€	50 000,00

Considerato che:

- si è proceduto tramite affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L.120/2020, con le ulteriori modifiche apportate dalla L.108/2021, utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- si è utilizzata la scelta del contraente sopra citata, per garantire un affidamento indubbiamente più celere, rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere una riduzione dei tempi procedurali, ai fini di una più rapida realizzazione dei lavori;
- occorre infatti ricordare che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace ed efficiente si realizza anche attraverso un alleggerimento delle procedure, nel pieno rispetto dei fondamentali principi del nostro ordinamento ed in particolare, del principio della rotazione, quale attuazione del più ampio principio della non discriminazione e parità di trattamento,

così accertata l'economicità del valore dell'affidamento e la sua qualità, si è ritenuto di procedere in tal senso;

- gli operatori economici che sono stati invitati a presentare un'offerta tramite PEC, hanno già svolto lavori analoghi di categoria OG1, con esito positivo e sono altresì dotati di un'organizzazione aziendale idonea dal punto di vista dei mezzi e del personale per affrontare le lavorazioni previste dall'intervento in parola;
- ai sensi del c.7 dell'art. 47 della legge 108/2021, l'oggetto del contratto, la tipologia, la natura del progetto ed i tempi di esecuzione di 90 giorni circa nei mesi estivi, risultano tali da rendere gli obblighi assunzionali del 30% contrastanti con gli obiettivi di universalità ed efficienza, economicità e qualità del servizio al fine di consentire un ottimale impiego delle risorse pubbliche;
- è stato chiesto il preventivo alle seguenti ditte:

PEC n.	NOMINATIVO	Partita Iva	Sede
N° 13304 del 20/05/2022	C.F.C.CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP	00447840356	Via della Previdenza Sociale, 6 Reggio Emilia
N° 13310 del 20/05/2022 10:39	PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L	0360444410369	Viale del Corassori, 52 41124 Modena
N° 13308 del 20/05/2022 10:35	EURO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	3344370287	Via Uruguay, 20 Padova

- a seguito della richiesta di preventivo, sono pervenute le seguenti offerte:

PEC N°	NOMINATIVO	Partita Iva	Ribasso offerto (percentuale)
14522 del 31.05.2022.	C.F.C.CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP	447840356	1,00%
14010 del 26/05/2022	PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L	0360444410369	0,50%
Non pervenuta	EURO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	3344370287	Non pervenuta

- la ditta aggiudicataria per l'affidamento di cui all'oggetto, è il C.F.C.CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP, con sede in Via della Previdenza Sociale, 6 Reggio Emilia p.iva n. 00447840356, che ha presentato un ribasso pari al 1,00%;
- con la Determinazione soprarichiamata si è provveduto all'aggiudicazione dei lavori per INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI ALA VECCHIA" ISTITUTO NOBILI - E "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI PALESTRA " ISTITUTO NOBILI - **(CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA)** € 91.721,50 oltre € 1.857,27 per oneri della sicurezza (non soggette a ribasso) per un totale complessivo (lavori + sicurezza) di € 93.578,77 oltre IVA di legge nella misura del 22%, corrispondente all'importo complessivo di € 114.166,10 e **(CUP: C88B20000140001-PALESTRA)** € 36.225,67 oltre € 920,03 per oneri della sicurezza (non soggette a ribasso) per un totale complessivo (lavori + sicurezza) di € 37.145,70 oltre IVA di legge nella misura del 22%, corrispondente all'importo complessivo di € 45.317,75, secondo quanto meglio evidenziato nei quadri economici seguenti:

QUADRO ECONOMICO:PROGETTO ESECUTIVO - CUP: C88B20000130001 - ribassato del 1,00%

DESCRIZIONE	Parametri		
totale lavori soggetti a ribasso		€	92 647,98
totale lavori con ribasso d'asta del 1,00%		€	91 721,50
oneri sicurezza		€	1 857,27
TOTALE LAVORI		€	93 578,77
SOMME A DISPOSIZIONE			
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€	867,19
lavori in economia			
Spese tecniche			
spese tecniche per incarichi esterni			
progettazione esecutiva			
direzione lavori			
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€	3 000,00
collaudo statico			
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08			
collaudo tecnico amministrativo			
aggiornamenti catastali			
sommano		€	3 000,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€	-
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)			
Accordo bonario			
Totale spese tecniche+somme a disposizione		€	3 867,19
Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA 22%		€	30,00
IVA sui lavori e oneri sicurezza IVA 22%	22,00%	€	20 587,33
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€	806,40
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	25 290,92
Totale Quadro Economico Ribassato		€	118 869,69
Economie di Ribasso D'asta		€	1 130,31

TOTALE QUADRO ECONOMICO € 120 000,00

QUADRO ECONOMICO:PROGETTO ESECUTIVO - CUP: C88B20000140001 Ribassato del 1,00%

DESCRIZIONE	Parametri		
totale lavori soggetti a ribasso		€	36 591,59
totale lavori con ribasso d'asta del 1,00%		€	36 225,67
oneri sicurezza		€	920,03
TOTALE LAVORI		€	37 145,70
SOMME A DISPOSIZIONE			
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€	1 698,22
lavori in economia			
Spese tecniche			
spese tecniche per incarichi esterni			
progettazione esecutiva			
direzione lavori			
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€	2 000,00
collaudo statico			
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08			
collaudo tecnico amministrativo			
aggiornamenti catastali			
sommano		€	2 000,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€	-
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)			
Accordo bonario			
Totale spese tecniche+Imprevisti		€	3 698,22
Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA 22%		€	-
IVA sui lavori e oneri sicurezza IVA 22%	22,00%	€	8 172,06
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€	537,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	12 407,88
Totale Quadro Economico Ribassato		€	49 553,58
Economie di Ribasso Gara		€	446,42
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€	50 000,00

- in data 07 settembre 2022 è stato firmato il contratto di appalto in scrittura privata N. ORD. 37/22, PROT. n. 17837/22;
- i lavori oggetto dell'appalto furono consegnati ad urgenza in data 12 luglio 2022 prot. 20006 del 12.07.2022;
- la Cooperativa C.F.C. Consorzio Fra Costruttori Soc.Coop. con sede in Reggio Emilia Via Pansa n. 55/l Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00447840356, con nota pervenuta tramite pec PROT. GEN. n 19093 del 05.07.2022, con riferimento all'art. 4 dello Statuto, il quale prevede che il Consorzio assuma da "privati ed enti pubblici l'appalto dei lavori.... per farli eseguire da

imprese socie” e per l'occasione dichiara che i lavori in oggetto saranno eseguiti dalle seguenti imprese associate:

- FILIPI VALENTIN con sede a Vetto (RE) - Via Rosano n. 49 (esecutrice per la parte edile)
- ELETTROART 2 S.n.c. di Galassi Jonathan & C. Con sede a Ventasso Via Roma n. 86 Fraz. Collagna (ditta di solo di installazione della parte idrica sanitaria ed elettrica)
- la durata dei lavori previsti era di 90 (novanta) giorni dalla consegna dei lavori;
- gli stessi sono stati ultimati il 30 settembre 2022, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori, in pari data e quindi in tempo utile;
- durante il corso dei lavori non sono intervenute sospensioni dei lavori;
- durante il corso dei lavori è stato emesso un solo certificato di pagamento, rispettivamente:
 - **CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA** - n.57/Reg. Cert. 2022 del 30/09/2022 per complessivi € 86.655,53 (al netto dell'IVA);
 - **CUP: C88B20000140001-PALESTRA** - n.58 /Reg. Cert. 2022 del 30/09/2029 per complessivi € 33.821,84 (al netto dell'IVA);
- l'impresa C.F.C.CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP, con sede in Via della Previdenza Sociale, 6 Reggio Emilia p.iva n. 00447840356, ha presentato la garanzia fideiussoria per il pagamento della rata relativa al saldo finale, Polizza n. 07938/34/49189569, rilasciata da Helvetia ASSICURAZIONI;
- il Direttore dei Lavori, Istruttore Direttivo Tecnico Ing. Berni Stefania in data 28/10/2022 ha redatto lo stato finale dei lavori, rispettivamente per:
 - **CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA** il quale risulta essere pari a € 93.550,49, di cui 1.857,27 per oneri della sicurezza;
 - **CUP: C88B20000140001-PALESTRA** - il quale risulta essere pari a € 37.145,70, di cui 920,03 per oneri della sicurezza;
- il Direttore dei Lavori ha redatto il certificato di regolare Esecuzione, in data 22 dicembre 2022 e lo stesso risulta sottoscritto in pari data;
- con il medesimo atto di Regolare Esecuzione del 22/12/22 il D.L. ha redatto i relativi documenti, liquidando il credito dell'Impresa, come risulta dai seguenti schemi:

Num. Ord. Tariffa		IMPORTI	
	CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA	unitario	TOTALE

RIEPILOGO FINALE

Tipologia dell'appalto a misura

Importo della sic. non soggetto a ribasso d'asta

Euro 1.857,27

Importo lordo lavori eseguiti	Euro	92 619,42
a detrarre ribasso d'asta del 1,00%	Euro	926,20
restano nette	Euro	91 693,22
Oneri per la sicurezza	Euro	1 857,27
Sommano	Euro	€ 93 550,49
Sommano un totale di	Euro	€ 93 550,49

a detrarre sal precedenti	Euro	€ 86 655,53
restano a credito dell'impresa oltre IVA 22%	Euro	€ 6 894,96

Num. Ord. Tariffa	CUP: C88B20000140001-PALESTRA	IMPORTI
		unitario TOTALE

RIEPILOGO FINALE

Tipologia dell'appalto a misura
 Importo della sic. non soggetto a ribasso d'asta
 Euro 920,03

Importo lordo lavori eseguiti	Euro	36 591,59
a detrarre ribasso d'asta del 1,00%		365,92
Euro		
restano nette		36.225,67
Euro		
Oneri per la sicurezza		920,03
Euro		
Sommano		37.145,70
Euro		
Sommano un totale di		37.145,70
Euro		
a detrarre sal precedenti		33.821,84
Euro		
restano a credito dell'impresa oltre IVA 22%		€ 3.323,86
Euro		

Totale a credito residuo dell'impresa € 10.218,82 (euro diecimiladuecentodiciotto/82), oltre IVA nella misura del 22% (ripartito per € 6.894,96 CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA + € 3.323,86 - CUP: C88B20000140001-PALESTRA)

Visti:

- il Certificato di Regolarità Contributiva D.U.R.C. richiesto con protocollo INPS 36757097 del 09.02.23 con scadenza 09/06/23, da cui risulta che l'Impresa è in regola nei confronti di INPS, I.N.A.I.L. e Casse Edili;
- l'attestazione di congruità, con esito positivo (D.M. 143 del 25 giugno 2021) dell'impresa FILIPI VALENTIN con sede a Vetto (RE) - Via Rosano n. 49, socio del consorzio e ditta esecutrice dei lavori ed esecutrice per la parte edile;

il Direttore dei lavori ha attestato che:

- durante il corso dei lavori non si sono prodotti danni diretti o indiretti a terzi e gli stessi sono

stati eseguiti su beni di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;

- non risultano effettuate cessioni del credito;

Considerato che:

- la spesa complessiva pari a € **6.894,96** (CUP: **C88B20000130001-ALA VECCHIA**) per un totale di € **8.411,85** compreso IVA, risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap 4985/8 residuo 1656/2022, codice V livello 20201090003 obiettivo Gestione R10G10G2;
- la spesa complessiva di € **3.323,86** (CUP: **C88B20000140001-PALESTRA**) per un totale di € **4.055,11** compreso IVA, risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap 4985/13 residuo 1663/2022, codice V livello 20201090003 obiettivo Gestione R10G10G2;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Visto gli obiettivi di gestione n. R10G10G2 e R10G1PNRR del PEG 2023;

DETERMINA

- di approvare rispettivamente per gli interventi CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA e CUP: C88B20000140001-PALESTRA lo Stato finale, la Relazione sul Conto Finale, il Certificato di regolare esecuzione concludenti in netti € 91.693,22 per l'Ala Vecchia, ed € 36.225,67 per la Palestra, nonché i relativi Certificati di Pagamento n. 64/Reg. Cert. 2022 del 02.01.23 per € **6.894,96 oltre IVA nella misura del 22%** (CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA) e n. 63/Reg. Cert. 2022 del 02.01.23 per € **3.323,86 oltre IVA nella misura del 22%** (C88B20000140001-PALESTRA), quale residuo credito dell'impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP, con sede in Via della Previdenza Sociale, 6 Reggio Emilia P.IVA. 00447840356, redatti dall'Ing. Stefania Berni in qualità di Direttore dei Lavori e relativi all'intervento descritto in premessa;
- di svincolare la cauzione definitiva (polizza fideiussoria), n. 07938/34/48903941 rilasciata dalla compagnia HEVETIA ASSICURAZIONI e acquisita al prot. 18878 del 0/07/2022 prestata dall'impresa C.F.C.CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. ed acquisita al prot. 18878 del 0/07/2022;
- di mantenere in essere la garanzia fideiussoria per il pagamento della rata relativa al saldo finale, Polizza n. 07938/34/49189569, rilasciata da Helvetia ASSICURAZIONI; presentata dall'impresa C.F.C.CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.;
- di dare atto che :
 - il Direttore dei Lavori ha attestato che:
 - il C.F.C.CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP, con sede in Via della Previdenza Sociale, 6 Reggio Emilia p.iva n. 00447840356, è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi;
- la spesa complessiva pari a € **6.894,96** (CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA) per un totale di € **8.411,85** compreso IVA, risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap 4985/8 residuo 1656/2022, codice V livello

20201090003 obiettivo Gestione R10G10G2;

- la spesa complessiva di € **3.323,86** (CUP: C88B20000140001-PALESTRA) per un totale di € **4.055,11** compreso IVA, risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap 4985/13 residuo 1663/2022, codice V livello 20201090003 obiettivo Gestione R10G10G2;
- non risultano effettuate cessioni del credito;
- di approvare il seguenti quadri riepilogativi finali rimodulati a seguito della spesa effettiva e di quanto corrispondere realmente per il CSE:

QUADRO ECONOMICO: PROGETTO ESECUTIVO - (CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA) - ribassato del 1,00%

DESCRIZIONE	Parametri		
totale lavori soggetti a ribasso		€	92 619,42
totale lavori con ribasso d'asta del 1,00%		€	91 693,22
oneri sicurezza		€	1 857,27
TOTALE LAVORI		€	93 550,49
SOMME A DISPOSIZIONE			
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€	-
lavori in economia			
Spese tecniche			
spese tecniche per incarichi esterni			
progettazione esecutiva			
direzione lavori			
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€	2 850,00
collaudo statico			
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08			
collaudo tecnico amministrativo			
aggiornamenti catastali			
sommano		€	2 850,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€	-
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)			
Accordo bonario			
Totale spese tecniche+somme a disposizione		€	2 850,00
Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA 22%		€	30,00
IVA sui lavori e oneri sicurezza IVA 22%	22,00%	€	20 581,11
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€	800,85
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	24 261,96
Totale Quadro Economico Ribassato		€	117 812,45
Economie di Ribasso D'asta + econ. CSE + Econ impreved.		€	2 187,55
Inutiliz.			
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€	120 000,00

QUADRO ECONOMICO:PROGETTO ESECUTIVO - CUP: C88B20000140001 PALESTRA
 - Ribassato del 1,00%

DESCRIZIONE	Parametri		
totale lavori soggetti a ribasso		€	36 591,59
totale lavori con ribasso d'asta del 1,00%		€	36 225,67
oneri sicurezza		€	920,03
TOTALE LAVORI		€	37 145,70
SOMME A DISPOSIZIONE			
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"			
lavori in economia			
Spese tecniche			
spese tecniche per incarichi esterni			
progettazione esecutiva			
direzione lavori			
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€	1 900,00
collaudo statico			
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08			
collaudo tecnico amministrativo			
aggiornamenti catastali			
sommano		€	1 900,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€	-
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)			
Accordo bonario			
Totale spese tecniche+Imprevisti		€	1 900,00
Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA 22%		€	-
IVA sui lavori e oneri sicurezza IVA 22%	22,00%	€	8 172,06
IVA e CASSA su Competenze tecniche 5%		€	533,90
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	10 605,96
Totale Quadro Economico Ribassato		€	47 751,66
Economie di Ribasso Gara + econ. Risp CSE + Econ imprevis.		€	2 248,35
Inutiliz.			
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€	50 000,00

● di dare altresì atto che:

- per il CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA la minor spesa pari **€ 2.187,55** (comprensivo di € 867,19 quali imprevisti ed arrotondamenti non utilizzati),
- per il CUP: C88B20000140001 PALESTRA la minor spesa pari **€ 2.248,35** (comprensivo di € 1 698,22 quali imprevisti ed arrotondamenti non utilizzati),

come evidenziato nei rispettivi quadri economici summenzionati, può passare in economia, risultando già al netto di somme accantonate e non ancora liquidate, riferite a procedimenti, ancora in corso, come meglio di seguito esplicitate:

- la rata di saldo riferita al credito residuo rispettivamente:
 - per il CUP: C88B20000130001-ALA VECCHIA risulta netto di **€ 6.894,96** (comprensiva anche della quota relativa alle ritenute infortuni pari allo 0,5% dell'ammontare dei lavori), oltre € 1.516,89 per IVA nella misura del 22%, per complessivi **€ 8.411,85**, come da fattura **n. 6/12 del 07/02/23** 2023, che si liquida all'impresa esecutrice dei lavori;
 - per il CUP: C88B20000140001 PALESTRA risulta netto di **€ 3.323,86** (comprensiva anche della quota relativa alle ritenute infortuni pari allo 0,5% dell'ammontare dei lavori), oltre € 731,25 per IVA nella misura del 22%, per complessivi **€ 4.055,11**, come da fattura **n. 6/13 del 07/02/23**, che si liquida all'impresa esecutrice dei lavori;
- risulta inoltre liquidato l'onorario professionale al CSE (coordinatore per l'esecuzione) rispettivamente:
 - per € 2.850,00 per l'intervento di manutenzione straordinaria "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI ALA VECCHIA" ISTITUTO NOBILI - CUP: C88B2000013000" - CIG: 92775658D4, a cui sono aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (5%) pari a € 142,5 , nonché l'IVA (22%) pari a € 658,35, **per complessivi € 3.650,85;**
 - per € 1.900,00 per l'intervento di manutenzione straordinaria "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI PALESTRA " ISTITUTO NOBILI - CUP: C88B20000140001" - CIG: 9277575117 , a cui sono aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (5%) pari a € 95,00, nonché l'IVA (22%) pari a € 438,90, **per complessivi € 2.433,90;**
- non si procede alla liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113, del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'appalto dei lavori è avvenuto mediante affidamento diretto;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara rispettivamente CIG: 9244476EEA e CIG: 9244527902 e i Codici Unici di Progetto rispettivamente C88B20000130001 e C88B20000140001.

Reggio Emilia, li 06/06/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma